## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002864 от 06.05.2024

ЖК Лестория; Жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0401008:1449 по ул. Искры, 66/10, в м-не Кудепста Хостинского р-на г. Сочи. 1, 2 этап строительства. Корректировка

Дата первичного размещения: 28.07.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании)

Организационно-правовая форма:

ной с привлечением денеж	кных ср	редств участников долевого строительства
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РОДИНА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "C3 РОДИНА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350063
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Комсомольская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>15</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>48</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (861) 203-64-16
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@szrodina.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: szrodina.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Осипова</b>
	1.5.2	Имя: Лидия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ониковна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РОДИНА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 4823061052
1.6 Об индивидуализиру-ющем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Неометрия
02 О государственной реги		1
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4823061052
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1144827012824
	2.1.3	Дата регистрации: 14.11.2014

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

тавный капитал застройщ	ика	
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177046
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя-
		зательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Юнанов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Борис</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,01 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 030-393-470 24
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230903040707
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 100% долей ООО"ЭЛИАС ГРУПП", владеющим 99% долей ООО"НЕОАКТИВ".В свою очередь ООО"НЕАКТИВ"совместно с ООО"ЭЛИАС ГРУПП"владеют 100% долей участника ЗАСТРОЙЩИКА-ООО"СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ".Таким образом, бенефициар опосредованно владеет 99,01 % долей ЗАСТРОЙЩИКА
	_	еских лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской в одну группу лиц с застройщиком
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>ХХХХ</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	l	a
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3116	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3116	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
-	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	1	
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛИДЕР-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2368004599
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132368001160
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮЖНОЕ МЕДИА БЮРО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311050960
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311032247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАГАЗИН ВНИМАНИЯ"

	ı	
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312255865
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375061705
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРАХОВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "HEOCTPAXOBAHUE"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714481736
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700081730
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРАЙМ-СИТИ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177600
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300051182
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРЕОБРАЖЕНИЕ</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310214790
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375040483
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СТАРЫЙ ГОРО</b> Д
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312242383
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375007850
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЗЕЛЕНЫЙ КВАРТАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312204010
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132312006738
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙ РЕГИ- ОН

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312277107
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375093240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНАЯ ГОРКА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2317024364
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302719713
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АНДРОМЕДА</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6161069036
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136193006311
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИМ ХОРОШО

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714006460
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700202398
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЛЬЯНСМОСС- ТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729288070
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746522302
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ДЗЕ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309181356
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300008269
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НЕОИНВЕСТ</b>

_		
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309144080
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152309000183
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НЕОМЕТРИЯ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309149560
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162309050573
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КЛУБНЫЙ КВАР- ТАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309167908
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375056401
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТАЛИТИ

		,
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311138245
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112311006994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>HEOTEX3AKA3</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312205776
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132312008652
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬ ЮГА
		Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168605
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375076047
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙТРИ- УМФ

-		
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375071031
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮФОМЕГАЛИТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309169454
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375099873
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
-	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЗБУКА ЖИЛЬЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309169528
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375102800
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДАРСТРОЙ-ЗАПАД

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308261295
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375102920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФРЕГАТ-2014</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2317073210
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142367006760
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФИРМА МОНОЛИТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731035820
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739170501
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НОВА ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>

	1	
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309173690
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300027247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭЛИАС ГРУПП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176557
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300024640
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БЕЛАЯ РАДУГА-ЮГ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2366040295
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300012317
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
дерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЛЬНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309175592
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300071225
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНВЕСТИЦИОННО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ФАВОРИТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312200175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132312001580
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МАКАРОННАЯ ФАБРИКА-ЮГА</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309175602
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300071313
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХНОПЛЮССТРОЙ</b>

		Ţ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176839
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300030865
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛЕГАЛ КОНСАЛТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309169373
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375097222
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
-	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АЙ-ТИ ЭКСПЕРТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309179614
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300029588
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НЕОАКТИВ</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176821
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300030843
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙСЕР- ВИСКОР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714006460
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700202398
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ГАРАНТИЯ РИЭЛТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309181437
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300010502
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬ РЕ- ГИОНОВ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309181476
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300011558
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАФСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2320206660
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122366016717
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  3
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РЕСТОДВОР</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177529
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300048993
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НЕОПРОЕКТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311204307
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152311020366
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙ ДЕ- ВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177568
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300050786
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОМСТРОЙ ЮФО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177575
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300050863
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГЭК- СПЕРТСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309167954
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375058249
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНТЕГРАЛГРУПП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168612
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375076058
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮФОСТРОЙКОМ- ПЛЕКС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309168732
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375078951
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНЫЙ КВАР- ТАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308197890
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132308003959
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БЕЛЫЕ РОСЫ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2304032054
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1032301872481
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮФОИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315209049
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375093515
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8

3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МОНОЛИТ-ЭКСПО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311148211
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122311009963
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙИНСТРУ- МЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167035227
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026103713250
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛТЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИТИГРАД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714469016
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700071324
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8

3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОФ-СИТИ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309179332
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300021206
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АТЛАССТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714469055
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700072040
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177046
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300035089
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  1

3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОПТИМА-СИТИ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177582
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300051061
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОМФОРТНОЕ БУДУЩЕЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714006460
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700202398
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПУШКИНСКАЯ ДОМ № 1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6141058438
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216100029090

		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодатель-
		ством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХНОСТРОЙ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309176130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300014310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЮГ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309177230
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300040600
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
104 О проектах строительс <sup>7</sup>	гва мно	гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1.2 Субъект Российской Федерации:  4.1.3 Район субъекта Российской Федерации:  4.1.4 Вид населенного пункта:  4.1.5 Наименование населенного пункта:  4.1.6 Элемент улично-дорожной сети:  4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети:  4.1.8 Тип здания (сооружения):  4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  4.1.10 Наименование объекта капитального строительства:  4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:	4.1 О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие зас- тройщик и (или) его ос- новное общество или до- черние общества такого основного общества в те- чение трех лет, предшес- твующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахож- дения указанных объек- тов недвижимости, сро- ков ввода их в эксплуата- цию		Вид объекта капитального строительства:
4.1.4 Вид населенного пункта:  4.1.5 Наименование населенного пункта:  4.1.6 Элемент улично-дорожной сети:  4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети:  4.1.8 Тип здания (сооружения):  4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  4.1.10 Наименование объекта капитального строительства:  4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.2	Субъект Российской Федерации:
4.1.5 Наименование населенного пункта:     4.1.6 Элемент улично-дорожной сети:     4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети:     4.1.8 Тип здания (сооружения):     4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):     4.1.10 Наименование объекта капитального строительства:     4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:     4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:     4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
4.1.6 Элемент улично-дорожной сети:     4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети:     4.1.8 Тип здания (сооружения):     4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):     4.1.10 Наименование объекта капитального строительства:     4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:     4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:     Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.4	Вид населенного пункта:
4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети:  4.1.8 Тип здания (сооружения):  4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  4.1.10 Наименование объекта капитального строительства:  4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.5	Наименование населенного пункта:
4.1.8 Тип здания (сооружения):  4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  4.1.10 Наименование объекта капитального строительства:  4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  4.1.10 Наименование объекта капитального строительства:  4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
4.1.19 ительства коммерческое обозначение (при наличии):  4.1.10 Наименование объекта капитального строительства:  4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.8	Тип здания (сооружения):
4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.9	, 1, , , , , , , , , , , , , , , , , ,
4.1.11 эксплуатацию:  4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:			Наименование объекта капитального строительства:
4.1.12 плуатацию:  Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		14	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
ства в эксплуатацию:		4.1.12	111
	_	4.1.13	ства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застрой- щика в саморегулиру- емых организациях в об- ласти инженерных изыс- каний, архитектурно- строительного проекти- рования, строительства, реконструкции, капиталь- ного ремонта объектов капитального строитель- ства и о выданных зас- тройщику свидетельствах о допуске к работам, ко- торые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строитель- ства		Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застрой- щика в иных неком- мерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результа последнюю отчетную дату	_	щего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 092,99 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 126 736,70 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 852 270,17 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федера-
	7.1.2	ции, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	TT C
7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице—застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

T	
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречаща	ая закон	одательству Российской Федерации информация о застройщике
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
	ости, их	мых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жи-
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:  9
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:  Предусмотрено проектом
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом Литер 1 (1 этап строительства)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи

9.2.8   Район в населенном пункте:		9.2.7	Округ в населенном пункте:
9.2.9   Вид обозначения улицы:		9.4.1	
9.2.10   Вид обозначения улицы: ул     9.2.11   Наименование улицы: Нескры     9.2.12   Дом: 66/10     9.2.13   Корпус:     9.2.14   Строение:     9.2.15   Владение:     9.2.16   Блок-секция:     9.2.17   Уточнение адреса:     9.2.18   Жилое     9.2.19   Наименование кол-во этажей:     9.2.10   Максимальное кол-во этажей:     9.2.20   Материал паружных степ и каркаса объекта:     9.2.21   Збладения железобетонным каркасом и стенами из мелькоптучных каменых материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)     9.2.22   Материал перекрытий:     9.2.23   Материал перекрытий:     9.2.24   Класе энергетической эффективности:     9.2.25   Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объектов недвижимости и характеристиках     9.2.2   Наименование объекта:     8.2.2   Килой дом Литер 2 (1 этап строительства)     9.2.3   Чаниенование объекта:     8.2.4   Килой дом Литер 2 (1 этап строительства)     9.2.5   Вид населенного пункта:     8.2.6   Сочи		9.2.8	
9.2.10   Наиментование улицы:   Наиментование улицы:   Некры     9.2.11   Дом.   66/10     9.2.12   Дом.   66/10     9.2.13   Корпус:     9.2.13   Корпус:     9.2.14   Строение:     9.2.15   Владение:     9.2.16   Блок-сектия:     9.2.17   Уточнение адреса:     18азачение объекта:   Жилое     9.2.18   Максимальное кол-во этажей:     16   Максимальное кол-во этажей:     16   Максимальное кол-во этажей:     16   Факсимальное кол-во этажей:     16   Факсимальное кол-во этажей:     17   Материал наружных стен и каркаса объекта:     2.2.12   Строение:     2.2.13   Материал наружных стен и каркаса объекта:     2.2.14   Строение:     9.2.22   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.22   Материал наружных каменных материалов (кирпич, керамические камии, блоки и др.)     9.2.22   Материал наружных каменных материалов (кирпич, керамические камии, блоки и др.)     9.2.23   Материал наружных каменных материалов (кирпич, керамические камии, блоки и др.)     9.2.24   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.25   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.26   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.27   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.28   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.29   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.20   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.21   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.22   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.24   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.25   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.26   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.27   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.28   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.29   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.20   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.21   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.21   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.21   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.22   Материал наружных ст			
9.2.10		9.2.9	_
9.2.10   Дом:   Дом:			
9.2.11   Дом.   66/10   66/		9.2.10	<u>-</u>
9.2.11   66/10     9.2.12   Литера:			-
9.2.12   1   9.2.13   Корпус:   9.2.14   Строение:   9.2.15   Владение:   9.2.16   Блок-секция:   9.2.17   Уточнение адреса:   Назначение объекта:   Жилое   9.2.18   Жилое   9.2.20   Минимальное кол-во этажей:   16   9.2.20   Максимальное кол-во этажей:   9.2.21   25   163,2 м2   Материал наружных степ и каркаса объекта:   25.163,2 м2   Материал наружных степ и каркаса объекта:   С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел-контучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)   9.2.22   Материал перекрытий:   Монолитные железобетонные   Класе энергетической эффективности:   8   Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта внедвижимости, их местоположении и характеристиках   9.2.1   Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта исприяликимости:   Многоквартирный дом   9.2.2   Наименование объекта:   Жилой дом Литер 2 (1 этап строительства)   9.2.3   Субъект Российской Федерации:   Красподарский край   9.2.4   Район субъекта Российской Федерации:   Красподарский край   9.2.5   Вид населенного пункта:   1.   Наименование населенного пункта:   1.   1.   Наименование населенного пункта:   1.   Наименование населенного пункта:   1.   1.   Наименование населенного пункта:   1.   1.   1.   1.   1.   1.   1.   1		9.2.11	
92.14   Строение:   92.15   Владение:   92.16   Блок-секция:   92.17   Уочнение адреса:   Назначение объекта:   Жилое   92.18   Назначение объекта:   Жилое   92.20   Минимальное кол-во этажей:   16   92.20   Максимальное кол-во этажей:   18   92.21   Общая площаль объекта:   25 163,2 м2   Материал парржных стен и каркаса объекта:   25 163,2 м2   Материал парржных каженных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)   92.22   Материал перекрытий:   С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелконитучных каженных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)   92.23   Материал перекрытий:   92.24   Класс энергетической эффективности:   8   8   1   1   1   1   1   1   1   1		9.2.12	Литера: 1
92.14   Строение:   92.15   Владение:   92.16   Блок-секция:   92.17   Уочнение адреса:   Назначение объекта:   Жилое   92.18   Назначение объекта:   Жилое   92.20   Минимальное кол-во этажей:   16   92.20   Максимальное кол-во этажей:   18   92.21   Общая площаль объекта:   25 163,2 м2   Материал парржных стен и каркаса объекта:   25 163,2 м2   Материал парржных каженных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)   92.22   Материал перекрытий:   С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелконитучных каженных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)   92.23   Материал перекрытий:   92.24   Класс энергетической эффективности:   8   8   1   1   1   1   1   1   1   1		9.2.13	Корпус:
9.2.15   Владение:   9.2.16   Блок-секция:   9.2.17   Уточнение адреса:   4.2.18   Наименование населенного пункта:   6.2.20   Наименование населенного пункта:   6.2.20   Наименование населенного пункта:   6.2.20   Сочи   6.2.20   Наименование населенного пункта:   6.2.20   Наименов			
9.2.16   Блок-секция:     9.2.17   Уточнение адреса:     Hазначение объекта:     Kra.noe     9.2.19   Максимальное кол-во этажей:     16   9.2.20   Максимальное кол-во этажей:     18   9.2.21   Общая площаль объекта:     2.2.21   Общая площаль объекта:     2.2.22   Материал наружных стен и каркаса объекта:     2.2.23   С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелконтучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)     9.2.23   Материал нерекрытий:     монолитные железобетонные     8.2.24   Класс энергетической эффективности:     8.2.25   Класс энергетической эффективности:     8.2.26   Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках     9.2.2   Наименование объекта:     Жилой дом Литер 2 (1 этап строительства)     9.2.3   Субъект Российской Федерации:     Красноларьский край     9.2.4   Район субъекта Российской Федерации:     9.2.5   Вид населенного пункта:     1.			
9.2.17   Уточнение адреса:   Назначение объекта:   Жилое			
9.2.18   Назначение объекта:			
9.2.18   Жилое   9.2.19   Минимальное кол-во этажей:   16   9.2.20   Максимальное кол-во этажей:   18   9.2.21   Общая площадь объекта:   25 163,2 м2   Материал наружных стен и каркаса объекта:   25 163,2 м2   Смонолитным железобетонным каркасом и стенами из мел-коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)   9.2.23   Материал перекрытий:   Монолитные железобетонные   9.2.24   Класе энергетической эффективности:   8   Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости;   Многоквартирный дом   9.2.1   Многоквартирный дом   9.2.2   Наименование объекта :   Жилой дом Литер 2 (1 этап строительства)   9.2.3   Субъект Российской Федерации:   Краснодарский край   9.2.4   Район субъекта Российской Федерации:   Вид населенного пункта:   1   Наименование населенного пункта:   1   Сочи   1   Наименование населенного пункта:   1   1   1   1   1   1   1   1   1		9.2.17	
9.2.19   Минимальное кол-во этажей: 16   16   18   18   19   2.20   18   18   19   2.21   25   163,2 м2		9 2 18	
9.2.19   16     9.2.20   Максимальное кол-во этажей:     9.2.21   25 163,2 м2     9.2.22   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.23   Материал наружных стен и каркаса объекта:     9.2.24   Смонолитным железобетонным каркасом и стенами из мельюнитучных каменных материалов (кирпич, керамические кампи, блоки и др.)     9.2.23   Материал перекрытий:   Монолитные железобетонные     9.2.24   Класс энергетической эффективности:     9.2.25   Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иных объекта недвижимости;     многоквартирный дом     9.2.1   Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:     многоквартирный дом     9.2.2   Наименование объекта:   Жилой дом Литер 2 (1 этап строительства)     9.2.3   Субъект Российской Федерации:     Краснодарский край     9.2.4   Район субъекта Российской Федерации:     9.2.5   Вид населенного пункта:     19.2.6   Наименование населенного пункта:     19.2.6   Сочи		7.2.10	Жилое
9.2.21   18     9.2.21   25   163,2 м2     9.2.22   Материал наружных стен и каркаса объекта:   9.2.23   Материал наружных стен и каркаса объекта:   С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)   9.2.23   Материал перекрытий:   Монолитные железобетонные     9.2.24   Класс энергетической эффективности:   Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках     9.2.1   Наименование объекта:   Жилой дом Литер 2 (1 этап строительства)     9.2.3   Субъект Российской Федерации:   Краснодарский край     9.2.4   Район субъекта Российской Федерации:   Бид населенного пункта:   6.2.6   Наименование населенного пункта:   Сочи		9.2.19	
9.2.21   25 163,2 м2     9.2.22   Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел-коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)   9.2.23   Материал перекрытий: Монолитные железобетонные     9.2.24   Класс энергетической эффективности: Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта в недвижимости, их местоположении и характеристиках     9.2.1   Многоквартирный дом     9.2.2   Наименование объекта: Жилой дом Литер 2 (1 этап строительства)     9.2.3   Субъект Российской Федерации: Краснодарский край     9.2.4   Район субъекта Российской Федерации: Вид населенного пункта: Сочи     9.2.6   Наименование населенного пункта: Сочи		9.2.20	
9.2.22   Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)		9.2.21	
9.2.23   Монолитные железобстонные     9.2.24   Класс энергетической эффективности:     9.2.24   Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости;     1		9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни,
9.2.24   В     9.2 (2) О видах строящих- ся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и ха- рактеристиках     9.2.2   Наименование объекта:		9.2.23	
ся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках       9.2.1       Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом         9.2.2       Наименование объекта: Жилой дом Литер 2 (1 этап строительства)         9.2.3       Субъект Российской Федерации: Краснодарский край         9.2.4       Район субъекта Российской Федерации:         8.2.5       Вид населенного пункта: г.         9.2.6       Наименование населенного пункта: Сочи		9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2.2   Жилой дом Литер 2 (1 этап строительства)   9.2.3   Субъект Российской Федерации: Краснодарский край   9.2.4   Район субъекта Российской Федерации:   9.2.5   Вид населенного пункта: г.   1.   1.   1.   1.   1.   1.   1.	9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках		объекта недвижимости:
9.2.3 Краснодарский край 9.2.4 Район субъекта Российской Федерации: 9.2.5 Вид населенного пункта: г. 9.2.6 Наименование населенного пункта: Сочи		9.2.2	
9.2.4       Район субъекта Российской Федерации:         9.2.5       Вид населенного пункта:         г.       наименование населенного пункта:         Сочи       сочи		9.2.3	1
9.2.5 Вид населенного пункта: г.  9.2.6 Наименование населенного пункта: Сочи		9.2.4	
9.2.6 Наименование населенного пункта: Сочи			Вид населенного пункта:
9.2.7 Округ в населенном пункте:		9.2.6	Наименование населенного пункта:
		9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте: Хостинский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Искры
	9.2.11	Дом: <b>66/10</b>
	9.2.12	Литера: 2
	9.2.13	Корпус:
		Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта:
	9.2.18	назначение объекта. Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 912,8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом Литер 3 (1 этап строительства)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
		Район в населенном пункте:
	9.2.8	Хостинский р-н

	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Искры
	9.2.11	Дом: <b>66/10</b>
	9.2.12	Литера: <b>3</b>
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 104,4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Подземно-наземная автостоянка (паркинг) закрытого типа Литер 1.1 (1 этап строительства)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Хостинский р-н

	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Искры
	9.2.11	Дом: <b>66/10</b>
	9.2.12	Литера: 1.1
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.21	Общая площадь объекта: 3 646,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: Подземно-наземная автостоянка (паркинг) с открытой надземной площадкой Литер 2.1 (1 этап строительства)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Хостинский р-н</b>

	1	
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
		Наименование улицы:
	9.2.10	Искры
	9.2.11	Дом: <b>66/10</b>
	9.2.12	Литера: <b>2.1</b>
	9.2.13	Корпус:
	+	Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
		Назначение объекта:
	9.2.18	Нежилое
	0.2.10	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 2
		Общая площадь объекта:
	9.2.21	5 939,1 м2
		Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел-
	7.2.22	коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни,
		блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом Литер 4 (2 этап строительства)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
		Вид населенного пункта:
	9.2.5	Γ.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Хостинский р-н
		Вид обозначения улицы:
	9.2.9	ул
	1	Įv.

