

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Коды
		0710001
		30 09 2022
		44949573
		1650304706
		71.12.2
		12300 16
		384

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Замелекесье НЧ"</u>	Форма по ОКУД	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКПО	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</u>	ИНН	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	
Местонахождение (адрес) <u>423812, Татарстан Респ, Набережные Челны г, Сююмбике пр-кт, д. № 2/19, оф. 3.4</u>	по ОКОПФ / ОКФС	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	641 506	205 451	290 565
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	641 506	205 451	290 565
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 441	25 494	22 520
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	143 105	180 891	287 645
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	505 147	563 022	344 883
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	655 693	769 407	655 048
	БАЛАНС	1600	1 297 199	974 858	945 613

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(41 800)	(41 800)	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	87 201	130 859	135 108
	Итого по разделу III	1300	85 411	129 069	175 118
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	511 089	486 328	209 678
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	511 089	486 328	209 678
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 578	1 606	52
	Кредиторская задолженность	1520	72 115	181 693	176 968
	Доходы будущих периодов	1530	627 006	176 162	383 797
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	700 699	359 461	560 817
	БАЛАНС	1700	1 297 199	974 858	945 613



Руководитель

Халиуллин Альберт
Равильевич

(расшифровка подписи)

24 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Замелекесье НЧ"	по ОКПО	44949573		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1650304706		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	41 813	78 057
	Себестоимость продаж	2120	(28 804)	(36 927)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	13 009	41 130
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	13 009	41 130
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 578)	-
	Прочие доходы	2340	3 837	16 936
	Прочие расходы	2350	(8 756)	(31 761)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 512	26 305
	Налог на прибыль	2410	(1 397)	(5 668)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 397)	(5 668)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 115	20 637

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 115	20 637
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Халиуллин Альберт
Равильевич**

(расшифровка подписи)

24 октября 2022 г.