

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003820 от 18.04.2024

«Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Первая очередь строительства: 1-ый этап – Жилой дом №8. Строительный адрес: Московская область, Городской округ Балашиха, г. Балашиха, мкр. Авиаторов, Балашихинское ш., вл. 4. и ул. Кожедуба»

Дата первичного размещения: 05.08.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕНОВАЦИЯ-БАЛАШИХА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "РЕНОВАЦИЯ-БАЛАШИХА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140016
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: мкр
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Зенино ЖК Самолёт
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Камова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д12
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещбком2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 967-13-13
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@samolet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: samolet.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Унчиков
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕНОВАЦИЯ-БАЛАШИХА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5027300762
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Самолет Девелопмент; Самолет; Группа Самолет; Группа компаний Самолет
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027300762
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1215000110324
	2.1.3	Дата регистрации: 27.10.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "САМОЛЕТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731004688
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кенин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 31,1613 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 146-706-851 83
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772515297350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голубков
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,72 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 026-257-226 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМТ-СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027281502
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195027023410
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ СЕВЕРО-ЗАПАД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813632175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847055691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КОРОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725790366
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746376877
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МАРЬИНО 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751191111
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700016346

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-СТРОГИНО ПАРК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032037644
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025004069276
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ОЛИМП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722635669
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087746000594
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЖИЛСТРОЙ-МО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003128079

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185027010002
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДРУЖБА-ЦЕНТР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477610
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948238
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЛВЕРТИН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718612524
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067759646943
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЕКРАСОВКА-ИНВЕСТ"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751521578
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746591211
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИГОРОД ЛЕСНОЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725790373
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746376910
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТАЛХИМОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731000154
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746392899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ ДЕ-ВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723844961
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746612201
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ДУДКИНО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731058556
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746731841
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЗАРЕЧЬЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731471424
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746543658
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МОЛЖАНИНОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731002497
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746498136
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МЫТИЩИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024186378
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185053015740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ПУТИЛКОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027243320
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165027057458

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ТОМИЛИНО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027240182
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165027054059
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731034883
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746216051
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ ЛО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810337213
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847042385

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731471400
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746543185
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ МСК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477602
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948227
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОГРЕСС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731317983
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746526530

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-РЕСУРС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731034918
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746216073
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-РЕСУРС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731034918
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746216073
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ ЭНЕРГО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003126480
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185027000157

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИТИСТРОЙ-МО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731324388
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746755131
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БУХТА ЛЭНД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477627
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948250
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДМ АПАРТМЕНТС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7726414607
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746103717

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СР-ГРУПП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731319243
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746567053
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СР-СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731365240
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746461969
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729564128
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067761010525

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙКОНСАЛТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725585825
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067758588853
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "САМОЛЕТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731004688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746590283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНЫЙ ПАРК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027294766
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000031377

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЮР-ЛОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003136930
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195027025786
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ВЕ-РЕЙСКАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705759390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067758290390
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЛАЙКОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027297020

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000057161
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕНОВАЦИЯ-МЫТИЩИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003142147
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000103208
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003106029
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135003003090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МЕГАСТРОЙ-МО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5015009037

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075015001819
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ ДВЕ СТОЛИЦЫ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813256481
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847293096
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЖИЛИНО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027279550
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195027018735
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-САБУРОВО-1"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298746
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000082395
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЯЗАНОВСКОЕ 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731035100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746219593
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КАЛИНОВКА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731066268
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700220859
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КВАРТАЛ ЗАПАДНЫЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751201289
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700326821
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ДМИТРОВ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751199706
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700280962
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ МЕЖРЕГИОНСТРОЙАЛЬЯНС
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7701167434
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -10 210,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 183 670,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 473 061,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Балашиха
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ш
	9.2.10	Наименование улицы: Балашихинское
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 4
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Жилой дом №8
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 37 771,64 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 274,64 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 730,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 004,94 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РУМБ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024063182
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731005530
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ДЖИ КОМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5012050816
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.07.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-039239-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр Негосударственных Экспертиз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5036173013
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал Авиаторов, ЖК Квартал Авиаторов
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СИТИСТРОЙ-МО"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7731324388
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-15-24543-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.08.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6955
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.01.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.03.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БАЛАШИХА
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:15:0011005:7096
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 445,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 56
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 278

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровое оборудование детских площадок расположено во дворе жилого дома №8
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Оборудование спортивных площадок расположено во дворе жилого дома №8
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории проектируемого жилого дома №8 предусмотрено размещение двух площадок на 4 контейнера и 1 бункер для крупногабаритного мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленения-территория посадки деревьев, кустарников, устройства газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Система тротуаров и асфальтированных дорожек обеспечивает пешеходные связи по территории объекта, в том числе проходы от всех эвакуационных выходов. В местах устройства пандусов обеспечены уклоны, учитывающие возможность передвижения маломобильных групп населения. Входные площадки входов на одном уровне с тротуарами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения. ТУ №СП-035-23 от 05.06.2023 ООО "Самолет-Прогресс", срок действия ТУ три года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4.52 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 54.1 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 19 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012091227
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-ТП/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012091227
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-ТП/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012091227
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03-07-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012091227
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: МУП_ТУ-05/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5012091227

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СП-035-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ДЖИ КОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5012050816
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ДЖИ КОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5012050816
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ДЖИ КОМ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5012050816
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 528
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 187
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 187
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	60.17	3	40.78	3.00
2	Квартира	2	1	37.22	2	22.63	3.00
3	Квартира-студия	2	1	27.29	1	14.08	3.00
4	Квартира	2	1	53.11	3	35.84	3.00
5	Квартира	2	1	48.04	2	29.23	3.00
6	Квартира	2	1	44.98	2	27.57	3.00
7	Квартира	2	1	55.47	3	34.45	3.00
8	Квартира	2	1	36.03	2	23.45	3.00
9	Квартира-студия	2	1	23.49	1	12.69	3.00
10	Квартира	2	1	34.60	2	22.20	3.00
11	Квартира	2	1	88.38	4	51.34	3.00
12	Квартира	3	1	60.83	3	40.78	3.00
13	Квартира	3	1	37.22	2	22.63	3.00
14	Квартира-студия	3	1	27.95	1	14.08	3.00
15	Квартира	3	1	53.77	3	35.84	3.00
16	Квартира	3	1	48.04	2	29.23	3.00
17	Квартира	3	1	44.98	2	27.57	3.00
18	Квартира	3	1	55.47	3	34.45	3.00
19	Квартира	3	1	36.69	2	23.45	3.00

