

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001833 от 09.10.2023

Жилой комплекс по ул. Бухарская - Вознесенский тракт г. Казань, РТ (1 этап)

Дата первичного размещения: 31.07.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНОМОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ 88"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СМУ 88"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420111
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 2.05
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (843) 222-04-17
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@smu88.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: smu88.group
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Галеев
	1.5.2	Имя: Наиль
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ринатович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНОМОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ 88"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1655367964
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СМУ-88
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655367964
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1161690132394
	2.1.3	Дата регистрации: 01.08.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Ай-Кью Девелопмент"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1624445443
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 47,41 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Вольфсон
	3.3.2	Имя: Илья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Светославович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 52,59 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-654-949 95
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165505617839

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Вольфсон
	3.4.2	Имя: Илья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Светославович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 52,59 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-654-949 95
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165505617839
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение более 25% доли в уставном капитале Общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПОДАРКИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1656026773
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1031624006468
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМУ-88 ИНВЕСТИЦИИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655495243
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231600024930
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Благотворительный фонд
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПОМОЩИ ДЕТЯМ И ВЗРОСЛЫМ "В ТВОЮ ПОЛЬЗУ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655069284
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1101600001183
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная Компания СМУ88"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660200103
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690025223
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Производственно-Строительная Компания "Ай-Кью Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655249079
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690054397
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ай-Кью Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1624445443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690043452
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК АЙ КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655252709
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690068224
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ 88 НЕДВИЖИМОСТЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660069836
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1041630202679
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Производственно Строительная Компания СМУ88"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655252120
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690066057
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СМУ88 Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1659171352
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161690098195
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДомСМУ88"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657203986
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690098372
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -78,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 212 974,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 220 926,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс по ул. Бухарская -Вознесенский тракт г.Казань, РТ (1 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Бухарская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Месторасположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, МО "г. Казань", г. Казань, Советский район, ул. Бухарская, 5.
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 43 371,48 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 370,11 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 839,14 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 209,25 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 7
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТатИнжГео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1648043493
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертиз и испытаний в строительстве
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655302639
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инкомстройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1658063851
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-012618-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Вознесенский квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Эллада"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655476201
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-50-33-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-50-33-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "БизнесПрофТрейдинг" Д.У.закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом "СМУ-88"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7724812578
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:060632:1
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 009,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 59
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 6

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрены 6 площадок для игр детей в дворовой зоне на эксплуатируемой кровле стилобата. По контуру стилобата устроен парапет высотой не менее 1,2 м. Площадки для игр детей выполнены из синтетического травмобезопасного покрытия. Площадь площадок для игр детей - 1127 м². На площадках устанавливается игровое оборудование: лазалка - 1 шт. горка - 8 шт. качалка - 10 шт. карусель - 1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрена физкультурно-оздоровительная площадка в дворовой зоне на эксплуатируемой кровле подземного паркинга и стилобата. Площадь физкультурно-оздоровительной площадки - 699 м². На площадке устанавливается спортивное оборудование: Тренажеры - 13 шт; баскетбольная стойка - 1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Размещение контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов предусмотрено в изолированных мусорокамерах, встраиваемых в стилобатную часть комплекса не далее 100 м от входных групп. Предусмотрено 6 контейнеров для жилья и 2 контейнера для нежилых помещений
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрено озеленение территории и благоустраиваемой поверхности стилобата кустарником, посадкой деревьев и устройством газонов с посевом многолетних трав по слою растительного грунта. Для образования устойчивых дерновых покрытий газона используются наиболее перспективные виды трав (овсяница луговая, мятлик узколистный, полевица побегоносная.) Создаваемый травяной покров помимо защитных функций является элементом эстетического оформления. Для посадки кустарника приняты: Ирга канадская, нежная одностебельная, калина гордовина. Для посадки деревьев приняты: Клен гиннала, каштан конский. Площадь озеленения составляет - 1516 м²

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку с бесступенчатым доступом ко входам в здание. Для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории предусмотрен продольный уклон путей движения от 0,5% до 4%, а поперечный уклон-2. Выход на благоустроенную кровлю стилобата для МГН обеспечен лифтами, в уровне 2 этажа. Ширина тротуаров-не менее 2,0 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрена светодиодная система уличного освещения и архитектурной подсветки. (01.12.2022, до 01.12.2023, КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БОАГОУСТРОЙСТВА)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 79.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20766/06/16-29
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20766/06/16-29
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет внешнего благоустройства исполнительного комитета муниципального образования города Казани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/637
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/2750

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/2750
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энерго-Про
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1656058905
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20766/06/16-29
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ФИН-ЛИФТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657046677
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Миллениум
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1655387632

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 355
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 550
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 385
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 165

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	3	1	29.21	1	15.17	3.00
2	Квартира	3	1	41.21	1	15.57	3.00
3	Квартира	3	1	41.21	1	15.57	3.00
4	Квартира	3	1	68.84	3	44.36	3.00
5	Квартира	3	1	61.13	2	35.00	3.00

6	Квартира-студия	3	1	30.14	1	15.62	3.00
7	Квартира-студия	4	1	29.21	1	15.17	3.00
8	Квартира	4	1	41.21	1	15.57	3.00
9	Квартира	4	1	41.21	1	15.57	3.00
10	Квартира	4	1	68.84	3	44.36	3.00
11	Квартира	4	1	61.13	2	35.00	3.00
12	Квартира-студия	4	1	30.14	1	15.62	3.00
13	Квартира-студия	5	1	29.21	1	15.17	3.00
14	Квартира	5	1	48.04	2	28.96	3.00
15	Квартира	5	1	48.64	2	29.56	3.00
16	Квартира	5	1	41.21	1	15.57	3.00
17	Квартира	5	1	41.21	1	15.57	3.00
18	Квартира	5	1	68.84	3	44.36	3.00
19	Квартира	5	1	61.14	2	35.00	3.00
20	Квартира-студия	5	1	30.14	1	15.62	3.00
21	Квартира-студия	6	1	29.21	1	15.17	3.00
22	Квартира	6	1	48.04	2	28.96	3.00
23	Квартира	6	1	48.64	2	29.56	3.00
24	Квартира	6	1	41.21	1	15.57	3.00
25	Квартира	6	1	41.21	1	15.57	3.00
26	Квартира	6	1	68.84	3	44.36	3.00
27	Квартира	6	1	61.14	2	35.00	3.00
28	Квартира-студия	6	1	30.14	1	15.62	3.00

29	Квартира-студия	7	1	29.21	1	15.17	3.00
30	Квартира	7	1	48.04	2	28.96	3.00
31	Квартира	7	1	48.64	2	29.56	3.00
32	Квартира	7	1	41.21	1	15.57	3.00
33	Квартира	7	1	41.21	1	15.57	3.00
34	Квартира	7	1	68.84	3	44.36	3.00
35	Квартира	7	1	61.14	2	35.00	3.00
36	Квартира-студия	7	1	30.14	1	15.62	3.00
37	Квартира-студия	8	1	29.21	1	15.17	3.00
38	Квартира	8	1	48.04	2	28.96	3.00
39	Квартира	8	1	48.64	2	29.56	3.00
40	Квартира	8	1	41.21	1	15.57	3.00
41	Квартира	8	1	41.21	1	15.57	3.00
42	Квартира	8	1	68.84	3	44.36	3.00
43	Квартира	8	1	61.14	2	35.00	3.00
44	Квартира-студия	8	1	30.14	1	15.62	3.00
45	Квартира-студия	9	1	29.21	1	15.17	3.00
46	Квартира	9	1	48.04	2	28.96	3.00
47	Квартира	9	1	48.64	2	29.56	3.00
48	Квартира	9	1	41.21	1	15.57	3.00
49	Квартира	9	1	41.21	1	15.57	3.00
50	Квартира	9	1	68.84	3	44.36	3.00
51	Квартира	9	1	61.14	2	35.00	3.00
52	Квартира-студия	9	1	30.14	1	15.62	3.00

53	Квартира-студия	10	1	29.21	1	15.17	3.00
54	Квартира	10	1	48.04	2	28.96	3.00
55	Квартира	10	1	48.64	2	29.56	3.00
56	Квартира	10	1	41.21	1	15.57	3.00
57	Квартира	10	1	41.21	1	15.57	3.00
58	Квартира	10	1	68.84	3	44.36	3.00
59	Квартира	10	1	61.14	2	35.00	3.00
60	Квартира-студия	10	1	30.14	1	15.62	3.00
61	Квартира-студия	11	1	29.21	1	15.17	3.00
62	Квартира	11	1	48.04	2	28.96	3.00
63	Квартира	11	1	48.64	2	29.56	3.00
64	Квартира	11	1	41.21	1	15.57	3.00
65	Квартира	11	1	41.21	1	15.57	3.00
66	Квартира	11	1	68.84	3	44.36	3.00
67	Квартира	11	1	61.14	2	35.00	3.00
68	Квартира-студия	11	1	30.14	1	15.62	3.00
69	Квартира-студия	12	1	29.21	1	15.17	3.00
70	Квартира	12	1	48.04	2	28.96	3.00
71	Квартира	12	1	48.64	2	29.56	3.00
72	Квартира	12	1	41.21	1	15.57	3.00
73	Квартира	12	1	41.21	1	15.57	3.00
74	Квартира	12	1	68.84	3	44.36	3.00
75	Квартира	12	1	61.14	2	35.00	3.00
76	Квартира-студия	12	1	30.14	1	15.62	3.00