	9.2.10	Наименование улицы: <b>Искры</b>
	9.2.11	Дом: <b>66/10</b>
	9.2.12	Литера: <b>4</b>
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 918,8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках		Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом Литер 5 (2 этап строительства)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Хостинский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Искры</b>

	0.2.11	Дом:
	9.2.11	66/10
	9.2.12	Литера: <b>5</b>
	9.2.13	Корпус:
	1	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16 735,9 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом Литер 6 (2 этап строительства)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Хостинский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Искры</b>
	9.2.11	Дом: 66/10

	0.0.10	Литера:
	9.2.12	6
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>8 810,1 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (9) О видах строящих- ся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и ха- рактеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
1		Наименование объекта:
	9.2.2	Подземно-наземная автостоянка (паркинг) с открытой надземной площадкой Литер 4.1 (2 этап строительства)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации:
		Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Хостинский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Искры
	9.2.11	Дом: <b>66/10</b>

	9.2.12	Литера: 4.1
	9.2.13	Корпус:
		Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.21	Общая площадь объекта: 10 571,9 м2
		Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел-
		коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
		Материал перекрытий:
	9.2.23	Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 920,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 920,70 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 882,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 882,20 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 413,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 413,60 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 316,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 316,70 м2

9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:  0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 458,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 458,00 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 660,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 660,10 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 035,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 035,80 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 557,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 557,20 м2
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 815,25 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 815,25 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):

1	
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
	9.4.4 9.4.1 9.4.2 9.4.3 9.4.4 9.4.3 9.4.4 9.4.3

9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

рид тике, выполниющем ре	1001bl b co	ответетвии е договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 5/21.01-14
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.09.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 04.04.2019,17.03.2020,10.02.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоТехИнжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Викторович</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-075946-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-008261-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Лестория (ЖК Лестория)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК ЛидерГрупп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312239648
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-49-8490-2023</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2031</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУ-НИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе ищик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900008438
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.03.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.03.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе-	12.2.1	Собственник земельного участка:
мельного участка	12.2.1	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>2320034940</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0401008:1449
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>48 314,00 м²</b>
13 О планируемых элемен	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
ительства		
13.1 Об элементах благо-	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,
устройства территории		пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 63
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

1	3.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Детская площадка (1669 кв.м), расположенная во внутридво- ровом простанстве Состав игрового оборудования:качалка-ба- лансир-1 шт.качалка на пружине Пчёлка-1 шт.домик Беседка-1 шт.горка мини-1 шт.качели на дерев.стойках-1 шт.песочница Ка- терок-1 шт.песочница Кораблик-1 шт
1	3.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
1	3.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Для занятия физкультурой-4742,8 кв.м Состав обрудования:Баскетбольная площадка-1 шт гимнастический комплекс-1 шт тренажеры 4 шт
1	<b>3</b> 1 /1	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
1		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
1	3.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  17 контейнеров для сбора ТКО объемом по 0,75 куб.м каждый размещены на специально отведенной площадке, расположенной на границе земельного участка непосредственно у проезда на расстоянии не менее 20 м от жилых домов
1	3.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусматриваются мероприятия по озеленению, а именно:-Посев газонной травы-Посадка кустарников-Посадка деревьев
1		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
1		Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
1	4 I h /	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
1	3.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%.Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках не менее 2.0 м.На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах в соответствии с дизайн проектом, а также в соотвествии с светотехническим расчетом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки-из бетонной плитки.В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов-бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, плошадок и газонов-Бр 100.20.8
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-02/2623-21-cc
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 336,12 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-2/11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/0901224/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/090124/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспе-
	14.1.2	чения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ю/085-21/00101</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кузьменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Про-Лифт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

таве строят ваемых) в р строительс вартирных иных объем жимости ж	15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			Количество жилых помещений: 415						
		15.1.2			жилых поме	ещений:				
			115 В т		ашино-мест:					
		15.1.2.1	0	OM MICHE M	ишино мест.	•				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений:							
15.2 O yana	ктеристиках		113	)						
жилых пом		15.2.1	5.2.1							
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	таж асположения		Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)		
1	Квартира 1	-		1	39.10	1	11.30	2.72		
2	Квартира 1	-		1	26.10	1	14.40	2.72		
3	Квартира 1	-		1	38.20	1	11.50	2.72		
4	Квартира 2	2		1	38.50	1	11.30	2.72		
5	Квартира 2	2		1	25.50	1	14.40	2.72		
6	Квартира 2	2		1	37.90	1	11.60	2.72		
7	Квартира 2	2		1	51.00	2	22.10	2.72		
8	Квартира 2	2		1	21.40	1	10.40	2.72		
9	Квартира 2	2		1	30.10	1	10.60	2.72		
10	Квартира 2			1	42.80	2	22.20	2.72		
11	Квартира 2	2		1	52.20	2	23.20	2.72		
12	Квартира 2	2		1	39.70	1	11.80	2.72		
13	Квартира 3	3		1	38.60	1	11.30	2.72		
14	Квартира 3	3		1	25.60	1	14.40	2.72		
15	Квартира 3	}		1	37.90	1	11.60	2.72		
16	Квартира 3			1	50.30	2	22.10	2.72		
17	Квартира 3	3		1	20.80	1	10.40	2.72		
18	Квартира 3			1	29.50	1	10.60	2.72		
19	Квартира 3			1	42.40	2	22.20	2.72		
20	Квартира 3			1	51.50	2	23.20	2.72		
21	Квартира 3			1	39.00	1	11.80	2.72		
22	Квартира 4			1	38.60	1	11.30	2.72		
23	Квартира 4			1	25.60	1	14.40	2.72		
24	Квартира 4			1	37.90	1	11.60	2.72		
25	Квартира 4			1	50.30	2	22.10	2.72		
26	Квартира 4			1	20.80	1	10.40	2.72		
27	Квартира 4			1	29.50	1	10.60	2.72		
28	Квартира 4			1	42.40	2	22.20	2.72		
29	Квартира 4			1	51.50	2	23.20	2.72		

30	Квартира	4	1	39.00	1	11.80	2.72
31	Квартира	5	1	38.60	1	11.30	2.72
32	Квартира	5	1	25.60	1	14.40	2.72
33	Квартира	5	1	37.90	1	11.60	2.72
34	Квартира	5	1	50.30	2	22.10	2.72
35	Квартира	5	1	20.80	1	10.40	2.72
36	Квартира	5	1	29.50	1	10.60	2.72
37	Квартира	5	1	42.40	2	22.20	2.72
38	Квартира	5	1	51.50	2	23.20	2.72
39	Квартира	5	1	39.00	1	11.80	2.72
40	Квартира	6	1	38.60	1	11.30	2.72
41	Квартира	6	1	25.60	1	14.40	2.72
42	Квартира	6	1	37.90	1	11.60	2.72
43	Квартира	6	1	50.30	2	22.10	2.72
44	Квартира	6	1	20.80	1	10.40	2.72
45		6	1	29.50	1	10.40	2.72
46	Квартира		1	42.40	2	22.20	2.72
	Квартира	6	1	51.50	2	23.20	2.72
47	Квартира	6	1		2		
48	Квартира	6	1	39.00	1	11.80	2.72
49	Квартира	7	1	38.60	1	11.30	2.72
50	Квартира	7	1	25.60	l	14.40	2.72
51	Квартира	7	1	37.90	l e	11.60	2.72
52	Квартира	7	1	50.30	2	22.10	2.72
53	Квартира	7	1	20.80	1	10.40	2.72
54	Квартира	7	1	29.50	1	10.60	2.72
55	Квартира	7	1	42.40	2	22.20	2.72
56	Квартира	7	1	51.50	2	23.20	2.72
57	Квартира	7	1	39.00	1	11.80	2.72
58	Квартира	8	1	38.60	1	11.30	2.72
59	Квартира	8	1	25.60	1	14.40	2.72
60	Квартира	8	1	37.90	1	11.60	2.72
61	Квартира	8	1	50.30	2	22.10	2.72
62	Квартира	8	1	20.80	1	10.40	2.72
63	Квартира	8	1	29.50	1	10.60	2.72
64	Квартира	8	1	42.40	2	22.20	2.72
65	Квартира	8	1	51.50	2	23.20	2.72
66	Квартира	8	1	39.00	1	11.80	2.72
67	Квартира	9	1	38.60	1	11.30	2.72
68	Квартира	9	1	25.60	1	14.40	2.72
69	Квартира	9	1	37.90	1	11.60	2.72
70	Квартира	9	1	50.30	2	22.10	2.72
71	Квартира	9	1	20.80	1	10.40	2.72
72	Квартира	9	1	29.50	1	10.60	2.72
73	Квартира	9	1	42.40	2	22.20	2.72
74	Квартира	9	1	51.50	2	23.20	2.72
75	Квартира	9	1	39.00	1	11.80	2.72

76	Квартира	10	1	38.60	1	11.30	2.72
77	Квартира	10	1	25.60	1	14.40	2.72
78	Квартира	10	1	37.90	1	11.60	2.72
79	Квартира	10	1	50.30	2	22.10	2.72
80	Квартира	10	1	20.80	1	10.40	2.72
81	Квартира	10	1	29.50	1	10.60	2.72
82	Квартира	10	1	42.40	2	22.20	2.72
83	Квартира	10	1	51.50	2	23.20	2.72
84	Квартира	10	1	39.00	1	11.80	2.72
85	Квартира	11	1	38.60	1	11.30	2.72
86	Квартира	11	1	25.60	1	14.40	2.72
87	Квартира	11	1	37.90	1	11.60	2.72
88	Квартира	11	1	50.30	2	22.10	2.72
89	Квартира	11	1	20.80	1	10.40	2.72
90	Квартира	11	1	29.50	1	10.60	2.72
91	Квартира	11	1	42.40	2	22.20	2.72
92	Квартира	11	1	51.50	2	23.20	2.72
93	Квартира	11	1	39.00	1	11.80	2.72
94		12	1	38.60	1	11.30	2.72
95	Квартира	12	1	25.60	1	14.40	2.72
96	Квартира	12	1	37.90	1	11.60	2.72
90	Квартира	12	1	50.30	2	22.10	2.72
98	Квартира		1	20.80	2		
98	Квартира	12	1		1	10.40	2.72
	Квартира	12	1	29.50	1	10.60	2.72
100	Квартира	12	1	42.40	2	22.20	2.72
101	Квартира	12	1	51.50	2	23.20	2.72
102	Квартира	12	1	39.00	1	11.80	2.72
103	Квартира	13	1	38.60	1	11.30	2.72
104	Квартира	13	1	25.60	1	14.40	2.72
105	Квартира	13	1	37.90	l o	11.60	2.72
106	Квартира	13	1	50.30	2	22.10	2.72
107	Квартира	13	1	20.80	l	10.40	2.72
108	Квартира	13	1	29.50	<u>l</u>	10.60	2.72
109	Квартира	13	1	42.40	2	22.20	2.72
110	Квартира	13	1	51.50	2	23.20	2.72
111	Квартира	13	1	39.00	1	11.80	2.72
112	Квартира	14	1	38.60	1	11.30	2.72
113	Квартира	14	1	25.60	1	14.40	2.72
114	Квартира	14	1	37.90	1	11.60	2.72
115	Квартира	14	1	50.30	2	22.10	2.72
116	Квартира	14	1	20.80	1	10.40	2.72
117	Квартира	14	1	29.50	1	10.60	2.72
118	Квартира	14	1	42.40	2	22.20	2.72
119	Квартира	14	1	51.50	2	23.20	2.72
120	Квартира	14	1	39.00	1	11.80	2.72
121	Квартира	15	1	38.60	1	11.30	3.00

122	Квартира	15	1	25.60	1	14.40	3.00
123	Квартира	15	1	37.90	1	11.60	3.00
124	Квартира	15	1	50.30	2	22.10	3.00
125	Квартира	15	1	20.80	1	10.40	3.00
126	Квартира	15	1	29.50	1	10.40	3.00
127	Квартира	15	1	42.40	2	22.20	3.00
128	Квартира	15	1	51.50	2	23.20	3.00
129		15	1	39.00	1	11.80	3.00
130	Квартира	13	2	34.50	1	12.30	2.72
131	Квартира	1	2	38.80	1	12.80	2.72
132	Квартира	1	2	26.40	1	11.20	2.72
	Квартира	1			1		
133	Квартира	1	2	34.20	1	14.80	2.72
134	Квартира	1	2	33.50	1	10.60	2.72
135	Квартира	1	2	34.10	1	10.60	2.72
136	Квартира	1	2	24.70	1	11.20	2.72
137	Квартира	1	2	37.10	1	10.50	2.72
138	Квартира	1	2	36.60	1	15.80	2.72
139	Квартира	2	2	34.00	1	12.30	2.72
140	Квартира	2	2	38.20	1	12.90	2.72
141	Квартира	2	2	25.80	1	11.20	2.72
142	Квартира	2	2	33.70	1	14.80	2.72
143	Квартира	2	2	29.30	1	10.60	2.72
144	Квартира	2	2	21.70	1	11.10	2.72
145	Квартира	2	2	21.70	1	10.60	2.72
146	Квартира	2	2	29.90	1	10.60	2.72
147	Квартира	2	2	24.10	1	11.20	2.72
148	Квартира	2	2	36.50	1	10.50	2.72
149	Квартира	2	2	36.10	1	15.80	2.72
150	Квартира	3	2	34.10	1	12.30	2.72
151	Квартира	3	2	38.30	1	12.90	2.72
152	Квартира	3	2	25.90	1	11.20	2.72
153	Квартира	3	2	33.70	1	14.80	2.72
154	Квартира	3	2	29.30	1	10.60	2.72
155	Квартира	3	2	21.00	1	11.10	2.72
156	Квартира	3	2	21.00	1	10.60	2.72
157	Квартира	3	2	30.00	1	10.60	2.72
158	Квартира	3	2	24.20	1	11.20	2.72
159	Квартира	3	2	36.60	1	10.50	2.72
160	Квартира	3	2	36.20	1	15.80	2.72
161	Квартира	4	2	34.10	1	12.30	2.72
162	Квартира	4	2	38.30	1	12.90	2.72
163	Квартира	4	2	25.90	1	11.20	2.72
164	Квартира	4	2	33.70	1	14.80	2.72
165	Квартира	4	2	29.30	1	10.60	2.72
166	Квартира	4	2	21.00	1	11.10	2.72
167	Квартира	4	2	21.00	1	10.60	2.72
10/	гъвартира	7	<u> </u>	21.00	1	10.00	4.14

168	Квартира	4	2	30.00	1	10.60	2.72
169	Квартира	4	2	24.20	1	11.20	2.72
170	Квартира	4	2	36.60	1	10.50	2.72
171	Квартира	4	2	36.20	1	15.80	2.72
172	Квартира	5	2	34.10	1	12.30	2.72
173	Квартира	5	2	38.30	1	12.90	2.72
174	Квартира	5	2	25.90	1	11.20	2.72
175	Квартира	5	2	33.70	1	14.80	2.72
176	Квартира	5	2	29.30	1	10.60	2.72
177	Квартира	5	2	21.00	1	11.10	2.72
178	Квартира	5	2	21.00	1	10.60	2.72
179	Квартира	5	2	30.00	1	10.60	2.72
180	Квартира	5	2	24.20	1	11.20	2.72
181	Квартира	5	2	36.60	1	10.50	2.72
182	Квартира	5	2	36.20	1	15.80	2.72
183	Квартира	6	2	34.10	1	12.30	2.72
184	Квартира	6	2	38.30	1	12.90	2.72
185	Квартира	6	2	25.90	1	11.20	2.72
186	Квартира	6	2	33.70	1	14.80	2.72
187	Квартира	6	2	29.30	1	10.60	2.72
188	Квартира	6	2	21.00	1	11.10	2.72
189	Квартира	6	2	21.00	1	10.60	2.72
190	Квартира	6	2	30.00	1	10.60	2.72
191	Квартира	6	2	24.20	1	11.20	2.72
192	Квартира	6	2	36.60	1	10.50	2.72
193	Квартира	6	2	36.20	1	15.80	2.72
194	Квартира	7	2	34.10	1	12.30	2.72
195	Квартира	7	2	38.30	1	12.90	2.72
196	Квартира	7	2	25.90	1	11.20	2.72
197	Квартира	7	2	33.70	1	14.80	2.72
198	Квартира	7	2	29.30	1	10.60	2.72
199	Квартира	7	2	21.00	1	11.10	2.72
200	Квартира	7	2	21.00	1	10.60	2.72
201	Квартира	7	2	30.00	1	10.60	2.72
202	Квартира	7	2	24.20	1	11.20	2.72
203	Квартира	7	2	36.60	1	10.50	2.72
204	Квартира	7	2	36.20	1	15.80	2.72
205	Квартира	8	2	34.10	1	12.30	2.72
206	Квартира	8	2	38.30	1	12.90	2.72
207	Квартира	8	2	25.90	1	11.20	2.72
208	Квартира	8	2	33.70	1	14.80	2.72
209	Квартира	8	2	29.30	1	10.60	2.72
210	Квартира	8	2	21.00	1	11.10	2.72
211	Квартира	8	2	21.00	1	10.60	2.72
212	Квартира	8	2	30.00	1	10.60	2.72
213	Квартира	8	2	24.20	1	11.20	2.72

214	Квартира	8	2	36.60	1	10.50	2.72
215	Квартира	8	2	36.20	1	15.80	2.72
216	Квартира	9	2	34.10	1	12.30	2.72
217	Квартира	9	2	38.30	1	12.90	2.72
218	Квартира	9	2	25.90	1	11.20	2.72
219	Квартира	9	2	33.70	1	14.80	2.72
220	Квартира	9	2	29.30	1	10.60	2.72
221	Квартира	9	2	21.00	1	11.10	2.72
222	Квартира	9	2	21.00	1	10.60	2.72
223	Квартира	9	2	30.00	1	10.60	2.72
224	Квартира	9	2	24.20	1	11.20	2.72
225	Квартира	9	2	36.60	1	10.50	2.72
226		9	2	36.20	1	15.80	2.72
227	Квартира	10	2	34.10	1	12.30	2.72
228	Квартира	10	2	38.30	1	12.90	2.72
	Квартира	10		25.90	1	11.20	
229	Квартира	_	2		1		2.72
230	Квартира	10	2	33.70	1	14.80	2.72
231	Квартира	10	2	29.30	1	10.60	2.72
232	Квартира	10	2	21.00	1	11.10	2.72
233	Квартира	10	2	21.00	1	10.60	2.72
234	Квартира	10	2	30.00	1	10.60	2.72
235	Квартира	10	2	24.20	1	11.20	2.72
236	Квартира	10	2	36.60	1	10.50	2.72
237	Квартира	10	2	36.20	1	15.80	2.72
238	Квартира	11	2	34.10	1	12.30	2.72
239	Квартира	11	2	38.30	1	12.90	2.72
240	Квартира	11	2	25.90	1	11.20	2.72
241	Квартира	11	2	33.70	1	14.80	2.72
242	Квартира	11	2	29.30	1	10.60	2.72
243	Квартира	11	2	21.00	1	11.10	2.72
244	Квартира	11	2	21.00	1	10.60	2.72
245	Квартира	11	2	30.00	1	10.60	2.72
246	Квартира	11	2	24.20	1	11.20	2.72
247	Квартира	11	2	36.60	1	10.50	2.72
248	Квартира	11	2	36.20	1	15.80	2.72
249	Квартира	12	2	34.10	1	12.30	2.72
250	Квартира	12	2	38.30	1	12.90	2.72
251	Квартира	12	2	25.90	1	11.20	2.72
252	Квартира	12	2	33.70	1	14.80	2.72
253	Квартира	12	2	29.30	1	10.60	2.72
254	Квартира	12	2	21.00	1	11.10	2.72
255	Квартира	12	2	21.00	1	10.60	2.72
256	Квартира	12	2	30.00	1	10.60	2.72
257	Квартира	12	2	24.20	1	11.20	2.72
258	Квартира	12	2	36.60	1	10.50	2.72
259	Квартира	12	2	36.20	1	15.80	2.72

