

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023	
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРЕМ-3"			89423224
Идентификационный номер налогоплательщика				0411144305
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика			71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей				384

Местонахождение (адрес)

649000, Алтай Респ, Горно-Алтайск г, Чорос-Гуркина Г.И. ул, дом № 4

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	126 826	128 065	311 067
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	3
	Отложенные налоговые активы	1180	11 674	12 223	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	138 500	140 288	311 070
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	310 544	269 779	22 499
	в том числе:				
	затраты застройщика на строительство	1211	297 139	259 519	300 340
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	508
	Дебиторская задолженность	1230	764 721	589 043	503 412
	в том числе:				
	задолженность участников по договорам долевого участия в строительстве	1231	718 996	520 174	477 260
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	145 885	191 308	31 226
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 221 151	1 050 129	557 645
	БАЛАНС	1600	1 359 650	1 190 418	868 715

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	441 801	429 713	295 410
	Итого по разделу III	1300	481 801	469 713	335 410
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	18 228	18 793	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	57 322	59 855	-
	Итого по разделу IV	1400	75 551	78 647	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	16 778	6 000	10 612
	Кредиторская задолженность	1520	65 730	65 725	45 433
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	794	614	-
	Прочие обязательства	1550	718 996	569 719	477 260
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства	1551	718 996	569 719	477 260
	Итого по разделу V	1500	802 298	642 058	533 304
	БАЛАНС	1700	1 359 650	1 190 418	868 715

Руководитель

(подпись)

Журавлев Геннадий
Михайлович

(расшифровка подписи)



28 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

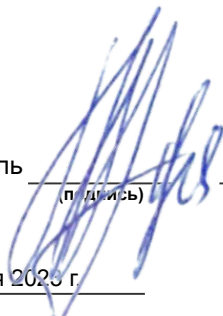
		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРЕМ-3"	ИНН	89423224		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	0411144305		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	19 406	76 270
	Себестоимость продаж	2120	(3 964)	(16 794)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15 442	59 476
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	15 442	59 476
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 279	46 455
	Прочие расходы	2350	(2 219)	(37 275)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 502	68 656
	Налог на прибыль	2410	(3 413)	(14 440)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 428)	(13 754)
	отложенный налог на прибыль	2412	15	(686)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 089	54 216

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	12 089	54 216
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)


Журавлев Геннадий
Михайлович

(расшифровка подписи)



28 апреля 2023 г.