

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ГрадоСтроитель"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Вид экономической деятельности	строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	38839610		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	3250532719		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
Местонахождение (адрес)	241007, Брянская обл, Брянск г, Дуки ул, дом № 65, помещение II, офис 3012	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☒ ДА ☐ НЕТ	по ОКЕИ	384		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	294 857	260 477	878 880
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	294 857	260 477	878 880
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	374 823	508 048	99 254
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	115 400	127 743	260 112
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	51 165	129 250	450 250
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 387	5 567	3 556
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	57
	Итого по разделу II	1200	542 775	770 607	813 230
	БАЛАНС	1600	837 632	1 031 085	1 692 110

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	300 020	300 020	300 020
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	106 670	204 681	137 440
	Итого по разделу III	1300	406 690	504 701	437 460
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	312 000	282 000	462 003
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	14 998	2 853	565 617
	в том числе:				
	обязательства по ДДУ		14 998	2 853	565 617
	Итого по разделу IV	1400	326 998	284 853	1 027 620
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	42 446	44 333	61 686
	Кредиторская задолженность	1520	61 498	197 198	165 345
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	103 944	241 531	227 031
	БАЛАНС	1700	837 632	1 031 085	1 692 110



Руководитель

(подпись)

Патова Екатерина
Валерьевна

(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ГрадоСтроитель"** по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН
Вид экономической деятельности **строительство жилых и нежилых зданий** по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

	Коды		
	0710002		
	30	06	2023
	38839610		
	3250532719		
	41.20		
	12300		16
	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	204 049	14 881
	Себестоимость продаж	2120	(146 377)	(17 340)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	57 672	(2 459)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(533)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	57 139	(2 459)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	440	4 286
	Проценты к уплате	2330	-	(501)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(140 622)	(1 716)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(83 043)	(390)
	Налог на прибыль	2410	(14 829)	(941)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(97 872)	(1 331)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(97 872)	(1 331)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Патова Екатерина
Валерьевна

(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.