260	Квартира	13	2	34.10	1	12.30	2.72
261	Квартира	13	2	38.30	1	12.90	2.72
262	Квартира	13	2	25.90	1	11.20	2.72
263	Квартира	13	2	33.70	1	14.80	2.72
264	Квартира	13	2	29.30	1	10.60	2.72
265	Квартира	13	2	21.00	1	11.10	2.72
266	Квартира	13	2	21.00	1	10.60	2.72
267		13	2	30.00	1	10.60	2.72
268	Квартира	13	2	24.20	1	11.20	2.72
269	Квартира	13	2	36.60	1	10.50	2.72
270	Квартира	13	2	36.20	1	15.80	2.72
270	Квартира	14		34.10	1	12.30	2.72
	Квартира		2		1		
272	Квартира	14	2	38.30	1	12.90	2.72
273	Квартира	14	2	25.90	1	11.20	2.72
274	Квартира	14	2	33.70	1	14.80	2.72
275	Квартира	14	2	29.30	1	10.60	2.72
276	Квартира	14	2	21.00	1	11.10	2.72
277	Квартира	14	2	21.00	1	10.60	2.72
278	Квартира	14	2	30.00	1	10.60	2.72
279	Квартира	14	2	24.20	1	11.20	2.72
280	Квартира	14	2	36.60	1	10.50	2.72
281	Квартира	14	2	36.20	1	15.80	2.72
282	Квартира	15	2	34.10	1	12.30	2.72
283	Квартира	15	2	38.30	1	12.90	2.72
284	Квартира	15	2	25.90	1	11.20	2.72
285	Квартира	15	2	33.70	1	14.80	2.72
286	Квартира	15	2	29.30	1	10.60	2.72
287	Квартира	15	2	21.00	1	11.10	2.72
288	Квартира	15	2	21.00	1	10.60	2.72
289	Квартира	15	2	30.00	1	10.60	2.72
290	Квартира	15	2	24.20	1	11.20	2.72
291	Квартира	15	2	36.60	1	10.50	2.72
292	Квартира	15	2	36.20	1	15.80	2.72
293	Квартира	16	2	34.10	1	12.30	2.72
294	Квартира	16	2	38.30	1	12.90	2.72
295	Квартира	16	2	25.90	1	11.20	2.72
296	Квартира	16	2	33.70	1	14.80	2.72
297	Квартира	16	2	29.30	1	10.60	2.72
298	Квартира	16	2	21.00	1	11.10	2.72
299	Квартира	16	2	21.00	1	10.60	2.72
300	Квартира	16	2	30.00	1	10.60	2.72
301	Квартира	16	2	24.20	1	11.20	2.72
302	Квартира	16	2	36.60	1	10.50	2.72
303	Квартира	16	2	36.20	1	15.80	2.72
304	Квартира	17	2	34.10	1	12.30	3.00
305	Квартира	17	2	38.30	1	12.90	3.00

306	Квартира	17	2	25.90	1	11.20	3.00
307	Квартира	17	2	33.70	1	14.80	3.00
308	Квартира	17	2	29.30	1	10.60	3.00
309	Квартира	17	2	21.00	1	11.10	3.00
310	Квартира	17	2	21.00	1	10.60	3.00
311	Квартира	17	2	30.00	1	10.60	3.00
312	Квартира	17	2	24.20	1	11.20	3.00
313	Квартира	17	2	36.60	1	10.50	3.00
314	Квартира	17	2	36.20	1	15.80	3.00
315	Квартира	1	3	77.80	2	22.10	2.72
316	Квартира	1	3	66.40	2	22.30	2.72
317	Квартира	1	3	40.20	1	10.80	2.72
318	Квартира	1	3	60.80	2	28.20	2.72
319	Квартира	1	3	37.20	1	16.30	2.72
320	Квартира	2	3	77.50	2	22.10	2.72
321	Квартира	2	3	54.50	2	24.50	2.72
322	Квартира	2	3	58.90	2	22.30	2.72
323	Квартира	2	3	39.60	1	10.80	2.72
324	Квартира	2	3	60.30	2	28.20	2.72
325	Квартира	2	3	36.80	1	16.40	2.72
326	Квартира	3	3	77.80	2	22.10	2.72
327	Квартира	3	3	54.60	2	24.50	2.72
328	Квартира	3	3	58.50	2	22.00	2.72
329	Квартира	3	3	39.70	1	10.80	2.72
330	Квартира	3	3	60.50	2	28.20	2.72
331	Квартира	3	3	36.90	1	16.40	2.72
332	Квартира	4	3	77.80	2	22.10	2.72
333	Квартира	4	3	54.60	2	24.50	2.72
334	Квартира	4	3	58.50	2	22.00	2.72
335	Квартира	4	3	39.70	1	10.80	2.72
336	Квартира	4	3	60.50	2	28.20	2.72
337	Квартира	4	3	36.90	1	16.40	2.72
338	Квартира	5	3	77.80	2	22.10	2.72
339	Квартира	5	3	54.60	2	24.50	2.72
340	Квартира	5	3	58.50	2	22.00	2.72
341	Квартира	5	3	39.70	1	10.80	2.72
342	Квартира	5	3	60.50	2	28.20	2.72
343	Квартира	5	3	36.90	1	16.40	2.72
344	Квартира	6	3	77.80	2	22.10	2.72
345	Квартира	6	3	54.60	2	24.50	2.72
346	Квартира	6	3	58.50	2	22.00	2.72
347	Квартира	6	3	39.70	1	10.80	2.72
348	Квартира	6	3	60.50	2	28.20	2.72
349	Квартира	6	3	36.90	1	16.40	2.72
350	Квартира	7	3	77.80	2	22.10	2.72
351		7	3	54.60		24.50	2.72
331	Квартира	/	3	34.00	2	24.30	2.12

352	Квартира	7	3	58.50	2	22.00	2.72
353	Квартира	7	3	39.70	1	10.80	2.72
354	Квартира	7	3	60.50	2	28.20	2.72
355	Квартира	7	3	36.90	1	16.40	2.72
356	Квартира	8	3	77.80	2	22.10	2.72
357	Квартира	8	3	54.60	2	24.50	2.72
358	Квартира	8	3	58.50	2	22.00	2.72
359	Квартира	8	3	39.70	1	10.80	2.72
360	Квартира	8	3	60.50	2	28.20	2.72
361	Квартира	8	3	36.90	1	16.40	2.72
362	Квартира	9	3	77.80	2	22.10	2.72
363	Квартира	9	3	54.60	2	24.50	2.72
364	Квартира	9	3	58.50	2	22.00	2.72
365	Квартира	9	3	39.70	1	10.80	2.72
366	Квартира	9	3	60.50	2	28.20	2.72
367		9	3	36.90	1	16.40	2.72
368	Квартира	10	3	77.80	2	22.10	
	Квартира				2		2.72
369	Квартира	10	3	54.60	2	24.50	2.72
370	Квартира	10	3	58.50	2	22.00	2.72
371	Квартира	10	3	39.70	1	10.80	2.72
372	Квартира	10	3	60.50	2	28.20	2.72
373	Квартира	10	3	36.90	<u>l</u>	16.40	2.72
374	Квартира	11	3	77.80	2	22.10	2.72
375	Квартира	11	3	54.60	2	24.50	2.72
376	Квартира	11	3	58.50	2	22.00	2.72
377	Квартира	11	3	39.70	1	10.80	2.72
378	Квартира	11	3	60.50	2	28.20	2.72
379	Квартира	11	3	36.90	1	16.40	2.72
380	Квартира	12	3	77.80	2	22.10	2.72
381	Квартира	12	3	54.60	2	24.50	2.72
382	Квартира	12	3	58.50	2	22.00	2.72
383	Квартира	12	3	39.70	1	10.80	2.72
384	Квартира	12	3	60.50	2	28.20	2.72
385	Квартира	12	3	36.90	1	16.40	2.72
386	Квартира	13	3	77.80	2	22.10	2.72
387	Квартира	13	3	54.60	2	24.50	2.72
388	Квартира	13	3	58.50	2	22.00	2.72
389	Квартира	13	3	39.70	1	10.80	2.72
390	Квартира	13	3	60.50	2	28.20	2.72
391	Квартира	13	3	36.90	1	16.40	2.72
392	Квартира	14	3	77.80	2	22.10	2.72
393	Квартира	14	3	54.60	2	24.50	2.72
394	Квартира	14	3	58.50	2	22.00	2.72
395	Квартира	14	3	39.70	1	10.80	2.72
396	Квартира	14	3	60.50	2	28.20	2.72
397	Квартира	14	3	36.90	1	16.40	2.72

398	Квартира	15	3	77.80	2	22.10	2.72
399	Квартира	15	3	54.60	2	24.50	2.72
400	Квартира	15	3	58.50	2	22.00	2.72
401	Квартира	15	3	39.70	1	10.80	2.72
402	Квартира	15	3	60.50	2	28.20	2.72
403	Квартира	15	3	36.90	1	16.40	2.72
404	Квартира	16	3	77.80	2	22.10	2.72
405	Квартира	16	3	54.60	2	24.50	2.72
406	Квартира	16	3	58.50	2	22.00	2.72
407	Квартира	16	3	39.70	1	10.80	2.72
408	Квартира	16	3	60.50	2	28.20	2.72
409	Квартира	16	3	36.90	1	16.40	2.72
410	Квартира	17	3	77.80	2	22.10	3.00
411	Квартира	17	3	54.60	2	24.50	3.00
412	Квартира	17	3	58.50	2	22.00	3.00
413	Квартира	17	3	39.70	1	10.80	3.00
414	Квартира	17	3	60.50	2	28.20	3.00
415	Квартира	17	3	36.90	1	16.40	3.00
4.5.0.0	*		•	*	•	*	•

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей помещения	і нежилого	Высота потолков
номер	Trasma tempe	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(M)
1	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
2	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
3	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
4	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
5	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
6	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
7	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
8	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
9	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
10	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
11	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
12	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
13	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
14	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
15	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
16	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
17	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
18	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
19	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
20	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
21	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
22	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
23	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	

24	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
25	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
26	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
27	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
28	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
29	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
30	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
31	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
32	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
33		-1	1	2.70		2.70	
34	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.70	
	Кладовая		1		Кладовая		
35	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
36	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
37	Кладовая	-1	l	4.40	Кладовая	4.40	
38	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
2/1	Нежилое помещение	1	1	30.80	Помещение ТСЖ	23.90	2.72
					Санузел	6.90	
2/2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.90	Помещение офиса	29.60	2.72
					Санузел	4.30	
2/3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.40	Помещение офиса	41.20	2.72
					Санузел	4.20	
2/4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.40	Помещение офиса	51.10	2.72
					Санузел	4.30	
2/5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.20	Помещение офиса	38.90	2.72
					Санузел	4.30	
39	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
40	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
41	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
42	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
43	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
44	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
45	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
46	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
47	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
			L		IXIIA/IUDAN	J.J.	

49	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
50	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
51	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
52	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
53	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
54	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
55	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
56	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
57	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
58	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
59	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
60	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
61	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
62	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
63	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
64	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
65	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
66	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
67	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
68	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
69	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
70	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
71	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
72	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
73	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
74	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
75	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
76	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
77	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
78	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
79	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
80	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	
81	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
82	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
83	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
84	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
85	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
86	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
87	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
88	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
89	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
90	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
91	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
92	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
93	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
94	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	

95	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
96	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
97	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
98	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	
99	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
100	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	
101	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
102	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
103	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
104	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
105	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
106	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
107	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
108	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
109	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
110	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-	16 1 1
го пользования	10.1.1

го по.	льзования			
<b>№</b> п/ п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Литер 1. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	10.70
2	Коридор	Литер 1. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	112.70
3	Коридор	Литер 1. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	93.10
4	Венткамера (Литер 1)	Литер 1. Блок-секция 11 этаж	Техническое	15.40
5	Помещение сетей связи	Литер 1. Блок-секция 11 этаж	Техническое	10.50
6	Электрощитовая	Литер 1. Блок-секция 11 этаж	Техническое	12.60
7	Вестибюль	Литер 1. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	44.90
8	Коридор	Литер 1. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	12.80
9	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	12.80
10	Колясочная, КУИ	Литер 1. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	14.60
11	Санузел	Литер 1. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	4.30
12	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	10.70
13	Коридор	Литер 1. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	47.50
14	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	12.80
15	Балкон	Литер 1. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	9.60
16	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	10.70
17	Коридор	Литер 1. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	47.50
18	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	12.80
19	Балкон	Литер 1. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	9.60
20	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	10.70
21	Коридор	Литер 1. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	47.50
22	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	12.80

23	Балкон	Литер 1. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	9.60
24	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	10.70
25	Коридор	Литер 1. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	47.50
26	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	12.80
27	Балкон	Литер 1. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	9.60
28	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	10.70
29	Коридор	Литер 1. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	47.50
30	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	12.80
31	Балкон	Литер 1. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	9.60
32	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	10.70
33	Коридор	Литер 1. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	47.50
34	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	12.80
35	Балкон	Литер 1. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	9.60
36	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	10.70
37	Коридор	Литер 1. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	47.50
38	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	12.80
39	Балкон	Литер 1. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	9.60
40	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	10.70
41	Коридор	Литер 1. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	47.50
42	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	12.80
43	Балкон	Литер 1. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	9.60
44	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	10.70
45	Коридор	Литер 1. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	47.50
46	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	12.80
47	Балкон	Литер 1. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	9.60
48	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	10.70
49	Коридор	Литер 1. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	47.50
50	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	12.80
51	Балкон	Литер 1. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	9.60
52	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	10.70
53	Коридор	Литер 1. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	47.50
54	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	12.80
55	Балкон	Литер 1. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	9.60
56	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	10.70
57	Коридор	Литер 1. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	47.50
58	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	12.80
59	Балкон	Литер 1. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	9.60
60	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	10.70
61	Коридор	Литер 1. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	47.50
62	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	12.80
63	Балкон	Литер 1. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	9.60
64	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	10.70
65	Коридор	Литер 1. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	47.50
66	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	12.80
67	Балкон	Литер 1. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	9.60
68	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 1. Кровля	Общего пользования	12.80

69	Тамбур-шлюз	Литер 1. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования	10.70
	Коридор		Общего пользования	120.90
	Коридор Коридор	Литер 1. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования	76.30
72	Электрощитовая	Литер 1. Блок-секция 21 этаж	Техническое	12.60
73	-	Литер 1. Блок-секция 21 этаж	Техническое	21.00
	Вестибюль			34.50
		Литер 1. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	18.70
-	Коридор	Литер 1. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	20.50
77	Коридор Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	12.80
		Литер 1. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	10.00
	Колясочная, КУИ	Литер 1. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	5.50
	Санузел	Литер 1. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	
80	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	10.70
	Коридор	Литер 1. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	46.00
82	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	12.80
83	Балкон	Литер 1. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	9.70
	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	10.70
_	Коридор	Литер 1. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	46.00
86	Лестничная клетка		Общего пользования	12.80
	Балкон	Литер 1. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	9.70
88	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	10.70
+	Коридор	Литер 1. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	46.00
90	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	12.80
	Балкон		Общего пользования	9.70
92	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	10.70
93	Коридор	Литер 1. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	46.00
94	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	12.80
95	Балкон	Литер 1. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	9.70
96	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	10.70
97	Коридор	Литер 1. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	46.00
98	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	12.80
99	Балкон	Литер 1. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	9.70
100	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	10.70
101	Коридор	Литер 1. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	46.00
102	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	12.80
103	Балкон	Литер 1. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	9.70
104	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	10.70
105	Коридор	Литер 1. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	46.00
106	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	12.80
107	Балкон	Литер 1. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	9.70
108	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	10.70
_	Коридор	Литер 1. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	46.00
110	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	12.80
-	Балкон	Литер 1. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	9.70
112	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 2. 10 этаж	Общего пользования	10.70
	Коридор	Литер 1. Блок-секция 2. 10 этаж	Общего пользования	46.00
+	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 2. 10 этаж	Общего пользования	12.80
		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1	

I	_	I	T	I
	Балкон	_	Общего пользования	9.70
	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 2. 11 этаж	Общего пользования	10.70
	Коридор	Литер 1. Блок-секция 2. 11 этаж	Общего пользования	46.00
118	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 2. 11 этаж	Общего пользования	12.80
119	Балкон	Литер 1. Блок-секция 2. 11 этаж	Общего пользования	9.70
120	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 2. 12 этаж	Общего пользования	10.70
121	Коридор	Литер 1. Блок-секция 2. 12 этаж	Общего пользования	46.00
122	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 2. 12 этаж	Общего пользования	12.80
123	Балкон	Литер 1. Блок-секция 2. 12 этаж	Общего пользования	9.70
124	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 2. 13 этаж	Общего пользования	10.70
125	Коридор	Литер 1. Блок-секция 2. 13 этаж	Общего пользования	46.00
126	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 2. 13 этаж	Общего пользования	12.80
127	Балкон	Литер 1. Блок-секция 2. 13 этаж	Общего пользования	9.70
128	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 2. 14 этаж	Общего пользования	10.70
129	Коридор	Литер 1. Блок-секция 2. 14 этаж	Общего пользования	46.00
130	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 2. 14 этаж	Общего пользования	12.80
131	Балкон	Литер 1. Блок-секция 2. 14 этаж	Общего пользования	9.70
132	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 2. 15 этаж	Общего пользования	10.70
	Коридор	Литер 1. Блок-секция 2. 15 этаж	Общего пользования	46.00
134	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 2. 15 этаж	Общего пользования	12.80
	Балкон	Литер 1. Блок-секция 2. 15 этаж	Общего пользования	9.70
	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 2. 16 этаж	Общего пользования	10.70
1	Коридор	Литер 1. Блок-секция 2. 16 этаж	Общего пользования	46.00
+	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 2. 16 этаж	Общего пользования	12.80
+	Балкон	Литер 1. Блок-секция 2. 16 этаж	Общего пользования	9.70
	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 2. 17 этаж	Общего пользования	10.70
+	Коридор	Литер 1. Блок-секция 2. 17 этаж	Общего пользования	46.00
142	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 2. 17 этаж	Общего пользования	12.80
+	Балкон		Общего пользования	9.70
144	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 2. Кровля	Общего пользования	12.80
145	Тамбур-шлюз	Литер 1. Блок-секция 31 этаж	Общего пользования	10.70
<u> </u>	Коридор	Литер 1. Блок-секция 31 этаж	Общего пользования	106.00
+	Коридор	Литер 1. Блок-секция 31 этаж	Общего пользования	46.30
148	Электрощитовая	Литер 1. Блок-секция 31 этаж	Техническое	12.60
	ИТП	Литер 1. Блок-секция 31 этаж	Техническое	36.40
-	Венткамера	Литер 1. Блок-секция 31 этаж	Техническое	27.50
	ВНС	Литер 1. Блок-секция 31 этаж	Техническое	36.30
	Вестибюль	Литер 1. Блок-секция 3. 1 этаж	Общего пользования	41.20
+			·	13.60
-	Коридор	Литер 1. Блок-секция 3. 1 этаж	Общего пользования	16.40
154 155	Коридор	Литер 1. Блок-секция 3. 1 этаж	Общего пользования	12.80
+	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 3. 1 этаж	Общего пользования	
-	Колясочная, КУИ	Литер 1. Блок-секция 3. 1 этаж	Общего пользования	20.70
+	Санузел	Литер 1. Блок-секция 3. 1 этаж	Общего пользования	3.60
158	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 3. 2 этаж	Общего пользования	10.70
+	Коридор	Литер 1. Блок-секция 3. 2 этаж	Общего пользования	38.70
160	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 3. 2 этаж	Общего пользования	12.80

