

**Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.**

Организация ООО ПСИП " СИАДА "	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности	по ОКПО	24	10	2018
Организационно-правовая форма / форма собственности	ИНН	49686405		
ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКВЭД	2221032646		
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	41.2		
Местонахождение (адрес)	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
121, 1	по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 20 18 г. ³	На 31 декабря 2017 г. ⁴	На 31 декабря 2016 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 613	5 011	9 837
	в том числе:				
	основные средства	1151	3 613	5 011	9 837
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	350	-
	в том числе:				
	заемные средства	1171	-	350	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	114 416	58 269	221 097
	в том числе:				
	незавершенное про-во	1191	114 416	58 269	221 097
	Итого по разделу I	1100	118 029	63 630	230 934
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 590	39 694	18 411
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	27 101
	Дебиторская задолженность	1230	22 912	49 154	43 807
	в том числе:				
	задолженность инвесторов	1231	20 890	23 284	9 224
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1	437	414
	в том числе:				
	касса	1251	-	37	-
	банк	1252	1	400	413
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	26 503	89 285	89 733
	БАЛАНС	1600	144 532	152 915	320 667

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 20 18 г. ³	На 31 декабря 2017 г. ⁴	На 31 декабря 2016 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	в том числе:				
	уставный капитал	1311	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 691	8 302	6 441
	в том числе:				
	нераспределенная прибыль	1371	8 691	8 302	6 441
	Итого по разделу III	1300	8 711	8 322	6 461
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	450	21 373
	Кредиторская задолженность	1520	76 643	77 460	30 534
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	59 178	66 683	262 299
	в том числе:				
	целевое финансирование	1551	56 219	62 536	250 418
	услуги застройщика	1552	2 959	4 147	11 881
	Итого по разделу V	1500	135 821	144 593	314 206
	БАЛАНС	1700	144 532	152 915	320 667

Руководитель _____ Соболев А.В.

(подпись) (расшифровка подписи)

" 24 " октября 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 9 месяцев 2018 г.

Организация <u>ООО ПСИП " СИАДА "</u>	по ОКПО	49686405
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2221032646
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 20 <u>18</u> г. ³	За 9 месяцев 20 <u>17</u> г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	2 089	8 927
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(8 162)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 089	765
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 089	765
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	6 710	399
	Прочие расходы	2350	(7 595)	(3 493)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 204	(2 329)
	в том числе:			
	Налог на прибыль		-	(1 630)
	Текущий налог на прибыль	2410	(-)	(1 630)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(484)	-
	в том числе:			
	Единый налог		(484)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	720	(3 959)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 20 18 г. ³	За 9 месяцев 20 17 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	720	(3 959)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Соболев А.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 24 " октября 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".