

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2023
		57250372		
		1657144459		
		71.1		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год)
 Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИКРОРАЙОН М8"** по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН
 Вид экономической деятельности **Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях** по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
 Местонахождение (адрес) **420124, Татарстан Респ, Казань г, Меридианная ул, дом № 1, помещение 52**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 807	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 807	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	496 590	483 416	1 635 328
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	72 889	72 403	236 050
	Дебиторская задолженность	1230	37 319	37 142	244 276
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	389 355
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	66	59	2 679
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	606 864	593 019	2 507 687
	БАЛАНС	1600	609 671	593 019	2 507 687

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	119 850	131 076	512 731
	Итого по разделу III	1300	119 860	131 086	512 741
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	406 098	320 521	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	1 564 288
	Итого по разделу IV	1400	406 098	320 521	1 564 288
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 126	848	-
	Кредиторская задолженность	1520	81 588	140 564	430 659
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	83 714	141 412	430 659
	БАЛАНС	1700	609 671	593 019	2 507 687

Руководитель

Шамсуллин Марсель
Родионович

(расшифровка подписи)

6 июня 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Коды		
		0710002		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИКРОРАЙОН М8"	по ОКПО 57250372		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 1657144459		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2 71.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	954	1 472 935
	Себестоимость продаж	2120	(1 145)	(1 162 941)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(191)	309 994
	Коммерческие расходы	2210	(2 306)	(15 075)
	Управленческие расходы	2220	(3 306)	(3 709)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 803)	291 210
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	3 391
	Проценты к уплате	2330	(6 574)	-
	Прочие доходы	2340	6 399	339
	Прочие расходы	2350	(8 054)	(78 560)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(14 032)	216 380
	Налог на прибыль	2410	2 807	(43 315)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(43 315)
	отложенный налог на прибыль	2412	2 807	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(11 225)	173 065

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(11 225)	173 065
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____



**Шамсутдин Марсель
Родиевич**

(подпись)

(рационализация подписи)

6 июня 2023 г.