77	Квартира-студия	13	1	29.21	1	15.17	3.00
78	Квартира	13	1	48.04	2	28.96	3.00
79	Квартира	13	1	48.64	2	29.56	3.00
80	Квартира	13	1	41.21	1	15.57	3.00
81	Квартира	13	1	41.21	1	15.57	3.00
82	Квартира	13	1	68.84	3	44.36	3.00
83	Квартира	13	1	61.14	2	35.00	3.00
84	Квартира-студия	13	1	30.14	1	15.62	3.00
85	Квартира-студия	14	1	29.21	1	15.17	3.30
86	Квартира	14	1	48.04	2	28.96	3.30
87	Квартира	14	1	48.64	2	29.56	3.30
88	Квартира	14	1	41.21	1	15.57	3.30
89	Квартира	14	1	41.21	1	15.57	3.30
90	Квартира	14	1	68.84	3	44.36	3.30
91	Квартира	14	1	61.14	2	35.00	3.30
92	Квартира-студия	14	1	30.14	1	15.62	3.30
93	Квартира	2	2	90.53	3	42.52	3.90
94	Квартира	2	2	100.36	4	59.58	3.90
95	Квартира	3	2	61.18	2	31.26	3.00
96	Квартира	3	2	65.92	3	43.37	3.00
97	Квартира	3	2	78.40	3	42.52	3.00
98	Квартира	3	2	55.38	2	28.65	3.00
99	Квартира	3	2	58.94	2	28.47	3.00
100	Квартира	3	2	78.19	3	53.58	3.00
101	Квартира	4	2	61.18	2	31.26	3.00
102	Квартира	4	2	65.92	3	43.37	3.00
103	Квартира	4	2	78.40	3	42.52	3.00

104	Квартира	4	2	55.38	2	28.65	3.00
105	Квартира	4	2	58.94	2	28.47	3.00
106	Квартира	4	2	78.19	3	53.58	3.00
107	Квартира	5	2	61.18	2	31.26	3.00
108	Квартира	5	2	65.92	3	43.37	3.00
109	Квартира	5	2	78.40	3	42.52	3.00
110	Квартира	5	2	55.38	2	28.65	3.00
111	Квартира	5	2	58.94	2	28.47	3.00
112	Квартира	5	2	78.19	3	53.58	3.00
113	Квартира	6	2	61.18	2	31.26	3.00
114	Квартира	6	2	65.92	3	43.37	3.00
115	Квартира	6	2	78.40	3	42.52	3.00
116	Квартира	6	2	55.38	2	28.65	3.00
117	Квартира	6	2	58.94	2	28.47	3.00
118	Квартира	6	2	78.19	3	53.58	3.00
119	Квартира	7	2	61.18	2	31.26	3.00
120	Квартира	7	2	65.92	3	43.37	3.00
121	Квартира	7	2	78.40	3	42.52	3.00
122	Квартира	7	2	55.38	2	28.65	3.00
123	Квартира	7	2	58.94	2	28.47	3.00
124	Квартира	7	2	78.19	3	53.58	3.00
125	Квартира	8	2	61.18	2	31.26	3.00
126	Квартира	8	2	65.92	3	43.37	3.00
127	Квартира	8	2	78.40	3	42.52	3.00
128	Квартира	8	2	55.38	2	28.65	3.00
129	Квартира	8	2	58.94	2	28.47	3.00
130	Квартира	8	2	78.19	3	53.58	3.00
131	Квартира	9	2	61.18	2	31.26	3.00
132	Квартира	9	2	65.92	3	43.37	3.00
133	Квартира	9	2	78.40	3	42.52	3.00

134	Квартира	9	2	55.38	2	28.65	3.00
135	Квартира	9	2	58.94	2	28.47	3.00
136	Квартира	9	2	78.19	3	53.58	3.00
137	Квартира	10	2	61.18	2	31.26	3.00
138	Квартира	10	2	65.92	3	43.37	3.00
139	Квартира	10	2	78.40	3	42.52	3.00
140	Квартира	10	2	55.38	2	28.65	3.00
141	Квартира	10	2	58.94	2	28.47	3.00
142	Квартира	10	2	78.19	3	53.58	3.00
143	Квартира	11	2	61.18	2	31.26	3.00
144	Квартира	11	2	65.92	3	43.37	3.00
145	Квартира	11	2	78.40	3	42.52	3.00
146	Квартира	11	2	55.38	2	28.65	3.00
147	Квартира	11	2	58.94	2	28.47	3.00
148	Квартира	11	2	78.19	3	53.58	3.00
149	Квартира	12	2	61.18	2	31.26	3.00
150	Квартира	12	2	65.92	3	43.37	3.00
151	Квартира	12	2	78.40	3	42.52	3.00
152	Квартира	12	2	55.38	2	28.65	3.00
153	Квартира	12	2	58.94	2	28.47	3.00
154	Квартира	12	2	78.19	3	53.58	3.00
155	Квартира	13	2	61.18	2	31.26	3.00
156	Квартира	13	2	65.92	3	43.37	3.00
157	Квартира	13	2	78.40	3	42.52	3.00
158	Квартира	13	2	55.38	2	28.65	3.00
159	Квартира	13	2	58.94	2	28.47	3.00
160	Квартира	13	2	78.19	3	53.58	3.00
161	Квартира	14	2	61.18	2	31.26	3.00
162	Квартира	14	2	65.92	3	43.37	3.00
163	Квартира	14	2	78.40	3	42.52	3.00

164	Квартира	14	2	55.38	2	28.65	3.00
165	Квартира	14	2	58.94	2	28.47	3.00
166	Квартира	14	2	78.19	3	53.58	3.00
167	Квартира	15	2	61.18	2	31.26	3.00
168	Квартира	15	2	65.92	3	43.37	3.00
169	Квартира	15	2	78.40	3	42.52	3.00
170	Квартира	15	2	55.38	2	28.65	3.00
171	Квартира	15	2	58.94	2	28.47	3.00
172	Квартира	15	2	78.19	3	53.58	3.00
173	Квартира	16	2	61.18	2	31.26	3.00
174	Квартира	16	2	65.92	3	43.37	3.00
175	Квартира	16	2	78.40	3	42.52	3.00
176	Квартира	16	2	55.38	2	28.65	3.00
177	Квартира	16	2	58.94	2	28.47	3.00
178	Квартира	16	2	78.19	3	53.58	3.00
179	Квартира	17	2	61.18	2	31.26	3.00
180	Квартира	17	2	65.92	3	43.37	3.00
181	Квартира	17	2	78.40	3	42.52	3.00
182	Квартира	17	2	55.38	2	28.65	3.00
183	Квартира	17	2	58.94	2	28.47	3.00
184	Квартира	17	2	78.19	3	53.58	3.00
185	Квартира	18	2	61.18	2	31.26	3.00
186	Квартира	18	2	65.92	3	43.37	3.00
187	Квартира	18	2	78.40	3	42.52	3.00
188	Квартира	18	2	55.38	2	28.65	3.00
189	Квартира	18	2	58.94	2	28.47	3.00
190	Квартира	18	2	78.19	3	53.58	3.00
191	Квартира	19	2	61.18	2	31.26	3.00
192	Квартира	19	2	65.92	3	43.37	3.00
193	Квартира	19	2	78.40	3	42.52	3.00

194	Квартира	19	2	55.38	2	28.65	3.00
195	Квартира	19	2	58.94	2	28.47	3.00
196	Квартира	19	2	78.19	3	53.58	3.00
197	Квартира	20	2	61.18	2	31.26	3.00
198	Квартира	20	2	65.92	3	43.37	3.00
199	Квартира	20	2	78.40	3	42.52	3.00
200	Квартира	20	2	55.38	2	28.65	3.00
201	Квартира	20	2	58.94	2	28.47	3.00
202	Квартира	20	2	78.19	3	53.58	3.00
203	Квартира	21	2	61.18	2	31.26	3.00
204	Квартира	21	2	65.92	3	43.37	3.00
205	Квартира	21	2	78.40	3	42.52	3.00
206	Квартира	21	2	55.38	2	28.65	3.00
207	Квартира	21	2	58.94	2	28.47	3.00
208	Квартира	21	2	78.19	3	53.58	3.00
209	Квартира	22	2	61.18	2	31.26	3.30
210	Квартира	22	2	65.92	3	43.37	3.30
211	Квартира	22	2	78.40	3	42.52	3.30
212	Квартира	22	2	55.38	2	28.65	3.30
213	Квартира	22	2	58.94	2	28.47	3.30
214	Квартира	22	2	78.19	3	53.58	3.30
215	Квартира	2	3	46.47	2	26.16	3.90
216	Квартира	2	3	46.26	2	26.16	3.90
217	Квартира	2	3	60.28	2	32.44	3.90
218	Квартира	2	3	72.60	3	42.20	3.90
219	Квартира	3	3	66.09	3	52.13	3.00
220	Квартира	3	3	59.73	2	32.44	3.00
221	Квартира	3	3	46.47	2	26.16	3.00
222	Квартира	3	3	46.26	2	26.16	3.00
223	Квартира	3	3	60.28	2	32.44	3.00

224	Квартира	3	3	72.59	3	42.20	3.00
225	Квартира	4	3	66.09	3	52.13	3.00
226	Квартира	4	3	59.73	2	32.44	3.00
227	Квартира	4	3	46.47	2	26.16	3.00
228	Квартира	4	3	46.26	2	26.16	3.00
229	Квартира	4	3	60.28	2	32.44	3.00
230	Квартира	4	3	72.59	3	42.20	3.00
231	Квартира	5	3	73.00	3	45.30	3.00
232	Квартира	5	3	59.73	2	32.44	3.00
233	Квартира	5	3	46.47	2	26.16	3.00
234	Квартира	5	3	46.26	2	26.16	3.00
235	Квартира	5	3	60.28	2	32.44	3.00
236	Квартира	5	3	72.59	3	42.20	3.00
237	Квартира	6	3	73.00	3	45.30	3.00
238	Квартира	6	3	59.73	2	32.44	3.00
239	Квартира	6	3	46.47	2	26.16	3.00
240	Квартира	6	3	46.26	2	26.16	3.00
241	Квартира	6	3	60.28	2	32.44	3.00
242	Квартира	6	3	72.59	3	42.20	3.00
243	Квартира	7	3	73.00	3	45.30	3.00
244	Квартира	7	3	59.73	2	32.44	3.00
245	Квартира	7	3	46.47	2	26.16	3.00
246	Квартира	7	3	46.26	2	26.16	3.00
247	Квартира	7	3	60.28	2	32.44	3.00
248	Квартира	7	3	72.59	3	42.20	3.00
249	Квартира	8	3	73.00	3	45.30	3.30
250	Квартира	8	3	59.73	2	32.44	3.30
251	Квартира	8	3	46.47	2	26.16	3.30
252	Квартира	8	3	46.26	2	26.16	3.30
253	Квартира	8	3	60.28	2	32.44	3.30

