

Дело № 3009/2023

ИЗВЕЩЕНИЕ № 2884226107
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ярославль
(место составления)

« 12 » июля 20 23 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

«ПОБЕДОНОСЦЕВ ГРУПП» ОГРН 1227600014190, ИНН 7604387794,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

КПП 7604387794, 150040, г. Ярославль, пл. Труда, зд.1, офис 604 buh@asknd.ru

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

тел. +79108285496

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Ярославская область, Ярославский район, п. Красный Бор

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ 76-17-137-2023 от 11.07.2023 выдано Департаментом строительства Ярославской области,
срок действия до 11.11.2025г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

76-2-1-2-029655-2023 от 01.06.2023 выдано ООО «МЕГАЛИОН-ПРОЕКТ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

12 июля 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

10 ноября 2025 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО СТРОЙКОМ ИНН 7604358923, ОГРН 1197627019150, г. Ярославль, ул. Магистральная, д.14, пом.25, выписка из реестра членов саморегулируемой организации №00000000000000000000000524 от 25.09.2019 выдана Ассоциацией СРО ЯО «ГВВС».

10. Приложения:

ЭП-12-22- ПЗ Раздел 1 «Пояснительная записка»

ЭП-12-22-ПЗУ Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

ЭП-12-22-АР Раздел 3 «Архитектурные решения»

ЭП-12-22-КР Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»

ЭП-12-22-ИОС1 Подраздел 1 «Система электроснабжения»

ЭП-12-22-ИОС2 Подраздел 2 «Система водоснабжения»

ЭП-12-22-ИОС3 Подраздел 3 «Система водоотведения»

ЭП-12-22-ИОС4 Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»

ЭП-12-22-ИОС5 Подраздел 5 «Сети связи»

ЭП-12-22 –ИОС6 Подраздел 6 «Сети газоснабжения»

ЭП-12-22-ПОС Раздел 6 «Проект организации строительства»

ЭП-12-22-ООС Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»

ЭП-12-22-ПБ Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»

ЭП-12-22-ОЦИ Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

ЭП-12-22-ЭЭ Раздел 10_1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований

энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»

ЭП-12-22-ТБЭ Раздел 12 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»

ЭП-12-22-ШКР Раздел 13 «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по кап. ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 6 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

Победоносцев А.И.

(расшифровка подписи)



¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.