

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2018 г.

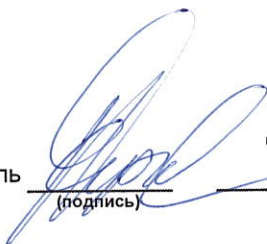
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "УМП Томскстройзаказчик"</b>	Форма по ОКУД	Коды <b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2018</b>
Вид экономической деятельности		по ОКПО	<b>19784702</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Муниципальная собственность</b>	ИНН	<b>7017433213</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД			
Местонахождение (адрес)	<b>634029, Томская обл, Томск г, Гоголя ул, дом № 12, корпус 1</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>14</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	56 006	56 213	45 382
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	56 006	56 213	45 382
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	275	277	277
	Отложенные налоговые активы	1180	62	62	62
	Прочие внеоборотные активы	1190	423 409	570 108	227 871
	в том числе:				
	Незавершенное строительство за счет средств дольщиков		412 572	565 021	223 152
	Строительные материалы и оборудование на объекты		10 837	5 087	4 719
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>479 753</b>	<b>626 660</b>	<b>273 592</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	136	108	109
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 280	241	174
	Дебиторская задолженность	1230	112 362	246 920	295 987
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	31 475	166 265	151 557
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	1 769	19	101
	Расчеты по налогам и сборам	12303	17 172	17 779	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	107
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12305	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	3 103	3 095	3 269

	Обязательства по заключенным договорам долевого участия и инвестирования		58 817	59 714	117 410
	Расчеты с бюджетом по полученным авансам (НДС)		-	-	23 537
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	904	1 404	31 404
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 600	2 081	127 150
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	120
	Итого по разделу II	1200	126 283	250 753	454 943
	<b>БАЛАНС</b>	1600	606 036	877 414	728 535

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	162 517	162 517	50 213
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	43 960
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	2 959	2 959	2 019
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 913	3 042	54 535
	Итого по разделу III	1300	179 389	168 519	150 727
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13	13	12
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	107 207	125 402	65 717
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия долгосрочные		107 207	125 402	65 717
	Итого по разделу IV	1400	107 220	125 414	65 730
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	314 279	578 842	509 627
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	4 569	4 852	2 420
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	82	-	154 920
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 422	803	1 119
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	587	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	8	8	10
	Обязательства по договорам долевого участия краткосрочные		306 611	573 178	351 158
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	742	233	444
	Прочие обязательства	1550	4 406	4 406	2 007
	Итого по разделу V	1500	319 427	583 481	512 078
	<b>БАЛАНС</b>	1700	606 036	877 414	728 535

Руководитель


Черкашин Александр  
Иванович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УМП Томскстройзаказчик"	ИНН	19784702		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	7017433213		
Вид экономической деятельности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	14	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Муниципальная Общества с ограниченной ответственностью / собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	31 724	12 943
	Себестоимость продаж	2120	(24 890)	(13 854)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 834	(911)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 834	(911)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	2 994
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	8 817	1 737
	Прочие расходы	2350	(1 224)	(121)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	14 427	3 699
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 934)	(757)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(48)	(16)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	1
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 493	2 943

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	11 493	2 943
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Черкашин Александр  
Иванович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2018 г.