20	Квартира-студия	3	1	23.49	1	12.69	3.00
21	Квартира	3	1	35.26	2	22.20	3.00
22	Квартира	3	1	88.38	4	51.34	3.00
23	Квартира	4	1	60.17	3	43.17	3.00
24	Квартира	4	1	37.22	2	22.63	3.00
25	Квартира-студия	4	1	27.29	1	14.08	3.00
26	Квартира	4	1	53.11	3	35.84	3.00
27	Квартира	4	1	48.04	2	29.23	3.00
28	Квартира	4	1	44.98	2	27.57	3.00
29	Квартира	4	1	55.47	3	34.45	3.00
30	Квартира	4	1	36.03	2	23.45	3.00
31	Квартира-студия	4	1	23.49	1	12.69	3.00
32	Квартира	4	1	34.60	2	22.20	3.00
33	Квартира	4	1	88.38	4	51.34	3.00
34	Квартира	5	1	60.17	3	40.78	3.00
35	Квартира	5	1	37.88	2	22.63	3.00
36	Квартира-студия	5	1	27.29	1	14.08	3.00
37	Квартира	5	1	53.77	3	35.84	3.00
38	Квартира	5	1	48.70	2	29.23	3.00
39	Квартира	5	1	44.98	2	27.57	3.00
40	Квартира	5	1	56.13	3	34.45	3.00
41	Квартира	5	1	36.03	2	23.45	3.00
42	Квартира-студия	5	1	24.15	1	12.69	3.00
43	Квартира	5	1	34.60	2	22.20	3.00
44	Квартира	5	1	89.04	4	51.34	3.00
45	Квартира	6	1	60.17	3	40.78	3.00
46	Квартира	6	1	37.22	2	22.63	3.00
47	Квартира-студия	6	1	27.29	1	14.08	3.00
48	Квартира	6	1	53.11	3	35.84	3.00
49	Квартира	6	1	48.04	2	29.23	3.00
50	Квартира	6	1	44.98	2	27.57	3.00
51	Квартира	6	1	55.47	3	34.45	3.00
52	Квартира	6	1	36.03	2	23.45	3.00
53	Квартира-студия	6	1	23.49	1	12.69	3.00
54	Квартира	6	1	34.60	2	22.20	3.00
55	Квартира	6	1	88.38	4	51.34	3.00
56	Квартира	7	1	60.83	3	40.78	3.00
57	Квартира	7	1	37.22	2	22.63	3.00
58	Квартира-студия	7	1	27.95	1	14.08	3.00

59	Квартира	7	1	53.77	3	35.84	3.00
60	Квартира	7	1	48.04	2	29.23	3.00
61	Квартира	7	1	44.98	2	27.57	3.00
62	Квартира	7	1	55.47	3	34.45	3.00
63	Квартира	7	1	36.69	2	23.45	3.00
64	Квартира-студия	7	1	23.49	1	12.69	3.00
65	Квартира	7	1	35.26	2	22.20	3.00
66	Квартира	7	1	88.38	4	51.34	3.00
67	Квартира	8	1	60.17	3	40.78	3.00
68	Квартира	8	1	37.22	2	22.63	3.00
69	Квартира-студия	8	1	27.29	1	14.08	3.00
70	Квартира	8	1	53.11	3	35.84	3.00
71	Квартира	8	1	48.04	2	29.23	3.00
72	Квартира	8	1	44.98	2	27.57	3.00
73	Квартира	8	1	55.47	3	34.45	3.00
74	Квартира	8	1	36.03	2	23.45	3.00
75	Квартира-студия	8	1	23.49	1	12.69	3.00
76	Квартира	8	1	34.60	2	22.20	3.00
77	Квартира	8	1	88.38	4	51.34	3.00
78	Квартира	9	1	60.17	3	40.78	3.00
79	Квартира	9	1	37.88	2	22.63	3.00
80	Квартира-студия	9	1	27.29	1	14.08	3.00
81	Квартира	9	1	53.77	3	35.84	3.00
82	Квартира	9	1	48.70	2	29.23	3.00
83	Квартира	9	1	44.98	2	27.57	3.00
84	Квартира	9	1	56.13	3	34.45	3.00
85	Квартира	9	1	36.03	2	23.45	3.00
86	Квартира-студия	9	1	24.15	1	12.69	3.00
87	Квартира	9	1	34.60	2	22.20	3.00
88	Квартира	9	1	89.04	4	51.34	3.00
89	Квартира	10	1	60.17	3	40.78	3.00
90	Квартира	10	1	37.22	2	22.63	3.00
91	Квартира-студия	10	1	27.29	1	14.08	3.00
92	Квартира	10	1	53.11	3	35.84	3.00
93	Квартира	10	1	48.04	2	29.23	3.00
94	Квартира	10	1	44.98	2	27.57	3.00
95	Квартира	10	1	55.47	3	34.45	3.00
96	Квартира	10	1	36.03	2	23.45	3.00
97	Квартира-студия	10	1	23.49	1	12.69	3.00
98	Квартира	10	1	34.60	2	22.20	3.00

99	Квартира	10	1	88.38	4	51.34	3.00
100	Квартира	11	1	60.83	3	40.78	3.00
101	Квартира	11	1	37.22	2	22.63	3.00
102	Квартира-студия	11	1	27.95	1	14.08	3.00
103	Квартира	11	1	53.77	3	35.84	3.00
104	Квартира	11	1	48.04	2	29.23	3.00
105	Квартира	11	1	44.98	2	27.57	3.00
106	Квартира	11	1	55.47	3	34.45	3.00
107	Квартира	11	1	36.69	2	23.45	3.00
108	Квартира-студия	11	1	23.49	1	12.69	3.00
109	Квартира	11	1	35.26	2	22.20	3.00
110	Квартира	11	1	88.38	4	51.34	3.00
111	Квартира	12	1	60.17	3	40.78	3.00
112	Квартира	12	1	37.22	2	22.63	3.00
113	Квартира-студия	12	1	27.29	1	14.08	3.00
114	Квартира	12	1	53.11	3	35.84	3.00
115	Квартира	12	1	48.04	2	29.23	3.00
116	Квартира	12	1	44.98	2	27.57	3.00
117	Квартира	12	1	55.47	3	34.45	3.00
118	Квартира	12	1	36.03	2	23.45	3.00
119	Квартира-студия	12	1	23.49	1	12.69	3.00
120	Квартира	12	1	34.60	2	22.20	3.00
121	Квартира	12	1	88.38	4	51.34	3.00
122	Квартира	13	1	60.17	3	40.78	3.00
123	Квартира	13	1	37.88	2	22.63	3.00
124	Квартира-студия	13	1	27.29	1	14.08	3.00
125	Квартира	13	1	53.77	3	35.84	3.00
126	Квартира	13	1	48.70	2	29.23	3.00
127	Квартира	13	1	44.98	2	27.57	3.00
128	Квартира	13	1	56.13	3	34.45	3.00
129	Квартира	13	1	36.03	2	23.45	3.00
130	Квартира-студия	13	1	24.15	1	12.69	3.00
131	Квартира	13	1	34.60	2	22.20	3.00
132	Квартира	13	1	89.04	4	51.34	3.00
133	Квартира	14	1	60.17	3	40.78	3.00
134	Квартира	14	1	37.22	2	22.63	3.00
135	Квартира-студия	14	1	27.29	1	14.08	3.00
136	Квартира	14	1	53.11	3	35.84	3.00
137	Квартира	14	1	48.04	2	29.23	3.00
138	Квартира	14	1	44.98	2	27.57	3.00

139	Квартира	14	1	55.47	3	34.45	3.00
140	Квартира	14	1	36.03	2	23.45	3.00
141	Квартира-студия	14	1	23.49	1	12.69	3.00
142	Квартира	14	1	34.60	2	22.20	3.00
143	Квартира	14	1	88.38	4	51.34	3.00
144	Квартира	15	1	60.83	3	40.78	3.00
145	Квартира	15	1	37.22	2	22.63	3.00
146	Квартира-студия	15	1	27.95	1	14.08	3.00
147	Квартира	15	1	53.77	3	35.84	3.00
148	Квартира	15	1	48.04	2	29.23	3.00
149	Квартира	15	1	44.98	2	27.57	3.00
150	Квартира	15	1	55.47	3	34.45	3.00
151	Квартира	15	1	36.69	2	23.45	3.00
152	Квартира-студия	15	1	23.49	1	12.69	3.00
153	Квартира	15	1	35.26	2	22.20	3.00
154	Квартира	15	1	88.38	4	51.34	3.00
155	Квартира	16	1	60.17	3	40.78	3.00
156	Квартира	16	1	37.22	2	22.63	3.00
157	Квартира-студия	16	1	27.29	1	14.08	3.00
158	Квартира	16	1	53.11	3	35.84	3.00
159	Квартира	16	1	48.04	2	29.23	3.00
160	Квартира	16	1	44.98	2	27.57	3.00
161	Квартира	16	1	55.47	3	34.45	3.00
162	Квартира	16	1	36.03	2	23.45	3.00
163	Квартира-студия	16	1	23.49	1	12.69	3.00
164	Квартира	16	1	34.60	2	22.20	3.00
165	Квартира	16	1	88.38	4	51.34	3.00
166	Квартира	17	1	60.17	3	40.78	3.15
167	Квартира	17	1	37.88	2	22.63	3.15
168	Квартира-студия	17	1	27.29	1	14.08	3.15
169	Квартира	17	1	53.77	3	35.84	3.15
170	Квартира	17	1	48.70	2	29.23	3.15
171	Квартира	17	1	44.98	2	27.57	3.15
172	Квартира	17	1	56.13	3	34.45	3.15
173	Квартира	17	1	36.03	2	23.45	3.15
174	Квартира-студия	17	1	24.15	1	12.69	3.15
175	Квартира	17	1	34.60	2	22.20	3.15
176	Квартира	17	1	89.04	4	51.34	3.15
177	Квартира	2	2	62.73	3	35.50	3.00
178	Квартира	2	2	38.36	2	26.06	3.00

