

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БИЗНЕС ПАРК "ОСТАНКИНО"	по ОКПО	23200014		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7703802339		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
119435, Москва г, Пироговская М. ул, д. № 3, этаж 4 Пом I Ком 22

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	4 687	5 246	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 544	3 894	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 246 866	2 061 866	610 854
	Отложенные налоговые активы	1180	25 821	26 018	19 147
	Прочие внеоборотные активы	1190	447 213	234 388	25 075
	Итого по разделу I	1100	1 730 130	2 331 413	655 077
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	23	42 108	5 791
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	21 261	2 434	4 473
	Дебиторская задолженность	1230	184 006	251 277	29 925
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 475	22 931	481
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	207 766	318 750	40 670
	БАЛАНС	1600	1 937 897	2 650 162	695 747

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(103 839)	(105 376)	(78 314)
	Итого по разделу III	1300	(103 829)	(105 366)	(78 304)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 074 474	854 657	682 320
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 074 474	854 657	682 320
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	967 252	1 900 871	91 730
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	967 252	1 900 871	91 730
	БАЛАНС	1700	1 937 897	2 650 162	695 747

Руководитель

(подпись)

Соловьева Алла Игоревна

(расшифровка подписи)

21 апреля 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

		Коды		
		0710002		
		31	03	2021
		23200014		
		7703802339		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БИЗНЕС ПАРК "ОСТАНКИНО"**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общество с ограниченной ответственностью / Частная**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год)
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД 2
 по ОКОПф / ОКФС
 по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	22	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	22	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(8 933)	(403)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(8 911)	(403)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 911	2 682
	Проценты к уплате	2330	-	(11 027)
	Прочие доходы	2340	-	562
	Прочие расходы	2350	(68)	(18)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 932	(8 204)
	Налог на прибыль	2410	(7 266)	1 753
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(198)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(198)	1 753
	Прочее	2460	6 871	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 537	(6 451)

