

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	30	06	2023	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИКРОРАЙОН М8"</b>	по ОКПО	<b>57250372</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>1657144459</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Местонахождение (адрес)

**420124, Татарстан Респ, Казань г, Меридианная ул, дом № 1, помещение 52**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 522	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>6 522</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	502 707	483 415	1 635 328
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	73 221	72 403	236 050
	Дебиторская задолженность	1230	45 784	37 142	244 276
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	389 355
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	274	59	2 679
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>621 986</b>	<b>593 019</b>	<b>2 507 687</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>628 508</b>	<b>593 019</b>	<b>2 507 687</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	104 982	131 076	512 731
	в том числе: дивиденды		-	(538 000)	(119 435)
	Итого по разделу III	1300	104 992	131 086	512 741
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	439 588	21 357	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	1 564 288
	Итого по разделу IV	1400	439 588	21 357	1 564 288
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	9 488	300 012	-
	Кредиторская задолженность	1520	74 440	140 564	430 659
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	83 929	440 576	430 659
	<b>БАЛАНС</b>	1700	628 508	593 019	2 507 687

Руководитель

(подпись)

Шамсуллин Марсель  
Родионович

(расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
			30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИКРОРАЙОН М8"	по ОКПО	<b>57250372</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>1657144459</b>		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	<b>71.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	1 825	1 648 286
	Себестоимость продаж	2120	(2 349)	(1 303 797)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(524)	344 489
	Коммерческие расходы	2210	(5 355)	(18 860)
	Управленческие расходы	2220	(6 212)	(6 941)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12 091)	318 688
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	6 198
	Проценты к уплате	2330	(13 937)	-
	Прочие доходы	2340	10 778	832
	Прочие расходы	2350	(17 367)	(144 041)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(32 617)	181 677
	Налог на прибыль	2410	6 522	(36 385)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(36 385)
	отложенный налог на прибыль	2412	6 522	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(26 095)	145 292

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(26 095)	145 292
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Шамсутдин Марсель  
Родмонович

(подпись) (расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.