

Приложение №
к приказу Министерства строительс
и жилищно-коммунального хозяйст
Российской Федерац
от 3 июня 2022 г. № 446/

Форм

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	23.09.2022 г.
1.2. Номер разрешения на строительство:	60-18-25-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Псковского района
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	23.09.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	25.09.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «СпецПроектЖилСтрой»
2.2.2. ИНН:	6027053667
2.2.3. ОГРН:	1026000975076
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Строительство многоквартирного 9-ти этажного жилого дома № (поз.) 179 (в соответствии с ППТ), расположенного по адресу: Псковская область, Псковский район, СП «Завеличенская волость», деревня Борисовичи
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной	строительство

документацией:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Псковская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Псковский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Завеличенская волость
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	д. Борисовичи
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	60:18:0060601:3877
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	8198 кв. м.
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	10.03.2022 г.
4.3.1.2. Номер:	РФ-60-4-68-2-02-2022-0010
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация Псковского района
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	

4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	23.07.2021
4.6.1.1.2. Номер решения:	171-р
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Администрация Псковского района
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	23.07.2021
4.6.2.1.2. Номер решения:	171-р
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	Администрация Псковского района
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «ГрадПроект»
5.2.2. ИНН:	6027146209
5.2.3. ОГРН:	1126027006786
5.3. Дата утверждения (при наличии):	09.09.2022 г.
5.4. Номер (при наличии):	230
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной	

экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	07.09.2022
6.1.1.2. Номер:	60-2-1-3-064326-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Аудит безопасности»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	
6.2.1.2. Номер:	
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	22.09.2022
6.3.2. Номер:	1
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	ГИП ООО «ГрадПроект» Суспенников Игорь Андреевич
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1 302,11
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.5. Площадь (кв. м):	10 450,96

7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	119,02
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	7487,82
7.1.8. Количество помещений (штук):	191
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	11
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	180
7.1.11. в том числе квартир (штук):	180
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	0
7.1.13. Количество этажей:	10/11
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1/1
7.1.15. Вместимость (человек):	250
7.1.16. Высота (м):	35,38
7.1.17. Иные показатели:	строительный объем здания – 36 592,75 м ³ ; строительный объем ниже отметки 0.000 – 3 120,65 м ³

Первый заместитель главы Администрации Псковского района	С.Л. Колинко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	инициалы, фамилия

С.Л. Колинко 23.09.22

и архитектуре Администрации
Печковского района
Данилова О.В. *О.В. Данилова*
Принято и пронумеровано _____ листа (ов)



05.12.2023 г. В разрешение на строительство № 60-18-25-2022 от 23.09.2022 г. внесены следующие изменения:

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	23.09.2022 г.
1.2. Номер разрешения на строительство:	60-18-25-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Псковского района
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	23.09.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	19.12.2023

п.3.1 Раздела 3. «Информация об объекте капитального строительства» изложить в новой редакции:

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
---	---------------------------

Первый заместитель главы Администрации Псковского района		С.Л. Колинко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия



Консультант и архитектор Администрации

и архитектуре Администрации
Пековского района

Данилова О.В.
Пришито и пронумеровано



19.12.2023 г. В разрешение на строительство № 60-18-25-2022 от 23.09.2022 г. внесены следующие изменения:

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	23.09.2022 г.
1.2. Номер разрешения на строительство:	60-18-25-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Псковского района
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	23.09.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	16.01.2024

Раздела 3. «Информация об объекте капитального строительства» изложить в новой редакции:

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный 9-ти этажный жилой дом № (поз.) 179 (в соответствии с ППТ), расположенный по адресу: Псковская область, Псковский район, СП «Завеличенская волость», д. Борисовичи
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Псковская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Псковский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Завеличенская волость
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	д. Борисовичи
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Таллиннская, земельный участок 5
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	

Первый заместитель главы Администрации Псковского района		С.Л. Колинко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Консультант комитета по ЖКС,

строительству архитектуры Администрации

Пековского района

Данилова О.В.

Принято и пронумеровано _____ листа (ов)



16.01.2024 г. В разрешение на строительство № 60-18-25-2022 от 23.09.2022 г. внесены следующие изменения:

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	23.09.2022 г.
1.2. Номер разрешения на строительство:	60-18-25-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Псковского района
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	23.09.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	

Раздела 3. «Информация об объекте капитального строительства» изложить в новой редакции:

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный 9-ти этажный жилой дом № (поз.) 179 (в соответствии с ППТ), расположенный по адресу: Псковская область, Псковский район, СП «Завеличенская волость», д. Борисовичи
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Псковская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Псковский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Завеличенская волость
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	д. Борисовичи
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Героя России Досягаева, земельный участок 5
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	

И.о. Главы Администрации Псковского района		С.Л. Колинко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Консультант комитета по ЖКХ,
строительству и архитектуре Администрации
Песянского района
Данилова О. В.
Пришито и пронумеровано _____ листа(ов)

