

## Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

66-2-1-1-036444-2023

Дата присвоения номера: 28.06.2023 08:36:49

Дата утверждения заключения экспертизы 28.06.2023



[Скачать заключение экспертизы](#)

---

### Общество с ограниченной ответственностью Бюро строительной экспертизы «Гарантия»

"УТВЕРЖДАЮ"  
Главный инженер  
Волков Павел Львович

### Положительное заключение негосударственной экспертизы

#### Наименование объекта экспертизы:

Жилая застройка в границах улиц Азина – Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга

#### Вид работ:

Строительство

#### Объект экспертизы:

результаты инженерных изысканий

#### Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

---

## I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

### 1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

**Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью Бюро строительной экспертизы «Гарантия»

**ОГРН:** 1146658012600

**ИНН:** 6658458961

**КПП:** 665801001

**Место нахождения и адрес:** Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, строение 10, помещ. 21-25

### 1.2. Сведения о заявителе

**Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертСтрой-К»

**ОГРН:** 1176658098660

**ИНН:** 6671079546

**КПП:** 667101001

**Место нахождения и адрес:** Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, стр. 8, оф. 509

### 1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий объекта капитального строительства: "Жилая застройка в границах улиц Азина – Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" от 19.08.2022 № без номера, АО "СЗ "ЛСР.Недвижимость-Урал"

### 1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Техническое задание на производство инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" от 05.08.2022 № приложение № 3 к договору № 2022-АБВГ-037, утвержденное генеральным директором АО "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал" и согласованное генеральным директором ООО "УГИ"

2. Техническое задание на производство инженерно-геодезических изысканий по объекту "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" от 05.08.2022 № приложение № 1 к договору № 2022-АБВГ-037, утвержденное генеральным директором АО "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал" и согласованное генеральным директором ООО "УГИ"

3. Техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий по объекту "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" от 05.08.2022 № приложение № 2 к договору № 2022-АБВГ-037, утвержденное генеральным директором АО "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал" и согласованное генеральным директором ООО "УГИ"

4. Техническое задание на производство инженерно-экологических изысканий по объекту "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" от 05.08.2022 № приложение № 4 к договору № 2022-АБВГ-037, утвержденное генеральным директором АО "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал" и согласованное генеральным директором ООО "УГИ"

5. Выписка из реестра саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, членом которой является ООО "УГИ" от 23.06.2023 № 6674340974-20230623-0805, Ассоциация инженеров-изыскателей "СтройПартнер"

6. Результаты инженерных изысканий (12 документ(ов) - 12 файл(ов))

## II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

### 2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

#### 2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

**Наименование объекта капитального строительства:** Жилая застройка в границах улиц Азина – Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбург

**Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

Свердловская область, г. Екатеринбург, Железнодорожный район.

## 2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

### Функциональное назначение:

Объект непроизводственного назначения.

Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга.

## 2.2. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

## 2.3. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: IV

Геологические условия: II

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 6

### 2.3.1. Инженерно-геодезические изыскания:

Участок строительства расположен в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга, в квартале улиц Азина - Луначарского - Челюскинцев - Мамина-Сибиряка. Рельеф территории равнинный, спланированный, абсолютные отметки поверхности земли изменяются от 256,45 м до 265,95 м, с общим уклоном до 2° в юго-западном направлении. На момент проведения инженерных изысканий участок свободен от застройки, вокруг участка по улицам расположена плотная сеть подземных и наземных инженерных коммуникаций, трамвайные пути.

### 2.3.2. Инженерно-геологические изыскания:

Инженерно-геологические условия. Участок относится ко II категории сложности инженерно-геологических условий; в разрезе выделено 8 инженерно-геологических элементов (ИГЭ):

- ИГЭ-1 насыпной грунт, представленный суглинками твердыми щебенистыми, с включениями строительного мусора, слежавшийся покрывает площадку слоем мощностью 0,5-4,3 м ( $\rho_n=2,01$  г/см<sup>3</sup>,  $R_o=0,18$  МПа);

- ИГЭ-1а суглинок аллювиальный полутвердый имеет локальное распространение с глубины 1,2-3,0 м до 3,3-5,2 м слоем мощностью 0-0,4-4,0 м ( $\rho_{II}=2,00$  г/см<sup>3</sup>,  $\phi_{II}=24^\circ$ ,  $С_{II}=0,031$  МПа,  $E=22$  МПа);

- ИГЭ-1б супесь аллювиальная твердая вскрыта в северо-западной части площадки с глубины 2,7-3,3 м до 4,2-5,5 м линзами мощностью до 0,9-2,2 м ( $\rho_{II}=1,86$  г/см<sup>3</sup>,  $\phi_{II}=28^\circ$ ,  $С_{II}=0,016$  МПа,  $E=20$  МПа);

