

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЛИЗНЕЦЫ"	по ОКПО	58216986		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5260484627		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
603001, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Черниговская ул, д. № 17А, кв. 15 ЭТАЖ 5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	908 214	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочный займ	1171	908 214	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	442	38	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	908 656	38	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	51 520	6 214	-
	в том числе:				
	Затраты на создание объекта недвижимости	1211	48 839	6 213	-
	НДС, предъявленный контрагентами при создании объекта недвижимости	1212	2 681	1	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	215	200	-
	Дебиторская задолженность	1230	24 708	735	-
	в том числе:				
	Авансы выданные поставщикам и подрядчикам	1231	13 014	560	-

	Расчёты с прочими дебиторами и кредиторами	1232	287	175	-
	Проценты к получению	1233	11 356	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	46	9	-
	Прочие оборотные активы	1260	21 017	68	-
	Итого по разделу II	1200	97 506	7 227	-
	БАЛАНС	1600	1 006 161	7 265	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 638)	(7)	-
	Итого по разделу III	1300	(1 628)	3	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	963 140	-	-
	в том числе:				
	Кредит	1411	917 139	-	-
	Проценты по кредиту	1412	11 386	-	-
	Займ	1413	33 550	-	-
	Проценты по займу	1414	1 064	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	36	36	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	963 176	36	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	6 931	-
	Кредиторская задолженность	1520	44 595	115	-
	в том числе:				
	Расчёты с поставщиками и подрядчиками	1521	43 655	-	-
	Расчёты с персоналом по оплате труда	1522	583	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	19	180	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	44 614	7 227	-
	БАЛАНС	1700	1 006 161	7 265	-

Руководитель

(подпись)



Ногтев Дмитрий Юрьевич

(расшифровка подписи)

25 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЛИЗНЕЦЫ"	по ОКПО	58216986		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5260484627		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика С 11.07.2022	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 356	-
	Проценты к уплате	2330	(12 374)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1 017)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 035)	-
	Налог на прибыль	2410	404	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	404	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 631)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 631)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Ногтев Дмитрий Юрьевич

(расшифровка подписи)

25 июля 2023 г.