179	Квартира-студия	2	2	23.48	1	12.69	3.00
180	Квартира	2	2	36.03	2	23.45	3.00
181	Квартира	2	2	59.23	3	38.25	3.00
182	Квартира	2	2	49.36	2	25.39	3.00
183	Квартира	2	2	54.66	2	33.12	3.00
184	Квартира	2	2	53.10	3	35.83	3.00
185	Квартира-студия	2	2	27.29	1	14.08	3.00
186	Квартира	2	2	34.60	2	22.20	3.00
187	Квартира	2	2	62.63	3	36.19	3.00
188	Квартира	3	2	62.73	3	35.50	3.00
189	Квартира	3	2	39.02	2	26.06	3.00
190	Квартира-студия	3	2	23.48	1	12.69	3.00
191	Квартира	3	2	36.69	2	23.45	3.00
192	Квартира	3	2	59.23	3	38.25	3.00
193	Квартира	3	2	49.36	2	25.39	3.00
194	Квартира	3	2	54.66	2	33.12	3.00
195	Квартира	3	2	53.76	3	35.83	3.00
196	Квартира-студия	3	2	27.95	1	14.08	3.00
197	Квартира	3	2	34.60	2	22.20	3.00
198	Квартира	3	2	63.29	3	36.19	3.00
199	Квартира	4	2	62.73	3	35.50	3.00
200	Квартира	4	2	38.36	2	26.06	3.00
201	Квартира-студия	4	2	23.48	1	12.69	3.00
202	Квартира	4	2	36.03	2	23.45	3.00
203	Квартира	4	2	59.23	3	38.25	3.00
204	Квартира	4	2	49.36	2	25.39	3.00
205	Квартира	4	2	54.66	2	33.12	3.00
206	Квартира	4	2	53.10	3	35.83	3.00
207	Квартира-студия	4	2	27.29	1	14.08	3.00
208	Квартира	4	2	34.60	2	22.20	3.00
209	Квартира	4	2	62.63	3	36.19	3.00
210	Квартира	5	2	63.39	3	35.50	3.00
211	Квартира	5	2	38.36	2	26.06	3.00
212	Квартира-студия	5	2	24.14	1	12.69	3.00
213	Квартира	5	2	36.03	2	23.45	3.00
214	Квартира	5	2	59.89	3	38.25	3.00
215	Квартира	5	2	49.36	2	25.39	3.00
216	Квартира	5	2	55.32	2	33.12	3.00
217	Квартира	5	2	53.76	3	35.83	3.00

218	Квартира-студия	5	2	27.29	1	14.08	3.00
219	Квартира	5	2	35.26	2	22.20	3.00
220	Квартира	5	2	62.63	3	36.19	3.00
221	Квартира	6	2	62.73	3	35.50	3.00
222	Квартира	6	2	38.36	2	26.06	3.00
223	Квартира-студия	6	2	23.48	1	12.69	3.00
224	Квартира	6	2	36.03	2	23.45	3.00
225	Квартира	6	2	59.23	3	38.25	3.00
226	Квартира	6	2	49.36	2	25.39	3.00
227	Квартира	6	2	54.66	2	33.12	3.00
228	Квартира	6	2	53.10	3	35.83	3.00
229	Квартира-студия	6	2	27.29	1	14.08	3.00
230	Квартира	6	2	34.60	2	22.20	3.00
231	Квартира	6	2	62.63	3	36.19	3.00
232	Квартира	7	2	62.73	3	35.50	3.00
233	Квартира	7	2	39.02	2	26.06	3.00
234	Квартира-студия	7	2	23.48	1	12.69	3.00
235	Квартира	7	2	36.69	2	23.45	3.00
236	Квартира	7	2	59.23	3	38.25	3.00
237	Квартира	7	2	49.36	2	25.39	3.00
238	Квартира	7	2	54.66	2	33.12	3.00
239	Квартира	7	2	53.76	3	35.83	3.00
240	Квартира-студия	7	2	27.95	1	14.08	3.00
241	Квартира	7	2	34.60	2	22.20	3.00
242	Квартира	7	2	63.29	3	36.19	3.00
243	Квартира	8	2	62.73	3	35.50	3.00
244	Квартира	8	2	38.36	2	26.06	3.00
245	Квартира-студия	8	2	23.48	1	12.69	3.00
246	Квартира	8	2	36.03	2	23.45	3.00
247	Квартира	8	2	59.23	3	38.25	3.00
248	Квартира	8	2	49.36	2	25.39	3.00
249	Квартира	8	2	54.66	2	33.12	3.00
250	Квартира	8	2	53.10	3	35.83	3.00
251	Квартира-студия	8	2	27.29	1	14.08	3.00
252	Квартира	8	2	34.60	2	22.20	3.00
253	Квартира	8	2	62.63	3	36.19	3.00
254	Квартира	9	2	63.39	3	35.50	3.00
255	Квартира	9	2	38.36	2	26.06	3.00
256	Квартира-студия	9	2	24.14	1	12.69	3.00

257	Квартира	9	2	36.03	2	23.45	3.00
258	Квартира	9	2	59.89	3	38.25	3.00
259	Квартира	9	2	49.36	2	25.39	3.00
260	Квартира	9	2	55.32	2	33.12	3.00
261	Квартира	9	2	53.76	3	35.83	3.00
262	Квартира-студия	9	2	27.29	1	14.08	3.00
263	Квартира	9	2	35.26	2	22.20	3.00
264	Квартира	9	2	62.63	3	36.19	3.00
265	Квартира	10	2	62.73	3	35.50	3.00
266	Квартира	10	2	38.36	2	26.06	3.00
267	Квартира-студия	10	2	23.48	1	12.69	3.00
268	Квартира	10	2	36.03	2	23.45	3.00
269	Квартира	10	2	59.23	3	38.25	3.00
270	Квартира	10	2	49.36	2	25.39	3.00
271	Квартира	10	2	54.66	2	33.12	3.00
272	Квартира	10	2	53.10	3	35.83	3.00
273	Квартира-студия	10	2	27.29	1	14.08	3.00
274	Квартира	10	2	34.60	2	22.20	3.00
275	Квартира	10	2	62.63	3	36.19	3.00
276	Квартира	11	2	62.73	3	35.50	3.00
277	Квартира	11	2	39.02	2	26.06	3.00
278	Квартира-студия	11	2	23.48	1	12.69	3.00
279	Квартира	11	2	36.69	2	23.45	3.00
280	Квартира	11	2	59.23	3	38.25	3.00
281	Квартира	11	2	49.36	2	25.39	3.00
282	Квартира	11	2	54.66	2	33.12	3.00
283	Квартира	11	2	53.76	3	35.83	3.00
284	Квартира-студия	11	2	27.95	1	14.08	3.00
285	Квартира	11	2	34.60	2	22.20	3.00
286	Квартира	11	2	63.29	3	36.19	3.00
287	Квартира	12	2	62.73	3	35.50	3.00
288	Квартира	12	2	38.36	2	26.06	3.00
289	Квартира-студия	12	2	23.48	1	12.69	3.00
290	Квартира	12	2	36.03	2	23.45	3.00
291	Квартира	12	2	59.23	3	38.25	3.00
292	Квартира	12	2	49.36	2	25.39	3.00
293	Квартира	12	2	54.66	2	33.12	3.00
294	Квартира	12	2	53.10	3	35.83	3.00
295	Квартира-студия	12	2	27.29	1	14.08	3.00
296	Квартира	12	2	34.60	2	22.20	3.00

