

"УТВЕРЖДАЮ"
Главный инженер проекта Добролюбов С.Н.

(должность, Ф.И.О., подпись лица
в должности главного инженера проекта)

" 15 " мая 2023 г.

Регистрационный номер лица в должности
главного инженера проекта в Национальном
реестре специалистов в области инженерных
изысканий и архитектурно-строительного
проектирования П-145834

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию,
получившую положительное заключение экспертизы проектной
документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного
Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства

Жилой дом

Наименование объекта капитального строительства

«Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в пер. Телевизорный Октябрьского района г. Красноярск».

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

ООО «Ардис», г. Железногорск, ул. Советская, дом 12, ИНН 2452007781, КПП 245201001, ОГРН 1022401409832, директор Добролюбов С.Н

2. Сведения о заявителе

ООО «Телевизорный», Россия, Красноярский край, Октябрьский, город Красноярск, переулок Телевизорный, дом 5, ИНН 2463124222, КПП 246401001, ОГРН 1212400014430

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию
Договор подряда 07-22 от 20.05.22г.

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) Раздел 1. Пояснительная записка;

2) Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка;

3) Раздел 7. Проект организации строительства;

4) Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) №24-2-1-3-022492-2023 от 28.04.2023г

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) изменения не вносились.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

«Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в пер. Телевизорный Октябрьского района г. Красноярск».

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах,

подготовивших изменения в проектную документацию

ООО «Ардис», г. Железногорск, ул. Советская, дом 12, ИНН 2452007781, КПП 245201001, ОГРН 1022401409832, директор Добролюбов С.Н

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик: ООО «Телевизорный», Россия, Красноярский край, Октябрьский, город Красноярск, переулок Телевизорный, дом 5, ИНН 2463124222, КПП 246401001, ОГРН 1212400014430

Технический заказчик: Акционерное общество «Управляющая строительная компания «Новый Город» (АО «УСК «Новый Город»), 660064, г. Красноярск, ул. Капитанская, дом №14, помещение 349, офис 2-16, ИНН 2464218272, КПП 246401001, ОГРН 1092468029543

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

1) Раздел 1. Пояснительная записка - откорректированы прилагаемые документы (исключены инженерные изыскания) ;

2) Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка - Исключена информация о запроектированных элементах благоустройства на смежных земельных участках в текстовой и графической части. Внесено дополнение о благоустройстве на смежных участках в рамках иных проектных решений.

6) Раздел 7. Проект организации строительства - Исключена информация о демонтаже инженерных сетей. Актуализирована информация о кадастровых номерах земельных участков, на которых располагаются демонтируемое здание в связи с разделом земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100219:64)

7) Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов - Графическая часть приведена в соответствии с корректировками в разделе ПЗУ.

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились.

Данные изменения одновременно:

1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;

2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;

3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

Внесенные изменения не влияют на безопасность строительства и эксплуатацию проектируемого объекта и не подлежат экспертизе на основании п. 3.8 ст. 49 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) Главный инженер проекта: Добролюбов Сергей Николаевич;

2) Раздел 1. Пояснительная записка: Судничников Роман Юрьевич.

3) Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка: Шалыгина Галина Васильевна

4) Раздел 7. Проект организации строительства: Хромова Анастасия Дмитриевна

5) Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов: Судничников Роман Юрьевич

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Главный инженер проекта Добролюбов Сергей Николаевич;

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ООО «Ардис»

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

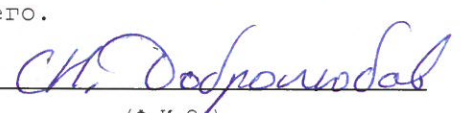
СРО-П-104-002452007781-0001

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Директор

15.05.2023 г.  (дата, подпись)

 (ф.и.о.)