- ИГЭ-2 суглинок элювиальный твердый с дресвой до 25% имеет распространение с глубины 0,6-4,6 м до 2,1-25,0-26,0-40,0 м слоем мощностью 0-1,2-23,4-33,0 м ( $\rho_{II}=1,91$  г/см<sup>3</sup>,  $\phi_{II}=21^\circ$ ,  $С_{II}=0,027$  МПа,  $E=16$  МПа);

- ИГЭ-2а суглинок элювиальный твердый дресвяный имеет распространение с глубины 0,5-19,0 м до 3,0-27,3 м слоем мощностью 0-1,7-24,0 м ( $\rho_{II}=1,97$  г/см<sup>3</sup>,  $\phi_{II}=24^\circ$ ,  $С_{II}=0,035$  МПа,  $E=23$  МПа);

- ИГЭ-3 полускальный грунт серпентинитов низкой и пониженной прочности сильновыветрелый, сильнотрещиноватый, размягчаемый вскрыт с глубины 3,0-23,5 м до 7,2-25,0-26,0 м слоем пройденной мощностью 0-1,4-14,0 м, также в виде "останцов" мощностью до 10,2 м в толще суглинка ( $\rho_I=2,18$  г/см<sup>3</sup>,  $R_{cI}=2,9$  МПа); коэффициент снижения прочности  $K_s=0,22$ ;

- ИГЭ-4 скальный грунт малопрочный средневыветрелый, трещиноватый, неразмягчаемый вскрыт с глубины 2,1-27,3 м до 7,3-31,0 м слоем мощностью 0-1,0-16,1 м ( $\rho_I=2,48$  г/см<sup>3</sup>,  $R_{cI}=6,9$  МПа); коэффициент снижения прочности  $K_s=0,32$ ;

- ИГЭ-5 скальный грунт средней прочности средневыветрелый, трещиноватый, неразмягчаемый вскрыт с глубины 3,0-22,0 м до забоя 6,5-25,0 м слоем пройденной мощностью до 2,1-3,5 м ( $\rho_I=2,70$  г/см<sup>3</sup>,  $R_{cI}=22,3$  МПа).

Нормативная глубина сезонного промерзания толщи грунтов составляет 1,94 м.

Гидрогеологические условия. Подземные воды трещинного типа приурочены к трещиноватым скальным грунтам и остаточной трещиноватости в элювиальных образованиях коры выветривания, выявлены на глубине 4,9-10,4 м (на абсолютных отметках 252,75-257,50 м, на 09.2022), с установлением наиболее высокого уровня воды на отметках, превышающих абс. отметку 256,0 м, в линейной зоне скв. 16-30-28 на участке дома 4 (нумерация согласно экспликации по техническому заданию); 6,0-8,3 м (на абсолютных отметках 252,90-255,43 м на 12.2022 – 02.2023).

Локальное распространение имеет верховодка глубиной залегания 1,3-1,5 м на абсолютных отметках 258,04-258,44 м (на площадке дома 5) и 3,1 м на абсолютной отметке 257,9 м (на площадке дома 1).

Прогнозное повышение уровня подземных вод постоянного водоносного горизонта в паводковые периоды рекомендовано принять на 1,0 м выше замеренных.

Подземные воды по гидрохимическому составу относятся к сульфатно-гидрокарбонатным натриево-магниевым кальциевым минерализацией 0,7-0,9 г/дм<sup>3</sup>, нейтральным по pH; воды до слабоагрессивных к бетону W4 и неагрессивны к бетонам более высоких марок по водонепроницаемости; к металлическим конструкциям слабоагрессивны.

Степень агрессивного воздействия сульфатов на бетон марки W4 в грунтах ИГЭ-1 до среднеагрессивной и на бетон марки W6 – слабоагрессивной, суглинка ИГЭ-2 – слабоагрессивная на бетон марки W4, в остальных случаях неагрессивная; степень агрессивного воздействия хлоридов в грунтах ИГЭ-2 на арматуру в железобетонных конструкциях до слабоагрессивной к бетону марок W4-W6, в остальных случаях неагрессивная; коррозионная агрессивность грунтов к углеродистой и низколегированной стали средняя, кроме ИГЭ-1 - высокая; к металлическим конструкциям грунты ИГЭ-1 среднеагрессивны, остальные слабоагрессивны.

Опасные геологические процессы. Морозное пучение грунтов: грунты ИГЭ-1, 1а, 2 в зоне сезонного промерзания слабопучинистые.

Локальное развитие верховодки.

При отнесении планируемого к строительству объекта к объектам, при проектировании которых используется карта "А" комплекта ОСР-2016, интенсивность сейсмического воздействия оценивается менее 6 баллов по шкале MSK-64, по карте "В" - 6 баллов.