297	Квартира	12	2	62.63	3	36.19	3.00
298	Квартира	13	2	63.39	3	35.50	3.00
299	Квартира	13	2	38.36	2	26.06	3.00
300	Квартира-студия	13	2	24.14	1	12.69	3.00
301	Квартира	13	2	36.03	2	23.45	3.00
302	Квартира	13	2	59.89	3	38.25	3.00
303	Квартира	13	2	49.36	2	25.39	3.00
304	Квартира	13	2	55.32	2	33.12	3.00
305	Квартира	13	2	53.76	3	35.83	3.00
306	Квартира-студия	13	2	27.29	1	14.08	3.00
307	Квартира	13	2	35.26	2	22.20	3.00
308	Квартира	13	2	62.63	3	36.19	3.00
309	Квартира	14	2	62.73	3	35.50	3.00
310	Квартира	14	2	38.36	2	26.06	3.00
311	Квартира-студия	14	2	23.48	1	12.69	3.00
312	Квартира	14	2	36.03	2	23.45	3.00
313	Квартира	14	2	59.23	3	38.25	3.00
314	Квартира	14	2	49.36	2	25.39	3.00
315	Квартира	14	2	54.66	2	33.12	3.00
316	Квартира	14	2	53.10	3	35.83	3.00
317	Квартира-студия	14	2	27.29	1	14.08	3.00
318	Квартира	14	2	34.60	2	22.20	3.00
319	Квартира	14	2	62.63	3	36.19	3.00
320	Квартира	15	2	62.73	3	35.50	3.00
321	Квартира	15	2	39.02	2	26.06	3.00
322	Квартира-студия	15	2	23.48	1	12.69	3.00
323	Квартира	15	2	36.69	2	23.45	3.00
324	Квартира	15	2	59.23	3	38.25	3.00
325	Квартира	15	2	49.36	2	25.39	3.00
326	Квартира	15	2	54.66	2	33.12	3.00
327	Квартира	15	2	53.76	3	35.83	3.00
328	Квартира-студия	15	2	27.95	1	14.08	3.00
329	Квартира	15	2	34.60	2	22.20	3.00
330	Квартира	15	2	63.29	3	36.19	3.00
331	Квартира	16	2	62.73	3	35.50	3.00
332	Квартира	16	2	38.36	2	26.06	3.00
333	Квартира-студия	16	2	23.48	1	12.69	3.00
334	Квартира	16	2	36.03	2	23.45	3.00
335	Квартира	16	2	59.23	3	38.25	3.00
336	Квартира	16	2	49.36	2	25.39	3.00

337	Квартира	16	2	54.66	2	33.12	3.00
338	Квартира	16	2	53.10	3	35.83	3.00
339	Квартира-студия	16	2	27.29	1	14.08	3.00
340	Квартира	16	2	34.60	2	22.20	3.00
341	Квартира	16	2	62.63	3	36.19	3.00
342	Квартира	17	2	63.39	3	35.50	3.15
343	Квартира	17	2	38.36	2	26.06	3.15
344	Квартира-студия	17	2	24.14	1	12.69	3.15
345	Квартира	17	2	36.03	2	23.45	3.15
346	Квартира	17	2	59.89	3	38.25	3.15
347	Квартира	17	2	49.36	2	25.39	3.15
348	Квартира	17	2	55.32	2	33.12	3.15
349	Квартира	17	2	53.76	3	35.83	3.15
350	Квартира-студия	17	2	27.29	1	14.08	3.15
351	Квартира	17	2	35.26	2	22.20	3.15
352	Квартира	17	2	62.63	3	36.19	3.15
353	Квартира	2	3	62.73	3	35.50	3.00
354	Квартира	2	3	38.36	2	26.06	3.00
355	Квартира-студия	2	3	23.48	1	12.69	3.00
356	Квартира	2	3	36.03	2	23.45	3.00
357	Квартира	2	3	59.23	3	38.25	3.00
358	Квартира	2	3	49.36	2	25.39	3.00
359	Квартира	2	3	54.66	2	33.12	3.00
360	Квартира	2	3	53.10	3	35.83	3.00
361	Квартира-студия	2	3	27.29	1	14.08	3.00
362	Квартира	2	3	34.60	2	22.20	3.00
363	Квартира	2	3	62.63	3	36.19	3.00
364	Квартира	3	3	62.73	3	35.50	3.00
365	Квартира	3	3	39.02	2	26.06	3.00
366	Квартира-студия	3	3	23.48	1	12.69	3.00
367	Квартира	3	3	36.69	2	23.45	3.00
368	Квартира	3	3	59.23	3	38.25	3.00
369	Квартира	3	3	49.36	2	25.39	3.00
370	Квартира	3	3	54.66	2	33.12	3.00
371	Квартира	3	3	53.76	3	35.83	3.00
372	Квартира-студия	3	3	27.95	1	14.08	3.00
373	Квартира	3	3	34.60	2	22.20	3.00
374	Квартира	3	3	63.29	3	36.19	3.00
375	Квартира	4	3	62.73	3	35.50	3.00
376	Квартира	4	3	38.36	2	26.06	3.00

377	Квартира-студия	4	3	23.48	1	12.69	3.00
378	Квартира	4	3	36.03	2	23.45	3.00
379	Квартира	4	3	59.23	3	38.25	3.00
380	Квартира	4	3	49.36	2	25.39	3.00
381	Квартира	4	3	54.66	2	33.12	3.00
382	Квартира	4	3	53.10	3	35.83	3.00
383	Квартира-студия	4	3	27.29	1	14.08	3.00
384	Квартира	4	3	34.60	2	22.20	3.00
385	Квартира	4	3	62.63	3	36.19	3.00
386	Квартира	5	3	63.39	3	35.50	3.00
387	Квартира	5	3	38.36	2	26.06	3.00
388	Квартира-студия	5	3	24.14	1	12.69	3.00
389	Квартира	5	3	36.03	2	23.45	3.00
390	Квартира	5	3	59.89	3	38.25	3.00
391	Квартира	5	3	49.36	2	25.39	3.00
392	Квартира	5	3	55.32	2	33.12	3.00
393	Квартира	5	3	53.76	3	35.83	3.00
394	Квартира-студия	5	3	27.29	1	14.08	3.00
395	Квартира	5	3	35.26	2	22.20	3.00
396	Квартира	5	3	62.63	3	36.19	3.00
397	Квартира	6	3	62.73	3	35.50	3.00
398	Квартира	6	3	38.36	2	26.06	3.00
399	Квартира-студия	6	3	23.48	1	12.69	3.00
400	Квартира	6	3	36.03	2	23.45	3.00
401	Квартира	6	3	59.23	3	38.25	3.00
402	Квартира	6	3	49.36	2	25.39	3.00
403	Квартира	6	3	54.66	2	33.12	3.00
404	Квартира	6	3	53.10	3	35.83	3.00
405	Квартира-студия	6	3	27.29	1	14.08	3.00
406	Квартира	6	3	34.60	2	22.20	3.00
407	Квартира	6	3	62.63	3	36.19	3.00
408	Квартира	7	3	62.73	3	35.50	3.00
409	Квартира	7	3	39.02	2	26.06	3.00
410	Квартира-студия	7	3	23.48	1	12.69	3.00
411	Квартира	7	3	36.69	2	23.45	3.00
412	Квартира	7	3	59.23	3	38.25	3.00
413	Квартира	7	3	49.36	2	25.39	3.00
414	Квартира	7	3	54.66	2	33.12	3.00
415	Квартира	7	3	53.76	3	35.83	3.00

