

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Промстрой"</b>	ИНН	<b>21443960</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ОКВЭД 2	<b>2223596775</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</b>	по ОКЕИ	<b>65</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>656063, Алтайский край, Барнаул г, Космонавтов пр-кт, д. № 18, оф. 3</b>					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	369 846	236 635	171 605
	в том числе:				
	Здания		21 370	22 090	23 051
	Земля		2 049	2 049	2 049
	Незавершенное строительство		346 427	212 496	147
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>369 846</b>	<b>236 635</b>	<b>171 605</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	90 822	74 869	95 752
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 729	594	6 496
	Дебиторская задолженность	1230	51 271	27 640	13 378
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	113 359	12 546	6 666
	Прочие оборотные активы	1260	89 731	159 113	31 493
	в том числе:				
	Задолженность должника по ДДУ		67 516	135 649	5 831

	Итого по разделу II	1200	349 912	274 762	153 785
	<b>БАЛАНС</b>	1600	719 757	511 397	325 390

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 819	10 819	10 819
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 357	2 708	76
	Итого по разделу III	1300	14 176	13 527	10 895
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	326 128	295 912	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	326 128	295 912	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	188 659
	Кредиторская задолженность	1520	72 129	62 585	73 197
	Доходы будущих периодов	1530	303 600	135 649	39 865
	Оценочные обязательства	1540	3 724	3 724	12 774
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	379 453	201 958	314 495
	<b>БАЛАНС</b>	1700	719 757	511 397	325 390

Руководитель

Калмыков Сергей  
Валерьевич

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Промстрой"</b>	ИНН	21443960		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2223596775		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Общество с ограниченной ответственностью	<b>/ Частная</b>		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	25 493	65 458
	Себестоимость продаж	2120	(23 358)	(61 913)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 135	3 545
	Коммерческие расходы	2210	(587)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 548	3 545
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 548	87
	Прочие расходы	2350	(2 266)	(1 610)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	830	2 022
	Налог на прибыль	2410	(163)	(405)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(163)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	665	1 617

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	665	1 617
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Калмыков Сергей  
Валерьевич

(расшифровка подписи)

29 сентября 2021 г.