### 2.3.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания:

Согласно таблице Д.1 приложения Д СП 47.13330.2016 участок строительства в гидрологическом отношении является недостаточно изученным. По гидрологическим рекогносцировочным обследованиям на территории отсутствуют постоянные и временные водотоки. Участок расположен на левобережной водораздельной возвышенности р. Исеть, в 1,30 км м от уреза воды Городского пруда, образованного на реке Исеть. Уровни воды зависят от их регулирования городской плотинной, изменения составляют около 0,5 м.

Годовой ход уровней реки Исети в верхней части бассейна характеризуется хорошо выраженной волной весеннего половодья, основной фазы водного режима, на долю которой приходится до 70 % годового стока, неустойчивой, часто прерываемой дождевыми паводками летней меженью и продолжительной зимней меженью. Ледоход и карчеход на акватории Городского пруда не наблюдаются, лед тает на месте.

Рельеф участка ровный. Общий уклон местности на юг, в сторону Городского пруда. В период весеннего снеготаяния и интенсивных ливней площадка строительства не затопливается, стоки талых и дождевых вод не аккумулируются. Часть потоков паводковых вод стекают по уклону местности в сторону Городского пруда, другая часть попадают в ливневую городскую канализацию.

При перепаде высот между отметками земли (минимальные 256,45 м БС) и отметкой ФПУ Городского пруда (243,55 м БС) более чем 15,0 м площадка не затопливается от р. Исеть, даже при её катастрофических наводнениях.

Согласно Приложению Д СП47.13330.2016 в метеорологическом отношении участок т является изученным. Ближайшая репрезентативная метеостанция Екатеринбург (ранее Свердловск) расположена в 3,2 км южнее от участка.

Район относится к строительному климатическому подрайону I-B согласно СП 131.13330.2020, по климатическому районированию России находится в умеренном климатическом поясе в области умеренного континентального климата. Средняя годовая температура воздуха в районе составляет +2,8°C. Самым холодным месяцем в году является январь, средняя температура составляет минус 13,8°C. Абсолютный минимум температуры составил минус 46,7°C. Самым теплым месяцем является июль, средняя температура составляет плюс 18,6°C. Абсолютный максимум температуры составил плюс 39,1°C.

Среднее количество осадков за год по району составляет 515 мм. Суточный максимум осадков 1% обеспеченности 94 мм. Средний из наибольших декадных высот снежного покрова за зиму на открытых участках составляет 44 см, а максимальный - 77 см.

Согласно районированию территории по весу снегового покрова участок относится к III району, нормативное значение веса снегового покрова составляет 1,35 кН/м<sup>2</sup> согласно СП 20.13330.2016. Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов по СП 22.13330.2016 суглинков составляет – 1,57 м, для крупнообломочных грунтов – 2,31 м, для неоднородных грунтов – 1,94 м.

Средняя годовая скорость ветра составляет 2,9 м/с. Преобладающее направление ветра в течение года в районе – западное. Максимальная скорость ветра 1% - 28 м/с, с порывом – 33 м/с. Территория по ветровому давлению относится к I району (карта 2 приложения Е СП 20.13330.2016), нормативное значение ветрового давления w0 в зависимости от ветрового района принимается по таблице 11.1 раздела 11.1.4 СП 20.13330.2016 и составляет 0,23 кПа.

Согласно районированию территории РФ по толщине стенки гололеда СП 20.13330.2016 участок относится ко II району, толщина гололедной стенки составляет 5 мм (карта 3 приложения Е, таблица 12.1 раздела 12.2 СП 20.13330.2016).

Определение ширины водоохраных зон и прибрежных защитных полос изыскиваемого водотока произведено в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.06 г. № 74-ФЗ. По данным

государственного водного реестра ширина водоохранной зоны р. Исеть устанавливается в размере 200 м. Участок не расположен в границах водоохранных зон водных объектов.

Согласно приложениям Б СП 482.1325800.2020 опасные гидрометеорологические процессы могут наблюдаться на участке: сильный ветер, очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом), сильный ливень, дождь, очень сильный снег, продолжительные сильные дожди, крупный град и сильный туман.

Ввиду отсутствия воздействия водных объектов на проектируемые объекты, необходимости в проектировании инженерных защитных сооружений нет.

В период снеготаяния стоки талых и дождевых вод стекают в ливневую канализацию.

### 2.3.4. Инженерно-экологические изыскания:

Участок расположен:

- в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга, в квартале улиц Азина – Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 66:41:0206012:119 и 66:41:0206012:120;

- на землях населенных пунктов, в зоне промышленно-коммунальных объектов (ПК-1), вне водоохранных зон поверхностных водных объектов, вне границ установленных санитарно-защитных зон промышленных и коммунальных объектов, вне рекреационных зон (городские леса, места отдыха и туризма), вне зон специального назначения (ритуального назначения, складирования и захоронения отходов), вне границ установленных зон санитарной охраны источников (ЗСО) питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, согласно правовому акту "Правила землепользования и застройки на территории городского округа - муниципального образования "город Екатеринбург", утвержденному Решением Екатеринбургской городской Думы от 19.06.2018 № 22/83 (с изменениями), письму Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области от 16.09.2022 № 12-17-02/17284, письму Комитета по экологии и природопользованию Администрации г. Екатеринбурга от 05.10.2022 № 26.1-21/001/535;

