

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "УМП Томскстройзаказчик"	по ОКПО	30	09	2020
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	19784702		
Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД 2	7017433213		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Муниципальная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	70.22		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	14	
Местонахождение (адрес) 634029, Томская обл, Томск г, Гоголя ул, д. № 12, корп. 1		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	54 309	54 899	58 166
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	250	250
	Отложенные налоговые активы	1180	63	63	63
	Прочие внеоборотные активы	1190	152 079	150 929	663 861
	в том числе:				
	Незавершенное строительство за счет средств дольщиков		152 079	150 929	659 025
	Строительные материалы и оборудование на объекты		-	-	4 837
	Итого по разделу I	1100	206 451	206 141	722 340
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	19 713	38 578	3 297
	в том числе:				
	Материалы	12101	1 052	1 116	66
	Товары	12102	1 700	1 700	1 726
	Готовая продукция	12103	16 961	35 762	1 505
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	137	-	511
	Дебиторская задолженность	1230	15 131	9 811	17 678
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	15 095	9 718	4 546

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "УМП Томскстройзаказчик"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
 Организационно-правовая форма / форма собственности Муниципальная / государственная
 Ответственность Муниципальная / государственная
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

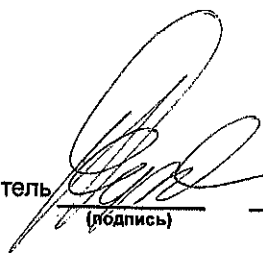
Коды		
0710002		
30	09	2020
19784702		
7017433213		
70.22		
12300	14	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	26 408	47 871
	Себестоимость продаж	2120	(26 350)	(40 108)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	58	7 763
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 849)	(5 527)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 791)	2 236
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 216	1 130
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	499	12 733
	Прочие расходы	2350	(928)	(4 334)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 004)	11 765
	Налог на прибыль	2410	-	(2 529)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(2 529)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(2)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 004)	9 234

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 004)	9 234
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)


Черкашин Александр
Иванович

(расшифровка подписи)

26 октября 2020 г.

	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	10
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	36	91	93
	Расходы будущих периодов	12304	-	2	47
	Обязательства по договорам долевого участия		-	-	12 992
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	320	350	400
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	39 216	33 220	36 851
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	74 517	81 959	58 737
	БАЛАНС	1600	280 967	288 100	781 076

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	162 517	162 517	162 517
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	4 876	4 876	3 596
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	74 141	81 189	71 074
	Итого по разделу III	1300	241 534	248 582	237 187
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13	13	13
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	37 754	37 754	52 145
	в том числе:				
	Обязательства по договорам инвестирования долгосрочные		37 754	37 754	52 145
	Итого по разделу IV	1400	37 767	37 767	52 158
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 284	951	490 593
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	113	68	1 399
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	30	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	504	880	9 575
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	226	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	411	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	-	3	8
	Обязательства по договорам долевого участия краткосрочные		-	-	479 611
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	382	799	1 138
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 667	1 751	491 732
	БАЛАНС	1700	280 967	288 100	781 076

Руководитель

(подпись)

Черкашин Александр
Иванович

(расшифровка подписи)

26 октября 2020 г.