254	Квартира	8	3	72.59	3	42.20	3.30
255	Квартира-студия	2	4	29.21	1	15.17	3.90
256	Квартира	2	4	48.04	2	28.96	3.90
257	Квартира	2	4	48.64	2	29.56	3.90
258	Квартира	2	4	41.21	1	15.57	3.90
259	Квартира	2	4	41.21	1	15.57	3.90
260	Квартира-студия	3	4	29.21	1	15.17	3.00
261	Квартира	3	4	48.04	2	28.96	3.00
262	Квартира	3	4	48.64	2	29.56	3.00
263	Квартира	3	4	41.21	1	15.57	3.00
264	Квартира	3	4	41.21	1	15.57	3.00
265	Квартира	3	4	68.84	3	44.36	3.00
266	Квартира	3	4	61.14	2	35.00	3.00
267	Квартира-студия	3	4	30.14	1	15.62	3.00
268	Квартира-студия	4	4	29.21	1	15.17	3.00
269	Квартира	4	4	48.04	2	28.96	3.00
270	Квартира	4	4	48.64	2	29.56	3.00
271	Квартира	4	4	41.21	1	15.57	3.00
272	Квартира	4	4	41.21	1	15.57	3.00
273	Квартира	4	4	68.84	3	44.36	3.00
274	Квартира	4	4	61.14	2	35.00	3.00
275	Квартира-студия	4	4	30.14	1	15.62	3.00
276	Квартира-студия	5	4	29.21	1	15.17	3.00
277	Квартира	5	4	48.04	2	28.96	3.00
278	Квартира	5	4	48.64	2	29.56	3.00

279	Квартира	5	4	41.21	1	15.57	3.00
280	Квартира	5	4	41.21	1	15.57	3.00
281	Квартира	5	4	68.84	3	44.36	3.00
282	Квартира	5	4	61.14	2	35.00	3.00
283	Квартира-студия	5	4	30.14	1	15.62	3.00
284	Квартира-студия	6	4	29.21	1	15.17	3.00
285	Квартира	6	4	48.04	2	28.96	3.00
286	Квартира	6	4	48.64	2	29.56	3.00
287	Квартира	6	4	41.21	1	15.57	3.00
288	Квартира	6	4	41.21	1	15.57	3.00
289	Квартира	6	4	68.84	3	44.36	3.00
290	Квартира	6	4	61.14	2	35.00	3.00
291	Квартира-студия	6	4	30.14	1	15.62	3.00
292	Квартира-студия	7	4	29.21	1	15.17	3.00
293	Квартира	7	4	48.04	2	28.96	3.00
294	Квартира	7	4	48.64	2	29.56	3.00
295	Квартира	7	4	41.21	1	15.57	3.00
296	Квартира	7	4	41.21	1	15.57	3.00
297	Квартира	7	4	68.84	3	44.36	3.00
298	Квартира	7	4	61.14	2	35.00	3.00
299	Квартира-студия	7	4	30.14	1	15.62	3.00
300	Квартира-студия	8	4	29.21	1	15.17	3.00
301	Квартира	8	4	48.04	2	28.96	3.00
302	Квартира	8	4	48.64	2	29.56	3.00
303	Квартира	8	4	41.21	1	15.57	3.00

304	Квартира	8	4	41.21	1	15.57	3.00
305	Квартира	8	4	68.84	3	44.36	3.00
306	Квартира	8	4	61.14	2	35.00	3.00
307	Квартира-студия	8	4	30.14	1	15.62	3.00
308	Квартира-студия	9	4	29.21	1	15.17	3.00
309	Квартира	9	4	48.04	2	28.96	3.00
310	Квартира	9	4	48.64	2	29.56	3.00
311	Квартира	9	4	41.21	1	15.57	3.00
312	Квартира	9	4	41.21	1	15.57	3.00
313	Квартира	9	4	68.84	3	44.36	3.00
314	Квартира	9	4	61.14	2	35.00	3.00
315	Квартира-студия	9	4	30.14	1	15.62	3.00
316	Квартира-студия	10	4	29.21	1	15.17	3.00
317	Квартира	10	4	48.04	2	28.96	3.00
318	Квартира	10	4	48.64	2	29.56	3.00
319	Квартира	10	4	41.21	1	15.57	3.00
320	Квартира	10	4	41.21	1	15.57	3.00
321	Квартира	10	4	68.84	3	44.36	3.00
322	Квартира	10	4	61.14	2	35.00	3.00
323	Квартира-студия	10	4	30.14	1	15.62	3.00
324	Квартира-студия	11	4	29.21	1	15.17	3.00
325	Квартира	11	4	48.04	2	28.96	3.00
326	Квартира	11	4	48.64	2	29.56	3.00
327	Квартира	11	4	41.21	1	15.57	3.00
328	Квартира	11	4	41.21	1	15.57	3.00

329	Квартира	11	4	68.84	3	44.36	3.00
330	Квартира	11	4	61.14	2	35.00	3.00
331	Квартира-студия	11	4	30.14	1	15.62	3.00
332	Квартира-студия	12	4	29.21	1	15.17	3.00
333	Квартира	12	4	48.04	2	28.96	3.00
334	Квартира	12	4	48.64	2	29.56	3.00
335	Квартира	12	4	41.21	1	15.57	3.00
336	Квартира	12	4	41.21	1	15.57	3.00
337	Квартира	12	4	68.84	3	44.36	3.00
338	Квартира	12	4	61.14	2	35.00	3.00
339	Квартира-студия	12	4	30.14	1	15.62	3.00
340	Квартира-студия	13	4	29.21	1	15.17	3.00
341	Квартира	13	4	48.04	2	28.96	3.00
342	Квартира	13	4	48.64	2	29.56	3.00
343	Квартира	13	4	41.21	1	15.57	3.00
344	Квартира	13	4	41.21	1	15.57	3.00
345	Квартира	13	4	68.84	3	44.36	3.00
346	Квартира	13	4	61.14	2	35.00	3.00
347	Квартира-студия	13	4	30.14	1	15.62	3.00
348	Квартира-студия	14	4	29.21	1	15.17	3.30
349	Квартира	14	4	48.04	2	28.96	3.30
350	Квартира	14	4	48.64	2	29.56	3.30
351	Квартира	14	4	41.21	1	15.57	3.30
352	Квартира	14	4	41.21	1	15.57	3.30
353	Квартира	14	4	68.84	3	44.36	3.30

354	Квартира	14	4	61.14	2	35.00	3.30
355	Квартира-студия	14	4	30.14	1	15.62	3.30
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	4	468.09	Нежилое помещение 1	468.09	5.10
2	Нежилое помещение	1	3	46.59	Нежилое помещение 2	46.59	5.10
3	Нежилое помещение	1	3	82.36	Нежилое помещение 3	82.36	5.10
4	Нежилое помещение	1	3	164.83	Нежилое помещение 4	164.83	5.10
5	Нежилое помещение	1	3	175.79	Нежилое помещение 5	175.79	5.10
6	Нежилое помещение	1	1	122.43	Нежилое помещение 6	122.43	5.10
7	Нежилое помещение	1	1	147.23	Нежилое помещение 7	147.23	5.10
8	Нежилое помещение	1	1	103.75	Нежилое помещение 8	103.75	5.10
9	Нежилое помещение	1	1	115.90	Нежилое помещение 9	115.90	5.10
10	Нежилое помещение	1	1	135.02	Нежилое помещение 10	135.02	5.10
11	Нежилое помещение	1	1	71.29	Нежилое помещение 11	71.29	5.10

20	Нежилое помещение	1	3	3.97	Нежилое помещение 20	3.97	4.70
21	Нежилое помещение	1	3	5.98	Нежилое помещение 21	5.98	4.70
22	Нежилое помещение	1	3	7.19	Нежилое помещение 22	7.19	4.70
23	Нежилое помещение	1	3	7.61	Нежилое помещение 23	7.61	4.70
24	Нежилое помещение	1	3	5.33	Нежилое помещение 24	5.33	4.70
25	Нежилое помещение	1	3	5.37	Нежилое помещение 25	5.37	4.70
26	Нежилое помещение	1	2	5.00	Нежилое помещение 26	5.00	4.70
27	Нежилое помещение	1	2	5.08	Нежилое помещение 27	5.08	4.70
28	Нежилое помещение	1	2	5.08	Нежилое помещение 28	5.08	4.70
29	Нежилое помещение	1	2	5.08	Нежилое помещение 29	5.08	4.70
30	Нежилое помещение	1	2	5.08	Нежилое помещение 30	5.08	4.70
31	Нежилое помещение	1	2	5.11	Нежилое помещение 31	5.11	4.70
32	Нежилое помещение	1	2	8.22	Нежилое помещение 32	8.22	4.70
33	Нежилое помещение	1	2	8.22	Нежилое помещение 33	8.22	4.70
34	Нежилое помещение	1	2	6.25	Нежилое помещение 34	6.25	4.70
35	Нежилое помещение	1	2	6.25	Нежилое помещение 35	6.25	4.70

36	Нежилое помещение	1	2	6.03	Нежилое помещение 36	6.03	4.70
37	Нежилое помещение	1	2	4.89	Нежилое помещение 37	4.89	4.70
38	Нежилое помещение	1	2	4.62	Нежилое помещение 38	4.62	4.70
39	Нежилое помещение	1	2	7.01	Нежилое помещение 39	7.01	4.70
40	Нежилое помещение	1	2	5.05	Нежилое помещение 40	5.05	4.70
41	Нежилое помещение	1	2	5.02	Нежилое помещение 41	5.02	4.70
42	Нежилое помещение	1	2	5.58	Нежилое помещение 42	5.58	4.70
43	Нежилое помещение	1	2	5.69	Нежилое помещение 43	5.69	4.70
44	Нежилое помещение	1	2	6.16	Нежилое помещение 44	6.16	4.70
45	Нежилое помещение	1	2	6.16	Нежилое помещение 45	6.16	4.70
46	Нежилое помещение	1	2	6.24	Нежилое помещение 46	6.24	4.70
47	Нежилое помещение	1	2	4.07	Нежилое помещение 47	4.07	4.70
48	Нежилое помещение	1	2	4.48	Нежилое помещение 48	4.48	4.70
49	Нежилое помещение	1	2	8.75	Нежилое помещение 49	8.75	4.70
50	Нежилое помещение	1	2	8.75	Нежилое помещение 50	8.75	4.70
51	Нежилое помещение	1	2	6.79	Нежилое помещение 51	6.79	4.70

