

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "НОВА-ТРЕЙД"	по ОКПО 15022591		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 1001275592		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 / 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	643,185026,Карелия Респ.,Петрозаводск г.,Комсомольский пр.,29,,3, офис 16,дом,,помещение			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "Авантэ-аудит"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН 1001289370		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП 1141001012503		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	119	120	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	867 465	775 931	408 273
	в том числе:				
	незавершенное производство		867 465	775 931	408 273
	Итого по разделу I	1100	867 583	776 051	408 273
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 428	5 357	2 231
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	202 296	233 578	457 782
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		16 997	48 277	65 903
	участники долевого строительства		144 526	144 628	363 543
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	20 744	20 559	147 695
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 981	502	6
	Прочие оборотные активы	1260	-	1	2
	Итого по разделу II	1200	228 449	259 997	607 717

	БАЛАНС	1600	1 096 032	1 036 049	1 015 990
--	--------	------	-----------	-----------	-----------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(39 252)	(37 170)	(36 687)
	Итого по разделу III	1300	(29 252)	(27 170)	(26 687)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	92 365	41 650	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	863 259	863 259	859 504
	в том числе: участники долевого строительства		863 259	863 259	859 504
	Итого по разделу IV	1400	955 624	904 909	859 504
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	108 704	98 416	110 749
	Кредиторская задолженность	1520	60 957	59 893	72 424
	в том числе: поставщики и подрядчики		54 108	57 503	53 322
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	169 661	158 309	183 173
	БАЛАНС	1700	1 096 032	1 036 049	1 015 990

Руководитель



Александр Александрович Ковальевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

22 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды 0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "НОВА-ТРЕЙД"	по ОКПО	15022591		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1001275592		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	2	-
	Себестоимость продаж	2120	(38)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(36)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(36)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	269	957
	Проценты к уплате	2330	(2 257)	(570)
	Прочие доходы	2340	568	2 981
	Прочие расходы	2350	(625)	(6 780)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 081)	(3 412)
	Налог на прибыль	2410	(1)	(24)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 082)	(3 436)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 082)	(3 436)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Шмаденик Александр
Анатольевич

(подпись)

(идентификация подписи)

22 апреля 2022 г.