

Приложение № 1  
к приказу Департамента  
государственного жилищного  
и строительного надзора  
Свердловской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
«Об утверждении форм документов,  
используемых при осуществлении  
регионального государственного  
строительного надзора на территории  
Свердловской области»

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Екатеринбург  
(место составления)

« 08 » \_\_\_\_\_ август \_\_\_\_\_ 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

**Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс - Срой»** ИНН 6671166446 ОГРН 1216600032967 620075, Свердловская область, г.о. город Екатеринбург, г. Екатеринбург, улица Малышева, стр. 51, офис 2006; к/т 8 (343) 343-93-53 E-mail: office@progress-st.com

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты **СОЮЗ «Уральское объединение строителей»** ИНН 8904061019 ОГРН 1098900000418

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

**«Двухсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями (№16 по ПЗУ), одноэтажный подземный паркинг на 65 машиномест (26 по ПЗУ) – 2 этап строительства»:**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

**Жилой дом (№16 по ПЗУ):** Общая площадь – 19 172,06 кв.м.; Строительный объем – 71 518,53 куб.м., в том числе подземной части – 4 477,66 куб.м.; Высота – 78,40 м (секция 7); Высота – 66,40 м (секция 6); Кол-во этажей – 21-25 шт.,; Площадь застройки – 1066,11 кв.м.; Кол-во квартир – 397 шт.; в том числе однокомнатных – 309 шт., двухкомнатных – 65 шт., трехкомнатных – 23 шт.

на строительство, краткие проектные характеристики,

**Паркинг (№26 по ПЗУ):** Общая площадь – 2 186,08 кв.м.; Строительный объем – 9 184,68 куб.м., Кол-во этажей – 1 шт.,; Площадь застройки – 1746,06 кв.м.; Кол-во машиномест – 65 шт.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, г. Екатеринбург

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**ПОЛУЧЕНО**  
08 АВГ 2023

20 \_\_\_\_\_ г.

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №66-41-243-2023 от 25.07.2023г. выдано Администрацией г. Екатеринбурга, срок действия до 25 мая 2027 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации №66-2-1-2-028917-2023 от 30.05.2023г. выдано ООО «Экспертная группа «Союз»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 25 июля 2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 25 мая 2027 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО СЗ «Прогресс-Строй»  
АСРО «Гильдия Строителей Урала». Дата включения в СРО:  
30.11.2022. № 6576

10. Приложения:

1. Разрешение на строительство (копия);
2. Положительное заключение негосударственной экспертизы (оригинал);
3. Копия ГПЗУ;
4. Общий журнал работ;
5. Проектная документация (диск)
6. Перечень разделов проектной документации
7. График производства работ
8. Приказы о назначении ответственных лиц

(документы, прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: [ba1skachinova@bk.ru](mailto:ba1skachinova@bk.ru)

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе

при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Директор  
ООО СЗ «Прогресс - Строй»  
\_\_\_\_\_  
(представитель застройщика или технического  
заказчика)



\_\_\_\_\_  
(подпись)

Пронникова О.А.  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.