

**Бухгалтерский баланс  
на 31 Марта 2019г.**

		Коды	
		0710001	
Дата ( число, месяц, год)		31	03 2019
Организация <b>Акционерное общество "Региональное управление строительства"</b>		по ОКПО <b>46984154</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>7530008329</b>	
Вид экономической деятельности <b>Строительство</b>		по ОКВЭД <b>41.2</b>	
Организационно-правовая форма <b>АО</b>		по ОКФС / ОКФС <b>47 16</b>	
Единица измерения: тыс руб		по ОКЕИ <b>384</b>	
Местонахождение (адрес) <b>672000, Забайкальский край, Чита г, Чкалова ул, д. 158</b>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
<b>4.1</b>	Основные средства	1150	46 186	43 044	49 926
<b>4.2</b>	Доходные вложения в материальные ценности	1160	146 689	151 826	178 782
<b>4.3</b>	Финансовые вложения	1170	9 014	9 541	13 983
<b>4.4</b>	Отложенные налоговые активы	1180	25 388	24 869	11 912
<b>4.5</b>	Прочие внеоборотные активы	1190	332 067	311 564	228 580
-	в т.ч. незавершенное строительство	11901	304 063	302 277	226 656
-	Итого по разделу I	1100	559 344	540 844	483 183
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
<b>4.6</b>	Запасы	1210	404 687	431 653	940 728
-	в т.ч. сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	108 565	83 302	15 881
-	готовая продукция и товары для перепродажи	12102	273 903	328 242	911 147
-	незавершенное производство	12103	11 226	8 561	-
-	прочие запасы и затраты	12104	10 993	11 548	13 700
<b>4.7</b>	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	21 150	27 491	47 061
<b>4.8</b>	Дебиторская задолженность всего	1230	219 144	228 642	311 525
-	в т.ч. долгосрочная задолженность	12301	30 367	40 265	26 712
-	из них - расчеты с покупателями и заказчиками	12302	30 367	40 265	26 712
-	в т.ч. краткосрочная задолженность	12303	188 777	188 377	284 813
-	из них - покупатели и заказчики	12304	138 450	128 279	157 818
-	в т.ч. задолженность по ДУДС	12305	1 900	9 473	-
-	- расчеты с инвесторами	12306	10 695	16 231	77 124
-	- авансы выданные	12307	8 759	9 822	11 410
-	- задолженность по договорам цессии	12308	-	-	6 527
<b>4.3</b>	Финансовые вложения	1240	804	1 105	5 345
<b>4.9</b>	Денежные средства	1250	33 153	40 622	936
<b>4.10</b>	Прочие оборотные активы	1260	107 392	94 356	200
-	в т.ч. задолженность заказчиков	12601	106 870	93 711	5
-	Итого по разделу II	1200	786 330	823 869	1 305 795
-	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 345 674	1 364 713	1 788 978

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
4.11	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	82 865	82 865	82 865
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	680 096	682 770	730 739
-	в т.ч непокрытый убыток присоединяемой организации	1370		(26129)	
-	Итого по разделу III	1300	762 961	765 635	813 604
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
4.12	Заемные средства	1410	31 631	36 749	261 523
4.13	Отложенные налоговые обязательства	1420	10 529	10 147	10 776
4.16	Оценочные обязательства	1430			
4.14	Прочие обязательства	1450	112 877	68 221	42 897
-	в т.ч обязательства застройщика по ДУДС	14501	-	-	14 345
-	долгосрочная кредиторская задолженность	14502	112 877	68 221	28 552
-	из них:-авансы полученные застройщиком по ДУДС	14503	86 701	42 499	-
-	Итого по разделу IV	1400	155 037	115 117	315 196
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
4.12	Заемные средства	1510	29 583	46 407	1 051
4.15	Кредиторская задолженность	1520	364 816	405 328	630 571
-	в т.ч. поставщики и подрядчики	15201	145 174	178 305	394 544
-	задолженность перед персоналом организации	15202	3 748	1 465	3 589
-	задолженность перед государственными внебюджетными фондами	15203	2 216	2 035	1 769
-	задолженность по налогам и сборам	15204	12 239	14 873	4 732
-	прочие кредиторы	15205	201 439	208 650	225 937
-	в т.ч. - расчеты с инвесторами	15206	1 818	88	4 475
-	- авансы полученные	15207	120 736	111 870	117 165
-	из них,авансы полученные застройщиком по ДУДС	15208	110 342	102 474	-
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
4.16	Оценочные обязательства	1540	17 377	18 863	28 556
4.17	Прочие обязательства	1550	15 900	13 363	
-	в т.ч обязательства застройщика по ДУДС	15501	-		-
-	задолженность перед заказчиками	15502	15 900	13 363	-
-	Итого по разделу V	1500	427 676	483 961	660 178
-	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 345 674	1 364 713	1 788 978



Руководитель

(подпись)

Филонич Сергей  
Александрович

(расшифровка подписи)

01 Апреля 2019г.