

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДСК-1"	по ОКПО	81940647		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3665064514		
Вид экономической деятельности Строительство зданий и сооружений	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) Воронежская обл, Воронеж г , Пеше-Стрелецкая ул, дом № 95				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	298 000	298 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 789 169	5 132 077	5 249 792
	Итого по разделу I	1100	5 087 169	5 430 077	5 249 792
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	91 238	45 297	55 850
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 401	10 332	10 720
	Дебиторская задолженность	1230	150 344	161 256	66 899
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	298 906
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	371 640	183 456	112 163
	Прочие оборотные активы	1260	878 227	1 053 146	203 997
	Итого по разделу II	1200	1 507 850	1 453 487	748 536
	БАЛАНС	1600	6 595 018	6 883 564	5 998 328

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	400 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 585 000	1 585 000	1 585 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	280 563	240 435	48 455
	Итого по разделу III	1300	2 265 563	2 225 435	2 033 455
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	118 980	120 180	145 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	118 980	120 180	145 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	602	543	891 746
	Кредиторская задолженность	1520	2 221 927	2 195 002	2 087 231
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 987 946	2 342 404	840 895
	Итого по разделу V	1500	4 210 475	4 537 949	3 819 872
	БАЛАНС	1700	6 595 018	6 883 564	5 998 328

Руководитель

(подпись)

ШВЫРЕВА МАРИЯ
ИВАНОВНА

(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДСК-1"	по ОКПО	81940647		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3665064514		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

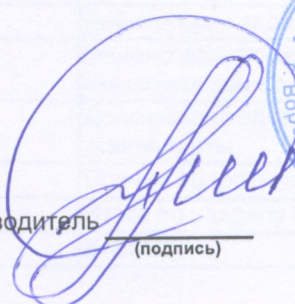
Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	188 689	163 495
	Себестоимость продаж	2120	(131 088)	(47 838)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	57 601	115 657
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(478)	(1 327)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	57 123	114 330
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 982	1 967
	Проценты к уплате	2330	(60)	(461)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(9 885)	(6 246)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	50 160	109 590
	Налог на прибыль	2410	(10 032)	(21 918)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	40 128	87 672

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	40 128	87 672
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Форма 0710002 с.2

За Январь - Март 2020 г. За Январь - Март 2019 г.

40 128 87 672



Руководитель
(подпись)



**ШВЫРЕВА МАРИЯ
ИВАНОВНА**
(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.