52	Нежилое помещение	1	2	6.79	Нежилое помещение 52	6.79	4.70
53	Нежилое помещение	1	2	6.55	Нежилое помещение 53	6.55	4.70
54	Нежилое помещение	-1	4	6.45	Нежилое помещение 54	6.45	3.70
55	Нежилое помещение	-1	4	7.98	Нежилое помещение 55	7.98	3.70
56	Нежилое помещение	-1	4	7.66	Нежилое помещение 56	7.66	3.70
57	Нежилое помещение	-1	4	7.66	Нежилое помещение 57	7.66	3.70
58	Нежилое помещение	-1	4	6.03	Нежилое помещение 58	6.03	3.70
59	Нежилое помещение	-1	4	6.71	Нежилое помещение 59	6.71	3.70
60	Нежилое помещение	-1	4	7.14	Нежилое помещение 60	7.14	3.70
61	Нежилое помещение	-1	4	6.41	Нежилое помещение 61	6.41	3.70
62	Нежилое помещение	-1	4	8.34	Нежилое помещение 62	8.34	3.70
63	Нежилое помещение	-1	4	8.35	Нежилое помещение 63	8.35	3.70
64	Нежилое помещение	-1	4	4.55	Нежилое помещение 64	4.55	3.70
65	Нежилое помещение	-1	4	8.34	Нежилое помещение 65	8.34	3.70
66	Нежилое помещение	-1	4	7.78	Нежилое помещение 66	7.78	3.70
67	Нежилое помещение	-1	4	6.47	Нежилое помещение 67	6.47	3.70

68	Нежилое помещение	-1	4	6.60	Нежилое помещение 68	6.60	3.70
69	Нежилое помещение	-1	4	8.14	Нежилое помещение 69	8.14	3.70
70	Нежилое помещение	-1	4	5.45	Нежилое помещение 70	5.45	3.70
71	Нежилое помещение	-1	4	4.78	Нежилое помещение 71	4.78	3.70
72	Нежилое помещение	-1	4	4.78	Нежилое помещение 72	4.78	3.70
73	Нежилое помещение	-1	4	4.78	Нежилое помещение 73	4.78	3.70
74	Нежилое помещение	-1	4	4.78	Нежилое помещение 74	4.78	3.70
75	Нежилое помещение	-1	4	5.25	Нежилое помещение 75	5.25	3.70
76	Нежилое помещение	-1	4	8.14	Нежилое помещение 76	8.14	3.70
77	Нежилое помещение	-1	4	6.50	Нежилое помещение 77	6.50	3.70
78	Нежилое помещение	-1	4	5.62	Нежилое помещение 78	5.62	3.70
79	Нежилое помещение	-1	4	4.98	Нежилое помещение 79	4.98	3.70
80	Нежилое помещение	-1	4	4.65	Нежилое помещение 80	4.65	3.70
81	Нежилое помещение	-1	4	7.25	Нежилое помещение 81	7.25	3.70
82	Нежилое помещение	-1	4	7.43	Нежилое помещение 82	7.43	3.70
83	Нежилое помещение	-1	4	7.74	Нежилое помещение 83	7.74	3.70

84	Нежилое помещение	-1	4	7.74	Нежилое помещение 84	7.74	3.70
85	Нежилое помещение	-1	4	7.72	Нежилое помещение 85	7.72	3.70
86	Нежилое помещение	-1	4	6.77	Нежилое помещение 86	6.77	3.70
87	Нежилое помещение	-1	4	6.78	Нежилое помещение 87	6.78	3.70
88	Нежилое помещение	-1	3	8.49	Нежилое помещение 88	8.49	3.70
89	Нежилое помещение	-1	3	8.34	Нежилое помещение 89	8.34	3.70
90	Нежилое помещение	-1	3	9.70	Нежилое помещение 90	9.70	3.70
91	Нежилое помещение	-1	3	8.00	Нежилое помещение 91	8.00	3.70
92	Нежилое помещение	-1	3	5.33	Нежилое помещение 92	5.33	3.70
93	Нежилое помещение	-1	3	3.53	Нежилое помещение 93	3.53	3.70
94	Нежилое помещение	-1	3	4.36	Нежилое помещение 94	4.36	3.70
95	Нежилое помещение	-1	3	7.91	Нежилое помещение 95	7.91	3.70
96	Нежилое помещение	-1	3	7.87	Нежилое помещение 96	7.87	3.70
97	Нежилое помещение	-1	3	8.04	Нежилое помещение 97	8.04	3.70
98	Нежилое помещение	-1	3	8.14	Нежилое помещение 98	8.14	3.70
99	Нежилое помещение	-1	3	7.13	Нежилое помещение 99	7.13	3.70

100	Нежилое помещение	-1	3	7.00	Нежилое помещение 100	7.00	3.70
101	Нежилое помещение	-1	3	7.22	Нежилое помещение 101	7.22	3.70
102	Нежилое помещение	-1	3	7.21	Нежилое помещение 102	7.21	3.70
103	Нежилое помещение	-1	3	7.10	Нежилое помещение 103	7.10	3.70
104	Нежилое помещение	-1	3	7.22	Нежилое помещение 104	7.22	3.70
105	Нежилое помещение	-1	3	7.21	Нежилое помещение 105	7.21	3.70
106	Нежилое помещение	-1	3	7.10	Нежилое помещение 106	7.10	3.70
107	Нежилое помещение	-1	3	7.22	Нежилое помещение 107	7.22	3.70
108	Нежилое помещение	-1	3	7.22	Нежилое помещение 108	7.22	3.70
109	Нежилое помещение	-1	3	7.71	Нежилое помещение 109	7.71	3.70
110	Нежилое помещение	-1	3	6.65	Нежилое помещение 110	6.65	3.70
111	Нежилое помещение	-1	3	6.65	Нежилое помещение 111	6.65	3.70
112	Нежилое помещение	-1	3	6.70	Нежилое помещение 112	6.70	3.70
113	Нежилое помещение	-1	3	4.49	Нежилое помещение 113	4.49	3.70
114	Нежилое помещение	-1	3	3.53	Нежилое помещение 114	3.53	3.70
115	Нежилое помещение	-1	3	5.42	Нежилое помещение 115	5.42	3.70

116	Нежилое помещение	-1	3	7.65	Нежилое помещение 116	7.65	3.70
117	Нежилое помещение	-1	3	8.15	Нежилое помещение 117	8.15	3.70
118	Нежилое помещение	-1	3	4.18	Нежилое помещение 118	4.18	3.70
119	Нежилое помещение	-1	3	4.51	Нежилое помещение 119	4.51	3.70
120	Нежилое помещение	-1	3	6.80	Нежилое помещение 120	6.80	3.70
121	Нежилое помещение	-1	3	7.84	Нежилое помещение 121	7.84	3.70
122	Нежилое помещение	-1	3	7.84	Нежилое помещение 122	7.84	3.70
123	Нежилое помещение	-1	3	7.84	Нежилое помещение 123	7.84	3.70
124	Нежилое помещение	-1	3	7.84	Нежилое помещение 124	7.84	3.70
125	Нежилое помещение	-1	3	7.84	Нежилое помещение 125	7.84	3.70
126	Нежилое помещение	-1	3	9.35	Нежилое помещение 126	9.35	3.70
127	Нежилое помещение	-1	3	6.24	Нежилое помещение 127	6.24	3.70
128	Нежилое помещение	-1	3	5.32	Нежилое помещение 128	5.32	3.70
129	Нежилое помещение	-1	3	7.30	Нежилое помещение 129	7.30	3.70
130	Нежилое помещение	-1	3	7.58	Нежилое помещение 130	7.58	3.70
131	Нежилое помещение	-1	3	8.70	Нежилое помещение 131	8.70	3.70

132	Нежилое помещение	-1	3	7.19	Нежилое помещение 132	7.19	3.70
133	Нежилое помещение	-1	3	7.61	Нежилое помещение 133	7.61	3.70
134	Нежилое помещение	-1	3	5.33	Нежилое помещение 134	5.33	3.70
135	Нежилое помещение	-1	3	5.12	Нежилое помещение 135	5.12	3.70
136	Нежилое помещение	-1	1	9.83	Нежилое помещение 136	9.83	3.70
137	Нежилое помещение	-1	1	9.66	Нежилое помещение 137	9.66	3.70
138	Нежилое помещение	-1	2	5.72	Нежилое помещение 138	5.72	3.70
139	Нежилое помещение	-1	2	6.13	Нежилое помещение 139	6.13	3.70
140	Нежилое помещение	-1	2	7.28	Нежилое помещение 140	7.28	3.70
141	Нежилое помещение	-1	2	9.29	Нежилое помещение 141	9.29	3.70
142	Нежилое помещение	-1	2	6.82	Нежилое помещение 142	6.82	3.70
143	Нежилое помещение	-1	2	7.26	Нежилое помещение 143	7.26	3.70
144	Нежилое помещение	-1	2	6.77	Нежилое помещение 144	6.77	3.70
145	Нежилое помещение	-1	2	7.24	Нежилое помещение 145	7.24	3.70
146	Нежилое помещение	-1	2	6.30	Нежилое помещение 146	6.30	3.70
147	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое помещение 147	4.20	3.70

148	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое помещение 148	4.00	3.70
149	Нежилое помещение	-1	2	5.84	Нежилое помещение 149	5.84	3.70
150	Нежилое помещение	-1	2	5.84	Нежилое помещение 150	5.84	3.70
151	Нежилое помещение	-1	2	7.81	Нежилое помещение 151	7.81	3.70
152	Нежилое помещение	-1	2	9.53	Нежилое помещение 152	9.53	3.70
153	Нежилое помещение	-1	2	5.18	Нежилое помещение 153	5.18	3.70
154	Нежилое помещение	-1	2	5.27	Нежилое помещение 154	5.27	3.70
155	Нежилое помещение	-1	2	6.66	Нежилое помещение 155	6.66	3.70
156	Нежилое помещение	-1	2	7.29	Нежилое помещение 156	7.29	3.70
157	Нежилое помещение	-1	2	8.93	Нежилое помещение 157	8.93	3.70
158	Нежилое помещение	-1	2	9.42	Нежилое помещение 158	9.42	3.70
159	Нежилое помещение	-1	2	5.51	Нежилое помещение 159	5.51	3.70
160	Нежилое помещение	-1	2	4.76	Нежилое помещение 160	4.76	3.70
161	Нежилое помещение	-1	2	4.42	Нежилое помещение 161	4.42	3.70
162	Нежилое помещение	-1	2	6.11	Нежилое помещение 162	6.11	3.70
163	Нежилое помещение	-1	2	6.11	Нежилое помещение 163	6.11	3.70

