

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
		<b>81940647</b>		
		<b>3665064514</b>		
		<b>71.12.2</b>		
		<b>12165</b>	<b>16</b>	
		<b>384</b>		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДСК-1" по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчиказастройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Местонахождение (адрес) Воронежская обл, Воронеж г , Пеше-Стрелецкая ул, дом № 95

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	4 559 826
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	-	-	4 559 826
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	4 842 116	3 654 076	50 541
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	28 881	13 142	15 790
	Дебиторская задолженность	1230	179 292	538 275	1 017 914
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	325 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 647	10 421	842 760
	Прочие оборотные активы	1260	2 477 119	775 837	217 721
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>7 542 056</b>	<b>5 316 751</b>	<b>2 144 726</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>7 542 056</b>	<b>5 316 751</b>	<b>6 704 552</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	400 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 585 000	1 585 000	1 585 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	703 281	620 413	386 985
	Итого по разделу III	1300	2 688 281	2 605 413	2 371 985
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	205 000	-	59 567
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	205 000	-	59 567
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	4	-	433
	Кредиторская задолженность	1520	2 143 799	1 549 706	2 409 317
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	2 504 971	1 161 632	1 863 250
	Итого по разделу V	1500	4 648 774	2 711 338	4 273 000
	<b>БАЛАНС</b>	1700	7 542 056	5 316 751	6 704 552



Руководитель  
(подпись)

ШВЫРЕВА МАРИЯ  
ИВАНОВНА

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДСК-1"</b>	ИНН	81940647		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3665064514		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчиказастройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	456 444	343 765
	Себестоимость продаж	2120	(350 050)	(290 385)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	106 394	53 380
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 106)	(2 125)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	103 288	51 255
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	626	16 391
	Проценты к уплате	2330	(4)	(35)
	Прочие доходы	2340	-	2 044
	Прочие расходы	2350	(66)	(259)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	103 844	69 396
	Налог на прибыль	2410	(20 769)	(13 879)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(20 769)	(13 879)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(207)	(11 772)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	82 868	43 745



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	82 868	43 745
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

ШВЫРЕВА МАРИЯ  
ИВАНОВНА

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.