	T	T	1	
161	Балкон	Литер 1. Блок-секция 3. 2 этаж	Общего пользования	9.60
162	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 3. 3 этаж	Общего пользования	10.70
163	Коридор	Литер 1. Блок-секция 3. 3 этаж	Общего пользования	38.70
164	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 3. 3 этаж	Общего пользования	12.80
165	Балкон	Литер 1. Блок-секция 3. 3 этаж	Общего пользования	9.60
166	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 3. 4 этаж	Общего пользования	10.70
167	Коридор	Литер 1. Блок-секция 3. 4 этаж	Общего пользования	38.70
168	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 3. 4 этаж	Общего пользования	12.80
169	Балкон	Литер 1. Блок-секция 3. 4 этаж	Общего пользования	9.60
170	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 3. 5 этаж	Общего пользования	10.70
171	Коридор	Литер 1. Блок-секция 3. 5 этаж	Общего пользования	38.70
172	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 3. 5 этаж	Общего пользования	12.80
173	Балкон	Литер 1. Блок-секция 3. 5 этаж	Общего пользования	9.60
174	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 3. 6 этаж	Общего пользования	10.70
175	Коридор	Литер 1. Блок-секция 3. 6 этаж	Общего пользования	38.70
+	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 3. 6 этаж	Общего пользования	12.80
177	Балкон	Литер 1. Блок-секция 3. 6 этаж	Общего пользования	9.60
178	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 3. 7 этаж	Общего пользования	10.70
+	Коридор	Литер 1. Блок-секция 3. 7 этаж	Общего пользования	38.70
180	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 3. 7 этаж	Общего пользования	12.80
181	Балкон	Литер 1. Блок-секция 3. 7 этаж	Общего пользования	9.60
182	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 3. 8 этаж	Общего пользования	10.70
1	Коридор	Литер 1. Блок-секция 3. 8 этаж	Общего пользования	38.70
+	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 3. 8 этаж	Общего пользования	12.80
+	Балкон	Литер 1. Блок-секция 3. 8 этаж	Общего пользования	9.60
186	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 3. 9 этаж	Общего пользования	10.70
	Коридор	Литер 1. Блок-секция 3. 9 этаж	Общего пользования	38.70
188	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 3. 9 этаж	Общего пользования	12.80
+	Балкон	Литер 1. Блок-секция 3. 9 этаж	Общего пользования	9.60
190	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 3. 10 этаж	Общего пользования	10.70
t	Коридор	Литер 1. Блок-секция 3. 10 этаж	Общего пользования	38.70
+	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 3. 10 этаж	Общего пользования	12.80
+	Балкон	Литер 1. Блок-секция 3. 10 этаж	Общего пользования	9.60
194	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 3. 11 этаж	Общего пользования	10.70
+	Коридор	Литер 1. Блок-секция 3. 11 этаж	Общего пользования	38.70
196	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 3. 11 этаж	Общего пользования	12.80
+	Балкон	Литер 1. Блок-секция 3. 11 этаж	Общего пользования	9.60
198	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 3. 12 этаж	Общего пользования	10.70
	Коридор	Литер 1. Блок-секция 3. 12 этаж	Общего пользования	38.70
+	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 3. 12 этаж	Общего пользования	12.80
201	Балкон	Литер 1. Блок-секция 3. 12 этаж	Общего пользования	9.60
+	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 3. 13 этаж	Общего пользования	10.70
+	Коридор	Литер 1. Блок-секция 3. 13 этаж	Общего пользования	38.70
204	Лестничная клетка	Литер 1. Блок-секция 3. 13 этаж	Общего пользования	12.80
+	Балкон	Литер 1. Блок-секция 3. 13 этаж	Общего пользования	9.60
	Лифтовый холл	Литер 1. Блок-секция 3. 14 этаж	Общего пользования	10.70
200	PIII TODDIII AONNI	piniop 1. Bilok contini 5. 17 51um	Comerc Hombobally	10.70

			1				1
207	1 ' 1	Литер 1. Блок-сект				Общего пользования	38.70
208		1				Общего пользования	12.80
209	Балкон			р 1. Блок-секц		Общего пользования	9.60
210	Лифтовый холл		Лите	р 1. Блок-секц	ия 3. 15 этаж	Общего пользования	10.70
211	Коридор		Лите	р 1. Блок-секц	ия 3. 15 этаж	Общего пользования	38.70
212	Лестничная кле	тка	Литер 1. Блок-секц		ия 3. 15 этаж	Общего пользования	12.80
213	Балкон		Литер 1. Блок-секц		ия 3. 15 этаж	Общего пользования	9.60
214	Лифтовый холл		Лите	р 1. Блок-секц	ия 3. 16 этаж	Общего пользования	10.70
215				р 1. Блок-секц		Общего пользования	38.70
216		тка		р 1. Блок-секц		Общего пользования	12.80
217				р 1. Блок-секц		Общего пользования	9.60
218				р 1. Блок-секц		Общего пользования	10.70
219	-			р 1. Блок-секц		Общего пользования	38.70
220	1 1	тка		р 1. Блок секц		Общего пользования	12.80
221		TRU		р 1. Блок секц		Общего пользования	9.60
222		тка		р 1. Блок-секц р 1. Блок-секц		Общего пользования	12.80
			линс	р 1. Блок-сскц	ия Э. Кровля	Оощего пользования	12.00
	<ol> <li>Перечень технол кого и инженерног</li> </ol>						
	рудования, предна	2112					
	ченного для обслужива-						
ния более чем одного по-							
мещения в данном доме							
No	O						
$\Pi$ /	Описание места расположения	Вид об	борудования		Назначение		
П	расположения						
	Помещение 1/2,	Лрена	жные	насосные			
	подземная часть,	устано	16		Откачка воды из приямков.		
_	Литер 1 БС-1	5					
	Помещение 1/3,	Дрена	жные	е насосные			
	подземная часть,	устано			Откачка воды из п	риямков.	
-	Литер 1 БС-1	III 1					
	Помещение 1/5,	_		авления, е приборы	Телефон, интернет	г, абонентская сеть дом	офонной связи,
	подземная часть, Литер 1 БС-1			е приооры сетей связи)	радио, телевидение		
-	Помещение 1/6,						
	подземная часть,		ощит	говая (ВУ1,	Обеспечение элект	гроэнергией жилого ло	ма
	Литер 1 БС-1	ВУ2)			Обеспечение электроэнергией жилого		
	Подземная часть,	Венти	лянип	нные	0.5		
_	Литер 1 БС-1	устано			Обеспечение возду	ухообмена помещений	
		Трубог		 ДЫ			
	МОП, надземная		-	х систем	П		
	часть, Литер 1		-	горячего	Подача ресурсов п	готреоителям.	
	БС-1 водоснабжения.		•				
	МОП, надземная	Трубог	прово	 ды		-	
	часть, Литер 1 противопожарного		-	Подача воды к пож	карным кранам.		
$\vdash$	БС-1	водопр					
	МОП, надземная			ды системы	Полача тепповых з	necyncoв потребителям	
	часть, Литер 1 отопления. Коллекторы		Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых тесурсов.				
	БС-1 системы отопления.			пления.			

9	МОП, надземная часть, Литер 1 БС-1	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хзяйственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.
10	МОП, надземная часть, Литер 1 БС-1	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.
11	МОП, надземная часть, Литер 1 БС-1	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.
	МОП, надземная часть, Литер 1 БС-1	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.
	МОП, надземная часть, Литер 1 Лифт, 2 шт БС-1		Вертикальный транспорт
	Кровля, надземная часть, Литер 1 БС-1 Вентиляционные установки.		Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.
	Помещение 2/2, подземная часть, Литер 1 БС-2  Дренажные насосные установки.		Откачка воды из приямков.
	Помещение 2/3, подземная часть, Литер 1 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
	Помещение 2/4, подземная часть, Литер 1 БС-2	Электрощитовая (ВУ3, ВУ4)	Обеспечение электроэнергией жилого дома
18	Подземная часть, Литер 1 БС-2	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений
19	МОП, надземная часть, Литер 1 БС-2 Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.		Подача ресурсов потребителям.
	МОП, надземная часть, Литер 1 БС-2	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
	МОП, надземная трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.		Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых тесурсов.
	МОП, надземная часть, Литер 1 БС-2	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хзяйственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.
	МОП, надземная часть, Литер 1 БС-2	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.
24	МОП, надземная часть, Литер 1 БС-2	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.

25	МОП, надземная часть, Литер 1 БС-2	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.
26	МОП, надземная часть, Литер 1 БС-2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
27	Кровля, надземная часть, Литер 1 БС-2	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.
28	Подземная часть, Литер 1 БС-2	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений
29	Помещение 3/6, подземная часть, Литер 1 БС-3	Повысительная установка внутреннего пожаротушения	Создание рабочего давления в противопожарном трубопроводе.
30	Помещение 3/4, подземная часть, Литер 1 БС-3	ВУ5, ВУ6	Обеспечение электроэнергией жилого дома
31	Помещение 3/5, подземная часть, Литер 1 БС-3	Индивидуальный тепловой пункт.	Теплоснабжение объекта по независимой схеме. Приготовление теплоносителя для систем отопления и горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд. Качественное регулирование параметров теплоносителя и горячей воды без постоянного присутствия персонала. Транспортировка, регулирование и учет ресурсов.
32	Помещение 3/5, подземная часть, Литер 1 БС-3	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
33	Помещение 3/6, подземная часть, Литер 1 БС-3	ВНС	Создание рабочего давления для подачи воды потребителям
34	Помещение 3/6, подземная часть, Литер 1 БС-3	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
35	Помещение 3/3, подземная часть, Литер 1 БС-3	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
36	Помещение 3/5, подземная часть, Литер 1 БС-3	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
37	МОП, надземная часть, Литер 1 БС-3	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.
38	МОП, надземная часть, Литер 1 БС-3	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
39	МОП, надземная часть, Литер 1 БС-3	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых тесурсов.

40	МОП, надземная часть, Литер 1 БС-3	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хзяйственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.
41	часть, Литер 1	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.
42	МОП, надземная часть, Литер 1 БС-3	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.
43	часть, Литер 1	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.
44	МОП, надземная часть, Литер 1 БС-3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
45	Кровля, надземная часть, Литер 1 БС-3	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого

строительства

. r		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.		
17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026		
1	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.06.2026		
сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта		
	Планируемая стоимость строительства: <b>2 557 913 001,81 руб.</b>		
имости строительства 2557 913 001,81 руб.  18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)			
18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:		
	17.2.1  17.2.2  сти строите  18.1.1  их осуществе недвижим Собрание за		

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
участниками долевого стр	оительства	я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600230006128
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>

		КПП: 770943002
		ΟΓΡΗ: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 981 992 600,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 949 386 533,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 032 606 067,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.07.2029</b>

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
o to rob sexpos	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	knov.
	17.7.1.1.1.1	132
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.1.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	кроу:
		6
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1971122	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7,1111.	0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971123	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	17.1.1.4.3	0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	17.1.1.3	
	1071121	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	kpoy.
		TC ~
	1071125	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		U
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
•		

Т	1	
1	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 971,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
1	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
1	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 19,3 м2
1	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
1	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	19.7.2.1.3	Машино-места:
1	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
1	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
1	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
1	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 927 756 940,6 руб.
1	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 672 674 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1 О виде, назначении		
объекта социальной ин-		
фраструктуры. Об ука-		
занных в частях 3 и 4		
статьи 18.1 Федерального		
закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии		
в долевом строительстве		
многоквартирных домов		
и иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33) догово-		
рах и соглашениях, пре-		
дусматривающих переда-		
чу объекта социальной		
инфраструктуры в го-		
сударственную или му-		
ниципальную собствен-		
ность. О целях затрат зас-		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмез-
тройщика из числа целей,	22 1 1	дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государс-
указанных в пунктах о -	22.1.1	твенную или муниципальную собственность:
10 и 12 части 1 статьи 18		Да
Федерального закона от		
30 декабря 2004 г. N 214-		
ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве мно-		
гоквартирных домов и		
иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о пла-		
нируемых размерах таких		
затрат, в том числе с ука-		
занием целей и планиру-		
емых размеров таких зат-		
рат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых		
всеми участниками до-		
левого строительства по		
договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		Здание

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Детское дошкольное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Договор о комплексном развитии территории
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 11.09.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 5/21.01-14
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация г.Сочи
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:  1.В разделе 15.3 в отношении литера 1,1 и литера 4,1 количество машиномест указано 99 и 137 соответственно. Однако, фактическая общая вместимость указанных литеров составляет: Литер 1,1-198 м/мест из них:-68 м/мест. (соответственно 34 механизированных паркингов) в подземном этаже;-62 м/мест (соответственно 31 механизированных паркингов) на 1-ом этаже;-68 м/мест (соответственно 34 механизированных паркингов) на 2-ом этаже; Литер 4.1 − 217 м/мест, из них:-160 м/мест (соответственно 80 механизированных паркингов) на-ходятся в подземном этаже-53 м/мест (обычных) на открытой плоскостной площадке над Литером 4.1. Количество м/мест в разделе 15.3 указывается меньше в связи с тем, что совершение учетно-регистрационных действий в отношении машино-мест, доступ к которым осуществляется через смежные с ними машино-места, не допускается и участие данных объектов в гражданском обороте как самостоятельных объектов недвижимости недопустимо (Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2019 г.№ 19961-ОД/08).Это обеспечивается за счет размещения механизированных парковок типа Light Parking мод. А седан + седан, позволяющих размещать на одном плоскостном машиноместе фактически два парковочных места и работающих по следующему принципу:первая машина заезжает на механизированный подъемник, который поднимает ее на «второй ярус», после чего вторая машина получает возможность заезда под поднятый первый автомобиль. 2. Проектной документацией предусмотрено автоматическое дублирование сигнала "ПОЖАР" в подразделение пожарной охраны с использованном объектовой станции системы РПИ"СТРЕЛЕЦ-МО-

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

рядчикс, выполняющем ра	тооты в со	ответствии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 5/21.01-14
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.09.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 04.04.2019,17.03.2020,10.02.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоТехИнжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Логвинов</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Викторович</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-075946-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-008261-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Лестория (ЖК Лестория)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК ЛидерГрупп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312239648
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-49-8490-2023</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2031</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУ-НИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе ищик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900008438
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.03.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.03.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе-	12.2.1	Собственник земельного участка:
мельного участка	12.2.1	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>2320034940</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0401008:1449
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>48 314,00 м²</b>
13 О планируемых элемен	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
ительства		
13.1 Об элементах благо-	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,
устройства территории		пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 63
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

1	3.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Детская площадка (1669 кв.м), расположенная во внутридво- ровом простанстве Состав игрового оборудования:качалка-ба- лансир-1 шт.качалка на пружине Пчёлка-1 шт.домик Беседка-1 шт.горка мини-1 шт.качели на дерев.стойках-1 шт.песочница Ка- терок-1 шт.песочница Кораблик-1 шт
1	3.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
1	3.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Для занятия физкультурой-4742,8 кв.м Состав обрудования:Баскетбольная площадка-1 шт гимнастический комплекс-1 шт тренажеры 4 шт
1	<b>3</b> 1 /1	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
1		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
1	3.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  17 контейнеров для сбора ТКО объемом по 0,75 куб.м каждый размещены на специально отведенной площадке, расположенной на границе земельного участка непосредственно у проезда на расстоянии не менее 20 м от жилых домов
1	3.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусматриваются мероприятия по озеленению, а именно:-Посев газонной травы-Посадка кустарников-Посадка деревьев
1		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
1		Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
1	4 I h /	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
1	3.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%.Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках не менее 2.0 м.На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в ранспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата ыдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транпортных и пешеходных зонах в соответствии с дизайн проектом, а также в соотвествии с светотехническим расчетом			
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки-из бетонной плитки.В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов-бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, плошадок и газонов-Бр 100.20.8			
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  5 м			
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>			
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56 м			
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %			
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи			
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань			
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2021			

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-02/2623-21-cc
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 675,60 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-2/11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/090124/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/090124/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспе-
	14.1.2	чения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ю/085-21/00101</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кузьменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Про-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

таве строяц ваемых) в р строительс	илых и не-	га	Количество жилых помещений: 338							
		15.1.2	Кол <b>74</b>	Количество нежилых помещений: 74						
		15.1.2.1	Вт <b>0</b>	В том числе машино-мест:						
		15.1.2.2	Вт <b>74</b>	ом числе иі	ных нежилы	х помещений:				
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1								
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	кин	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)		
1	Квартира	1		1	36.50	1	15.40	2.72		
2	Квартира	1		1	44.40	2	22.00	2.72		
3	Квартира	1		1	44.20	2	22.70	2.72		
4	Квартира	1		1	31.80	1	11.80	2.72		
5	Квартира	1		1	23.00	1	11.80	2.72		
6	Квартира	1		1	35.00	1	11.20	2.72		
7	Квартира	1		1	57.40	2	25.70	2.72		
8	Квартира	1		1	37.50	1	10.30	2.72		
9	Квартира	1		1	37.60	1	11.20	2.72		
10	1 1	2		1	36.20	1	15.40	2.72		
11	v <sub>F</sub> F ··	2		1	44.20	2	22.10	2.72		
12	1 1	2		1	43.80	2	22.80	2.72		
13	<u> </u>	2		1	31.40	1	11.60	2.72		
14	1 1	2		1	22.40	1	11.80	2.72		
15		2		1	36.30	1	10.90	2.72		
16	<u> </u>	2		1	34.50	1	11.20	2.72		
17	1 1	2		1	56.60	2	25.70	2.72		
18	1 1	2		1	36.90	1	10.30	2.72		
19	1 1	2		1	36.80	1	11.20	2.72		
20	1 1	3		1	36.30	1	15.40	2.72		
21	1 1	3		1	44.40	2	22.10	2.72		
22		3		1	43.90	2	22.80	2.72		
23		3		1	31.40	1	11.60	2.72		
24		3		1	22.50	1	11.80	2.72		
25		3		1	35.70	1	10.90	2.72		
26	1 1	3		1	34.50	1	11.20	2.72		
27	1 1	3		1	56.80	2	25.70	2.72		
28	1 1	3		1	37.00	1	10.30	2.72		
29	Квартира	3		1	36.90	1	11.20	2.72		

30	Квартира	4	1	36.30	1	15.40	2.72
31	Квартира	4	1	44.40	2	22.10	2.72
32	Квартира	4	1	43.90	2	22.80	2.72
33	Квартира	4	1	31.40	1	11.60	2.72
34	Квартира	4	1	22.50	1	11.80	2.72
35	Квартира	4	1	35.70	1	10.90	2.72
36	Квартира	4	1	34.50	1	11.20	2.72
37	Квартира	4	1	56.80	2	25.70	2.72
38	Квартира	4	1	37.00	1	10.30	2.72
39	Квартира	4	1	36.90	1	11.20	2.72
40	Квартира	5	1	36.30	1	15.40	2.72
41	Квартира	5	1	44.40	2	22.10	2.72
42	Квартира	5	1	43.90	2	22.80	2.72
43	Квартира	5	1	31.40	1	11.60	2.72
44	Квартира	5	1	22.50	1	11.80	2.72
45	Квартира	5	1	35.70	1	10.90	2.72
46	Квартира	5	1	34.50	1	11.20	2.72
47		5	1	56.80	2	25.70	2.72
48	Квартира	5	1	37.00	1	10.30	2.72
49	Квартира	5	1		1		
	Квартира		1	36.90	1	11.20	2.72
50	Квартира	6	1	36.30	1	15.40	2.72
51	Квартира	6	1	44.40	2	22.10	2.72
52	Квартира	6	1	43.90	2	22.80	2.72
53	Квартира	6	l .	31.40	1	11.60	2.72
54	Квартира	6	l .	22.50	1	11.80	2.72
55	Квартира	6	l	35.70	1	10.90	2.72
56	Квартира	6	<u>l</u>	34.50	1	11.20	2.72
57	Квартира	6	<u>l</u>	56.80	2	25.70	2.72
58	Квартира	6	l	37.00	l	10.30	2.72
59	Квартира	6	l ·	36.90	1	11.20	2.72
60	Квартира	7	1	36.30	<u>l</u>	15.40	2.72
61	Квартира	7	1	44.40	2	22.10	2.72
62	Квартира	7	1	43.90	2	22.80	2.72
63	Квартира	7	1	31.40	1	11.60	2.72
64	Квартира	7	1	22.50	1	11.80	2.72
65	Квартира	7	1	35.70	1	10.90	2.72
66	Квартира	7	1	34.50	1	11.20	2.72
67	Квартира	7	1	56.80	2	25.70	2.72
68	Квартира	7	1	37.00	1	10.30	2.72
69	Квартира	7	1	36.90	1	11.20	2.72
70	Квартира	8	1	36.30	1	15.40	2.72
71	Квартира	8	1	44.40	2	22.10	2.72
72	Квартира	8	1	43.90	2	22.80	2.72
73	Квартира	8	1	31.40	1	11.60	2.72
74	Квартира	8	1	22.50	1	11.80	2.72
75	Квартира	8	1	35.70	1	10.90	2.72