164	Нежилое помещение	-1	2	8.03	Нежилое помещение 164	8.03	3.70
165	Нежилое помещение	-1	2	6.79	Нежилое помещение 165	6.79	3.70
166	Нежилое помещение	-1	2	6.59	Нежилое помещение 166	6.59	3.70
167	Нежилое помещение	-1	2	4.41	Нежилое помещение 167	4.41	3.70
168	Нежилое помещение	-1	2	4.91	Нежилое помещение 168	4.91	3.70
169	Нежилое помещение	-1	2	7.05	Нежилое помещение 169	7.05	3.70
170	Нежилое помещение	-1	2	4.68	Нежилое помещение 170	4.68	3.70
171	Нежилое помещение	-1	2	4.94	Нежилое помещение 171	4.94	3.70
172	Нежилое помещение	-1	2	7.19	Нежилое помещение 172	7.19	3.70
173	Нежилое помещение	-1	2	7.07	Нежилое помещение 173	7.07	3.70
2001	Машино-место	1	Парковка	13.25	Машиноместо 2001	13.25	
2002	Машино-место	1	Парковка	13.25	Машиноместо 2002	13.25	
2003	Машино-место	1	Парковка	13.25	Машиноместо 2003	13.25	
2004	Машино-место	1	Парковка	13.25	Машиноместо 2004	13.25	
2005	Машино-место	1	Парковка	13.25	Машиноместо 2005	13.25	
2006	Машино-место	1	Парковка	13.25	Машиноместо 2006	13.25	
2007	Машино-место	1	Парковка	13.25	Машиноместо 2007	13.25	
2008	Машино-место	1	Парковка	13.25	Машиноместо 2008	13.25	
2009	Машино-место	1	Парковка	13.25	Машиноместо 2009	13.25	
2010	Машино-место	1	Парковка	13.25	Машиноместо 2010	13.25	
2011	Машино-место	1	Парковка	13.25	Машиноместо 2011	13.25	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

2372	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2372	13.25	
2373	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2373	13.25	
2374	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2374	13.25	
2375	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2375	13.25	
2376	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2376	13.25	
2377	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2377	13.25	
2378	Машино-место	-1	Парковка	21.60	Машиноместо 2378	21.60	
2379	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2379	13.25	
2380	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2380	13.25	
2381	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2381	13.25	
2382	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2382	13.25	
2383	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2383	13.25	
2384	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2384	13.25	
2385	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо 2385	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	подъезд 1 этаж 2	места общего пользования	7.35
2	Колясочная	подъезд 1 этаж 2	места общего пользования	26.62
3	Санузел	подъезд 1 этаж 2	места общего пользования	4.44
4	Вестибюль	подъезд 1 этаж 2	места общего пользования	194.93
5	Помещение для собраний жителей и досуговых занятий	подъезд 1 этаж 2	места общего пользования	22.30

6	Лифтовой холл	подъезд 1 этаж 2	места общего пользования	16.49
7	Тамбур-шлюз	подъезд 1 этаж 2	места общего пользования	4.31
8	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 2	места общего пользования	19.50
9	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 3	места общего пользования	19.15
10	Лифтовый холл	подъезд 1 этаж 3	места общего пользования	15.83
11	Коридор	подъезд 1 этаж 3	места общего пользования	39.85
12	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 4	места общего пользования	19.15
13	Лифтовый холл	подъезд 1 этаж 4	места общего пользования	15.83
14	Коридор	подъезд 1 этаж 4	места общего пользования	39.85
15	Тех. пространство для размещения трубопроводов и инженерных систем	подъезд 1 этаж 4	тех помещение	27.55
16	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 5	места общего пользования	19.15
17	Лифтовый холл	подъезд 1 этаж 5	места общего пользования	15.83
18	Коридор	подъезд 1 этаж 5	места общего пользования	23.34
19	Коридор	подъезд 1 этаж 5	места общего пользования	16.51
20	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 6	места общего пользования	19.15
21	Лифтовый холл	подъезд 1 этаж 6	места общего пользования	15.83

22	Коридор	подъезд 1 этаж 6	места общего пользования	23.34
23	Коридор	подъезд 1 этаж 6	места общего пользования	16.51
24	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 7	места общего пользования	19.15
25	Лифтовый холл	подъезд 1 этаж 7	места общего пользования	15.83
26	Коридор	подъезд 1 этаж 7	места общего пользования	23.34
27	Коридор	подъезд 1 этаж 7	места общего пользования	16.51
28	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 8	места общего пользования	19.15
29	Лифтовый холл	подъезд 1 этаж 8	места общего пользования	15.83
30	Коридор	подъезд 1 этаж 8	места общего пользования	23.34
31	Коридор	подъезд 1 этаж 8	места общего пользования	16.51
32	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 9	места общего пользования	19.15
33	Лифтовый холл	подъезд 1 этаж 9	места общего пользования	15.83
34	Коридор	подъезд 1 этаж 9	места общего пользования	23.34
35	Коридор	подъезд 1 этаж 9	места общего пользования	16.51
36	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 10	места общего пользования	19.15
37	Лифтовый холл	подъезд 1 этаж 10	места общего пользования	15.83

38	Коридор	подъезд 1 этаж 10	места общего пользования	23.34
39	Коридор	подъезд 1 этаж 10	места общего пользования	16.51
40	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 11	места общего пользования	19.15
41	Лифтовый холл	подъезд 1 этаж 11	места общего пользования	15.83
42	Коридор	подъезд 1 этаж 11	места общего пользования	23.34
43	Коридор	подъезд 1 этаж 11	места общего пользования	16.51
44	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 12	места общего пользования	19.15
45	Лифтовый холл	подъезд 1 этаж 12	места общего пользования	15.83
46	Коридор	подъезд 1 этаж 12	места общего пользования	23.34
47	Коридор	подъезд 1 этаж 12	места общего пользования	16.51
48	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 13	места общего пользования	19.15
49	Лифтовый холл	подъезд 1 этаж 13	места общего пользования	15.83
50	Коридор	подъезд 1 этаж 13	места общего пользования	23.34
51	Коридор	подъезд 1 этаж 13	места общего пользования	16.51
52	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 14	места общего пользования	19.15
53	Лифтовый холл	подъезд 1 этаж 14	места общего пользования	15.83

54	Коридор	подъезд 1 этаж 14	места общего пользования	23.34
55	Коридор	подъезд 1 этаж 14	места общего пользования	16.51
56	Лестничная клетка	подъезд 1 этаж 15	места общего пользования	19.04
57	Тамбур-шлюз	подъезд 1 этаж 15	места общего пользования	5.69
58	Техническое помещение	подъезд 1 этаж 15	тех помещение	75.70
59	Тамбур	подъезд 2 этаж 2	места общего пользования	10.16
60	Колясочная	подъезд 2 этаж 2	места общего пользования	33.89
61	Вестибюль	подъезд 2 этаж 2	места общего пользования	210.72
62	Санузел	подъезд 2 этаж 2	места общего пользования	4.55
63	Помещение для собраний жителей и досуговых занятий	подъезд 2 этаж 2	места общего пользования	19.74
64	Тамбур-шлюз	подъезд 2 этаж 2	места общего пользования	4.35
65	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 2	места общего пользования	19.59
66	Тамбур	подъезд 2 этаж 2	места общего пользования	7.37
67	Тамбур	подъезд 2 этаж 2	места общего пользования	11.92
68	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 3	места общего пользования	19.07
69	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 3	места общего пользования	18.00

70	Коридор	подъезд 2 этаж 3	места общего пользования	34.22
71	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 4	места общего пользования	19.07
72	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 4	места общего пользования	18.00
73	Коридор	подъезд 2 этаж 4	места общего пользования	34.22
74	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 5	места общего пользования	19.07
75	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 5	места общего пользования	18.00
76	Коридор	подъезд 2 этаж 5	места общего пользования	10.97
77	Коридор	подъезд 2 этаж 5	места общего пользования	23.25
78	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 6	места общего пользования	19.07
79	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 6	места общего пользования	18.00
80	Коридор	подъезд 2 этаж 6	места общего пользования	10.97
81	Коридор	подъезд 2 этаж 6	места общего пользования	23.25
82	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 7	места общего пользования	19.07
83	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 7	места общего пользования	18.00
84	Коридор	подъезд 2 этаж 7	места общего пользования	10.97
85	Коридор	подъезд 2 этаж 7	места общего пользования	23.25

86	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 8	места общего пользования	19.07
87	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 8	места общего пользования	18.00
88	Коридор	подъезд 2 этаж 8	места общего пользования	10.97
89	Коридор	подъезд 2 этаж 8	места общего пользования	23.25
90	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 9	места общего пользования	19.07
91	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 9	места общего пользования	18.00
92	Коридор	подъезд 2 этаж 9	места общего пользования	10.97
93	Коридор	подъезд 2 этаж 9	места общего пользования	23.25
94	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 10	места общего пользования	19.07
95	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 10	места общего пользования	18.00
96	Коридор	подъезд 2 этаж 10	места общего пользования	10.97
97	Коридор	подъезд 2 этаж 10	места общего пользования	23.25
98	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 11	места общего пользования	19.07
99	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 11	места общего пользования	18.00
100	Коридор	подъезд 2 этаж 11	места общего пользования	10.97
101	Коридор	подъезд 2 этаж 11	места общего пользования	23.25

102	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 12	места общего пользования	19.07
103	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 12	места общего пользования	18.00
104	Коридор	подъезд 2 этаж 12	места общего пользования	10.97
105	Коридор	подъезд 2 этаж 12	места общего пользования	23.25
106	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 13	места общего пользования	19.07
107	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 13	места общего пользования	18.00
108	Коридор	подъезд 2 этаж 13	места общего пользования	10.97
109	Коридор	подъезд 2 этаж 13	места общего пользования	23.25
110	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 14	места общего пользования	19.07
111	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 14	места общего пользования	18.00
112	Коридор	подъезд 2 этаж 14	места общего пользования	10.97
113	Коридор	подъезд 2 этаж 14	места общего пользования	23.25
114	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 15	места общего пользования	19.07
115	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 15	места общего пользования	18.00
116	Коридор	подъезд 2 этаж 15	места общего пользования	10.97
117	Коридор	подъезд 2 этаж 15	места общего пользования	23.25

