

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2019
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "НОВА-ТРЕЙД"	по ОКПО	15022591		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1001275592		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности общество с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 185011, Карелия Респ, Петрозаводск г, Энтузиастов ул, д. № 15, кв. 4				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	17 634	13 762	5 872
	в том числе:				
	незавершенное производство		17 634	13 762	5 872
	Итого по разделу I	1100	17 634	13 762	5 872
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	472	558	10
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	46 132	39 653	22 547
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		8 037	2 635	1 316
	участники долевого строительства		1 982	1 982	826
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	193 570	190 643	253 258
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6	1	114
	Прочие оборотные активы	1260	1	1	-
	Итого по разделу II	1200	240 181	230 856	275 928
	БАЛАНС	1600	257 816	244 618	281 800

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	89 680	88 163	76 752
	Итого по разделу III	1300	99 680	98 163	76 762
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	35	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 710	1 710	-
	в том числе:				
	участники долевого строительства		1 710	1 710	-
	Итого по разделу IV	1400	1 745	1 710	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	114 256	105 140	165 983
	Кредиторская задолженность	1520	42 135	39 606	39 055
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		41 051	38 651	37 988
	налоги и сборы		49	6	148
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	156 391	144 745	205 038
	БАЛАНС	1700	257 816	244 618	281 800

Руководитель _____ **Шмаеник Александр**
 (подпись) **Анатольевич**
 (расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "НОВА-ТРЕЙД"	ИНН	15022591		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	1001275592		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКФС / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	общество с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКЕИ	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	166	209
	Себестоимость продаж	2120	(187)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(21)	209
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(21)	209
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	4 991
	Проценты к уплате	2330	-	(2 007)
	Прочие доходы	2340	1 652	-
	Прочие расходы	2350	(62)	(295)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 569	2 898
	Текущий налог на прибыль	2410	(52)	(102)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 517	2 796

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 517	2 796
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель Шмаеник Александр
 (подпись) Анатольевич
 (расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.