

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "НОВА-ТРЕЙД"	по ОКПО 15022591		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 1001275592		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 / 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	643,185026,Карелия Респ.,Петрозаводск г.,Комсомольский пр.,29,,3, офис 16,дом,,помещение			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "Авантэ-аудит"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН 1001289370		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП 1141001012503		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	118	120	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 653	775 931	408 273
	в том числе:				
	незавершенное производство		1 653	775 931	408 273
	Итого по разделу I	1100	1 771	776 051	408 273
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	5 357	2 231
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	67 130	233 578	457 782
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		9 077	48 277	65 903
	участники долевого строительства		17 209	144 628	363 543
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	11 874	20 559	147 695
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	27 190	502	6
	в том числе:				
	расчетный счет		430	-	-

	депозитный счет		26 760	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	1	2
	Итого по разделу II	1200	106 194	259 997	607 717
	БАЛАНС	1600	107 965	1 036 049	1 015 990

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(141 133)	(37 170)	(36 687)
	Итого по разделу III	1300	(131 133)	(27 170)	(26 687)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	41 650	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	863 259	859 504
	в том числе:				
	участники долевого строительства		-	863 259	859 504
	Итого по разделу IV	1400	-	904 909	859 504
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	187 128	98 416	110 749
	Кредиторская задолженность	1520	51 971	59 893	72 424
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		46 389	57 503	53 322
	налоги и сборы		2	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	239 098	158 309	183 173
	БАЛАНС	1700	107 965	1 036 049	1 015 990



Руководитель

(подпись)

Шмаеник Александр
Анатольевич

(расшифровка подписи)

21 июля 2022 г.

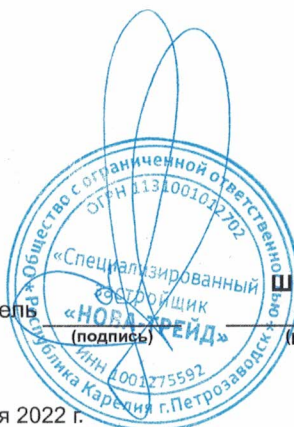
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "НОВА-ТРЕЙД"	по ОКПО	15022591		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1001275592		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	2	-
	Себестоимость продаж	2120	(38)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(36)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(36)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	573	1 761
	Проценты к уплате	2330	(3 178)	(1 111)
	Прочие доходы	2340	570	5 429
	Прочие расходы	2350	(101 900)	(8 254)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(103 971)	(2 175)
	Налог на прибыль	2410	(1)	(40)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	198	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(103 774)	(2 215)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(103 774)	(2 215)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Шмаеник Александр
Анатольевич**

(расшифровка подписи)

21 июля 2022 г.