76	Квартира	8	1	34.50	1	11.20	2.72
77	Квартира	8	1	56.80	2	25.70	2.72
78	Квартира	8	1	37.00	1	10.30	2.72
79	Квартира	8	1	36.90	1	11.20	2.72
80	Квартира	9	1	36.30	1	15.40	2.72
81	Квартира	9	1	44.40	2	22.10	2.72
82	Квартира	9	1	43.90	2	22.80	2.72
83	Квартира	9	1	31.40	1	11.60	2.72
84	Квартира	9	1	22.50	1	11.80	2.72
85	Квартира	9	1	35.70	1	10.90	2.72
86	Квартира	9	1	34.50	1	11.20	2.72
87	Квартира	9	1	56.80	2	25.70	2.72
88	Квартира	9	1	37.00	1	10.30	2.72
89	Квартира	9	1	36.90	1	11.20	2.72
90	Квартира	10	1	36.30	1	15.40	2.72
91	Квартира	10	1	44.40	2	22.10	2.72
92	Квартира	10	1	43.90	2	22.80	2.72
93	Квартира	10	1	31.40	1	11.60	2.72
94	Квартира	10	1	22.50	1	11.80	2.72
95	Квартира	10	1	35.70	1	10.90	2.72
96	Квартира	10	1	34.50	1	11.20	2.72
97		10	1	56.80	2	25.70	2.72
98	Квартира	10	1	37.00	1	10.30	2.72
99	Квартира	10	1	36.90	1	11.20	2.72
100	Квартира	11	1	36.30	1	15.40	
100	Квартира	11	1	44.40	2	22.10	2.72 2.72
101	Квартира	11	1	43.90		22.10	2.72
4	Квартира		1	31.40	2		
103	Квартира	11	1 1		1	11.60	2.72
104	Квартира	11 11	1	22.50 35.70	1	11.80	2.72
	Квартира		1 1		1		2.72
106	Квартира	11	1 1	34.50	1 2	11.20	2.72
107	Квартира	11	1 1	56.80	2	25.70	2.72
108	Квартира	11	1 1	37.00	1	10.30	2.72
109	Квартира	11	1	36.90	1	11.20	2.72
110	Квартира	12	1 1	36.30	1	15.40	2.72
111	Квартира	12	l l	44.40	2	22.10	2.72
112	Квартира	12	l	43.90	2	22.80	2.72
113	Квартира	12	l	31.40	1	11.60	2.72
114	Квартира	12	l	22.50	1	11.80	2.72
115	Квартира	12	1	35.70	l	10.90	2.72
116	Квартира	12	1	34.50	1	11.20	2.72
117	Квартира	12	1	56.80	2	25.70	2.72
118	Квартира	12	1	37.00	1	10.30	2.72
119	Квартира	12	1	36.90	1	11.20	2.72
120	Квартира	13	1	36.30	1	15.40	2.72
121	Квартира	13	1	44.40	2	22.10	2.72

122	Квартира	13	1	43.90	2	22.80	2.72
123	Квартира	13	1	31.40	1	11.60	2.72
124	Квартира	13	1	22.50	1	11.80	2.72
125	Квартира	13	1	35.70	1	10.90	2.72
126	Квартира	13	1	34.50	1	11.20	2.72
127	Квартира	13	1	56.80	2	25.70	2.72
128	Квартира	13	1	37.00	1	10.30	2.72
129	Квартира	13	1	36.90	1	11.20	2.72
130	Квартира	14	1	36.30	1	15.40	2.72
131	Квартира	14	1	44.40	2	22.10	2.72
132	Квартира	14	1	43.90	2	22.80	2.72
133	Квартира	14	1	31.40	1	11.60	2.72
134	Квартира	14	1	22.50	1	11.80	2.72
135	Квартира	14	1	35.70	1	10.90	2.72
136	Квартира	14	1	34.50	1	11.20	2.72
137	Квартира	14	1	56.80	2	25.70	2.72
138	Квартира	14	1	37.00	1	10.30	2.72
139	Квартира	14	1	36.90	1	11.20	2.72
140	Квартира	15	1	36.30	1	15.40	2.72
141	Квартира	15	1	44.40	2	22.10	2.72
142	Квартира	15	1	43.90	2	22.80	2.72
143	Квартира	15	1	31.40	1	11.60	2.72
144	Квартира	15	1	22.50	1	11.80	2.72
145	Квартира	15	1	35.70	1	10.90	2.72
146	Квартира	15	1	34.50	1	11.20	2.72
147	Квартира	15	1	56.80	2	25.70	2.72
148	Квартира	15	1	37.00	1	10.30	2.72
149	Квартира	15	1	36.90	1	11.20	2.72
150	Квартира	16	1	36.30	1	15.40	2.72
151	Квартира	16	1	44.40	2	22.10	2.72
152	Квартира	16	1	43.90	2	22.80	2.72
153	Квартира	16	1	31.40	1	11.60	2.72
154	Квартира	16	1	22.50	1	11.80	2.72
155	Квартира	16	1	35.70	1	10.90	2.72
156	Квартира	16	1	34.50	1	11.20	2.72
157	Квартира	16	1	56.80	2	25.70	2.72
158	Квартира	16	1	37.00	1	10.30	2.72
159	Квартира	16	1	36.90	1	11.20	2.72
160	Квартира	17	1	36.30	1	15.40	3.00
161	Квартира	17	1	44.40	2	22.10	3.00
162	Квартира	17	1	43.90	2	22.80	3.00
163	Квартира	17	1	31.40	1	11.60	3.00
164	Квартира	17	1	22.50	1	11.80	3.00
165	Квартира	17	1	35.70	1	10.90	3.00
166	Квартира	17	1	34.50	1	11.20	3.00
167	Квартира	17	1	56.80	2	25.70	3.00

168	Квартира	17	1	37.00	1	10.30	3.00
169	Квартира	17	1	36.90	1	11.20	3.00
170	Квартира	1	2	36.80	1	10.30	2.72
171	Квартира	1	2	37.50	1	10.30	2.72
172	Квартира	1	2	59.50	2	27.00	2.72
173	Квартира	1	2	36.30	1	11.20	2.72
174	Квартира	1	2	24.40	1	12.70	2.72
175	Квартира	1	2	26.90	1	14.10	2.72
176	Квартира	1	2	47.70	2	23.40	2.72
177	Квартира	1	2	44.40	2	22.00	2.72
178	Квартира	1	2	36.40	1	15.70	2.72
179	Квартира	2	2	36.20	1	10.30	2.72
180	Квартира	2	2	36.90	1	10.30	2.72
181	Квартира	2	2	58.80	2	27.00	2.72
182	Квартира	2	2	35.60	1	11.20	2.72
183	Квартира	2	2	36.40	1	11.20	2.72
184	Квартира	2	2	23.90	1	12.70	2.72
185	Квартира	2	2	26.40	1	14.10	2.72
186	Квартира	2	2	47.30	2	23.50	2.72
187	Квартира	2	2	44.20	2	22.10	2.72
188	Квартира	2	2	36.10	1	15.80	2.72
189	Квартира	3	2	36.30	1	10.30	2.72
190	Квартира	3	2	37.00	1	10.30	2.72
191	Квартира	3	2	59.10	2	27.00	2.72
192	Квартира	3	2	35.60	1	11.20	2.72
193	Квартира	3	2	35.60	1	11.20	2.72
193		3	2	24.00	1	12.70	2.72
195	Квартира Квартира	3	2	26.50	1	14.10	2.72
196	Квартира	3	2	47.50	2	23.50	2.72
197	Квартира	3	2	44.40	2	22.10	2.72
198	Квартира	3	2	36.20	1	15.80	2.72
199	Квартира	4	2	36.30	1	10.30	2.72
200	Квартира	4	2	37.00	1	10.30	2.72
201	Квартира	4	2	59.10	2	27.00	2.72
202	Квартира	4	2	35.60	1	11.20	2.72
203	Квартира	4	2	35.60	1	11.20	2.72
204	Квартира	4	2	24.00	1	12.70	2.72
205		4	2	26.50	1	14.10	2.72
206	Квартира	4	2	47.50	2	23.50	2.72
207	Квартира	4	2	44.40	2	22.10	2.72
207	Квартира	4	2	36.20	1	15.80	2.72
208	Квартира	5	2	36.30	1	10.30	2.72
	Квартира	5			1	10.30	
210	Квартира	5	2	37.00	2		2.72
211	Квартира		2	59.10	2	27.00	2.72
212	Квартира	5	2	35.60	1	11.20	2.72
213	Квартира	5	2	35.60	1	11.20	2.72

							1
214	Квартира	5	2	24.00	1	12.70	2.72
215	Квартира	5	2	26.50	1	14.10	2.72
216	Квартира	5	2	47.50	2	23.50	2.72
217	Квартира	5	2	44.40	2	22.10	2.72
218	Квартира	5	2	36.20	1	15.80	2.72
219	Квартира	6	2	36.30	1	10.30	2.72
220	Квартира	6	2	37.00	1	10.30	2.72
221	Квартира	6	2	59.10	2	27.00	2.72
222	Квартира	6	2	35.60	1	11.20	2.72
223	Квартира	6	2	35.60	1	11.20	2.72
224	Квартира	6	2	24.00	1	12.70	2.72
225	Квартира	6	2	26.50	1	14.10	2.72
226	Квартира	6	2	47.50	2	23.50	2.72
227	Квартира	6	2	44.40	2	22.10	2.72
228	Квартира	6	2	36.20	1	15.80	2.72
229	Квартира	7	2	36.30	1	10.30	2.72
230	Квартира	7	2	37.00	1	10.30	2.72
231	Квартира	7	2	59.10	2	27.00	2.72
232	Квартира	7	2	35.60	1	11.20	2.72
233	Квартира	7	2	35.60	1	11.20	2.72
234	Квартира	7	2	24.00	1	12.70	2.72
235	Квартира	7	2	26.50	1	14.10	2.72
236	Квартира	7	2	47.50	2	23.50	2.72
237	Квартира	7	2	44.40	2	22.10	2.72
238	Квартира	7	2	36.20	1	15.80	2.72
239	Квартира	8	2	36.30	1	10.30	2.72
240	Квартира	8	2	37.00	1	10.30	2.72
241	Квартира	8	2	59.10	2	27.00	2.72
242	Квартира	8	2	35.60	1	11.20	2.72
243	Квартира	8	2	35.60	1	11.20	2.72
244	Квартира	8	2	24.00	1	12.70	2.72
245	Квартира	8	2	26.50	1	14.10	2.72
246	Квартира	8	2	47.50	2	23.50	2.72
247	Квартира	8	2	44.40	2	22.10	2.72
248	Квартира	8	2	36.20	1	15.80	2.72
249	Квартира	9	2	36.30	1	10.30	2.72
250	Квартира	9	2	37.00	1	10.30	2.72
251	Квартира	9	2	59.10	2	27.00	2.72
252	Квартира	9	2	35.60	1	11.20	2.72
253	Квартира	9	2	35.60	1	11.20	2.72
254	Квартира	9	2	24.00	1	12.70	2.72
255	Квартира	9	2	26.50	1	14.10	2.72
256	Квартира	9	2	47.50	2	23.50	2.72
257	Квартира	9	2	44.40	2	22.10	2.72
258	Квартира	9	2	36.20	1	15.80	2.72
259		10	2	36.30	1	10.30	2.72
<i>239</i>	Квартира	10	2	30.30	1	10.30	2.12

260	Квартира	10	2	37.00	1	10.30	2.72
261	Квартира	10	2	59.10	2	27.00	2.72
262	Квартира	10	2	35.60	1	11.20	2.72
263	Квартира	10	2	35.60	1	11.20	2.72
264	Квартира	10	2	24.00	1	12.70	2.72
265	Квартира	10	2	26.50	1	14.10	2.72
266	Квартира	10	2	47.50	2	23.50	2.72
267	Квартира	10	2	44.40	2	22.10	2.72
268		10	2	36.20	1	15.80	2.72
269	Квартира	11	2	36.30	1	10.30	2.72
270	Квартира	11	2	37.00	1	10.30	2.72
270	Квартира	11	2	59.10	2	27.00	2.72
	Квартира				1		
272	Квартира	11	2	35.60	1	11.20	2.72
273	Квартира	11	2	35.60	1	11.20	2.72
274	Квартира	11	2	24.00	1	12.70	2.72
275	Квартира	11	2	26.50	l a	14.10	2.72
276	Квартира	11	2	47.50	2	23.50	2.72
277	Квартира	11	2	44.40	2	22.10	2.72
278	Квартира	11	2	36.20	1	15.80	2.72
279	Квартира	12	2	36.30	1	10.30	2.72
280	Квартира	12	2	37.00	1	10.30	2.72
281	Квартира	12	2	59.10	2	27.00	2.72
282	Квартира	12	2	35.60	1	11.20	2.72
283	Квартира	12	2	35.60	1	11.20	2.72
284	Квартира	12	2	24.00	1	12.70	2.72
285	Квартира	12	2	26.50	1	14.10	2.72
286	Квартира	12	2	47.50	2	23.50	2.72
287	Квартира	12	2	44.40	2	22.10	2.72
288	Квартира	12	2	36.20	1	15.80	2.72
289	Квартира	13	2	36.30	1	10.30	2.72
290	Квартира	13	2	37.00	1	10.30	2.72
291	Квартира	13	2	59.10	2	27.00	2.72
292	Квартира	13	2	35.60	1	11.20	2.72
293	Квартира	13	2	35.60	1	11.20	2.72
294	Квартира	13	2	24.00	1	12.70	2.72
295	Квартира	13	2	26.50	1	14.10	2.72
296	Квартира	13	2	47.50	2	23.50	2.72
297	Квартира	13	2	44.40	2	22.10	2.72
298	Квартира	13	2	36.20	1	15.80	2.72
299	Квартира	14	2	36.30	1	10.30	2.72
300	Квартира	14	2	37.00	1	10.30	2.72
301	Квартира	14	2	59.10	2	27.00	2.72
302	Квартира	14	2	35.60	1	11.20	2.72
303	Квартира	14	2	35.60	1	11.20	2.72
304	Квартира	14	2	24.00	1	12.70	2.72
305	Квартира	14	2	26.50	1	14.10	2.72

306	Квартира	14	2	47.50	2	23.50	2.72
307	Квартира	14	2	44.40	2	22.10	2.72
308	Квартира	14	2	36.20	1	15.80	2.72
309	Квартира	15	2	36.30	1	10.30	2.72
310	Квартира	15	2	37.00	1	10.30	2.72
311	Квартира	15	2	59.10	2	27.00	2.72
312	Квартира	15	2	35.60	1	11.20	2.72
313	Квартира	15	2	35.60	1	11.20	2.72
314	Квартира	15	2	24.00	1	12.70	2.72
315	Квартира	15	2	26.50	1	14.10	2.72
316	Квартира	15	2	47.50	2	23.50	2.72
317	Квартира	15	2	44.40	2	22.10	2.72
318	Квартира	15	2	36.20	1	15.80	2.72
319	Квартира	16	2	36.30	1	10.30	2.72
320	Квартира	16	2	37.00	1	10.30	2.72
321	Квартира	16	2	59.10	2	27.00	2.72
322	Квартира	16	2	35.60	1	11.20	2.72
323	Квартира	16	2	35.60	1	11.20	2.72
324	Квартира	16	2	24.00	1	12.70	2.72
325	Квартира	16	2	26.50	1	14.10	2.72
326	Квартира	16	2	47.50	2	23.50	2.72
327	Квартира	16	2	44.40	2	22.10	2.72
328	Квартира	16	2	36.20	1	15.80	2.72
329	Квартира	17	2	36.30	1	10.30	3.00
330	Квартира	17	2	37.00	1	10.30	3.00
331	Квартира	17	2	59.10	2	27.00	3.00
332	Квартира	17	2	35.60	1	11.20	3.00
333	Квартира	17	2	35.60	1	11.20	3.00
334	Квартира	17	2	24.00	1	12.70	3.00
335	Квартира	17	2	26.50	1	14.10	3.00
336	Квартира	17	2	47.50	2	23.50	3.00
337	Квартира	17	2	44.40	2	22.10	3.00
338	Квартира	17	2	36.20	1	15.80	3.00
15.3 O x	арактеристика	X	,	•	•	•	•

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
1	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
2	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
3	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
4	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
5	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
6	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
7	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
8	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	

				•		
9	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10
10	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10
11	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40
12	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20
13	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20
14	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80
15	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80
16	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60
17	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60
18	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60
19	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00
20	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40
21	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00
22	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00
23	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80
24	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80
25	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10
26	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10
27	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40
28	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40
29	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10
30	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10
31	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40
32	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30
33	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30
34	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00
35	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00
36	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50
37	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40
38	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70
39	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10
40	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20
41	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60
42	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70
43	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80
44	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80
45	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60
46	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90
47	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90
48	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40
49	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40
50	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10
51	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10
52	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40
53	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10
54	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10

55	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
56	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
57	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
58	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
59	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
60	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
61	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
62	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
63	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
64	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
65	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
66	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
67	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
68	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
69	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	
70	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
71	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
72	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
73	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
74	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-	16 1 1
го пользования	10.1.1

0 110.	льзования			
№ п/	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение	Площадь
I	Вид помещения	помещения	помещения	(кв.м)
	Тамбур-шлюз	Литер 2. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	6.10
2	Тамбур-шлюз	Литер 2. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	10.70
3	Коридор	Литер 2. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	110.60
1	Коридор	Литер 2. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	98.20
5	Электрощитовая	Литер 2. Блок-секция 11 этаж	Техническое	12.60
)	Насосная пожаротушения	Литер 2. Блок-секция 11 этаж	Техническое	43.30
,	Венткамера	Литер 2. Блок-секция 11 этаж	Техническое	17.00
3	Вестибюль	Литер 2. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	38.10
)	Коридор	Литер 2. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	23.40
0	Коридор	Литер 2. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	18.00
.1	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	12.80
2	Колясочная, КУИ	Литер 2. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	12.30
.3	Санузел	Литер 2. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	4.00
4	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	10.70
.5	Коридор	Литер 2. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	51.10
6	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	12.80
7	Балкон	Литер 2. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	9.80
.8	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	10.70

	1			1
19		Литер 2. Блок-секция 1. 3 этаж	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	51.10
20	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	12.80
21	Балкон	Литер 2. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	9.80
22	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	10.70
23	Коридор	Литер 2. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	51.10
24	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	12.80
25	Балкон	Литер 2. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	9.80
26	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	10.70
27	Коридор	Литер 2. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	51.10
28	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	12.80
29	Балкон	Литер 2. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	9.80
30	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	10.70
31	Коридор	Литер 2. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	51.10
32	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	12.80
33	Балкон	Литер 2. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	9.80
34	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	10.70
35	Коридор	Литер 2. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	51.10
36	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	12.80
37	Балкон	Литер 2. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	9.80
38	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	10.70
39	Коридор	Литер 2. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	51.10
40	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	12.80
41	Балкон	Литер 2. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	9.80
42	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	10.70
43	Коридор	Литер 2. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	51.10
44	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	12.80
45	Балкон	Литер 2. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	9.80
46	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	10.70
47	-			51.10
48	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	12.80
49	Балкон	Литер 2. Блок-секция 1. 10 этаж		9.80
50	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	10.70
51	Коридор	Литер 2. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	51.10
52	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	12.80
53	Балкон	Литер 2. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	9.80
54	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	10.70
55	Коридор	Литер 2. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	51.10
56	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	12.80
57	Балкон	Литер 2. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	9.80
58	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	10.70
59	Коридор	Литер 2. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	51.10
60	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	12.80
61	Балкон	Литер 2. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	9.80
62	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	10.70
63	Коридор	Литер 2. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	51.10
64	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	12.80
<u> </u>	J. COTTILL III W. KJIOTKU	viii op 2. mion conquir 1. 17 Jun	COMOTO HOURSONGHIMA	12.00

	1			
65	Балкон		,	9.80
66	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	10.70
67	Коридор	Литер 2. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	51.10
68	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	12.80
69	Балкон	Литер 2. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	9.80
70	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования	10.70
71	Коридор	Литер 2. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования	51.10
72	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования	12.80
73	Балкон	Литер 2. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования	9.80
74	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 1. 17 этаж	Общего пользования	10.70
75	Коридор	Литер 2. Блок-секция 1. 17 этаж	Общего пользования	51.10
76	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. 17 этаж	Общего пользования	12.80
77	Балкон	Литер 2. Блок-секция 1. 17 этаж	Общего пользования	9.80
78	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 1. Кровля	Общего пользования	12.80
79	Тамбур-шлюз	Литер 2. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования	6.10
80	Тамбур-шлюз	Литер 2. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования	10.70
81	Коридор	Литер 2. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования	103.70
82	Коридор	Литер 2. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования	86.10
83	Венткамера (Литер 2)	Литер 2. Блок-секция 21 этаж	Техническое	16.70
84	BHC	Литер 2. Блок-секция 21 этаж	Техническое	36.00
85	Узел ввода	Литер 2. Блок-секция 21 этаж	Техническое	9.70
86	ИТП	Литер 2. Блок-секция 21 этаж	Техническое	33.30
87	Электрощитовая	Литер 2. Блок-секция 21 этаж	Техническое	12.60
88	Вестибюль	Литер 2. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	35.20
89	Коридор	Литер 2. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	19.90
90	Коридор	Литер 2. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	24.00
91	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	12.80
92	Колясочная, КУИ	Литер 2. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	12.90
93		-		3.80
94	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	10.70
95	Коридор	Литер 2. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	50.50
96	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	12.80
97	Балкон	Литер 2. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	9.80
98	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	10.70
99	Коридор	Литер 2. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	50.50
100	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	12.80
101	Балкон	Литер 2. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	9.80
102	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	10.70
103	Коридор	Литер 2. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	50.50
104	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	12.80
105	Балкон	Литер 2. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	9.80
106	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	10.70
107	Коридор	Литер 2. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	50.50
108	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	12.80
109	Балкон	Литер 2. Блок-секция 2. 5 этаж Литер 2. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	9.80
110	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	10.70
110	hindroppin voin	литор 2. влок-оскции 2. 0 этаж	кипраосацоп отодно	10.70

