



Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик
«Замелекесье НЧ»

ИНН 1650304706, КПП 165001001, ОГРН 1151650005000

423812, Республика Татарстан, гор. Набережные Челны, проспект Сююмбике, дом 2/19, офис 3.4

Исх.№ 184 от « 28 » 07 2023 г.

Начальнику ИГСН РТ

Кудряшову В.А.

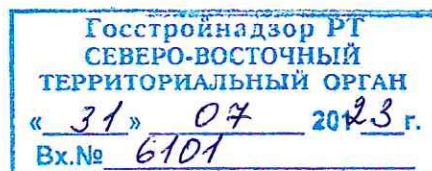
Уважаемый Василий Александрович!

Направляю Вам извещение о начале строительства объекта капитального строительства «Жилая застройка «Озеро». Третий пусковой комплекс. Жилой дом №3.5. РТ, г. Набережные Челны, п. Чаллы Яр».

Директор ООО УК «АРХстрой»
Управляющей организации
ООО СЗ «Замелекесье НЧ»



Халиуллин А.Р.



Извещение № 5/4
о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

г. Набережные Челны
(место составления)

«28» 07 2023г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО СЗ «Замелекесье НЧ», ОГРН 1151650005000, ИНН 1650304706 423812, РТ, г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, д. 2/19, оф. 3.4, тел. (8552)92-31-31

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,

телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Жилая застройка «Озеро». Третий пусковой комплекс. Жилой дом №3.5. РТ, г. Набережные Челны, п. Чаллы Яр

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

S дома = 17 340,6 м²; V дома = 56 030,43 м³

с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Татарстан, Городской округ г. Набережные Челны, город Набережные Челны, ул. Николая Иванцова, участок 11

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№RU 16302000-283-2023 от 19.07.2023 г., выдано Исполнительным комитетом муниципального образования город Набережные Челны, срок действия до 19.11.2025 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

Положительное заключение негосударственной экспертизы №16-2-1-2-039106-2023 от 07.07.2023 г., ООО «Стройпроектэкспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Начало строительства, реконструкции

ноябрь 2022 г.

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

30.09.2024 г.

(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Евростиль», ОГРН 1031616001691, ИНН 1650063313; 423800, РТ, г.Набережные Челны, пр.Сююмбике, д.64, тел.(8552) 52-07-33; АСРО «Содружество строителей РТ» ОГРН 1091600000205, ИНН 1655068065; 420138, РТ, г.Казань, Оренбургский тракт, 162а., тел.(843) 221-70-70

9. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство

(документы,

2. Проектная документация

прилагаемые к извещению

3. Копия договора аренды на земельный участок

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

4. Общий журнал

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

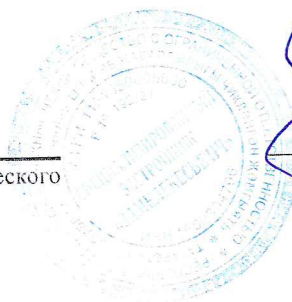
Директор ООО УК «АРХстрой»

Управляющей организации

ООО СЗ «Замелекесье НЧ»

Халиуллин А.Р.

(Ф.И.О., представителя застройщика или технического заказчика)



(подпись)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.