

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

|                          |  |            |         |
|--------------------------|--|------------|---------|
|                          |  | Коды       |         |
|                          |  | 0710001    |         |
| Дата (число, месяц, год) |  | 30         | 06 2023 |
| Форма по ОКУД            |  |            |         |
| по ОКПО                  |  | 53379034   |         |
| ИНН                      |  | 1655468521 |         |
| по ОКВЭД 2               |  | 41.20      |         |
| по ОКОПФ / ОКФС          |  | 12300      | 16      |
| по ОКЕИ                  |  | 384        |         |

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАНЦИЯ СПОРТИВНАЯ-3"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей  
 Местонахождение (адрес) **420107, Республика Татарстан (татарстан), г.о. Город Казань, г Казань, ул Петербургская, дом 64, помещение 1044, кабинет 9**  
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
 Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора  
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код  | На 30 июня 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>                                               |      |                    |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |      |                    |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110 | -                  | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                  | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                  | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                  | -                     | -                     |
|           | Основные средства                                          | 1150 | -                  | -                     | 3                     |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                  | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения                                        | 1170 | -                  | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | -                  | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | -                  | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу I                                         | 1100 | -                  | -                     | 3                     |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |      |                    |                       |                       |
|           | Запасы                                                     | 1210 | -                  | -                     | -                     |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | 1 689              | 962                   | -                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 1                  | 7                     | 13                    |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | -                  | -                     | -                     |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 33                 | 2                     | -                     |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | 101 817            | 5 316                 | -                     |
|           | Итого по разделу II                                        | 1200 | 103 539            | 6 287                 | 13                    |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                              | 1600 | 103 539            | 6 287                 | 16                    |

| Пояснения | Наименование показателя                                                | Код  | На 30 июня 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>                                                          |      |                    |                       |                       |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>                                          |      |                    |                       |                       |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10                 | 10                    | 10                    |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                  | -                     | -                     |
|           | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340 | -                  | -                     | -                     |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                  | -                     | -                     |
|           | Резервный капитал                                                      | 1360 | -                  | -                     | -                     |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | -                  | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу III                                                   | 1300 | 10                 | 10                    | 10                    |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                    |                       |                       |
|           | Заемные средства                                                       | 1410 | 305                | 248                   | -                     |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                  | -                     | -                     |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1430 | -                  | -                     | -                     |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1450 | -                  | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу IV                                                    | 1400 | 305                | 248                   | -                     |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                    |                       |                       |
|           | Заемные средства                                                       | 1510 | -                  | -                     | -                     |
|           | Кредиторская задолженность                                             | 1520 | 103 224            | 6 030                 | 6                     |
|           | Доходы будущих периодов                                                | 1530 | -                  | -                     | -                     |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1540 | -                  | -                     | -                     |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1550 | -                  | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу V                                                     | 1500 | 103 224            | 6 030                 | 6                     |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1700 | 103 539            | 6 287                 | 16                    |

Руководитель

(подпись)

Тимошенко Алексей Сергеевич

(расшифровка подписи)

24 июля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2023 г.**

|                                                     |                                                                                                           |                          |                   |           |             |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
|                                                     |                                                                                                           | Форма по ОКУД            | <b>Коды</b>       |           |             |
|                                                     |                                                                                                           | Дата (число, месяц, год) | <b>0710002</b>    |           |             |
|                                                     |                                                                                                           |                          | <b>30</b>         | <b>06</b> | <b>2023</b> |
| Организация                                         | <b>Общество с ограниченной ответственностью<br/>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАНЦИЯ СПОРТИВНАЯ-3"</b> | по ОКПО                  | <b>53379034</b>   |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |                                                                                                           | ИНН                      | <b>1655468521</b> |           |             |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>                                                               | по ОКВЭД 2               | <b>41.20</b>      |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>                                   | по ОКОПФ / ОКФС          | <b>12300</b>      | <b>16</b> |             |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей                                                                                             | по ОКЕИ                  | <b>384</b>        |           |             |

| Пояснения | Наименование показателя                 | Код  | За Январь - Июнь 2023 г. | За Январь - Июнь 2022 г. |
|-----------|-----------------------------------------|------|--------------------------|--------------------------|
|           | Выручка                                 | 2110 | -                        | -                        |
|           | Себестоимость продаж                    | 2120 | -                        | -                        |
|           | Валовая прибыль (убыток)                | 2100 | -                        | -                        |
|           | Коммерческие расходы                    | 2210 | -                        | -                        |
|           | Управленческие расходы                  | 2220 | -                        | -                        |
|           | Прибыль (убыток) от продаж              | 2200 | -                        | -                        |
|           | Доходы от участия в других организациях | 2310 | -                        | -                        |
|           | Проценты к получению                    | 2320 | -                        | -                        |
|           | Проценты к уплате                       | 2330 | -                        | -                        |
|           | Прочие доходы                           | 2340 | -                        | -                        |
|           | Прочие расходы                          | 2350 | -                        | -                        |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения     | 2300 | -                        | -                        |
|           | Налог на прибыль                        | 2410 | -                        | -                        |
|           | в том числе:                            |      |                          |                          |
|           | текущий налог на прибыль                | 2411 | -                        | -                        |
|           | отложенный налог на прибыль             | 2412 | -                        | -                        |
|           | Прочее                                  | 2460 | -                        | -                        |
|           | Чистая прибыль (убыток)                 | 2400 | -                        | -                        |

| Пояснения | Наименование показателя                                                                         | Код  | За Январь - Июнь<br>2023 г. | За Январь - Июнь<br>2022 г. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода   | 2510 | -                           | -                           |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                   | 2520 | -                           | -                           |
|           | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | -                           | -                           |
|           | Совокупный финансовый результат периода                                                         | 2500 | -                           | -                           |
|           | Справочно<br>Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                  | 2900 | -                           | -                           |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                          | 2910 | -                           | -                           |



Руководитель

Тимошенко Алексей  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

24 июля 2023 г.