				I I
		Литер 2. Блок-секция 2. 6 этаж	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	50.50
-	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	12.80
		Литер 2. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	9.80
114	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	10.70
115	Коридор	Литер 2. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	50.50
116	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	12.80
117		Литер 2. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	9.80
118	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	10.70
119	Коридор	Литер 2. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	50.50
120	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	12.80
121	Балкон	Литер 2. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	9.80
122	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	10.70
123	Коридор	Литер 2. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	50.50
124	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	12.80
125	Балкон	Литер 2. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	9.80
126	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 2. 10 этаж	Общего пользования	10.70
_	Коридор	Литер 2. Блок-секция 2. 10 этаж	Общего пользования	50.50
128	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 2. 10 этаж	Общего пользования	12.80
+		Литер 2. Блок-секция 2. 10 этаж	Общего пользования	9.80
130	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 2. 11 этаж	Общего пользования	10.70
	•	Литер 2. Блок-секция 2. 11 этаж	Общего пользования	50.50
		Литер 2. Блок-секция 2. 11 этаж	Общего пользования	12.80
+		Литер 2. Блок-секция 2. 11 этаж	Общего пользования	9.80
		Литер 2. Блок-секция 2. 12 этаж	Общего пользования	10.70
	Коридор	Литер 2. Блок-секция 2. 12 этаж	Общего пользования	50.50
	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 2. 12 этаж	Общего пользования	12.80
+		Литер 2. Блок-секция 2. 12 этаж	Общего пользования	9.80
+		Литер 2. Блок-секция 2. 13 этаж	Общего пользования	10.70
+				50.50
		Литер 2. Блок-секция 2. 13 этаж	Общего пользования	12.80
+		Литер 2. Блок-секция 2. 13 этаж		9.80
		Литер 2. Блок-секция 2. 14 этаж	Общего пользования	10.70
+	•	Литер 2. Блок-секция 2. 14 этаж	Общего пользования	50.50
144	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 2. 14 этаж	Общего пользования	12.80
+		Литер 2. Блок-секция 2. 14 этаж	Общего пользования	9.80
		Литер 2. Блок-секция 2. 14 этаж Литер 2. Блок-секция 2. 15 этаж	Общего пользования	10.70
+	1	Литер 2. Блок-секция 2. 15 этаж Литер 2. Блок-секция 2. 15 этаж	Общего пользования	50.50
148		Литер 2. Блок-секция 2. 15 этаж	Общего пользования	12.80
+				9.80
		Литер 2. Блок-секция 2. 15 этаж	Общего пользования	
	_	Литер 2. Блок-секция 2. 16 этаж	Общего пользования	10.70
-		Литер 2. Блок-секция 2. 16 этаж	Общего пользования	50.50
152	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 2. 16 этаж	Общего пользования	12.80
		Литер 2. Блок-секция 2. 16 этаж	Общего пользования	9.80
	Лифтовый холл	Литер 2. Блок-секция 2. 17 этаж	Общего пользования	10.70
		Литер 2. Блок-секция 2. 17 этаж	Общего пользования	50.50
156	Лестничная клетка	Литер 2. Блок-секция 2. 17 этаж	Общего пользования	12.80

157	7 Балкон	Литер 2. Блок-сек	кция 2. 17 этаж Общего пользования 9.80		
158		*			
чес обс чен них	2 Перечень технол ского и инженерног орудования, предна иного для обслужил более чем одного щения в данном до	оги- го изна- ва- по-			
№ п/ п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение		
1	Помещение 1/3, подземная часть, Литер 2 БС-1	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.		
2	Помещение 1/4, подземная часть, Литер 2 БС-1	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.		
3	Помещение 1/5, подземная часть, Литер 2 БС-1	Электрощитовая (ВУ1, ВУ2)	Обеспечение электроэнергией жилого дома		
4	Помещение 1/6, подземная часть, Литер 2 БС-1	Насосная станция пожаротушения	Создание рабочего давления в противопожарном трубопроводе.		
5	Помещение 1/6, подземная часть, Литер 2 БС-1	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.		
6	Подземная часть, Литер 2 БС-1	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений		
7	МОП, надземная часть, Литер 2 БС-1	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.		
8	МОП, надземная часть, Литер 2 БС-1	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.		
9	МОП, надземная часть, Литер 2 БС-1	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых тесурсов.		
10	МОП, надземная часть, Литер 2 БС-1	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хзяйственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.		
11	МОП, надземная часть, Литер 2 БС-1	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.		
12	МОП, надземная часть, Литер 2 БС-1	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.		
13	МОП, надземная часть, Литер 2 БС-1	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.		

	МОП попромиес		
14	МОП, надземная часть, Литер 2 БС-1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
15	Кровля, надземная часть, Литер 2 БС-1	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.
16	Помещение 2/3, подземная часть, Литер 2 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
	Помещение 2/4, подземная часть, Литер 2 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
18	Помещение 2/6, подземная часть, Литер 2 БС-2	ВНС	Создание рабочего давления для подачи воды потребителям
19	Помещение 2/6, подземная часть, Литер 2 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
20	Помещение 2/7, подземная часть, Литер 2 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
21	Помещение 2/8, подземная часть, Литер 2 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
22	Помещение 2/8, подземная часть, Литер 2 БС-2	Индивидуальный тепловой пункт.	Теплоснабжение объекта по независимой схеме. Приготовление теплоносителя для систем отопления и горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд. Качественное регулирование параметров теплоносителя и горячей воды без постоянного присутствия персонала. Транспортировка, регулирование и учет ресурсов.
23	Помещение 2/9, подземная часть, Литер 2 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
24	Помещение 2/4, подземная часть, Литер 1 БС-2	Электрощитовая (ВУ3, ВУ4)	Обеспечение электроэнергией жилого дома
	Подземная часть, Литер 2 БС-2	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений
26	МОП, надземная часть, Литер 2 БС-2	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.
27	МОП, надземная часть, Литер 2 БС-2	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
	МОП, надземная часть, Литер 2 БС-2	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых тесурсов.
	МОП, надземная часть, Литер 2 БС-2	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хзяйственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.

30		Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.
31	IUACTE HUTEN /	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.
32	часть, Литер 2	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.
33	МОП, надземная часть, Литер 2 БС-2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
34	Кровля, надземная часть, Литер 2 БС-2	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: <b>2 021 166 696,03 руб.</b>
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир- мости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения		ия обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
		обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-		Счета эскроу
левом строительстве		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором		Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-
участниками долевого	1001	торой участниками долевого строительства должны быть открыты
строительства должны	19.2.1	счета эскроу:
быть открыты счета эс-		Филиалы юридических лиц
кроу		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
		ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы:
	17.2.2	ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-
		ционерное общество)
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
	19.2.3	низации, в которой участниками долевого строительства должны
	19.2.3	быть открыты счета эскроу:
		7702070139
19.3 Об уплате обязатель-		Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
ных отчислений (взно-	19.3.1	фонд:
сов) застройщика в ком-		Нет
пенсационный фонд		
19.4 Об уполномоченном		Организационно-правовая форма и наименование уполномоченно-
банке, в котором у застройщика открыт раст	19.4.1	го банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при
четный счет		наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
TOTALDIA O TOT		Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
		Наименование банка:
		ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-
		ционерное общество)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		40702810600230006128
		Корреспондентский счет:
		30101810145250000411
		БИК:
		044525411
		ИНН:
		7702070139
		КПП:
		770943002

		ОГРН:
		1027739609391
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с дометот стати с до-	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 568 821 800,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 751 475 202,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>817 346 598,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.07.2029</b>

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
1 7	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	KDOV:
	-,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	33
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.1.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	кроу:
		1
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971123	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	1.7.7.1.1.2.2	6
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	17.1.1.3	
	1071121	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	kpoy:
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
<u>l</u>	i	

Т	1	П с
1	9.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 254,1 м2
1	9.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
1	9.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	9.7.2.1.2	Нежилые помещения:
1	9.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3,6 м2
1	9.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
1	9.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	9.7.2.1.3	Машино-места:
1	9.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	9.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
1	9.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	9.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
1	9.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
1		Жилые помещения:
1	9.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>497 111 196 руб.</b>
1	9.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	9.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
1		Нежилые помещения:
1	9.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>534 600 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1 О виде, назначении		
объекта социальной ин-		
фраструктуры. Об ука-		
занных в частях 3 и 4		
статьи 18.1 Федерального		
закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии		
в долевом строительстве		
многоквартирных домов		
и иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33) догово-		
рах и соглашениях, пре-		
дусматривающих переда-		
чу объекта социальной		
инфраструктуры в го-		
сударственную или му-		
ниципальную собствен-		
ность. О целях затрат зас-		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмез-
тройщика из числа целей,	22 1 1	дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государс-
указанных в пунктах о -	22.1.1	твенную или муниципальную собственность:
10 и 12 части 1 статьи 18		Да
Федерального закона от		
30 декабря 2004 г. N 214-		
ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве мно-		
гоквартирных домов и		
иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о пла-		
нируемых размерах таких		
затрат, в том числе с ука-		
занием целей и планиру-		
емых размеров таких зат-		
рат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых		
всеми участниками до-		
левого строительства по		
договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		Здание

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Детское дошкольное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Договор о комплексном развитии территории
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 11.09.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 5/21.01-14
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация г.Сочи
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:  1.В разделе 15.3 в отношении литера 1,1 и литера 4,1 количество машиномест указано 99 и 137 соответственно. Однако, фактическая общая вместимость указанных литеров составляет: Литер 1,1-198 м/мест из них:-68 м/мест. (соответственно 34 механизированных паркингов) в подземном этаже;-62 м/мест (соответственно 31 механизированных паркингов) на 1-ом этаже;-68 м/мест (соответственно 34 механизированных паркингов) на 2-ом этаже; Литер 4.1 − 217 м/мест, из них:-160 м/мест (соответственно 80 механизированных паркингов) на-ходятся в подземном этаже-53 м/мест (обычных) на открытой плоскостной площадке над Литером 4.1. Количество м/мест в разделе 15.3 указывается меньше в связи с тем, что совершение учетно-регистрационных действий в отношении машино-мест, доступ к которым осуществляется через смежные с ними машино-места, не допускается и участие данных объектов в гражданском обороте как самостоятельных объектов недвижимости недопустимо (Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2019 г.№ 19961-ОД/08).Это обеспечивается за счет размещения механизированных парковок типа Light Parking мод. А седан + седан, позволяющих размещать на одном плоскостном машиноместе фактически два парковочных места и работающих по следующему принципу:первая машина заезжает на механизированный подъемник, который поднимает ее на «второй ярус», после чего вторая машина получает возможность заезда под поднятый первый автомобиль. 2. Проектной документацией предусмотрено автоматическое дублирование сигнала "ПОЖАР" в подразделение пожарной охраны с использованном объектовой станции системы РПИ"СТРЕЛЕЦ-МО-

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

рид тике, выполниющем ре	iooibi b co	ответетвии е договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 5/21.01-14
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.09.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 04.04.2019,17.03.2020,10.02.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоТехИнжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Логвинов</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Викторович</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-075946-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-008261-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Лестория (ЖК Лестория)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК ЛидерГрупп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312239648
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-49-8490-2023</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2031</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУ-НИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе ищик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900008438
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.03.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.03.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе-	12.2.1	Собственник земельного участка:
мельного участка	12.2.1	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>2320034940</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0401008:1449
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>48 314,00 м²</b>
13 О планируемых элемен	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
ительства		
13.1 Об элементах благо-	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,
устройства территории		пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 63
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

1	3.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Детская площадка (1669 кв.м), расположенная во внутридво- ровом простанстве Состав игрового оборудования:качалка-ба- лансир-1 шт.качалка на пружине Пчёлка-1 шт.домик Беседка-1 шт.горка мини-1 шт.качели на дерев.стойках-1 шт.песочница Ка- терок-1 шт.песочница Кораблик-1 шт
1	3.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
1	3.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Для занятия физкультурой-4742,8 кв.м Состав обрудования:Баскетбольная площадка-1 шт гимнастический комплекс-1 шт тренажеры 4 шт
1	<b>3</b> 1 /1	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
1		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
1	3.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  17 контейнеров для сбора ТКО объемом по 0,75 куб.м каждый размещены на специально отведенной площадке, расположенной на границе земельного участка непосредственно у проезда на расстоянии не менее 20 м от жилых домов
1	3.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусматриваются мероприятия по озеленению, а именно:-Посев газонной травы-Посадка кустарников-Посадка деревьев
1		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
1		Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
1	4 I h /	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
1	3.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%.Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках не менее 2.0 м.На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах в соответствии с дизайн проектом, а также в соотвествии с светотехническим расчетом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки-из бетонной плитки.В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов-бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, плошадок и газонов-Бр 100.20.8
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-02/2623-21-cc
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 958,02 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-2/11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/090124/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/090124/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспе-				
	14.1.2	чения: Муниципальное унитарное предприятие				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОСТОК				
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ю/085-21/00101</b>				
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обес печения:  Техническими условиями не предусмотрен размер платы за под ключение				
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кузьменко Дмитрий Владимирович				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983				

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Про-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений					илых помещ			
		15.1.2	88	in iccibo ne	MIJIDIA HOWC	лцении.		
		15.1.2.1	В т <b>0</b>	ом числе ма	ашино-мест:			
		15.1.2.2	В т <b>88</b>	ом числе ин	ных нежилы	х помещений:		
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположен		Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1		1	37.20	1	16.30	2.72
2	Квартира	1		1	36.70	1	10.90	2.72
3		1		1	38.00	1	11.20	2.72
4	Квартира	1		1	63.80	2	26.00	2.72
5	Квартира	1		1	21.70	1	9.50	2.72
6	Квартира	1		1	29.80	1	10.30	2.72
7	Квартира	1		1	24.30	1	12.70	2.72
8		1		1	66.40	2	22.30	2.72
9		1		1	77.80	2	22.10	2.72
10		2		1	36.90	1	16.40	2.72
11	+	2		1	36.00	1	10.90	2.72
12		2		1	37.40	1	11.30	2.72
13		2		1	63.20	2	26.10	2.72
14	Квартира	2		1	21.00	1	9.50	2.72
15	Квартира	2		1	29.30	1	10.30	2.72
16	Квартира	2		1	23.70	1	12.70	2.72
17	Квартира	2		1	58.70	2	22.00	2.72
18	Квартира	2		1	54.50	2	24.50	2.72
19	Квартира	2		1	77.40	2	22.10	2.72
20	Квартира	3		1	37.00	1	16.40	2.72
21	Квартира	3		1	36.10	1	10.90	2.72
22	Квартира	3		1	37.50	1	11.30	2.72
23	Квартира	3		1	63.30	2	26.10	2.72
24	Квартира	3		1	21.00	1	9.50	2.72
25	Квартира	3		1	29.30	1	10.30	2.72
26	Квартира	3		1	23.80	1	12.70	2.72
27	Квартира	3		1	58.40	2	21.70	2.72
28	Квартира	3		1	54.60	2	24.50	2.72
29	Квартира	3		1	77.70	2	22.10	2.72

30	Квартира	4	1	37.00	1	16.40	2.72
31	Квартира	4	1	36.10	1	10.90	2.72
32	Квартира	4	1	37.50	1	11.30	2.72
33	Квартира	4	1	63.30	2	26.10	2.72
34	Квартира	4	1	21.00	1	9.50	2.72
35	Квартира	4	1	29.30	1	10.30	2.72
36	Квартира	4	1	23.80	1	12.70	2.72
37	Квартира	4	1	58.40	2	21.70	2.72
38	Квартира	4	1	54.60	2	24.50	2.72
39	Квартира	4	1	77.70	2	22.10	2.72
40	Квартира	5	1	37.00	1	16.40	2.72
41	Квартира	5	1	36.10	1	10.90	2.72
42	Квартира	5	1	37.50	1	11.30	2.72
43	Квартира	5	1	63.30	2	26.10	2.72
44	Квартира	5	1	21.00	1	9.50	2.72
45	Квартира	5	1	29.30	1	10.30	2.72
46	Квартира	5	1	23.80	1	12.70	2.72
47	Квартира	5	1	58.40	2	21.70	2.72
48	Квартира	5	1	54.60	2	24.50	2.72
49	Квартира	5	1	77.70	2	22.10	2.72
50	Квартира	6	1	37.00	1	16.40	2.72
51	Квартира	6	1	36.10	1	10.90	2.72
52	Квартира	6	1	37.50	1	11.30	2.72
53	Квартира	6	1	63.30	2	26.10	2.72
54	Квартира	6	1	21.00	1	9.50	2.72
55	Квартира	6	1	29.30	1	10.30	2.72
56	Квартира	6	1	23.80	1	12.70	2.72
57	Квартира	6	1	58.40	2	21.70	2.72
58	Квартира	6	1	54.60	2	24.50	2.72
59	Квартира	6	1	77.70	2	22.10	2.72
60	Квартира	7	1	37.00	1	16.40	2.72
61	Квартира	7	1	36.10	1	10.90	2.72
62	Квартира	7	1	37.50	1	11.30	2.72
63	Квартира	7	1	63.30	2	26.10	2.72
64	Квартира	7	1	21.00	1	9.50	2.72
65	Квартира	7	1	29.30	1	10.30	2.72
66	Квартира	7	1	23.80	1	12.70	2.72
67	Квартира	7	1	58.40	2	21.70	2.72
68	Квартира	7	1	54.60	2	24.50	2.72
69	Квартира	7	1	77.70	2	22.10	2.72
70	Квартира	8	1	37.00	1	16.40	2.72
71	Квартира	8	1	36.10	1	10.90	2.72
72	Квартира	8	1	37.50	1	11.30	2.72
73	Квартира	8	1	63.30	2	26.10	2.72
74	Квартира	8	1	21.00	1	9.50	2.72
75	Квартира	8	1	29.30	1	10.30	2.72

76	Квартира	8	1	23.80	1	12.70	2.72
77	Квартира	8	1	58.40	2	21.70	2.72
78	Квартира	8	1	54.60	2	24.50	2.72
79	Квартира	8	1	77.70	2	22.10	2.72
80	Квартира	9	1	37.00	1	16.40	2.72
81	Квартира	9	1	36.10	1	10.90	2.72
82	Квартира	9	1	37.50	1	11.30	2.72
83	Квартира	9	1	63.30	2	26.10	2.72
84	Квартира	9	1	21.00	1	9.50	2.72
85	Квартира	9	1	29.30	1	10.30	2.72
86	Квартира	9	1	23.80	1	12.70	2.72
87	Квартира	9	1	58.40	2	21.70	2.72
88	Квартира	9	1	54.60	2	24.50	2.72
89	Квартира	9	1	77.70	2	22.10	2.72
90	Квартира	10	1	37.00	1	16.40	2.72
91	Квартира	10	1	36.10	1	10.90	2.72
92	Квартира	10	1	37.50	1	11.30	2.72
93	Квартира	10	1	63.30	2	26.10	2.72
94		10	1	21.00	1	9.50	2.72
95	Квартира	10	1	29.30	1	10.30	2.72
95 96	Квартира	10	1	23.80	1	12.70	2.72
90 97	Квартира	10	1	58.40	2	21.70	2.72
97 98	Квартира		1	54.60	2	24.50	
98 99	Квартира	10	1		2		2.72
	Квартира	10	1	77.70	2	22.10	2.72
100	Квартира	11	1	37.00	1	16.40	2.72
101	Квартира	11	1	36.10	1	10.90	2.72
102	Квартира	11	1	37.50	1	11.30	2.72
103	Квартира	11	1	63.30	2	26.10	2.72
104	Квартира	11	1	21.00	1	9.50	2.72
105	Квартира	11	1	29.30	1	10.30	2.72
106	Квартира	11	1	23.80	1	12.70	2.72
107	Квартира	11	1	58.40	2	21.70	2.72
108	Квартира	11	1	54.60	2	24.50	2.72
109	Квартира	11	1	77.70	2	22.10	2.72
110	Квартира	12	1	37.00	l	16.40	2.72
111	Квартира	12	1	36.10	l	10.90	2.72
112	Квартира	12	1	37.50	<u>l</u>	11.30	2.72
113	Квартира	12	1	63.30	2	26.10	2.72
114	Квартира	12	1	21.00	1	9.50	2.72
115	Квартира	12	1	29.30	1	10.30	2.72
116	Квартира	12	1	23.80	1	12.70	2.72
117	Квартира	12	1	58.40	2	21.70	2.72
118	Квартира	12	1	54.60	2	24.50	2.72
119	Квартира	12	1	77.70	2	22.10	2.72
120	Квартира	13	1	37.00	1	16.40	2.72
121	Квартира	13	1	36.10	1	10.90	2.72