118	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 16	места общего пользования	19.07
119	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 16	места общего пользования	18.00
120	Коридор	подъезд 2 этаж 16	места общего пользования	10.97
121	Коридор	подъезд 2 этаж 16	места общего пользования	23.25
122	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 17	места общего пользования	19.07
123	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 17	места общего пользования	18.00
124	Коридор	подъезд 2 этаж 17	места общего пользования	10.97
125	Коридор	подъезд 2 этаж 17	места общего пользования	23.25
126	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 18	места общего пользования	19.07
127	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 18	места общего пользования	18.00
128	Коридор	подъезд 2 этаж 18	места общего пользования	10.97
129	Коридор	подъезд 2 этаж 18	места общего пользования	23.25
130	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 19	места общего пользования	19.07
131	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 19	места общего пользования	18.00
132	Коридор	подъезд 2 этаж 19	места общего пользования	10.97
133	Коридор	подъезд 2 этаж 19	места общего пользования	23.25

134	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 20	места общего пользования	19.07
135	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 20	места общего пользования	18.00
136	Коридор	подъезд 2 этаж 20	места общего пользования	10.97
137	Коридор	подъезд 2 этаж 20	места общего пользования	23.25
138	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 21	места общего пользования	19.07
139	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 21	места общего пользования	18.00
140	Коридор	подъезд 2 этаж 21	места общего пользования	10.97
141	Коридор	подъезд 2 этаж 21	места общего пользования	23.25
142	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 22	места общего пользования	19.07
143	Лифтовый холл	подъезд 2 этаж 22	места общего пользования	18.00
144	Коридор	подъезд 2 этаж 22	места общего пользования	10.97
145	Коридор	подъезд 2 этаж 22	места общего пользования	23.25
146	Лестничная клетка	подъезд 2 этаж 23	места общего пользования	19.04
147	Тамбур-шлюз	подъезд 2 этаж 23	места общего пользования	5.69
148	Техническое помещение	подъезд 2 этаж 23	тех помещение	80.13
149	Тамбур	подъезд 3 этаж 2	места общего пользования	9.68

150	Колясочная	подъезд 3 этаж 2	места общего пользования	19.15
151	Вестибюль	подъезд 3 этаж 2	места общего пользования	118.08
152	Санузел	подъезд 3 этаж 2	места общего пользования	4.15
153	Помещение для собраний жителей и досуговых занятий	подъезд 3 этаж 2	места общего пользования	58.21
154	Тамбур-шлюз	подъезд 3 этаж 2	места общего пользования	4.28
155	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 2	места общего пользования	19.32
156	Коридор	подъезд 3 этаж 2	места общего пользования	23.80
157	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 3	места общего пользования	18.02
158	Лифтовый холл	подъезд 3 этаж 3	места общего пользования	17.98
159	Коридор	подъезд 3 этаж 3	места общего пользования	27.98
160	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 4	места общего пользования	18.02
161	Лифтовый холл	подъезд 3 этаж 4	места общего пользования	17.98
162	Коридор	подъезд 3 этаж 4	места общего пользования	27.98
163	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 5	места общего пользования	18.02
164	Лифтовый холл	подъезд 3 этаж 5	места общего пользования	17.11
165	Коридор	подъезд 3 этаж 5	места общего пользования	14.70

166	Коридор	подъезд 3 этаж 5	места общего пользования	13.28
167	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 6	места общего пользования	18.02
168	Лифтовый холл	подъезд 3 этаж 6	места общего пользования	17.11
169	Коридор	подъезд 3 этаж 6	места общего пользования	14.70
170	Коридор	подъезд 3 этаж 6	места общего пользования	13.28
171	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 7	места общего пользования	18.02
172	Лифтовый холл	подъезд 3 этаж 7	места общего пользования	17.11
173	Коридор	подъезд 3 этаж 7	места общего пользования	14.70
174	Коридор	подъезд 3 этаж 7	места общего пользования	13.28
175	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 8	места общего пользования	18.02
176	Лифтовый холл	подъезд 3 этаж 8	места общего пользования	17.11
177	Коридор	подъезд 3 этаж 8	места общего пользования	14.70
178	Коридор	подъезд 3 этаж 8	места общего пользования	13.28
179	Лестничная клетка	подъезд 3 этаж 9	места общего пользования	18.02
180	Тамбур-шлюз	подъезд 3 этаж 9	места общего пользования	5.00
181	Техническое помещение	подъезд 3 этаж 9	тех помещение	47.18

182	Тамбур	подъезд 4 этаж 2	места общего пользования	5.55
183	Колясочная	подъезд 4 этаж 2	места общего пользования	27.18
184	Вестибюль	подъезд 4 этаж 2	места общего пользования	130.12
185	Санузел	подъезд 4 этаж 2	места общего пользования	4.02
186	Помещение для собраний жителей и досуговых занятий	подъезд 4 этаж 2	места общего пользования	25.98
187	Тамбур-шлюз	подъезд 4 этаж 2	места общего пользования	4.31
188	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 2	места общего пользования	19.47
189	Коридор	подъезд 4 этаж 2	места общего пользования	22.04
190	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 3	места общего пользования	19.15
191	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 3	места общего пользования	15.83
192	Коридор	подъезд 4 этаж 3	места общего пользования	39.85
193	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 4	места общего пользования	19.15
194	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 4	места общего пользования	15.83
195	Коридор	подъезд 4 этаж 4	места общего пользования	39.85
196	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 5	места общего пользования	19.15
197	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 5	места общего пользования	15.83

198	Коридор	подъезд 4 этаж 5	места общего пользования	23.34
199	Коридор	подъезд 4 этаж 5	места общего пользования	16.51
200	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 6	места общего пользования	19.15
201	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 6	места общего пользования	15.83
202	Коридор	подъезд 4 этаж 6	места общего пользования	23.34
203	Коридор	подъезд 4 этаж 6	места общего пользования	16.51
204	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 7	места общего пользования	19.15
205	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 7	места общего пользования	15.83
206	Коридор	подъезд 4 этаж 7	места общего пользования	23.34
207	Коридор	подъезд 4 этаж 7	места общего пользования	16.51
208	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 8	места общего пользования	19.15
209	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 8	места общего пользования	15.83
210	Коридор	подъезд 4 этаж 8	места общего пользования	23.34
211	Коридор	подъезд 4 этаж 8	места общего пользования	16.51
212	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 9	места общего пользования	19.15
213	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 9	места общего пользования	15.83

214	Коридор	подъезд 4 этаж 9	места общего пользования	23.34
215	Коридор	подъезд 4 этаж 9	места общего пользования	16.51
216	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 10	места общего пользования	19.15
217	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 10	места общего пользования	15.83
218	Коридор	подъезд 4 этаж 10	места общего пользования	23.34
219	Коридор	подъезд 4 этаж 10	места общего пользования	16.51
220	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 11	места общего пользования	19.15
221	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 11	места общего пользования	15.83
222	Коридор	подъезд 4 этаж 11	места общего пользования	23.34
223	Коридор	подъезд 4 этаж 11	места общего пользования	16.51
224	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 12	места общего пользования	19.15
225	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 12	места общего пользования	15.83
226	Коридор	подъезд 4 этаж 12	места общего пользования	23.34
227	Коридор	подъезд 4 этаж 12	места общего пользования	16.51
228	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 13	места общего пользования	19.15
229	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 13	места общего пользования	15.83

230	Коридор	подъезд 4 этаж 13	места общего пользования	23.34
231	Коридор	подъезд 4 этаж 13	места общего пользования	16.51
232	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 14	места общего пользования	19.15
233	Лифтовой холл	подъезд 4 этаж 14	места общего пользования	15.83
234	Коридор	подъезд 4 этаж 14	места общего пользования	23.34
235	Коридор	подъезд 4 этаж 14	места общего пользования	16.51
236	Лестничная клетка	подъезд 4 этаж 15	места общего пользования	19.04
237	Тамбур-шлюз	подъезд 4 этаж 15	места общего пользования	5.69
238	Техническое помещение	подъезд 4 этаж 15	тех помещение	75.70
239	Лестничная клетка	подъезд 1,2 этаж минус 1	места общего пользования	19.46
240	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	подъезд 1,2 этаж минус 1	места общего пользования	46.07
241	Лифтовой холл(Тамбур-шлюз)	подъезд 1,2 этаж минус 1	места общего пользования	15.88
242	Лестничная клетка	подъезд 1,2 этаж минус 1	места общего пользования	19.46
243	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	подъезд 1,2 этаж минус 1	места общего пользования	48.11
244	Лифтовой холл(Тамбур-шлюз)	подъезд 1,2 этаж минус 1	места общего пользования	14.56
245	коридор	подъезд 1,2 этаж минус 1	места общего пользования	37.48

246	коридор	подъезд 1,2 этаж минус 1	места общего пользования	55.01
247	Лестничная клетка	подъезд 1,2 этаж минус 1	места общего пользования	15.13
248	Электрощитовая	подъезд 1,2 этаж минус 1	тех помещение	17.96
249	Серверная	подъезд 1,2 этаж минус 1	тех помещение	22.03
250	Насосная АУПТ	подъезд 1,2 этаж минус 1	тех помещение	42.84
251	Насосная пожаротушения и хоз.пит	подъезд 1,2 этаж минус 1	тех помещение	59.55
252	ИТП	подъезд 1,2 этаж минус 1	тех помещение	43.86
253	ПУИ	подъезд 1,2 этаж минус 1	тех помещение	12.22
254	Электрощитовая	подъезд 1,2 этаж минус 1	тех помещение	17.22
255	Вент.камера (автостоянка)	подъезд 1,2 этаж минус 1	тех помещение	123.31
256	Помещение хранения автомобилей	подъезд 1,2 этаж минус 1	места общего пользования	2237.31
257	Тамбур	подъезд 1,2 этаж 1	места общего пользования	8.63
258	Колясочная	подъезд 1,2 этаж 1	места общего пользования	30.00
259	Вестибюль	подъезд 1,2 этаж 1	места общего пользования	217.93
260	Помещение для мытья лап	подъезд 1,2 этаж 1	места общего пользования	4.68
261	Тамбур-шлюз	подъезд 1,2 этаж 1	места общего пользования	3.68
262	Лестничная клетка	подъезд 1,2 этаж 1	места общего пользования	15.44
263	С/у	подъезд 1,2 этаж 1	места общего пользования	5.99
264	ПУИ	подъезд 1,2 этаж 1	места общего пользования	4.93
265	Лифтовой холл(Тамбур-шлюз)	подъезд 1,2 этаж 1	места общего пользования	56.13

