

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Родина"</b>	по ОКПО	<b>34669720</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>4823061052</b>	
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Местонахождение (адрес)	<b>350063, Краснодарский край, г Краснодар, ул Комсомольская, д. 15, офис 48</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 842	5 024	-
	в том числе:				
	ППА арендные обязательства	1151	6 842	5 024	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 829	1 313	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>8 671</b>	<b>6 337</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	81 999	51 579	30 519
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 443	2 661	135
	Дебиторская задолженность	1230	63 181	5 112	4 320
	в том числе:				
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	-	-	-
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12302	24 044	1 795	1 690
	расчеты с прочими дебиторами	12303	39 137	3 317	2 630
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	771 488	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	133	23	34
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(335 843)	(335 436)	(336 121)
	Итого по разделу III	1300	(335 833)	(335 426)	(336 111)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	74 578	1 743	26 549
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 829	1 264	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	7 043	5 026	-
	Итого по разделу IV	1400	83 450	8 033	26 549
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	823 910	-	506
	Кредиторская задолженность	1520	359 388	393 105	344 064
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	20 485	687	5 373
	расчеты по налогам и сборам	15202	169	7	17
	расчеты с прочими кредиторами	15203	338 688	392 407	338 674
	расчеты по оплате труда	15204	46	4	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 183 298	393 105	344 571
	<b>БАЛАНС</b>	1700	930 915	65 712	35 008

Руководитель



Осипова Лидия Ониковна

(расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Родина"</b>	по ОКПО	34669720		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4823061052		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	35 721	-
	Проценты к уплате	2330	(35 036)	-
	Прочие доходы	2340	-	6
	Прочие расходы	2350	(907)	(3)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(222)	3
	Налог на прибыль	2410	(185)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(136)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(49)	-
	Прочее	2460	-	576
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(407)	579

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(407)	579
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Осипова Лидия Ониковна

(расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.