122	Квартира	13	1	37.50	1	11.30	2.72
123	Квартира	13	1	63.30	2	26.10	2.72
124	Квартира	13	1	21.00	1	9.50	2.72
125	Квартира	13	1	29.30	1	10.30	2.72
126	Квартира	13	1	23.80	1	12.70	2.72
127	Квартира	13	1	58.40	2	21.70	2.72
128	Квартира	13	1	54.60	2	24.50	2.72
129	Квартира	13	1	77.70	2	22.10	2.72
130	Квартира	14	1	37.00	1	16.40	2.72
131	Квартира	14	1	36.10	1	10.90	2.72
132	Квартира	14	1	37.50	1	11.30	2.72
133	Квартира	14	1	63.30	2	26.10	2.72
134	Квартира	14	1	21.00	1	9.50	2.72
135	Квартира	14	1	29.30	1	10.30	2.72
136	Квартира	14	1	23.80	1	12.70	2.72
137	Квартира	14	1	58.40	2	21.70	2.72
138	Квартира	14	1	54.60	2	24.50	2.72
139	Квартира	14	1	77.70	2	22.10	2.72
140	Квартира	15	1	37.00	1	16.40	2.72
141	Квартира	15	1	36.10	1	10.90	2.72
142	Квартира	15	1	37.50	1	11.30	2.72
143	Квартира	15	1	63.30	2	26.10	2.72
144	Квартира	15	1	21.00	1	9.50	2.72
145	Квартира	15	1	29.30	1	10.30	2.72
146	Квартира	15	1	23.80	1	12.70	2.72
147	Квартира	15	1	58.40	2	21.70	2.72
148	Квартира	15	1	54.60	2	24.50	2.72
149	Квартира	15	1	77.70	2	22.10	2.72
150	Квартира	16	1	37.00	1	16.40	2.72
151	Квартира	16	1	36.10	1	10.90	2.72
152	Квартира	16	1	37.50	1	11.30	2.72
153	Квартира	16	1	63.30	2	26.10	2.72
154	Квартира	16	1	21.00	1	9.50	2.72
155	Квартира	16	1	29.30	1	10.30	2.72
156	Квартира	16	1	23.80	1	12.70	2.72
157	Квартира	16	1	58.40	2	21.70	2.72
158	Квартира	16	1	54.60	2	24.50	2.72
159	Квартира	16	1	77.70	2	22.10	2.72
160	Квартира	17	1	37.00	1	16.40	3.00
161	Квартира	17	1	36.10	1	10.90	3.00
162	Квартира	17	1	37.50	1	11.30	3.00
163	Квартира	17	1	63.30	2	26.10	3.00
164	Квартира	17	1	21.00	1	9.50	3.00
165	Квартира	17	1	29.30	1	10.30	3.00
		17	1	23.80	1	12.70	3.00
166	Квартира	11 /	11	123.00	11	112.70	1.2.00

T	ı	1	1				
168	Квартира	17	1	54.60	2	24.50	3.00
169	Квартира	17	1	77.70	2	22.10	3.00
170	Квартира	1	2	39.60	1	11.80	2.72
171	Квартира	1	2	52.00	2	23.10	2.72
172	Квартира	1	2	42.50	2	22.00	2.72
173	Квартира	1	2	30.00	1	10.60	2.72
174	Квартира	1	2	33.30	1	10.80	2.72
175	Квартира	1	2	38.20	1	11.50	2.72
176	Квартира	1	2	26.10	1	14.40	2.72
177	Квартира	1	2	39.10	1	11.30	2.72
178	Квартира	2	2	38.90	1	11.80	2.72
179	Квартира	2	2	51.40	2	23.20	2.72
180	Квартира	2	2	42.20	2	22.20	2.72
181	Квартира	2	2	29.50	1	10.60	2.72
182	Квартира	2	2	20.80	1	10.40	2.72
183	Квартира	2	2	51.00	2	22.10	2.72
184	Квартира	2	2	37.90	1	11.60	2.72
185	Квартира	2	2	25.50	1	14.40	2.72
186	Квартира	2	2	38.50	1	11.30	2.72
187	Квартира	3	2	39.00	1	11.80	2.72
188	Квартира	3	2	51.50	2	23.20	2.72
189	Квартира	3	2	42.40	2	22.20	2.72
190	Квартира	3	2	29.50	1	10.60	2.72
191	Квартира	3	2	20.80	1	10.40	2.72
192	Квартира	3	2	50.30	2	22.10	2.72
193	Квартира	3	2	37.90	1	11.60	2.72
194	Квартира	3	2	25.60	1	14.40	2.72
195	Квартира	3	2	38.60	1	11.30	2.72
196	Квартира	4	2	39.00	1	39.00	2.72
197	Квартира	4	2	51.50	2	51.50	2.72
198	Квартира	4	2	42.40	2	42.40	2.72
199	Квартира	4	2	29.50	1	29.50	2.72
200	Квартира	4	2	20.80	1	20.80	2.72
201	Квартира	4	2	50.30	2	50.30	2.72
202	Квартира	4	2	37.90	1	37.90	2.72
203	Квартира	4	2	25.60	1	25.60	2.72
204	Квартира	4	2	38.60	1	38.60	2.72
205	Квартира	5	2	39.00	1	39.00	2.72
206	Квартира	5	2	51.50	2	51.50	2.72
207	Квартира	5	2	42.40	2	42.40	2.72
208	Квартира	5	2	29.50	1	29.50	2.72
209	Квартира	5	2	20.80	1	20.80	2.72
210	Квартира	5	2	50.30	2	50.30	2.72
211	Квартира	5	2	37.90	1	37.90	2.72
212	Квартира	5	2	25.60	1	25.60	2.72
213	Квартира	5	2	38.60	1	38.60	2.72
<b>4</b> 1 <i>J</i>	тъщртира	<u> </u>		50.00	1	30.00	4.14

214	Квартира	6	2	39.00	1	11.80	2.72
215	Квартира	6	2	51.50	2	23.20	2.72
216	Квартира	6	2	42.40	2	22.20	2.72
217	Квартира	6	2	29.50	1	10.60	2.72
218	Квартира	6	2	29.30	1	10.40	2.72
219		6	2	50.30	2	22.10	2.72
	Квартира	6	2		+		2.72
220	Квартира	6		37.90	1	11.60	
221	Квартира		2	25.60	1	14.40	2.72
222	Квартира	6	2	38.60	1	11.30	2.72
223	Квартира	7	2	39.00	1	39.00	2.72
224	Квартира	7	2	51.50	2	51.50	2.72
225	Квартира	7	2	42.40	2	42.40	2.72
226	Квартира	7	2	29.50	1	29.50	2.72
227	Квартира	7	2	20.80	1	20.80	2.72
228	Квартира	7	2	50.30	2	50.30	2.72
229	Квартира	7	2	37.90	1	37.90	2.72
230	Квартира	7	2	25.60	1	25.60	2.72
231	Квартира	7	2	38.60	1	38.60	2.72
232	Квартира	8	2	39.00	1	39.00	2.72
233	Квартира	8	2	51.50	2	51.50	2.72
234	Квартира	8	2	42.40	2	42.40	2.72
235	Квартира	8	2	29.50	1	29.50	2.72
236	Квартира	8	2	20.80	1	20.80	2.72
237	Квартира	8	2	50.30	2	50.30	2.72
238	Квартира	8	2	37.90	1	37.90	2.72
239	Квартира	8	2	25.60	1	25.60	2.72
240	Квартира	8	2	38.60	1	38.60	2.72
241	Квартира	9	2	39.00	1	39.00	2.72
242	Квартира	9	2	51.50	2	51.50	2.72
243	Квартира	9	2	42.40	2	42.40	2.72
244	Квартира	9	2	29.50	1	29.50	2.72
245	Квартира	9	2	20.80	1	20.80	2.72
246	Квартира	9	2	50.30	2	50.30	2.72
247	Квартира	9	2	37.90	1	37.90	2.72
248	Квартира	9	2	25.60	1	25.60	2.72
249	Квартира	9	2	38.60	1	38.60	2.72
250	Квартира	10	2	39.00	1	39.00	2.72
251	Квартира	10	2	51.50	2	51.50	2.72
252	Квартира	10	2	42.40	2	42.40	2.72
253	Квартира	10	2	29.50	1	29.50	2.72
254	Квартира	10	2	20.80	1	20.80	2.72
255	Квартира	10	2	50.30	2	50.30	2.72
256	Квартира	10	2	37.90	1	37.90	2.72
257	Квартира	10	2	25.60	1	25.60	2.72
258	Квартира	10	2	38.60	1	38.60	2.72
259	Квартира	11	2	39.00	1	11.80	2.72
437	гвартира	11	4	37.00	1	11.00	4.12

260	Квартира	11	2	51.50	2	23.20	2.72
261	Квартира	11	2	42.40	2	22.20	2.72
262	Квартира	11	2	29.50	1	10.60	2.72
263	Квартира	11	2	20.80	1	10.40	2.72
264	Квартира	11	2	50.30	2	22.10	2.72
265	Квартира	11	2	37.90	1	11.60	2.72
266	Квартира	11	2	25.60	1	14.40	2.72
267	Квартира	11	2	38.60	1	11.30	2.72
268	Квартира	12	2	39.00	1	39.00	2.72
269	Квартира	12	2	51.50	2	51.50	2.72
270	Квартира	12	2	42.40	2	42.40	2.72
271	Квартира	12	2	29.50	1	29.50	2.72
272	Квартира	12	2	20.80	1	20.80	2.72
273	Квартира	12	2	50.30	2	50.30	2.72
274	Квартира	12	2	37.90	1	37.90	2.72
275	Квартира	12	2	25.60	1	25.60	2.72
276	Квартира	12	2	38.60	1	38.60	2.72
277	Квартира	13	2	39.00	1	11.80	2.72
278	Квартира	13	2	51.50	2	23.20	2.72
279	Квартира	13	2	42.40	2	22.20	2.72
280	Квартира	13	2	29.50	1	10.60	2.72
281	Квартира	13	2	20.80	1	10.40	2.72
282	Квартира	13	2	50.30	2	22.10	2.72
283	Квартира	13	2	37.90	1	11.60	2.72
284	Квартира	13	2	25.60	1	14.40	2.72
285	Квартира	13	2	38.60	1	11.30	2.72
286	Квартира	14	2	39.00	1	11.80	2.72
287	Квартира	14	2	51.50	2	23.20	2.72
288	Квартира	14	2	42.40	2	22.20	2.72
289	Квартира	14	2	29.50	1	10.60	2.72
290	Квартира	14	2	20.80	1	10.40	2.72
291	Квартира	14	2	50.30	2	22.10	2.72
292	Квартира	14	2	37.90	1	11.60	2.72
293	Квартира	14	2	25.60	1	14.40	2.72
294	Квартира	14	2	38.60	1	11.30	2.72
295	Квартира	15	2	39.00	1	11.80	3.00
296	Квартира	15	2	51.50	2	23.20	3.00
297	Квартира	15	2	42.40	2	22.20	3.00
298	Квартира	15	2	29.50	1	10.60	3.00
299	Квартира	15	2	20.80	1	10.40	3.00
300	Квартира	15	2	50.30	2	22.10	3.00
301	Квартира	15	2	37.90	1	11.60	3.00
302	Квартира	15	2	25.60	1	14.40	3.00
303	Квартира	15	2	38.60	1	11.30	3.00

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота
					Наименование	Площадь	потолков (м)
1	Иданарая	1	1	4.40	помещения	(кв.м) 4.40	
2	Кладовая	-1 -1	1	3.80	Кладовая	3.80	
	Кладовая		1	-	Кладовая		
3	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
<u>4</u>	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
7	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
3	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
)	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
10	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
11	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	+
12	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	+
13	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
14	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
15	Кладовая	-1	1	2.10	Кладовая	2.10	
16	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
17	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
18	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
19	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
20	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
21	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
22	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
23	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
24	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
25	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
26	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
27	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
28	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая	2.30	
29	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
30	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
31	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
32	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
33	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
34	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
35	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
36	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
37	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
38	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
39	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
40	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
41	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
42	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
43	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	

44	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
45	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
46	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
47	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
48	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
49	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
50	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
51	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
52	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
53	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
54	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
55	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
56	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
57	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
58	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
59	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
60	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
61	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
62	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
63	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
64	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
65	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
66	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
67	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
68	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
69	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
70	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
71	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
72	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
73	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
74	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
75	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
76	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
77	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
78	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
79	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
80	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
81	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	
82	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	
83	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
84	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
85	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
86	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
87	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
88	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-	16 1 1
го пользования	10.1.1

го пол	<b>Б</b> 30Вания	6.1.1		
№ п/	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение	Площадь
П	вид помещения	помещения	помещения	(кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Литер 3. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	5.90
2	Коридор	Литер 3. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	81.20
3	Коридор	Литер 3. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	56.90
4	Коридор	Литер 3. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	66.90
5	Тамбур-шлюз	Литер 3. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	10.70
6	Венткамера	Литер 3. Блок-секция 11 этаж	Техническое	17.40
7	ИТП	Литер 3. Блок-секция 11 этаж	Техническое	26.80
8	Узел ввода	Литер 3. Блок-секция 11 этаж	Техническое	6.10
9	Электрощитовая	Литер 3. Блок-секция 11 этаж	Техническое	12.60
10	ВНС	Литер 3. Блок-секция 11 этаж	Техническое	33.40
11	Вестибюль	Литер 3. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	41.00
12	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	29.00
13	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	15.00
14	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	12.80
15	Колясочная, КУИ	Литер 3. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	20.40
16	Санузел	Литер 3. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	3.60
17	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	10.70
18	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	53.00
19	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	12.80
20	Балкон	Литер 3. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	9.60
21	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	10.70
22	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	53.00
23	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	12.80
24	Балкон	Литер 3. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	9.60
25	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	10.70
26	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	53.00
27	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	12.80
28	Балкон	Литер 3. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	9.60
29	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	10.70
30	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	53.00
31	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	12.80
32	Балкон	Литер 3. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	9.60
	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	10.70
	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	53.00
35	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	12.80
	Балкон	Литер 3. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	9.60
	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	10.70
	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	53.00
	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	12.80

40	Балкон	Литер 3. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	9.60
41	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	10.70
42	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	53.00
43	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	12.80
44	Балкон	Литер 3. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	9.60
45	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	10.70
46	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	53.00
47	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	12.80
48	Балкон	Литер 3. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	9.60
49	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	10.70
50	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	53.00
51	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	12.80
52	Балкон	Литер 3. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	9.60
53	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	10.70
54	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	53.00
55	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	12.80
56	Балкон	Литер 3. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	9.60
57	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	10.70
58	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	53.00
59	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	12.80
60	Балкон	Литер 3. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	9.60
61	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	10.70
62	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	53.00
63	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	12.80
64	Балкон	Литер 3. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	9.60
65	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	10.70
66	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	53.00
67	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	12.80
68	Балкон	Литер 3. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	9.60
69	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	10.70
70	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	53.00
71	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	12.80
72	Балкон	Литер 3. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	9.60
73	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования	10.70
74	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования	53.00
75	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования	12.80
76	Балкон	Литер 3. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования	9.60
77	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секция 1. 17 этаж	Общего пользования	10.70
78	Коридор	Литер 3. Блок-секция 1. 17 этаж	Общего пользования	53.00
79	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. 17 этаж	Общего пользования	12.80
80	Балкон	Литер 3. Блок-секция 1. 17 этаж	Общего пользования	9.60
81	Лестничная клетка	Литер 3. Блок-секция 1. Кровля	Общего пользования	12.80
82	Тамбур-шлюз	Литер 3. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования	6.10
83	Коридор	Литер 3. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования	114.50
84	Коридор	Литер 3. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования	83.50
85	Тамбур-шлюз	Литер 3. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования	10.50

86         Венткамера (Литер 3)         Литер 3. Блок-секция 21 этаж         Техническое         15.4           87         Электрощитовая         Литер 3. Блок-секция 21 этаж         Техническое         12.6           88         Венткамера (Литер 2.1)         Литер 3. Блок-секция 21 этаж         Общего пользования         37.3           90         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         24.9           91         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         13.0           92         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         14.5           93         Колясочная, КУИ         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         14.5           94         Санузел         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         5.40           95         Лифтовый холл         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         10.7           96         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         12.8           98         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         10.7           100         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего поль	.60 50 .30 .90 .00 .80 .50 .00
88         Венткамера (Литер 2.1)         Литер 3. Блок-секция 21 этаж         Техническое         11.5           89         Вестибюль         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования 37.3           90         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования 13.0           91         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования 12.8           93         Колясочная, КУИ         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования 14.5           94         Санузел         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования 5.40           95         Лифтовый холл         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования 10.7           96         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования 12.8           97         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования 12.8           98         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования 10.7           100         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования 10.7           101         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования 12.8           102         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования 12.8	30 90 00 80 50 0
89         Вестибюль         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         37.3           90         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         24.9           91         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         13.0           92         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         12.8           93         Колясочная, КУИ         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         14.5           94         Санузел         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         5.40           95         Лифтовый холл         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         10.7           96         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         47.5           97         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         10.7           98         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         10.7           100         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         47.5           101         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего польз	90 00 80 50 0
91         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         13.0           92         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         12.8           93         Колясочная, КУИ         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         14.5           94         Санузел         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         5.40           95         Лифтовый холл         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         10.7           96         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         47.5           97         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         12.8           98         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         10.7           100         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         47.5           101         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         12.8           102         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         12.8           102         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользов	.00 .80 .50 .0 .70
92         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         12.8           93         Колясочная, КУИ         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         14.5           94         Санузел         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         5.40           95         Лифтовый холл         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         10.7           96         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         47.5           97         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         12.8           98         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         9.60           99         Лифтовый холл         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         10.7           100         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         47.5           101         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         12.8           102         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         12.8	80 50 0 .70
92Лестничная клеткаЛитер 3. Блок-секция 2. 1 этажОбщего пользования12.893Колясочная, КУИЛитер 3. Блок-секция 2. 1 этажОбщего пользования14.594СанузелЛитер 3. Блок-секция 2. 1 этажОбщего пользования5.4095Лифтовый холлЛитер 3. Блок-секция 2. 2 этажОбщего пользования10.796КоридорЛитер 3. Блок-секция 2. 2 этажОбщего пользования47.597Лестничная клеткаЛитер 3. Блок-секция 2. 2 этажОбщего пользования12.898БалконЛитер 3. Блок-секция 2. 2 этажОбщего пользования9.6099Лифтовый холлЛитер 3. Блок-секция 2. 3 этажОбщего пользования10.7100КоридорЛитер 3. Блок-секция 2. 3 этажОбщего пользования47.5101Лестничная клеткаЛитер 3. Блок-секция 2. 3 этажОбщего пользования12.8102БалконЛитер 3. Блок-секция 2. 3 этажОбщего пользования9.60	50 -0 -70
94         Санузел         Литер 3. Блок-секция 2. 1 этаж         Общего пользования         5.40           95         Лифтовый холл         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         10.7           96         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         47.5           97         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         12.8           98         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         10.7           100         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         47.5           101         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         12.8           102         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         9.60	.70
95         Лифтовый холл         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         10.7           96         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         47.5           97         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         12.8           98         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         9.60           99         Лифтовый холл         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         10.7           100         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         47.5           101         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         12.8           102         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         9.60	.70
96         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         47.5           97         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         12.8           98         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         9.60           99         Лифтовый холл         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         10.7           100         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         47.5           101         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         12.8           102         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         9.60	
97         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         12.8           98         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         9.60           99         Лифтовый холл         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         10.7           100         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         47.5           101         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         12.8           102         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         9.60	50
97         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         12.8           98         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 2 этаж         Общего пользования         9.60           99         Лифтовый холл         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         10.7           100         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         47.5           101         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         12.8           102         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         9.60	
99         Лифтовый холл         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования 10.7           100         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования 47.5           101         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования 12.8           102         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования 9.60	.80
100         Коридор         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         47.5           101         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         12.8           102         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         9.60	0
101         Лестничная клетка         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         12.8           102         Балкон         Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж         Общего пользования         9.60	70
102 Балкон Литер 3. Блок-секция 2. 3 этаж Общего пользования 9.60	.50
	.80
-	0
103 Лифтовый холл Литер 3. Блок-секция 2. 4 этаж Общего пользования 10.7	70
104 Коридор Литер 3. Блок-секция 2. 4 этаж Общего пользования 47.5	.50
105 Лестничная клетка Литер 3. Блок-секция 2. 4 этаж Общего пользования 12.8	.80
106 Балкон Литер 3. Блок-секция 2. 4 этаж Общего пользования 9.60	0
107 Лифтовый холл Литер 3. Блок-секция 2. 5 этаж Общего пользования 10.7	.70
108 Коридор Литер 3. Блок-секция 2. 5 этаж Общего пользования 47.5	.50
109 Лестничная клетка Литер 3. Блок-секция 2. 5 этаж Общего пользования 12.8	.80
110 Балкон Литер 3. Блок-секция 2. 5 этаж Общего пользования 9.60	0
111 Лифтовый холл Литер 3. Блок-секция 2. 6 этаж Общего пользования 10.7	70
112 Коридор Литер 3. Блок-секция 2. 6 этаж Общего пользования 47.5	.50
113 Лестничная клетка Литер 3. Блок-секция 2. 6 этаж Общего пользования 12.8	.80
114 Балкон Литер 3. Блок-секция 2. 6 этаж Общего пользования 9.60	0
115 Лифтовый холл Литер 3. Блок-секция 2. 7 этаж Общего пользования 10.7	.70
116 Коридор Литер 3. Блок-секция 2. 7 этаж Общего пользования 47.5	.50
117 Лестничная клетка Литер 3. Блок-секция 2. 7 этаж Общего пользования 12.8	.80
118 Балкон Литер 3. Блок-секция 2. 7 этаж Общего пользования 9.60	0
119 Лифтовый холл Литер 3. Блок-секция 2. 8 этаж Общего пользования 10.7	.70
120 Коридор Литер 3. Блок-секция 2. 8 этаж Общего пользования 47.5	.50
121 Лестничная клетка Литер 3. Блок-секция 2. 8 этаж Общего пользования 12.8	.80
122 Балкон Литер 3. Блок-секция 2. 8 этаж Общего пользования 9.60	0
123 Лифтовый холл Литер 3. Блок-секция 2. 9 этаж Общего пользования 10.7	70
124 Коридор Литер 3. Блок-секция 2. 9 этаж Общего пользования 47.5	.50
125 Лестничная клетка Литер 3. Блок-секция 2. 9 этаж Общего пользования 12.8	.80
126 Балкон Литер 3. Блок-секция 2. 9 этаж Общего пользования 9.60	0
127 Лифтовый холл Литер 3. Блок-секция 2. 10 этаж Общего пользования 10.7	70
128 Коридор Литер 3. Блок-секция 2. 10 этаж Общего пользования 47.5	.50
129 Лестничная клетка Литер 3. Блок-секция 2. 10 этаж Общего пользования 12.8	
130 Балкон Литер 3. Блок-секция 2. 10 этаж Общего пользования 9.60	80

