

**III. Сведения  
о нормативах оценки финансовой устойчивости**

1	Норматив обеспеченности обязательств <sup>20</sup> (Н <sup>1</sup> )	1,88
2	Норматив целевого использования средств <sup>20</sup> (Н <sup>2</sup> )	0,00
3	Норматив безубыточности <sup>20</sup>	0
4	Размер собственных денежных средств застройщика <sup>21</sup>	0,00

Директор ООО "Специализированный застройщик "Карельский 4" Шмаеник А.А.



**Пояснения к расчету показателя Н2, тыс. руб.**

внеоборотные активы		616 301
дебиторская задолженность	+	709 061
незавершенное производство	-	616 301
сумма по договорам долевого участия, предоставленная с отсрочкой платежа (дебиторская задолженность дольщиков)	-	706 407

**Ан = 2 654**

общая сумма обязательств застройщика		1 349 398
обязательства по договорам участия в долевом строительстве	-	706 407

**Д = 642 991**

**чистые активы (активы-обязательства) ЧА - 19 052**

**Н2=Ан/(Д+ЧА) 0,00**

Директор

Шмаеник А.А.

Главный бухгалтер

Шмаеник А.А.

