

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИКРОРАЙОН М8"	ИНН	57250372		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1657144459		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКОПФ / ОКФС	71.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	420124, Татарстан Респ, Казань г, Меридианная ул, д. № 1, пом. 52				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	34 032	29 925	16 299
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 529 918	2 700 759	758 190
	Затраты по строительству	11901	3 529 918	2 700 759	758 190
	Итого по разделу I	1100	3 563 950	2 730 684	774 489
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 476	6 069	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	489 538	358 904	60 356
	Дебиторская задолженность	1230	5 523 410	5 123 134	957 151
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	4 718 554	4 294 526	791 892
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	87 579	357 874	2 283 030
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	6 106 003	5 845 981	3 300 537
	БАЛАНС	1600	9 669 953	8 576 665	4 075 027

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(101 068)	(84 140)	(45 888)
	Итого по разделу III	1300	(101 058)	(84 130)	(45 878)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 167 792	2 826 172	2 934 574
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9 990	9 990	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 133 991	4 673 301	791 892
	в том числе:				
	обязательства по ДДУ		4 718 554	4 294 526	791 892
	кредиторская задолженность		415 437	378 775	-
	Итого по разделу IV	1400	8 311 774	7 509 463	3 726 465
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 218 462	1 102 138	21 075
	Кредиторская задолженность	1520	240 775	49 194	373 349
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	15
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 459 237	1 151 332	394 440
	БАЛАНС	1700	9 669 953	8 576 665	4 075 027

Руководитель



(подпись)

Шамсуллин Марсель
Родионович

(расшифровка подписи)

27 июля 2021 г.



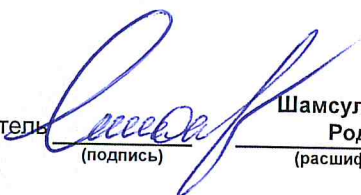
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
			0710002		
			30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИКРОРАЙОН М8"	по ОКПО	57250372		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1657144459		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	71.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(20 298)	(17 546)
	Прочие доходы	2340	99	10
	Прочие расходы	2350	(837)	(2 029)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(21 036)	(19 565)
	Налог на прибыль	2410	4 107	3 628
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	4 107	3 628
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(16 929)	(15 937)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(16 929)	(15 937)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Шамсуллин Марсель
Родионович**

(расшифровка подписи)

27 июля 2021 г.