416	Квартира-студия	7	3	27.95	1	14.08	3.00
417	Квартира	7	3	34.60	2	22.20	3.00
418	Квартира	7	3	63.29	3	36.19	3.00
419	Квартира	8	3	62.73	3	35.50	3.00
420	Квартира	8	3	38.36	2	26.06	3.00
421	Квартира-студия	8	3	23.48	1	12.69	3.00
422	Квартира	8	3	36.03	2	23.45	3.00
423	Квартира	8	3	59.23	3	38.25	3.00
424	Квартира	8	3	49.36	2	25.39	3.00
425	Квартира	8	3	54.66	2	33.12	3.00
426	Квартира	8	3	53.10	3	35.83	3.00
427	Квартира-студия	8	3	27.29	1	14.08	3.00
428	Квартира	8	3	34.60	2	22.20	3.00
429	Квартира	8	3	62.63	3	36.19	3.00
430	Квартира	9	3	63.39	3	35.50	3.00
431	Квартира	9	3	38.36	2	26.06	3.00
432	Квартира-студия	9	3	24.14	1	12.69	3.00
433	Квартира	9	3	36.03	2	23.45	3.00
434	Квартира	9	3	59.89	3	38.25	3.00
435	Квартира	9	3	49.36	2	25.39	3.00
436	Квартира	9	3	55.32	2	33.12	3.00
437	Квартира	9	3	53.76	3	35.83	3.00
438	Квартира-студия	9	3	27.29	1	14.08	3.00
439	Квартира	9	3	35.26	2	22.20	3.00
440	Квартира	9	3	62.63	3	36.19	3.00
441	Квартира	10	3	62.73	3	35.50	3.00
442	Квартира	10	3	38.36	2	26.06	3.00
443	Квартира-студия	10	3	23.48	1	12.69	3.00
444	Квартира	10	3	36.03	2	23.45	3.00
445	Квартира	10	3	59.23	3	38.25	3.00
446	Квартира	10	3	49.36	2	25.39	3.00
447	Квартира	10	3	54.66	2	33.12	3.00
448	Квартира	10	3	53.10	3	35.83	3.00
449	Квартира-студия	10	3	27.29	1	14.08	3.00
450	Квартира	10	3	34.60	2	22.20	3.00
451	Квартира	10	3	62.63	3	36.19	3.00
452	Квартира	11	3	62.73	3	35.50	3.00
453	Квартира	11	3	39.02	2	26.06	3.00
454	Квартира-студия	11	3	23.48	1	12.69	3.00

455	Квартира	11	3	36.69	2	23.45	3.00
456	Квартира	11	3	59.23	3	38.25	3.00
457	Квартира	11	3	49.36	2	25.39	3.00
458	Квартира	11	3	54.66	2	33.12	3.00
459	Квартира	11	3	53.76	3	35.83	3.00
460	Квартира-студия	11	3	27.95	1	14.08	3.00
461	Квартира	11	3	34.60	2	22.20	3.00
462	Квартира	11	3	63.29	3	36.19	3.00
463	Квартира	12	3	62.73	3	35.50	3.00
464	Квартира	12	3	38.36	2	26.06	3.00
465	Квартира-студия	12	3	23.48	1	12.69	3.00
466	Квартира	12	3	36.03	2	23.45	3.00
467	Квартира	12	3	59.23	3	38.25	3.00
468	Квартира	12	3	49.36	2	25.39	3.00
469	Квартира	12	3	54.66	2	33.12	3.00
470	Квартира	12	3	53.10	3	35.83	3.00
471	Квартира-студия	12	3	27.29	1	14.08	3.00
472	Квартира	12	3	34.60	2	22.20	3.00
473	Квартира	12	3	62.63	3	36.19	3.00
474	Квартира	13	3	63.39	3	35.50	3.00
475	Квартира	13	3	38.36	2	26.06	3.00
476	Квартира-студия	13	3	24.14	1	12.69	3.00
477	Квартира	13	3	36.03	2	23.45	3.00
478	Квартира	13	3	59.89	3	38.25	3.00
479	Квартира	13	3	49.36	2	25.39	3.00
480	Квартира	13	3	55.32	2	33.12	3.00
481	Квартира	13	3	53.76	3	35.83	3.00
482	Квартира-студия	13	3	27.29	1	14.08	3.00
483	Квартира	13	3	35.26	2	22.20	3.00
484	Квартира	13	3	62.63	3	36.19	3.00
485	Квартира	14	3	62.73	3	35.50	3.00
486	Квартира	14	3	38.36	2	26.06	3.00
487	Квартира-студия	14	3	23.48	1	12.69	3.00
488	Квартира	14	3	36.03	2	23.45	3.00
489	Квартира	14	3	59.23	3	38.25	3.00
490	Квартира	14	3	49.36	2	25.39	3.00
491	Квартира	14	3	54.66	2	33.12	3.00
492	Квартира	14	3	53.10	3	35.83	3.00
493	Квартира-студия	14	3	27.29	1	14.08	3.00
494	Квартира	14	3	34.60	2	22.20	3.00

495	Квартира	14	3	62.63	3	36.19	3.00
496	Квартира	15	3	62.73	3	35.50	3.00
497	Квартира	15	3	39.02	2	26.06	3.00
498	Квартира-студия	15	3	23.48	1	12.69	3.00
499	Квартира	15	3	36.69	2	23.45	3.00
500	Квартира	15	3	59.23	3	38.25	3.00
501	Квартира	15	3	49.36	2	25.39	3.00
502	Квартира	15	3	54.66	2	33.12	3.00
503	Квартира	15	3	53.76	3	35.83	3.00
504	Квартира-студия	15	3	27.95	1	14.08	3.00
505	Квартира	15	3	34.60	2	22.20	3.00
506	Квартира	15	3	63.29	3	36.19	3.00
507	Квартира	16	3	62.73	3	35.50	3.00
508	Квартира	16	3	38.36	2	26.06	3.00
509	Квартира-студия	16	3	23.48	1	12.69	3.00
510	Квартира	16	3	36.03	2	23.45	3.00
511	Квартира	16	3	59.23	3	38.25	3.00
512	Квартира	16	3	49.36	2	25.39	3.00
513	Квартира	16	3	54.66	2	33.12	3.00
514	Квартира	16	3	53.10	3	35.83	3.00
515	Квартира-студия	16	3	27.29	1	14.08	3.00
516	Квартира	16	3	34.60	2	22.20	3.00
517	Квартира	16	3	62.63	3	36.19	3.00
518	Квартира	17	3	63.39	3	35.50	3.15
519	Квартира	17	3	38.36	2	26.06	3.15
520	Квартира-студия	17	3	24.14	1	12.69	3.15
521	Квартира	17	3	36.03	2	23.45	3.15
522	Квартира	17	3	59.89	3	38.25	3.15
523	Квартира	17	3	49.36	2	25.39	3.15
524	Квартира	17	3	55.32	2	33.12	3.15
525	Квартира	17	3	53.76	3	35.83	3.15
526	Квартира-студия	17	3	27.29	1	14.08	3.15
527	Квартира	17	3	35.26	2	22.20	3.15
528	Квартира	17	3	62.63	3	36.19	3.15