266	Лифтовой холл(Тамбур-шлюз)	подъезд 1,2 этаж 1	места общего пользования	19.46
267	коридор	подъезд 1,2 этаж 1	места общего пользования	39.78
268	коридор	подъезд 1,2 этаж 1	места общего пользования	31.67
269	Лестничная клетка	подъезд 1,2 этаж 1	места общего пользования	15.12
270	Вент.камера офисов	подъезд 1,2 этаж 1	тех помещение	38.66
271	ПУИ	подъезд 1,2 этаж 1	места общего пользования	9.00
272	Вент.камера (автостоянка)	подъезд 1,2 этаж 1	тех помещение	45.51
273	Помещение хранения автомобилей	подъезд 1,2 этаж 1	места общего пользования	695.00
274	Лестничная клетка	подъезд 3,4 этаж минус 1	места общего пользования	19.00
275	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	подъезд 3,4 этаж минус 1	места общего пользования	14.41
276	Лифтовой холл(Тамбур-шлюз)	подъезд 3,4 этаж минус 1	места общего пользования	14.74
277	Лестничная клетка	подъезд 3,4 этаж минус 1	места общего пользования	19.46
278	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	подъезд 3,4 этаж минус 1	места общего пользования	21.90
279	Лифтовой холл(Тамбур-шлюз)	подъезд 3,4 этаж минус 1	места общего пользования	14.56
280	коридор	подъезд 3,4 этаж минус 1	места общего пользования	59.08
281	коридор	подъезд 3,4 этаж минус 1	места общего пользования	46.36
282	Лестничная клетка	подъезд 3,4 этаж минус 1	места общего пользования	13.70

283	Электрощитовая	подъезд 3,4 этаж минус 1	тех помещение	15.99
284	Электрощитовая	подъезд 3,4 этаж минус 1	тех помещение	18.02
285	Серверная	подъезд 3,4 этаж минус 1	тех помещение	22.80
286	ПУИ	подъезд 3,4 этаж минус 1	места общего пользования	6.81
287	Помещение хранения автомобилей	подъезд 3,4 этаж минус 1	места общего пользования	1293.76
288	Тамбур	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	8.18
289	Вестибюль	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	210.82
290	Лифтовой холл(Тамбур-шлюз)	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	24.87
291	Лестничная клетка	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	18.41
292	Колясочная	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	27.89
293	Тамбур-шлюз	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	7.36
294	Помещение для мытья лап	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	4.18
295	ПУИ	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	4.00
296	С/у	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	5.01
297	Колясочная	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	35.71
298	Лифтовой холл(Тамбур-шлюз)	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	18.38
299	Лестничная клетка	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	19.46

300	Лестничная клетка	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	13.70
301	Помещение охраны	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	21.39
302	ПУИ	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	3.59
303	С/у с душевой	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	4.33
304	Вент.камера офисов	подъезд 3,4 этаж 1	тех помещение	42.66
305	Мусоросборная камера	подъезд 3,4 этаж 1	тех помещение	42.15
306	Помещение уличного уборочного инвентаря	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	6.29
307	Помещение хранения автомобилей	подъезд 3,4 этаж 1	места общего пользования	1984.65

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция №5 лифтовой холл в осях 5Г-5Д/9-12	Лифты грузоподъемностью 1000 кг-2шт;	Вертикальное перемещение между этажами
2	Секция №6 лифтовой холл в осях 6Г-6Д/11-14	Лифты грузоподъемностью 1000кг-2шт; Лифт грузоподъемностью -550кг-1шт	Вертикальное перемещение между этажами
3	Секция №7 лифтовой холл в осях 7В-7,Е/25-30	Лифты грузоподъемностью 1000 кг-1шт; Лифт грузоподъемностью -630 кг-1шт	Вертикальное перемещение между этажами
4	Секция №8 лифтовой холл в осях 8Г-8Д/38-39	Лифты грузоподъемностью 1000 кг-2шт;	Вертикальное перемещение между этажами

5	Подземный этаж.Электрощитовая в осях 13-16/В-Г	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
6	Подземный этаж.Электрощитовая в осях 16-19/И-К	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
7	Подземный этаж.Электрощитовая в осях 25-27 /Б-В	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
8	Подземный этаж.Электрощитовая в осях 40-41/В-Г	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
9	Подземный этаж. Серверная в осях 13-16 /В-Г	Распределительное щитовое оборудование, групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение
10	Подземный этаж. Серверная в осях 40-41 /В-Г	Распределительное щитовое оборудование, групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение
11	БС-5,БС-6,БС-7,БС-8. Коридоры МОП	Этажные распределительные щиты. Групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение
12	БС-5,БС-6,БС-7,БС-8. Квартиры	Квартирные щиты.	Электроснабжение
93	5 секция - МОП,коридор в/о 5В-5Г/12-13; в/о 5ж-5и/12-13	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
94	6 секция - МОП,коридор в/о 6 Е-6Ж/14-15	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
95	7 секция - МОП,коридор в/о 7Б-7Г/25-27	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение

96	8 секция - МОП, коридор в/о 8Ж-8И/39-40;8Г-8В/39-40	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
13	План на отм. -4.200	Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого назначения 1 зоны водоснабжения Q=53,96 м3/ч; Н=90,0 м; N=3x11,0 кВт (в т.ч. резервная)	Водоснабжение - поддержание требуемого давления в системе хоз-пит водоснабжения
14	План на отм. -4.200	Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого назначения 2 зоны водоснабжения Q=14,72 м3/ч; Н=117,0 м; N=3x4,0 кВт (в т.ч. резервная)	Водоснабжение - поддержание требуемого давления в системе хоз-пит водоснабжения
15	План на отм. -4.200	Повысительная насосная установка противопожарного назначения Q=20,88 м3/ч; Н=92,0 м; N=2x2,2 кВт (в т.ч. резервная)	Водоснабжение - поддержание требуемого давления в системе автоматического пожаротушения (водонаполненная часть системы)
16	План на отм. -4.200	Затвор с эл. Приводом (2шт) N=2x0,2 кВт	Водоснабжение- обеспечение автоматической регулировки потоков
17	5 секция кровля	Вентилятор (основной+резервный) (В5.1, В5.1р, В5.2, В5.2р)	Вентиляция- обеспечение вытяжки из квартир 5 секции
18	5 секция кровля	Вентилятор дымоудаления ДВ5.1	Вентиляция - дымоудаление из коридоров
19	5 секция кровля	Вентилятор компенсации дымоудаления (ДП 5.1)	Вентиляция - компенсация дымоудаления из коридоров
20	5 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в ПБЗ (ДП 5.2)	Вентиляция - подпор воздуха в ПБЗ
21	5 секция техэтаж пом.3	Вентилятор подпора воздуха в ПБЗ (ДП 5.3)	Вентиляция - подпор воздуха в ПБЗ
22	5 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в ЛК (ДП 5.4)	Вентиляция - подпор воздуха в ЛК
23	5 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в лифтовую шахту (ДП 5.5, ДП 5.6)	Вентиляция - подпор воздуха в лифтовую шахту
24	6 секция кровля	Вентилятор (основной+резервный) (В6.1, В6.1р, В6.2, В6.2р)	Вентиляция - обеспечение вытяжки из квартир 6 секции
25	6 секция кровля	Вентилятор дымоудаления ДВ6.1	Вентиляция - дымоудаление из коридоров
26	6 секция пом 1.1.37 на отм 0,000	Вентилятор компенсации дымоудаления (ДП 6.1)	Вентиляция - компенсация дымоудаления из коридоров

27	6 секция пом 1.0.8 на отм -4,200	Вентилятор подпора воздуха в ПБЗ (ДП 6.2)	Вентиляция - подпор воздуха в ПБЗ
28	6 секция пом 2 (ПБЗ) на отм -4,200	Вентилятор подпора воздуха в ПБЗ (ДП 6.3)	Вентиляция - подпор воздуха в ПБЗ
29	6 секция пом 1.0.30 на отм -4,200	Вентилятор подпора воздуха в ЛК (ДП 6.4)	Вентиляция - подпор воздуха в ЛК
30	6 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в лифтовую шахту (ДП 6.5, ДП 6.6, ДП 6.7)	Вентиляция - подпор воздуха в лифтовую шахту
31	7 секция кровля	Вентилятор (основной+резервный) (В7.1, В7.1р, В7.2, В7.2р)	Вентиляция - обеспечение вытяжки из квартир 7 секции
32	7 секция кровля	Вентилятор дымоудаления ДВ7.1	Вентиляция - дымоудаление из коридоров
33	7 секция кровля	Вентилятор компенсации дымоудаления (ДП 7.1)	Вентиляция - компенсация дымоудаления из коридоров
34	7 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в ПБЗ (ДП 7.2)	Вентиляция - подпор воздуха в ПБЗ
35	7 секция техэтаж пом.3	Вентилятор подпора воздуха в ПБЗ (ДП 7.3)	Вентиляция - подпор воздуха в ПБЗ
36	7 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в ЛК (ДП 7.4)	Вентиляция - подпор воздуха в ЛК
37	7 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в лифтовую шахту (ДП 7.5, ДП 7.6)	Вентиляция - подпор воздуха в лифтовую шахту
38	8 секция кровля	Вентилятор (основной+резервный) (В8.1, В8.1р, В8.2, В8.2р)	Вентиляция - обеспечение вытяжки из квартир 8 секции
39	8 секция кровля	Вентилятор дымоудаления ДВ8.1	Вентиляция - дымоудаление из коридоров
40	8 секция кровля	Вентилятор компенсации дымоудаления (ДП 8.1)	Вентиляция - компенсация дымоудаления из коридоров
41	8 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в ПБЗ (ДП 8.2)	Вентиляция - Подпор воздуха в ПБЗ
42	8 секция техэтаж пом.3	Вентилятор подпора воздуха в ПБЗ (ДП 8.3)	Вентиляция - подпор воздуха в ПБЗ
43	8 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в ЛК (ДП 8.4)	Вентиляция - подпор воздуха в ЛК
44	8 секция кровля	Вентилятор подпора воздуха в лифтовую шахту (ДП 8.5, ДП 8.6)	Вентиляция - подпор воздуха в лифтовую в автостоянку
45	6 секция пом 1.0.30 на отм -4,200	Приточная установка (П1, П2)	Вентиляция - подача приточного воздуха в автостоянку
46	6 секция пом 1.0.30 на отм -4,200	Вентилятор подпора воздуха (ПД1, ПД2)	Вентиляция - подпоры воздуха в тамбур-шлюзы ниже 0,000