- вне границ объектов культурного наследия федерального, регионального и местного значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и их зон охраны/защитных зон, согласно письму Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 13.09.2022 № 38-04-27/719;

- вне особо охраняемых природных территорий федерального, областного и местного значения согласно письму Минприроды России от 30.04.2020 № 15-47/10213, письму Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области от 16.09.2022 № 12-17-02/17284, письму Комитета по экологии и природопользованию Администрации г. Екатеринбурга от 05.10.2022 № 26.1-21/001/535.

Ближайшим поверхностным водным объектом является река Исеть, расположенная на расстоянии около 1,3 километра юго-западнее участка изысканий.

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе приняты на основании справки ФГБУ "Уральское УГМС" от 29.09.2022 № 311-16-22/996, согласно которой концентрации (по диоксиду азота, диоксиду серы, оксиду углерода) не превышают нормативов, установленных для атмосферного воздуха населенных мест.

В районе проектируемого объекта и в радиусе 1000 м от него скотомогильники (биотермические ямы) и сибирязвенные захоронения не зарегистрированы, согласно письму ГБУСО Управление ветеринарии Екатеринбурга от 16.08.2022 № 909-5вет.

Места обитания объектов животного мира, отнесенных к охотничьим ресурсам, и их постоянные пути миграции отсутствуют согласно письму Департамента по охране, контролю и регулированию использования животного мира Свердловской области от 17.08.2022 № 22-01-82/2766.

В отчете представлена информация о почвенных условиях участка строительства, животном и растительном мире; о хозяйственном использовании территории, о социально-экономических условиях района изыскания.

### 2.4. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

Сведения отсутствуют.

## III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

### 3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
<b>Инженерно-геодезические изыскания</b>		



		<b>Место нахождения и адрес:</b> Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 188, этаж 1
Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий на объекте: "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" ИУЛ	13.06.2023	<b>Наименование:</b> ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛ ГЕО ИНФО" <b>ОГРН:</b> 1096674019848 <b>ИНН:</b> 6674340974 <b>КПП:</b> 667901001 <b>Место нахождения и адрес:</b> Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 188, этаж 1

### 3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Свердловская область, г. Екатеринбург

### 3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

#### Застройщик:

**Наименование:** Акционерное общество «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал»

**ОГРН:** 1026605389667

**ИНН:** 6672142550

**КПП:** 667001001

**Место нахождения и адрес:** Свердловская область, 620072, г. Екатеринбург, ул.40-летия Комсомола, д.34

### 3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задание на производство инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" от 05.08.2022 № приложение № 3 к договору № 2022-АБВГ-037, утвержденное генеральным директором АО "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал" и согласованное генеральным директором ООО "УГИ"

2. Техническое задание на производство инженерно-геодезических изысканий по объекту "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" от 05.08.2022 № приложение № 1 к договору № 2022-АБВГ-037, утвержденное генеральным директором АО "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал" и согласованное генеральным директором ООО "УГИ"

3. Техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий по объекту "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" от 05.08.2022 № приложение № 2 к договору № 2022-АБВГ-037, утвержденное генеральным директором АО "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал" и согласованное генеральным директором ООО "УГИ"

4. Техническое задание на производство инженерно-экологических изысканий по объекту "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" от 05.08.2022 № приложение № 4 к договору № 2022-АБВГ-037, утвержденное генеральным директором АО "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал" и согласованное генеральным директором ООО "УГИ"

### 3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

Документы о программе инженерных изысканий не представлены.

#### Инженерно-геодезические изыскания

Программа на инженерно-геодезические изыскания на объекте: "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" №. 2022-АБВГ-037-ИГДИ-П от 06.08.2022, утвержденная генеральным директором ООО "УГИ" и согласованная генеральным директором АО "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал".

#### Инженерно-геологические изыскания

Программа на инженерно-геологические изыскания на объекте: "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" №. 2022-АБВГ-037-ИГИ-П от 06.08.2022, утвержденная генеральным директором ООО "УГИ" и согласованная генеральным директором АО "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал".

**Инженерно-гидрометеорологические изыскания**

Программа на инженерно-гидрометеорологические изыскания на объекте: "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" №. 2022-АБВГ-037-ИГМИ-П от 06.08.2022, утвержденная генеральным директором ООО "УГИ" и согласованная генеральным директором АО "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал".

**Инженерно-экологические изыскания**

Программа на инженерно-экологические изыскания на объекте: "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" №. 2022-АБВГ-037-ИЭИ-П от 06.08.2022, утвержденная генеральным директором ООО "УГИ" и согласованная генеральным директором АО "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал".