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	80.34	Торговый зал	58.74	4.20

					С/У с зоной ПУИ	9.07	
					Помещение предпродажной подготовки	4.03	
					Тамбур	8.50	
2Н	Нежилое помещение	1	1	121.03	Торговый зал	83.56	4.20
					Тамбур	10.00	
					Зона ожидания	6.41	
					Административный кабинет	10.29	
					С/У с зоной ПУИ	5.87	
					Помещение предпродажной подготовки	4.90	
3Н	Нежилое помещение	1	1	60.97	Торговый зал	49.38	4.20
					Тамбур	6.75	
					С/У с зоной ПУИ	4.84	
4Н	Нежилое помещение	1	1	59.79	Торговый зал	45.17	4.20
					Тамбур	6.57	
					Помещение предпродажной подготовки	3.39	
					С/У с зоной ПУИ	4.66	
5Н	Нежилое помещение	1	1	74.84	Обеденный зал	52.31	4.20
					Тамбур	7.75	
					С/У	6.34	
					ПУИ	3.41	
					Подсобное помещение	5.03	
6Н	Нежилое помещение	1	1	97.35	Обеденный зал	74.56	4.20
					Тамбур	6.98	
					С/У	5.91	
					ПУИ	3.67	
					Подсобное помещение	6.23	
7Н	Нежилое помещение	1	Б/н	59.33	Торговый зал	41.90	4.20
					Зона тамбура	5.49	
					С/У с зоной ПУИ	4.83	
					Помещение предпродажной подготовки товара	2.68	
					Зона ожидания	4.43	
8Н	Нежилое помещение	1	Б/н	57.21	Торговый зал	39.70	4.20
					Зона тамбура	5.49	

					С/У с зоной ПУИ	4.91	
					Помещение предпродажной подготовки товара	2.68	
					Зона ожидания	4.43	
9Н	Нежилое помещение	1	Б/н	56.22	Торговый зал	38.71	4.20
					Зона тамбура	5.49	
					С/У с зоной ПУИ	4.91	
					Помещение предпродажной подготовки товара	2.68	
					Зона ожидания	4.43	
10Н	Нежилое помещение	1	Б/н	57.21	Торговый зал	39.70	4.20
					Зона тамбура	5.49	
					С/У с зоной ПУИ	4.91	
					Помещение предпродажной подготовки товара	2.68	
					Зона ожидания	4.43	
11Н	Нежилое помещение	1	Б/н	91.44	Торговый зал	68.15	4.20
					Зона тамбура	5.49	
					С/У с зоной ПУИ	6.99	
					Помещение хранения подготовки и раскладки товара	6.38	
					Зона ожидания	4.43	
12Н	Нежилое помещение	1	2	70.12	Торговый зал	45.07	4.20
					Зона тамбура	8.33	
					Зона С/У	4.29	
					Зона ПУИ	3.44	
					Гардероб	2.57	
					Помещение хранения. приемки и распаковки товара	6.42	
13Н	Нежилое помещение	1	2	82.63	Торговый зал	66.35	4.20
					Зона тамбура	5.26	
					С/У с зоной ПУИ	6.67	
					Помещение предпродажной подготовки товара	4.35	
14Н	Нежилое помещение	1	2	101.40	Торговый зал	84.97	4.20
					Зона тамбура	5.71	
					С/У с зоной ПУИ	5.32	

					Помещение предпродажной подготовки товара	5.40	
15	Нежилое помещение	1	2	115.20	Помещение инженерно- технических работников	64.37	4.20
					Зона тамбура	5.88	
					Тамбур (служебный вход)	8.43	
					Комната отдыха приема пищи персонала	12.05	
					Раздевалка	9.87	
					Душевая	3.60	
					Инвентарная	3.69	
					Зона С/У	4.03	
					Зона ПУИ	3.28	
16	Нежилое помещение	1	2	120.72	Помещение инженерно- технических работников	73.14	4.20
					Зона тамбура	5.88	
					Инвентарная	9.52	
					Комната отдыха приема пищи персонала	7.34	
					Зона С/У	5.41	
					Зона ПУИ	3.64	
					Кабинет главного инженера	15.79	
17Н	Нежилое помещение	1	Б/н	91.44	Торговый зал	67.90	4.20
					Зона тамбура	5.49	
					С/У с зоной ПУИ	6.99	
					Помещение предпродажной подготовки товара	6.63	
					Зона ожидания	4.43	
18Н	Нежилое помещение	1	Б/н	57.21	Торговый зал	39.70	4.20
					Зона тамбура	5.49	
					С/У с зоной ПУИ	4.91	
					Помещение предпродажной подготовки товара	2.68	
					Зона ожидания	4.43	
19Н	Нежилое помещение	1	Б/н	56.22	Торговый зал	38.71	4.20
					Зона тамбура	5.49	
					С/У с зоной ПУИ	4.91	

					Помещение предпродажной подготовки товара	2.68	
					Зона ожидания	4.43	
20Н	Нежилое помещение	1	Б/н	57.26	Торговый зал	39.75	4.20
					Зона тамбура	5.49	
					С/У с зоной ПУИ	4.91	
					Помещение предпродажной подготовки товара	2.68	
					Зона ожидания	4.43	
21Н	Нежилое помещение	1	Б/н	59.15	Торговый зал	41.71	4.20
					Зона тамбура	5.49	
					С/У с зоной ПУИ	4.84	
					Помещение предпродажной подготовки товара	2.68	
					Зона ожидания	4.43	
22Н	Нежилое помещение	1	3	109.50	Торговый зал	85.01	4.20
					Зона тамбура	8.00	
					С/У с зоной ПУИ	8.31	
					Зона предпродажной подготовки товара	8.18	
23Н	Нежилое помещение	1	3	70.20	Обеденный зал	49.38	4.20
					Тамбур	6.00	
					С/У	5.37	
					ПУИ	3.53	
					Подсобное помещение	5.92	
24Н	Нежилое помещение	1	3	73.69	Обеденный зал	49.45	4.20
					Тамбур	7.75	
					ПУИ	2.65	
					С/У	7.28	
					Подсобное помещение	6.56	
25Н	Нежилое помещение	1	3	113.33	Торговый зал	94.92	4.20
					Тамбур	5.86	
					ПУИ	4.05	
					С/У персонала	4.70	
					Зона предпродажной подготовки товара	3.80	
26Н	Нежилое помещение	1	3	123.67	Торговый зал	103.77	4.20
					Тамбур	6.86	

					С/У персонала	5.07	
					ПУИ	3.56	
					Зона предпродажной подготовки товара	4.41	
К1	Кладовая	-1	1	3.46	Кладовая	3.46	
К2	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая	3.66	
К3	Кладовая	-1	1	3.54	Кладовая	3.54	
К4	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44	
К5	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
К6	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
К7	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	
К8	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44	
К9	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44	
К10	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
К11	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	
К12	Кладовая	-1	1	3.23	Кладовая	3.23	
К13	Кладовая	-1	1	4.26	Кладовая	4.26	
К14	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	
К15	Кладовая	-1	1	3.43	Кладовая	3.43	
К16	Кладовая	-1	1	3.43	Кладовая	3.43	
К17	Кладовая	-1	1	3.41	Кладовая	3.41	
К18	Кладовая	-1	1	3.24	Кладовая	3.24	
К19	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
К20	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
К21	Кладовая	-1	1	2.99	Кладовая	2.99	
К22	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая	3.66	
К23	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая	3.66	
К24	Кладовая	-1	1	4.54	Кладовая	4.54	
К25	Кладовая	-1	1	4.16	Кладовая	4.16	
К26	Кладовая	-1	1	4.21	Кладовая	4.21	
К27	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая	3.31	
К28	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	
К29	Кладовая	-1	1	2.97	Кладовая	2.97	
К30	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	
К31	Кладовая	-1	Б/н	3.31	Кладовая	3.31	
К32	Кладовая	-1	Б/н	3.71	Кладовая	3.71	
К33	Кладовая	-1	Б/н	3.88	Кладовая	3.88	
К34	Кладовая	-1	Б/н	3.65	Кладовая	3.65	
К35	Кладовая	-1	Б/н	3.34	Кладовая	3.34	
К36	Кладовая	-1	Б/н	3.34	Кладовая	3.34	
К37	Кладовая	-1	Б/н	3.30	Кладовая	3.30	
К38	Кладовая	-1	Б/н	3.21	Кладовая	3.21	
К39	Кладовая	-1	Б/н	3.75	Кладовая	3.75	
К40	Кладовая	-1	Б/н	3.72	Кладовая	3.72	
К41	Кладовая	-1	Б/н	3.72	Кладовая	3.72	
К42	Кладовая	-1	Б/н	2.86	Кладовая	2.86	

