

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2024 г.

<p>Дата (число, месяц, год) _____</p> <p>Форма по ОКУД _____</p> <p>по ОКПО _____</p> <p>ИНН _____</p> <p>по ОКВЭД 2 _____</p> <p>по ОКОПФ / ОКФС _____</p> <p>по ОКЕИ _____</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td colspan="3">Коды</td></tr> <tr><td colspan="3">0710001</td></tr> <tr><td>31</td><td>03</td><td>2024</td></tr> <tr><td colspan="3">51543618</td></tr> <tr><td colspan="3">7453353945</td></tr> <tr><td colspan="3">71.12.2</td></tr> <tr><td>12300</td><td colspan="2">16</td></tr> <tr><td colspan="3">384</td></tr> </table>	Коды			0710001			31	03	2024	51543618			7453353945			71.12.2			12300	16		384		
Коды																									
0710001																									
31	03	2024																							
51543618																									
7453353945																									
71.12.2																									
12300	16																								
384																									
<p>Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЕТОТЕК МОТИВ"</u></p> <p>Идентификационный номер налогоплательщика _____</p> <p>Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u></p> <p>Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u></p> <p>Единица измерения: в тыс. рублей _____</p> <p>Местонахождение (адрес) <u>454090, Челябинская область, г.о. Челябинский, вн.р-н Центральный, г Челябинск, пл Мопра, дом 10, помещение 402</u></p>	<p>Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ</p> <p>Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____</p> <p>Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____</p> <p>Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____</p>																								
	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr><td style="width: 50%;">ИНН</td><td style="border: 1px solid black; height: 20px;"></td></tr> <tr><td>ОГРН/ОГРНИП</td><td style="border: 1px solid black; height: 20px;"></td></tr> </table>	ИНН		ОГРН/ОГРНИП																					
ИНН																									
ОГРН/ОГРНИП																									

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	12	124	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	125	66	-
	Дебиторская задолженность	1230	552 429	491 911	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	87	66	-
	Прочие оборотные активы	1260	339 593	303 172	-
	в том числе:				
	строительство МКЖД ул.Новороссийская,53.1	1261	310 000	280 036	-
	незавершенные этапы строительства МКЖД ул.Новороссийская 53.1	1262	29 330	23 005	-
	расходы будущих периодов	1263	263	-	-
	Итого по разделу II	1200	892 246	795 339	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	892 246	795 339	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	10	10	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	260 237	226 105	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	260 237	226 105	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	8 457	5 181	-
	Кредиторская задолженность	1520	112 282	107 083	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	511 260	456 960	-
	в том числе: финансирование на долевое строительство МКЖД ул.Новороссийская 53.1	1551	511 260	456 960	-
	Итого по разделу V	1500	631 999	569 224	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	892 246	795 339	-



Руководитель

(подпись)

Пиксаев Павел Сергеевич

(расшифровка подписи)

17 апреля 2024 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЕТОТЕК МОТИВ"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	03	2024
51543618		
7453353945		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	6 491	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 491	-
	Коммерческие расходы	2210	(2 706)	-
	Управленческие расходы	2220	(334)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 451	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(3 276)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(175)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель  
(подпись)

Пиксаев Павел Сергеевич  
(расшифровка подписи)

17 апреля 2024 г.