**IV. Описание рассмотренной документации (материалов)****4.1. Описание результатов инженерных изысканий****4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)**

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
<b>Инженерно-геодезические изыскания</b>				
1	Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям программа.pdf	pdf	779B6270	2022-АБВГ-037-ИГДИ-П от 06.08.2022 Программа на инженерно-геодезические изыскания на объекте: "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга"
	Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям программа.pdf.sig	sig	6A6F86FD	
2	Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям.pdf	pdf	6E4DA4FE	2022-АБВГ-037-ИГДИ от 30.08.2022 Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий на объекте: "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга"
	Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям.pdf.sig	sig	9017D1A7	
3	Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям-ИУЛ.pdf	pdf	62090C9B	2022-АБВГ-037-ИГДИ-ИУЛ от 30.08.2022 Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий на объекте: "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" ИУЛ
	Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям-ИУЛ.pdf.sig	sig	2F17B70E	
<b>Инженерно-геологические изыскания</b>				
1	Отчет по инженерно-геологическим изысканиям программа.pdf	pdf	F5C3B806	2022-АБВГ-037-ИГИ-П от 06.08.2022 Программа на инженерно-геологические изыскания на объекте: "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга"
	Отчет по инженерно-геологическим изысканиям программа.pdf.sig	sig	6B581C51	
2	Отчет по инженерно-геологическим изысканиям.pdf	pdf	B6ED5057	2022-АБВГ-037-ИГИ от 21.10.2022 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий на объекте: "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" (изм. 2 от 21.06.2023)
	Отчет по инженерно-геологическим изысканиям.pdf.sig	sig	79EE317D	
3	Отчет по инженерно-геологическим изысканиям-ИУЛ.pdf	pdf	26714B85	2022-АБВГ-037-ИГИ-ИУЛ от 21.06.2023 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий на объекте: "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" ИУЛ
	Отчет по инженерно-геологическим изысканиям-ИУЛ.pdf.sig	sig	DD0C7EC0	
<b>Инженерно-гидрометеорологические изыскания</b>				
1	Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям программа.pdf	pdf	85135FD7	2022-АБВГ-037-ИГМИ-П от 06.08.2022 Программа на инженерно-гидрометеорологические изыскания на объекте: "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга"
	Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям программа.pdf.sig	sig	AD7C4448	
2	Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям.pdf	pdf	B3CFF187	2022-АБВГ-037-ИГМИ от 30.08.2022 Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий на объекте: "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского –
	Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям.pdf.sig	sig	8B78CEEВ	



	<i>изысканиям.pdf.sig</i>			Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" (изм. 1 от 13.06.2023)
3	Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям-ИУЛ.pdf	pdf	94E56C2E	Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий на объекте: "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" ИУЛ
	<i>Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям-ИУЛ.pdf.sig</i>	sig	A0B7468B	
<b>Инженерно-экологические изыскания</b>				
1	Отчет по инженерно-экологическим изысканиям программа.pdf	pdf	B21EDDE4	2022-АБВГ-037-ИЭИ-П от 06.08.2022 Программа на инженерно-экологические изыскания на объекте: "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга"
	<i>Отчет по инженерно-экологическим изысканиям программа.pdf.sig</i>	sig	C736E60A	
2	Отчет по инженерно-экологическим изысканиям.pdf	pdf	947D8742	2022-АБВГ-037-ИЭИ от 19.04.2022 Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий на объекте: "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" (изм. 1 от 13.06.2023)
	<i>Отчет по инженерно-экологическим изысканиям.pdf.sig</i>	sig	1B71592E	
3	Отчет по инженерно-экологическим изысканиям-ИУЛ.pdf	pdf	35460E9B	2022-АБВГ-037-ИЭИ-ИУЛ от 13.06.2023 Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий на объекте: "Жилая застройка в границах улиц Азина - Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" ИУЛ
	<i>Отчет по инженерно-экологическим изысканиям-ИУЛ.pdf.sig</i>	sig	315D3375	

## 4.1.2. Сведения о методах выполнения инженерных изысканий

### 4.1.2.1. Инженерно-геодезические изыскания:

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в августе 2022 г. Система координат – МСК-66 и местная г. Екатеринбург, система высот – Балтийская, 1977 г.

Планово-высотное съемочное обоснование на объекте создано с помощью многочастотных спутниковых геодезических приемников PrinCe i90 (заводские номера: 3270295, 3234011) в статическом режиме методом построения сети от пяти исходных пунктов триангуляции 2 и 3 классов. Произведена обработка и уравнивание спутниковых наблюдений, проведена оценка точности полученных результатов, которые соответствуют установленным нормативным требованиям.