K43	Кладовая	-1	Б/н	3.64	Кладовая	3.64	
K44	Кладовая	-1	Б/н	3.66	Кладовая	3.66	
K45	Кладовая	-1	Б/н	4.18	Кладовая	4.18	
K46	Кладовая	-1	Б/н	2.47	Кладовая	2.47	
K47	Кладовая	-1	Б/н	4.68	Кладовая	4.68	
K48	Кладовая	-1	Б/н	5.52	Кладовая	5.52	
K49	Кладовая	-1	Б/н	3.76	Кладовая	3.76	
K50	Кладовая	-1	Б/н	3.44	Кладовая	3.44	
K51	Кладовая	-1	Б/н	3.44	Кладовая	3.44	
K52	Кладовая	-1	Б/н	3.76	Кладовая	3.76	
K53	Кладовая	-1	Б/н	4.48	Кладовая	4.48	
K54	Кладовая	-1	Б/н	3.75	Кладовая	3.75	
K55	Кладовая	-1	Б/н	4.00	Кладовая	4.00	
K56	Кладовая	-1	Б/н	3.74	Кладовая	3.74	
K57	Кладовая	-1	Б/н	4.12	Кладовая	4.12	
K58	Кладовая	-1	Б/н	3.97	Кладовая	3.97	
K59	Кладовая	-1	2	5.45	Кладовая	5.45	
K60	Кладовая	-1	2	4.85	Кладовая	4.85	
K61	Кладовая	-1	2	4.81	Кладовая	4.81	
K62	Кладовая	-1	2	4.65	Кладовая	4.65	
K63	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
K64	Кладовая	-1	2	3.58	Кладовая	3.58	
K65	Кладовая	-1	2	3.58	Кладовая	3.58	
K66	Кладовая	-1	2	3.69	Кладовая	3.69	
K67	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
K68	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
K69	Кладовая	-1	2	2.98	Кладовая	2.98	
K70	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	
K71	Кладовая	-1	2	3.02	Кладовая	3.02	
K72	Кладовая	-1	2	4.14	Кладовая	4.14	
K73	Кладовая	-1	2	3.33	Кладовая	3.33	
K74	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
K75	Кладовая	-1	2	3.41	Кладовая	3.41	
K76	Кладовая	-1	2	3.27	Кладовая	3.27	
K77	Кладовая	-1	2	2.76	Кладовая	2.76	
K78	Кладовая	-1	2	2.84	Кладовая	2.84	
K79	Кладовая	-1	2	2.94	Кладовая	2.94	
K80	Кладовая	-1	2	2.93	Кладовая	2.93	
K81	Кладовая	-1	2	4.77	Кладовая	4.77	
K82	Кладовая	-1	2	2.94	Кладовая	2.94	
K83	Кладовая	-1	2	4.99	Кладовая	4.99	
K84	Кладовая	-1	2	4.18	Кладовая	4.18	
K85	Кладовая	-1	2	3.18	Кладовая	3.18	
K86	Кладовая	-1	2	4.35	Кладовая	4.35	
K87	Кладовая	-1	2	3.26	Кладовая	3.26	
K88	Кладовая	-1	2	4.33	Кладовая	4.33	

K89	Кладовая	-1	2	4.57	Кладовая	4.57	
K90	Кладовая	-1	2	4.03	Кладовая	4.03	
K91	Кладовая	-1	2	3.45	Кладовая	3.45	
K92	Кладовая	-1	2	3.55	Кладовая	3.55	
K93	Кладовая	-1	Б/н	4.18	Кладовая	4.18	
K94	Кладовая	-1	Б/н	3.88	Кладовая	3.88	
K95	Кладовая	-1	Б/н	3.12	Кладовая	3.12	
K96	Кладовая	-1	Б/н	3.82	Кладовая	3.82	
K97	Кладовая	-1	Б/н	4.40	Кладовая	4.40	
K98	Кладовая	-1	Б/н	4.42	Кладовая	4.42	
K99	Кладовая	-1	Б/н	3.71	Кладовая	3.71	
K100	Кладовая	-1	Б/н	3.39	Кладовая	3.39	
K101	Кладовая	-1	Б/н	3.39	Кладовая	3.39	
K102	Кладовая	-1	Б/н	3.71	Кладовая	3.71	
K103	Кладовая	-1	Б/н	4.85	Кладовая	4.85	
K104	Кладовая	-1	Б/н	4.19	Кладовая	4.19	
K105	Кладовая	-1	Б/н	2.87	Кладовая	2.87	
K106	Кладовая	-1	Б/н	3.66	Кладовая	3.66	
K107	Кладовая	-1	Б/н	3.66	Кладовая	3.66	
K108	Кладовая	-1	Б/н	3.64	Кладовая	3.64	
K109	Кладовая	-1	Б/н	3.06	Кладовая	3.06	
K110	Кладовая	-1	Б/н	3.72	Кладовая	3.72	
K111	Кладовая	-1	Б/н	3.54	Кладовая	3.54	
K112	Кладовая	-1	Б/н	3.38	Кладовая	3.38	
K113	Кладовая	-1	Б/н	3.89	Кладовая	3.89	
K114	Кладовая	-1	Б/н	3.36	Кладовая	3.36	
K115	Кладовая	-1	Б/н	3.39	Кладовая	3.39	
K116	Кладовая	-1	Б/н	3.39	Кладовая	3.39	
K117	Кладовая	-1	Б/н	3.71	Кладовая	3.71	
K118	Кладовая	-1	Б/н	3.82	Кладовая	3.82	
K119	Кладовая	-1	Б/н	3.92	Кладовая	3.92	
K120	Кладовая	-1	Б/н	3.62	Кладовая	3.62	
K121	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
K122	Кладовая	-1	3	3.24	Кладовая	3.24	
K123	Кладовая	-1	3	3.28	Кладовая	3.28	
K124	Кладовая	-1	3	3.64	Кладовая	3.64	
K125	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
K126	Кладовая	-1	3	5.08	Кладовая	5.08	
K127	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
K128	Кладовая	-1	3	4.03	Кладовая	4.03	
K129	Кладовая	-1	3	6.38	Кладовая	6.38	
K130	Кладовая	-1	3	4.87	Кладовая	4.87	
K131	Кладовая	-1	3	4.68	Кладовая	4.68	
K132	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
K133	Кладовая	-1	3	4.93	Кладовая	4.93	
K134	Кладовая	-1	3	4.88	Кладовая	4.88	