47	6 секция пом 1.0.30 на отм -4,200	Вентилятор компенсации дымоудаления (ПДЗ)	Вентиляция -компенсация дымоудаления в автостоянке
48	6 секция пом 1.1.37 на отм 0,000	Приточная установка (ПЗ, П4)	Вентиляция - подача приточного воздуха в автостоянку
49	5 секция кровля	Вытяжной вентилятор (B1, B1p, B4, B4p)	Вентиляция - удаление воздуха из автостоянки
50	8 секция кровля	Вытяжной вентилятор (B2, B2p, B3, B3p)	Вентиляция - удаление воздуха из автостоянки
51	8 секция пом 1.0.16 отм -4,200	Вытяжной вентилятор B5	Вентиляция - удаление воздуха из кладовых
52	6 секция пом 1.0.16 отм -4,200	Вытяжной вентилятор B6	Вентиляция - удаление воздуха из кладовых
53	7 секция пом 1.3.1	Вытяжной вентилятор B7	Вентиляция - удаление воздуха из санузлов
54	8 секция пом 1.1.3	Вытяжной вентилятор B8	Вентиляция - удаление воздуха из санузлов
55	Пом 1.1.34 отм. 0,000	Вытяжной вентилятор B9	Вентиляция - удаление воздуха из санузлов
56	Секция 5 кровля	Вытяжной вентилятор B11, B12, B13	Вентиляция - удаление воздуха из санузлов
57	6 секция пом 1.1.11, 1.1.12 отм 0,00	Вытяжной вентилятор B25,B26	Вентиляция - удаление воздуха из кладовых
58	-1 этаж. Насосная пом.1.0.25	Насосы центробежные системы АУПТ основной+резервный	Пожаротушение - обеспечение расчетного напора в системе АПТ
59	-1 этаж. Насосная пом.1.0.25	Жокей-установка с мембранным баком	Пожаротушение - поддержание требуемого давления в системе автоматического пожаротушения (водонаполненная часть системы)
60	-1 этаж. Насосная пом.1.0.25	Компрессор	Пожаротушение - поддержание требуемого давления воздуха в системе автоматического пожаротушения
61	-1 этаж. Насосная пом.1.0.25	Осушитель воздуха	Пожаротушение - осушение воздуха, подаваемого на компрессор
62	-1 этаж. Насосная пом.1.0.25	Узлы управления АПТ воздушный	Пожаротушение - управление системой АПТ
63	-1 этаж. Насосная пом.1.0.25	Узлы управления дренажные	Пожаротушение -управление системой ВПВ паркинга

64	Автостоянка -1 этаж, автостоянка 1 этаж	Спринклерные оросители, шкафы пожарных кранов в комплекте со стволами и рукавами	Пожаротушение - система водяного пожаротушения паркинга, внутренний противопожарный водопровод паркинга
65	МОПы жилых этажей (шкаф ПК)	Устройства дистанционного пуска пожаротушения	Пожаротушение - ручной запуск автоматики внутреннего противопожарного водопровода
66	-1 этаж. Насосная пом.1.0.25	Сигнализаторы давления, манометры, устройства контроля положения затворов	Противопожарная защита- - Автоматизация и управление системой АУПТ и ВПВ паркинга
67	-1 этаж. Насосная пом.1.0.25	Шкаф автоматизации ШАК	Противопожарная защита - автоматизация и управление системой АУПТ и ВПВ паркинга
68	Помещение охраны (отм.0.150)	Центральный прибор индикации АУПТ	Противопожарная защита - индикация работы и состояния автоматики АУПТ, дистанционное управление автоматикой АУПТ
69	МОПы жилых этажей	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, речевые громкоговорители, модули управления клапанами противодымной защиты, световые табло эвакуации, устройства дистанционного пуска пожаротушения системы дымоудаления	Противопожарная защита. Детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, речевое и световое оповещение пребывающих на объекте, управление противодымной вентиляцией. Ручной запуск системы противопожарной защиты. Ручной запуск системы противодымной вентиляции
70	Помещение охраны (отм.0.150)	Центральное оборудование индикации и управления АПС и АДУ: R3-Рубеж-ЗОП, R3-Рубеж-БИУ, R3-Рубеж-ПДУ, АДУ; блоки питания; РСПИ «Стрелец-Мониторинг»	Противопожарная защита - пожарная сигнализация, автоматизация противодымной вентиляции – приемно-контрольные приборы, приборы индикации и управления. Передача пожарной тревоги на пульт МЧС.
71	Помещение охраны (отм.0.150)	Центральное оборудование индикации и управления речевого оповещения, связь зон оповещения с постом охраны	Противопожарная защита- оповещение паркинга 4-го типа
72	Помещения квартир (за исключение сан/узлов)	Адресные дымовые пожарные извещатели	Противопожарная защита - пожарная сигнализация квартир
73	Помещения -1 этажа	Громкоговорители, световые табло «Выход», «Стрелка», переговорные устройства	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре 4-го типа

74	Зоны безопасности МГН (жилая часть, паркинг)	модули управления клапанами противодымной защиты, охранные извещатели, переговорные устройства связи ПБЗ	Управление противодымной вентиляцией при пожаре в зонах безопасности МГН в зависимости от состоянии двери в зону безопасности (открыто/закрыто). Система связи зон безопасности МГН с постом охраны
75	Тех чердак	Шкафы управления вентиляторами противодымной защиты, адресные ручные пожарные извещатели, свето-звуковые оповещатели, модули управления клапанами противодымной защиты, адресные релейные блоки	Противопожарная защита - звуковое оповещение пребывающих на объекте, управление противодымной вентиляцией. Ручной запуск системы противопожарной защиты
76	Помещения -1 этажа	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, модули управления клапанами противодымной защиты, адресные релейные блоки	Противопожарная защита - детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, управление противодымной вентиляцией, закрытие огнезадерживающих клапанов. Ручной запуск системы противопожарной защиты. Закрытие противопожарных штор.
77	Венткамеры -1 этажа	Шкафы управления вентиляторами противодымной защиты, адресные релейные блоки	Управление противодымной вентиляцией
78	Нежилые помещения без конкретного функционального назначения 1-го этажа	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, речевые громкоговрители, световые табло «Выход», модули управления клапанами противодымной защиты	Противопожарная защита - детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, речевое и световое оповещение пребывающих на объекте, управление противодымной вентиляцией. Ручной запуск системы противопожарной защиты
79	Помещения 1 этажа (шкаф ПК)	Устройства дистанционного пуска пожаротушения	Ручной запуск автоматики внутреннего противопожарного водопровода
80	Электрощитовая пом.1.0.31	Модули порошкового пожаротушения, световые табло, дымовые пожарные извещатели, ручной пожарный извещатель, устройство дистанционного пуска, контроллер системы пожаротушения	Система порошкового пожаротушения помещения электрощитовой
81	Пост охраны (отм.0.150)	АРМ видеонаблюдения	Система видеонаблюдения - организация видеонаблюдения на объекте

82	Фасад объекта, лифтовые холлы 1-х этажей, лифтовые кабины, входные тамбуры, выходы на кровлю	Видеокамеры	Система видеонаблюдения - организация видеонаблюдения на объекте
83	Помещения паркинга (-1 этаж)	Видеокамеры	Система видеонаблюдения- организация видеонаблюдения на объекте
84	Пост охраны (отм.0.150)	Пульт консьержа (домофон)	Система домофонии - организация домофонной связи
85	Квартиры (прихожая)	Абонентское устройство домофонной связи	Система домофонии - обеспечение домофонной связью жилых квартир
86	Квартиры (прихожая)	Щит квартирный слаботочный	Слаботочные системы - обеспечение ТВ, интернет, телефония жилых квартир
87	Кровля	Антенна ТВ	Слаботочные системы - обеспечение ТВ и радио (эфирное) жилых квартир
88	МОПы жилых этажей	Делители, ответвители ТВ (эфирное, кабельное)	Слаботочные системы- обеспечение ТВ жилых квартир
89	Аппаратные	Телекоммуникационные шкафы	Слаботочные системы -обеспечение ТВ, интернет, телефония, домофонная связи, видеонаблюдение объекта
90	Помещения БКФН	Щит СС	Слаботочные системы - обеспечение интернет, телефония коммерческих помещений
91	Дверь в паркинг из подвальных помещений, расположенных под жилыми домами	Контроллер доступа, считыватели карт доступа, эл/замок, кнопка аварийной разблокировки замка	Охранная система - ограничение доступа в помещение паркинга, ограничение доступа из паркинга в помещения подвала
92	Двери на лестничные клетки со стороны улицы	Контроллер доступа, считыватель карт доступа, эл/замок, кнопка «Выход», кнопка аварийной разблокировки замка, блок питания	Охранная система - ограничение доступа на объект
93	Двери в центральные холлы 1-х этажей со стороны улицы	Панель домофона со строенным считывателем карт доступа, эл/замок, кнопка «Выход», кнопка аварийной разблокировки замка, блок питания	Охранная система - ограничение доступа на объект

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 366 991 451,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810001300038336
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
		БИК: 044525593
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 008 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 004 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 004 000 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 28
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 349,66 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 261 534 601 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 152 122 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Был добавлен пункт 11.1(2), так как в пункте 11.1.3 была допущена техническая ошибка, неверно указан срок действия разрешения на строительство
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 495004578665759624090519986673656549748
Владелец: ООО СЗ "СМУ 88", Галеев Наиль Ринатович, КАЗАНЬ
Действителен: с 11.07.2023 по 11.10.2024