Топографическая съемка масштаба 1:500 в объеме 6,31 га выполнена в границах, заданных в графическом приложении к техническому заданию, кинематическим методом спутниковых определений в режиме реального времени с помощью многочастотных спутниковых геодезических приемников PrinCe i90 (заводские номера: 3270295, 3234011). В процессе работ была выполнена съемка существующих зданий, сооружений, рельефа местности, контуров ситуации, подземных и наземных инженерных коммуникаций. Съёмка наземных сооружений и привязка геологических выработок произведены с помощью электронного тахеометра Leica FlexLine TS02 (заводской номер 636066). Подземные инженерные коммуникации и сооружения нанесены на топографический план по результатам съемки, а также по материалам согласований и исполнительных схем, предоставленных собственниками и обслуживающими организациями. Полнота съемки и технические характеристики инженерных коммуникаций согласованы с эксплуатирующими организациями. Используемые в процессе полевых работ геодезические инструменты имеют свидетельства о метрологической поверке.

По результатам полевых и камеральных работ составлен инженерно-топографический план масштаба 1:500 с сечением рельефа 0,5 м и технический отчет. Произведен полевой контроль и приемка топографо-геодезических работ, о чем составлен соответствующий акт от 30.08.2022.

### 4.1.2.2. Инженерно-геологические изыскания:

По СП 47.13330.2016, СП 11-104-97, 446.1325800.2019 произведены разбивка и планово-высотная привязка 53 выработок. По СП 47.13330.2016, СП 11-105-97 ч. I, СП 446.1325800.2019 выполнено механическое колонковое бурение с опробованием и гидрогеологическими наблюдениями 53 скважин глубиной 6,5-40,0 м в объеме 1179,6 п.м. Пробы грунтов отобраны по ГОСТ 12071-2014 объемом: 55 монолитов глинистых грунтов вдавливаемым грунтоносом, 39 проб нарушенной структуры, 69 образцов скальных и полускальных грунтов из керна; 3 пробы подземной воды отобраны по ГОСТ 31861-2012. Произведены полевые испытания грунтов статическим зондированием по ГОСТ 30672-2019, ГОСТ 19912-2012 глубиной до 4,0-12,2 м в 6 точках тензометрическими зондами А2/350 зав. № 13, 268, 449 площадью основания конуса зонда 10 см<sup>2</sup> комплектом аппаратуры ТЕСТ-К2М, зав. № 249К2-05, Свидетельство о поверке № С-С/27-09-2022/189137993, выданное УНИИМ-филиалом ФГУП "ВНИИМ им. Д.И.Менделеева" сроком действия до 26.09.2023.

Комплекс лабораторных исследований физико-механических свойств грунтов и воды выполнен в Лаборатории механики грунтов и исследования вод ООО "УРАЛТИСИЗ" г. Екатеринбург, Заключение о состоянии измерений в лаборатории № 065 выдано ФБУ "УРАЛТЕСТ" сроком действия до 24.12.2022. Испытания грунтов произведены по ГОСТ 30416-2012, ГОСТ 5180-2015, ГОСТ 12248-2020, ГОСТ 12536-2014, ГОСТ 28622-2012 в объеме: 9 полных комплексов физико-механических свойств с компрессионными испытаниями глинистых грунтов, 5 комплексов

испытаний глинистых грунтов методом трехосного сжатия, 41 полный комплекс определения физических характеристик глинистых грунтов ненарушенного и 39 - нарушенного сложения; 7 – степени морозной пучинистости, 6 – относительной деформации набухания; 207 определений плотности, 45 определений предела прочности на одноосное сжатие в воздушно-сухом и 207 - в водонасыщенном состоянии скальных и полускальных грунтов; 13 вытяжек из грунтов и 3 анализов воды с определением коррозионной агрессивности по отношению к бетону, стали по СП 28.13330-2017, ГОСТ 9.602-2016.

Выполнена камеральная обработка данных полевых и лабораторных работ и составлены программа, отчет с использованием материалов изысканий прошлых лет, предварительный расчет свай в точках статического зондирования по ГОСТ Р 21.301-2021, ГОСТ 21.302-2013, ГОСТ 20522-2012, ГОСТ 25100-2020, СП 47.13330.2016, СП 22.13330.2016, СП 24.13330.2011, СП 131.13330.2020, СП 14.13330.2018, ГЭСН 81-02-01-2020, СП 11-105-97.

#### 4.1.2.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания:

Виды работ по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям: сбор сведений и систематизация гидрометеорологических материалов и данных; определение метеорологических характеристик: температуры воздуха, ветровых нагрузок, гололедных нагрузок, атмосферных явлений, снеговых нагрузок; определение параметров распределения отдельных характеристик по ветру, гололеду; определение основных климатических параметров по региональным картам и справочно-методическим материалам; определение гидрологических условий района; составление отчета.

В ходе полевых гидрологических изысканий было произведено рекогносцировочное обследование территории на площадке строительства. В камеральных условиях составлены гидрометеорологические характеристики района.

В районе производства изысканий ранее в непосредственной близости были выполнены инженерные изыскания, которые использованы как справочные в данном отчете.