K135	Кладовая	-1	3	4.53	Кладовая	4.53	
K136	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	
K137	Кладовая	-1	3	5.01	Кладовая	5.01	
K138	Кладовая	-1	3	5.26	Кладовая	5.26	
K139	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
K140	Кладовая	-1	3	5.98	Кладовая	5.98	
K141	Кладовая	-1	3	6.52	Кладовая	6.52	
K142	Кладовая	-1	3	3.17	Кладовая	3.17	
K143	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
K144	Кладовая	-1	3	4.14	Кладовая	4.14	
K145	Кладовая	-1	3	3.34	Кладовая	3.34	
K146	Кладовая	-1	3	3.34	Кладовая	3.34	
K147	Кладовая	-1	3	4.22	Кладовая	4.22	
K148	Кладовая	-1	3	4.84	Кладовая	4.84	
K149	Кладовая	-1	3	5.16	Кладовая	5.16	
K150	Кладовая	-1	3	3.44	Кладовая	3.44	
K151	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
K152	Кладовая	-1	3	3.77	Кладовая	3.77	
K153	Кладовая	-1	3	3.73	Кладовая	3.73	
K154	Кладовая	-1	3	3.74	Кладовая	3.74	
K155	Кладовая	-1	3	3.74	Кладовая	3.74	
K156	Кладовая	-1	3	3.73	Кладовая	3.73	
K157	Кладовая	-1	3	4.19	Кладовая	4.19	
K158	Кладовая	-1	3	4.33	Кладовая	4.33	
K159	Кладовая	-1	3	4.33	Кладовая	4.33	
K160	Кладовая	-1	3	3.87	Кладовая	3.87	
K161	Кладовая	-1	3	3.87	Кладовая	3.87	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)			
1	Электрощитовая жилой части	Жилой дом №8 секция №1	Техническое	19.77			
2	Помещение сетей связи	Жилой дом №8 секция №1	Техническое	15.59			
3	Помещение уборочного инвентаря (ПУИ)	Жилой дом №8 секция №1	Техническое	4.19			
4	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом №8 секция №1	Техническое	50.77			
5	Выходы из подвала	Жилой дом №8 секция №1	Общественное	19.43			
6	Тамбур-шлюз	Жилой дом №8 секция №1	Общественное	13.67			
7	Проходы	Жилой дом №8 секция №1	Общественное	127.04			
8	Кладовые	Жилой дом №8 секция №1	Общественное	174.06			
9	Коридор	Пристройка №1	Общественное	137.08			
10	Проходы	Пристройка №1	Общественное	42.86			

11	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Пристройка №1	Техническое	33.00
12	Кладовые	Пристройка №1	Общественное	103.69
13	Электрощитовая жилой части	Жилой дом №8 секция №2	Техническое	21.75
14	Электрощитовая нежилой части	Жилой дом №8 секция №2	Техническое	21.00
15	Помещение сетей связи	Жилой дом №8 секция №2	Техническое	22.10
16	Помещение уборочного инвентаря (ПУИ)	Жилой дом №8 секция №2	Техническое	2.87
17	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом №8 секция №2	Техническое	66.00
18	Выходы из подвала	Жилой дом №8 секция №2	Общественное	22.41
19	Тамбур-шлюз	Жилой дом №8 секция №2	Общественное	13.67
20	Проходы	Жилой дом №8 секция №2	Общественное	115.86
21	Кладовые	Жилой дом №8 секция №2	Общественное	125.91
22	Коридор	Пристройка №2	Общественное	136.60
23	Проходы	Пристройка №2	Общественное	42.60
24	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Пристройка №2	Техническое	33.70
25	Кладовые	Пристройка №2	Общественное	104.40
26	Электрощитовая жилой части	Жилой дом №8 секция №3	Техническое	15.95
27	Помещение сетей связи	Жилой дом №8 секция №3	Техническое	17.32
28	Помещение уборочного инвентаря (ПУИ)	Жилой дом №8 секция №3	Техническое	2.90
29	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом №8 секция №3	Техническое	19.82
30	Выходы из подвала	Жилой дом №8 секция №3	Общественное	17.86
31	Тамбур-шлюз	Жилой дом №8 секция №3	Общественное	13.67
32	Проходы	Жилой дом №8 секция №3	Общественное	107.56
33	Кладовые	Жилой дом №8 секция №3	Общественное	104.77
34	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Жилой дом №8 секция №3	Техническое	59.39
35	Насосная	Жилой дом №8 секция №3	Техническое	38.39
36	Водомерный узел	Жилой дом №8 секция №3	Техническое	17.23
37	Предприятие торговли по типу "Магазин"	Жилой дом №8 первый этаж	Общественное	1811.63
38	Предприятие торговли по типу "Кофе"	Жилой дом №8 первый этаж	Общественное	undefined
39	Предприятие коммунального хозяйства по типу "Управляющая компания"	Жилой дом №8 первый этаж	Общественное	235.72
40	Аптека	Жилой дом №8 первый этаж	Общественное	70.12
41	Выходы из подвала	Жилой дом №8 секция №1	Общественное	10.20
42	Вестибюль	Жилой дом №8 секция №1	Общественное	51.27
43	Колясочная	Жилой дом №8 секция №1	Общественное	20.92
44	Лестничная клетка	Жилой дом №8 секция №1	Общественное	15.72
45	Тамбуры	Жилой дом №8 секция №1	Общественное	24.90
46	Выходы из подвала	Жилой дом №8 секция №2	Общественное	10.20
47	Вестибюль	Жилой дом №8 секция №2	Общественное	51.27
48	Колясочная	Жилой дом №8 секция №2	Общественное	20.92
49	Лестничная клетка	Жилой дом №8 секция №2	Общественное	15.72

50	Тамбуры	Жилой дом №8 секция №2	Общественное	24.90
51	Выходы из подвала	Жилой дом №8 секция №3	Общественное	11.57
52	Вестибюль	Жилой дом №8 секция №3	Общественное	49.43
53	Колясочная	Жилой дом №8 секция №3	Общественное	18.19
54	Лестничная клетка	Жилой дом №8 секция №3	Общественное	15.72
55	Тамбур	Жилой дом №8 секция №3	Общественное	12.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом №8 секция №1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Жилой дом №8 секция №1 подземная часть	ВРУ №1	Электроснабжение
3	Жилой дом №8 секция №1 подземная часть	Система сетей связи	Сети связи
4	Жилой дом №8 секция №2 подземная часть	ВРУ №2, ВРУ №4, ВРУ №5	Электроснабжение
5	Жилой дом №8 секция №2 подземная часть	Система сетей связи	Сети связи
6	Жилой дом №8 секция №2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
7	Жилой дом №8 секция №3 подземная часть	ВРУ №3	Электроснабжение
8	Жилой дом №8 секция №3 подземная часть	Система сетей связи	Сети связи
9	Жилой дом №8 секция №3	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
10	Жилой дом №8 секция №3 подземная часть	Система отопления, индивидуальный тепловой пункт	Отопление
11	Жилой дом №8 секция №3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, водомерный узел	Водоснабжение
12	Жилой дом №8 секция №3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Жилого дома №8	Система вентиляции	Вентиляция
14	Жилого дома №8 надземная часть	Система кондиционирования	Кондиционирование
15	Жилого дома №8	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.01.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.01.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 194 594 256,97 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810001850005194
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
		БИК: 044525593
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 13 120 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 641 290 436,68 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 12 478 709 563,32 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2027</p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 174
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 930,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 114,26 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 506 490 615,91 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 706 125,46 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	07.09.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.08.2023 г.
2	03.10.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.09.2023 г.
3	27.10.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.09.2023 г.
4	08.11.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.10.2023 г.

5	05.12.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.11.2023 г.
6	08.01.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.12.2023 г.
7	05.02.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2024 г.
8	06.03.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 29.02.2024 г.
9	25.03.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2023 г.
10	08.04.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.03.2024

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

1466317735338736542721977791293595998071

Владелец: **Ковач Екатерина Игоревна, Ковач
Екатерина Игоревна**

Действителен: с 26.10.2023 по 26.10.2024