#### 4.1.2.4. Инженерно-экологические изыскания:

Результаты изысканий и исследований по объекту: "Проектирование склада фруктово-ягодных наполнителей на территории Филиала Молочный Комбинат Детского Питания "ЕГМЗ № 1" АО "ДАНОН РОССИЯ", 2018 г. использованы при составлении отчета. Настоящие изыскательские работы проведены в августе 2022 года. Методы проведения: маршрутное наблюдение; полевые, камеральные и лабораторные работы.

Виды и объемы выполненных работ:

1. Маршрутные наблюдения – 1,0 км;
2. Отбор проб почво-грунтов для анализа на загрязненность по химическим показателям – 12 проб (ГОСТ 17.4.3.01–2017, ГОСТ 17.4.4.02-2017, СанПиН 1.2.3685-21);
3. Отбор проб почвогрунтов для исследований микробиологического и паразитологического загрязнения- 1 пробная площадка (ГОСТ 17.4.3.01–2017, ГОСТ 17.4.4.02-2017, СанПиН 1.2.3685-21);
4. Отбор проб подземных вод для оценки загрязненности по химическим показателям – 1 проба (ГОСТ 31861-2012, СанПиН 1.2.3685-21);
5. Измерение плотности потока радона (ППР) с поверхности земли – 123 точки измерения (МУ 2.6.1.2398-08, СП 2.6.1.2612-10);
6. Измерение мощности эквивалента дозы (МЭД) гамма-излучения – 56 точек измерения (МУ 2.6.1.2398-08, СП 2.6.1.2612-10);
6. Измерение шума – 2 точки измерения (ГОСТ 23337-2014, СанПиН 1.2.3685-21).

Оценка потенциальной радоноопасности территории и определение мощности эквивалента дозы (МЭД) гамма-излучения: дозиметр гамма-излучения ДКС-АТ1123 № 52062 (свидетельство о поверке № С-СЕ/15-02-2022/132727504, действительно до 14.02.2023). Измерения плотности потока радона проведены методом экспонирования в 123-х контрольных точках с использованием измерительного комплекса для мониторинга радона, торона и их дочерних продуктов "Альфарад плюс-АПИ" № 50717 (свидетельство о поверке № С-ТТ/06-05-2022/153998777, действительно до 05.05.2023). Оценка непостоянного уровня шума выполнена в двух точках, измерения производились в дневное и ночное время, для измерений уровней звука использован шумомер-виброметр, анализатор спектра "Экофизика" № ЭФ 120739 (свидетельство о поверке № С-ГУЦ/10-12-2021/116714096, действительно до 09.12.2022).

Лабораторные исследования выполнялись: испытательным лабораторным центром ООО "УралСтройЛаб" (аттестат аккредитации № RA.RU.21YA04, выдан 30.04.2015), лабораторией исследования условий труда Частного учреждения Федерации Независимых Профсоюзов России "Научно-исследовательский институт охраны труда в г. Екатеринбург" (аттестат аккредитации № РОСС.RU.0001.511987, выдан 08.07.2015).

При маршрутном обследовании участка строительства установлено: естественный почвенный покров частично изменен при инженерном освоении территории, Растительность представлена луговыми сообществами, древесная растительность территории изысканий представлена группой деревьев клен ясенелистный и ясень высотой до 5 м. Места произрастания видов растений и обитания видов животных, занесенных в Красную книгу Свердловской области, не выявлены. Наличие коммунальных отходов либо иных газогенерирующих включений не зафиксировано.

По результатам изысканий составлен технический отчет. Результатами исследований установлено: уровень загрязнения грунтов по содержанию химических веществ варьирует от "допустимой" до "опасной" категории (не соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21 по показателю никель – до 1,3ОДК), по наличию эпидемиологической опасности (микробиологические и паразитологические загрязнения) – относится к категории

"чистая" (соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21); содержание наиболее опасного из органических токсикантов 3,4 бенз(а)пирена не превышает допустимых значений согласно СанПиН 1.2.3685-21; содержание нефтепродуктов в пробах составляет до 1471,74 мг/кг, что, согласно рекомендациям СП 502.1325800.2021, соответствует низкому уровню загрязнения; грунт не токсичен; подземные воды по бальной системе оценки защищенности грунтовых вод отнесены ко 2 категории (незащищенные), по результатам лабораторных исследований подземные воды не соответствуют требованиям СанПиН 1.2.3685-21 по показателю марганец; мощность дозы гамма-излучения (МЭД) находится в пределах, установленных СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ-99/2010) для строительства зданий жилищного и общественного назначения (менее 0,3 мкЗв/час); плотность потока радона с поверхности почвы < 80 мБк/с\*м<sup>2</sup>; поверхностные радиационные аномалии отсутствуют; характер шума – широкополосный, колеблющийся, эквивалентные и максимальные уровни шума не превышают предельно-допустимый уровень (ПДУ), предусмотренный СанПиН 1.2.3685-21.

В техническом отчете выполнен прогноз возможных неблагоприятных изменений окружающей среды, разработаны рекомендации для проектных решений по предотвращению и оздоровлению природной среды на период эксплуатации и на период строительства; даны предложения и рекомендации по организации экологического мониторинга.

#### **4.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы**

##### **4.1.3.1. Инженерно-геодезические изыскания:**

-

##### **4.1.3.2. Инженерно-геологические изыскания:**

1. Представлены сведения о предполагаемых глубинах заложения фундаментов.
2. Представлены сведения о методике, поверках оборудования для статического зондирования грунтов.
3. Дополнен каталог данными о точках полевых испытаний грунтов.
4. Откорректировано описание геоморфологических условий площадки.
5. Откорректировано описание гидрогеологических условий площадки проектируемого строительства, представлены прогнозные уровни воды. Откорректирована оценка степени агрессивного воздействия подземных вод на бетон.
6. Откорректировано цифровое значение  $R_0$  насыпного грунта.
7. Контуры проектируемых зданий с нумерацией по экспликации отражены на плане, их подземные части - на инженерно-геологических разрезах.

##### **4.1.3.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания:**

1. В главе "Введение" откорректирована информация.
2. Расстояние до МС откорректировано.
3. Климатическая характеристика в разделе 2 полностью переработана с учетом новых актуальных данных.
4. Глубина промерзания приведена из отчета по геологии.
5. Район и нагрузка по гололеду откорректированы.
6. В разделе 2 приведены сведения об ОЯ из СП 482.1325800.2020.
7. В разделе 6 представлен прогноз на период строительства.

##### **4.1.3.4. Инженерно-экологические изыскания:**

1. Откорректированы сведения о земельных участках, в границах которых размещается объект строительства.

#### **V. Выводы по результатам рассмотрения**

##### **5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов**

Отчётные материалы по результатам инженерно-геодезических изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Отчётные материалы по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Отчётные материалы по результатам инженерно-геологических изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Отчётные материалы по результатам инженерно-экологических изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

05.08.2022

## VI. Общие выводы

Результаты инженерных изысканий, выполненные для объекта капитального строительства: "Жилая застройка в границах улиц Азина – Луначарского – Челюскинцев – Мамина-Сибиряка в Железнодорожном районе г. Екатеринбург", соответствуют требованиям технических регламентов.

## VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

### 1) Хомяков Станислав Александрович

Направление деятельности: 1.1. Инженерно-геодезические изыскания  
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-27-1-5801  
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 13.05.2015  
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 13.05.2027

### 2) Морозова Валентина Владимировна

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания  
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-14-2-13710  
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.09.2020  
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.09.2025

### 3) Деревнина Наталья Борисовна

Направление деятельности: 4. Инженерно-экологические изыскания  
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-39-4-12610  
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.09.2019  
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.09.2029

### 4) Бобошина Анна Александровна

Направление деятельности: 1.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания  
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-44-1-3482  
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.06.2014  
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.06.2024

#### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1F0DB00071AFC1AA4B13AC0F11  
AEDEBC  
 Владелец Волков Павел Львович  
 Действителен с 20.12.2022 по 20.03.2024

#### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4CD8568002AAF678743859432  
51115599  
 Владелец Хомяков Станислав  
Александрович  
 Действителен с 10.10.2022 по 24.10.2023

#### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2A178F00D9AFEF8F48015B70C  
6D29275  
 Владелец Морозова Валентина  
Владимировна  
 Действителен с 03.04.2023 по 25.05.2024

#### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 73B7650055AF72A14366634A53  
F29ED4  
 Владелец Деревнина Наталья Борисовна  
 Действителен с 22.11.2022 по 18.01.2024

#### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5E56C000D5AFDD9748DB613CE  
FD05C86

Владелец Бобошина Анна  
Александровна

Действителен с 30.03.2023 по 24.04.2024



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001761

**СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ**  
**на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации**  
**и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий**

№ RA.RU.611761  
(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0001761  
(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БЮРО СТРОИТЕЛЬНОЙ  
(полное и (в случае, если имеется)

ЭКСПЕРТИЗЫ «ГАРАНТИЯ» (ООО БСТЭ «ГАРАНТИЯ») ОГРН 1146658012600  
(сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

место нахождения 620014, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Челюскинцев, дом 2, офис 91  
(адрес юридического лица)

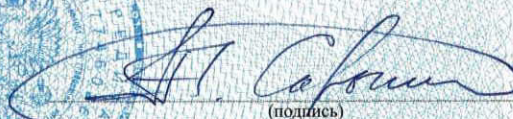
аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 18 ноября 2019 г. по 18 ноября 2024 г.

Руководитель (заместитель Руководителя)  
органа по аккредитации

М.П.



(подпись)

Н.В. Скрыпник  
(Ф.И.О.)