131	Лифтовый холл	Литер 3. Блок-секц			ок-секці	ия 2. 11 этаж	Общего пользования	10.70
132	2 Коридор		Литер 3. Блок-секци			ия 2. 11 этаж	Общего пользования	47.50
133	В Лестничная кле	тка	гка Литер 3. Блок-секци				Общего пользования	12.80
134	<b>Б</b> алкон		Лите	р 3. Бл	ок-секці	ия 2. 11 этаж	Общего пользования	9.60
135	1					ия 2. 12 этаж	Общего пользования	10.70
136	36 Коридор			Литер 3. Блок-секци			Общего пользования	47.50
137						ия 2. 12 этаж	Общего пользования	12.80
138						ия 2. 12 этаж	Общего пользования	9.60
139	Лифтовый холл		_			ия 2. 13 этаж	Общего пользования	10.70
140	11		+	_		ия 2. 13 этаж	Общего пользования	47.50
141		тка				ия 2. 13 этаж	Общего пользования	12.80
142						ия 2. 13 этаж	Общего пользования	9.60
143	1		_			ия 2. 14 этаж	Общего пользования	10.70
144	Коридор		Лите	ер 3. Бл	ок-секці	ия 2. 14 этаж	Общего пользования	47.50
145	Лестничная кле	тка	Лите	ер 3. Бл	ок-секці	ия 2. 14 этаж	Общего пользования	12.80
146	Балкон		Лите	р 3. Бл	ок-секці	ия 2. 14 этаж	Общего пользования	9.60
147	7 Лифтовый холл		Лите	р 3. Бл	ок-секці	ия 2. 15 этаж	Общего пользования	10.70
148	В Коридор		Лите	р 3. Бл	ок-секці	ия 2. 15 этаж	Общего пользования	47.50
149	Лестничная кле	тка	Лите	р 3. Бл	ок-секці	ия 2. 15 этаж	Общего пользования	12.80
150	) Балкон		Лите	р 3. Бл	ок-секці	ия 2. 15 этаж	Общего пользования	9.60
151	Лестничная кле	тка	Лите	р 3. Бл	ок-секці	ия 2. Кровля	Общего пользования	12.80
чес обс чен ния	16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		5.2.1					
ΙП/	Описание места				Назначение			
1	Помещение 1/3, подземная часть, Литер 3 БС-1	Дрена: устано		насосі	ные	Откачка воды из п	риямков.	
	Помещение 1/4, подземная часть, Литер 3 БС-1	Дренажные насосные установки.			ные	Откачка воды из п	риямков.	
3	Помещение 1/9, подземная часть, Литер 3 БС-1	Электрощитовая (ВУ1, ВУ2)			ВУ1,	Обеспечение элект	гроэнергией жилого до	ма
4	Помещение 1/7, подземная часть, Литер 3 БС-1	Индивидуальный тепловой пункт.				Приготовление тег горячей воды для у Качественное регу и горячей воды без	бъекта по независимой плоносителя для систем созяйственно-бытовых лирование параметров постоянного присутстрегулирование и учет регулирование и учет р	м отопления и нужд. теплоносителя персонала.
	Помещение 1/7, подземная часть, Литер 3 БС-1	Дрена: устано		насосн	ные	Откачка воды из п	риямков.	

5	Помещение 1/6, подземная часть, Литер 3 БС-1	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
	Помещение 1/7, подземная часть, Литер 3 БС-1	ВНС	Создание рабочего давления для подачи воды потребителям
	Помещение 1/7, подземная часть, Литер 3 БС-1	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
	Подземная часть, Литер 3 БС-1	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений
7	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-1	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.
8	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-1	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
9	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-1	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых тесурсов.
10	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-1	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хзяйственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.
11	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-1	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.
12	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-1	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.
13	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-1	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.
14	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
15	Кровля, надземная часть, Литер 3 БС-1	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.
16	Помещение 2/2, подземная часть, Литер 3 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
17	Помещение 2/3, подземная часть, Литер 3 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
24	Помещение 2/6, подземная часть, Литер 3 БС-2	Электрощитовая (ВУ3, ВУ4)	Обеспечение электроэнергией жилого дома
25	Подземная часть, Литер3 БС-2	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений

26	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-2	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.				
27	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-2	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.				
28	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-2	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых тесурсов.				
29	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-2	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хзяйственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.				
30	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-2	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.				
31	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-2	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.				
32	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-2	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.				
33	МОП, надземная часть, Литер 3 БС-2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт				
34	Кровля, надземная часть, Литер 3 БС-2	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.				
17	7 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разре-						

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

	1	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: <b>30.06.2026</b>
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто- имости строительства 18.1 О размере подпежани	18.1.1	Планируемая стоимость строительства:  1 940 483 322,70 руб.  влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фе-

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	об уплате с	должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион- Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
-	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600230006128
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН:
		<b>7702070139</b> КПП:
		770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО:
		01929672
19.5 Форма привлечения	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
денежных средств	13.0.1	Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 504 391 700,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 720 612 791,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>783 778 909,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 116
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  8
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: ${f 0}$
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 994,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 27,1 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
<u> </u>	• -	

	19.7.3.1.1.1	
	19.7.3.1.1.2	1 388 230 312 руб.  Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	4 093 201 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>		
22 Muchanyayung an ang areta aayungu yan uudhaarenyeriye aarengti ya arengurayi area nakayarenyeriyya ya				

<sup>22</sup> Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении		
объекта социальной ин-		
фраструктуры. Об ука-		
занных в частях 3 и 4		
статьи 18.1 Федерального		
закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии		
в долевом строительстве		
многоквартирных домов		
и иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33) догово-		
рах и соглашениях, пре-		
дусматривающих переда-		
чу объекта социальной		
инфраструктуры в го-		
сударственную или му-		
ниципальную собствен-		
ность. О целях затрат зас-		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмез-
тройщика из числа целей,	22 1 1	дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государс-
указанных в пунктах о -	22.1.1	твенную или муниципальную собственность:
10 и 12 части 1 статьи 18		Да
Федерального закона от		
30 декабря 2004 г. N 214-		
ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве мно-		
гоквартирных домов и		
иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о пла-		
нируемых размерах таких		
затрат, в том числе с ука-		
занием целей и планиру-		
емых размеров таких зат-		
рат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых		
всеми участниками до-		
левого строительства по		
договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		Здание

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Детское дошкольное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Договор о комплексном развитии территории
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 11.09.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 5/21.01-14
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация г.Сочи
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:  1.В разделе 15.3 в отношении литера 1,1 и литера 4,1 количество машиномест указано 99 и 137 соответственно. Однако, фактическая общая вместимость указанных литеров составляет: Литер 1,1-198 м/мест из них:-68 м/мест. (соответственно 34 механизированных паркингов) в подземном этаже;-62 м/мест (соответственно 31 механизированных паркингов) на 1-ом этаже;-68 м/мест (соответственно 34 механизированных паркингов) на 2-ом этаже; Литер 4.1 − 217 м/мест, из них:-160 м/мест (соответственно 80 механизированных паркингов) на-ходятся в подземном этаже-53 м/мест (обычных) на открытой плоскостной площадке над Литером 4.1. Количество м/мест в разделе 15.3 указывается меньше в связи с тем, что совершение учетно-регистрационных действий в отношении машино-мест, доступ к которым осуществляется через смежные с ними машино-места, не допускается и участие данных объектов в гражданском обороте как самостоятельных объектов недвижимости недопустимо (Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2019 г.№ 19961-ОД/08).Это обеспечивается за счет размещения механизированных парковок типа Light Parking мод. А седан + седан, позволяющих размещать на одном плоскостном машиноместе фактически два парковочных места и работающих по следующему принципу:первая машина заезжает на механизированный подъемник, который поднимает ее на «второй ярус», после чего вторая машина получает возможность заезда под поднятый первый автомобиль. 2. Проектной документацией предусмотрено автоматическое дублирование сигнала "ПОЖАР" в подразделение пожарной охраны с использованном объектовой станции системы РПИ"СТРЕЛЕЦ-МО-

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

рид тике, выполниющем ре	1001bi b <b>c</b> 0	ответетвии е договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 5/21.01-14
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.09.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 04.04.2019,17.03.2020,10.02.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоТехИнжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Логвинов</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Викторович</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-075946-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-008261-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Лестория (ЖК Лестория)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК ЛидерГрупп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312239648
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-49-8490-2023</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2031</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУ-НИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе ищик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900008438
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.03.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.03.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе-	12.2.1	Собственник земельного участка:
мельного участка	12.2.1	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>2320034940</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0401008:1449
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>48 314,00 м²</b>
13 О планируемых элемен	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
ительства		
13.1 Об элементах благо-	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,
устройства территории		пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 63
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

ı		
13	.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Детская площадка (1669 кв.м), расположенная во внутридво- ровом простанстве Состав игрового оборудования:качалка-ба- лансир-1 шт.качалка на пружине Пчёлка-1 шт.домик Беседка-1 шт.горка мини-1 шт.качели на дерев.стойках-1 шт.песочница Ка- терок-1 шт.песочница Кораблик-1 шт
13	.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
13	.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Для занятия физкультурой-4742,8 кв.м Состав обрудования:Бас-кетбольная площадка-1 шт гимнастический комплекс-1 шт тренажеры 4 шт
13		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:  1
13	.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 17 контейнеров для сбора ТКО объемом по 0,75 куб.м каждый размещены на специально отведенной площадке, расположенной на границе земельного участка непосредственно у проезда на расстоянии не менее 20 м от жилых домов
13	.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусматриваются мероприятия по озеленению, а именно:-Посев газонной травы-Посадка кустарников-Посадка деревьев
13		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13	1 6 1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
13		Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
13	.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%.Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках не менее 2.0 м.На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах в соответствии с дизайн проектом, а также в соотвествии с светотехническим расчетом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки-из бетонной плитки.В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов-бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, плошадок и газонов-Бр 100.20.8
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-02/2623-21-cc
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 086,93 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-2/11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/090124/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/090124/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспе-
	14.1.2	чения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ю/085-21/00101</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кузьменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Про-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

таве строяц ваемых) в р строительст	домов и (или)	15 1 1		Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>					
иных ооьек жимости жі жилых пом	илых и не-								
15.1.2 F				чество неж	килых поме	ещений:			
15.1.2.1			В том числе машино-мест: 99						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений:						
15.2 О характеристиках жилых помещений				Жилые помещения отсутствуют					
15.3 О хара нежилых по	ктеристиках эмещений	15.3.1							
Условный номер	Іназначение І	Этаж расположе	ния	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей помещения Наименование	нежилого Площадь	Высота потолков (м)	

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь (кв.м)	Площадь частей помещения	Высота	
номер	пазначение	расположения	подъезда		Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
1	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
2	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
3	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
4	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
5	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
6	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
7	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
8	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
9	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
10	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
11	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
12	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
13	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
14	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	

	Машино-						
15	место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
16	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
17	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
18	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
19	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
20	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
21	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
22	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
23	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
24	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
25	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
26	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
27	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
28	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
29	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
30	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
31	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
32	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
33	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
34	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
35	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
36	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
37	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
38	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
39	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	

40	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
41	Машино-	1	1	13.30	Машино-место	13.30
42	Машино-	1	1	13.30	Машино-место	13.30
43	Машино-	1	1	13.30	Машино-место	13.30
44	Машино-	1	1	13.30	Машино-место	13.30
45	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
46	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
47	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
48	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
49	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
50	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
51	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
52	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
53	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
54	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
55	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
56	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
57	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
58	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
59	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
60	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
61	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
62	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
63	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
64	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30

65	Машино- место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
66	Машино-	2	1	13.30	Машино-место	13.30
67	Машино-	2	1	13.30	Машино-место	13.30
68	Машино-	2	1	13.30	Машино-место	13.30
69	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
70	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
71	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
72	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
73	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
74	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
75	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
76	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
77	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
78	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
79	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
80	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
81	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
82	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
83	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
84	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
85	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
86	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
87	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
88	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30
89	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30

90	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30	
91	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30	
92	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30	
93	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30	
94	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30	
95	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30	
96	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30	
97	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30	
98	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30	
99	Машино- место	2	1	13.30	Машино-место	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

	, ib d c b willing			
№ п/ п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки	Литер 1.11 этаж	Общего пользования	1165.90
2	ИТП	Литер 1.11 этаж	Техническое	21.20
3	Электрощитовая	Литер 1.11 этаж	Техническое	24.60
ļ	Помещение автостоянки	Литер 1.1. 1 этаж	Общего пользования	1116.30
5	ВНС	Литер 1.1. 1 этаж	Техническое	31.40
5	Пост охраны	Литер 1.1. 1 этаж	Техническое	9.70
7	Санузел	Литер 1.1. 1 этаж	Общего пользования	2.20
3	КУИ	Литер 1.1. 1 этаж	Общего пользования	2.90
)	Техническое помещение	Литер 1.1. 1 этаж	Техническое	13.00
0	Техническое помещение	Литер 1.1. 1 этаж	Техническое	7.60
1	Коридор	Литер 1.1. 1 этаж	Общего пользования	10.80
12	Помещение автостоянки	Литер 1.1. 2 этаж	Общего пользования	1181.80

16 2 E	Таранані тауналаги			
	Теречень технологи- го и инженерного			
ofony	по и инженерного			
попр	удования, предназна- ого для обслужива-	16.2.1		
	олее чем одного по-			
	ния в данном доме			
	Описание места расп	оложения	Вид оборудования	Назначение
1 .	Литер 1.1			
	Подземная и надземн	ная части,	Система холодного хозяйственно-питьевого	Dawaassafissassaa
	Литер 1.1		водоснабжения	Водоснабжение
-	Подземная и надземн	ная части	Система горячего хозяйственно-питьевого	
	Литер 1.1	1001 1000111,	водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземн	ion Hooth		
	подземная и надземн Литер 1.1	ная части,	Система водоотведения	Водоотведение
	-			
	Подземная и надземн	ная части,	ВУп1	Электроснабжение
	Литер 1.1			1
17 O i	примерном графике р	реализациі	и проекта строительства, предполагаемом сроке и	получения разре-
шени	я на ввод в эксплуата	цию строя	ищихся (создаваемых) многоквартирных домов и	(или) иных объек-
тов не	едвижимости и о сро	ке передач	и застройщиком объекта долевого строительства	участнику долевого
строи	тельства			
17.1 (	) примерном гра-			
	реализации проекта	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
, <b>.</b>	тельства	-,,-,-	20 процентов готовности	
Строп	110,1100 1100		Планимуми й кромтал и гол выполнумия этоля	nootheeditti thookto
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа	реализации проекта
		1 / .1 .2	строительства:	
	•		4 квартал 2023 г.	
	2) О примерном гра-		Этап реализации проекта строительства:	
	реализации проекта	17.1.1	40 процентов готовности	
строи	тельства		то проденное тоговности	
			Планируемый квартал и год выполнения этапа	реализации проекта
		17.1.2	строительства:	
			2 квартал 2024 г.	
171(	3) О примерном гра-			
	реализации проекта	17 1 1	Этап реализации проекта строительства:	
	тельства	17.1.1	60 процентов готовности	
Строп	TOTIBOTE		Планируамий крартал и гол винализина атана	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа	реализации проекта
		1 / . 1 . 2	строительства:	
15.1	1) 0		4 квартал 2024 г.	
	4) О примерном гра-		Этап реализации проекта строительства:	
, <b>.</b>	реализации проекта	17.1.1	80 процентов готовности	
строи	тельства		об процентов готовности	
			Планируемый квартал и год выполнения этапа	реализации проекта
		17.1.2	строительства:	
			2 квартал 2025 г.	
171(	5) О примерном гра-		Этап реализации проекта строительства:	
`	реализации проекта	17 1 1	получение разрешения на ввод в эксплуатац	ию объекта непви-
, <b>.</b>	тельства	1 / . 1 . 1	жимости	по ооректа педви-
Строи	TOTOCTOG			
		17 1 2	Планируемый квартал и год выполнения этапа	реализации проекта
		17.1.2	строительства:	
			4 квартал 2025 г.	

		<u> </u>			
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026			
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.06.2026			
18 О планируемой стоимо недвижимости	18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта				
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: <b>209 379 088,61 руб.</b>			
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)					
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:			
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:			
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:			

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения		ия обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
		обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-		Счета эскроу
левом строительстве		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором		Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-
участниками долевого		торой участниками долевого строительства должны быть открыты
1 *	19.2.1	счета эскроу:
быть открыты счета эс-		Филиалы юридических лиц
кроу		-
		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
	10 2 2	ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы:
		ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
	19.2.3	низации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		7702070139
19.3 Об уплате обязатель-		
них отпислений (вано		Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
сов) застройщика в ком-	19.3.1	фонд:
пенсационный фонд		Нет
19.4 Об уполномоченном		
банке, в котором у зас-	10.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченно-
тройщика открыт рас-	19.4.1	го банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при
четный счет		наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
		Наименование банка:
		ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-
		ционерное общество)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		40702810600230006128
		Корреспондентский счет:
		30101810145250000411
		БИК:
		044525411
		ИНН:
		7702070139
		КПП:
		770943002
	<u> </u>	/ / U / I U U U M

		ОГРН:
		1027739609391
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задол-	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>287 378 700,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 137 656 148,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>149 722 552,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2029

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		1 2
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	knov.
	17.7.1.1.1.1	<b>n</b> poy.
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1071112	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19./.1.1.1.2	зательных отчислении (взносов) в компенсационный фонд.
		V
	1071112	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	13.7,11.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	knov.
	17.7.1.1.2.1	<b>n</b>
		· ·
	1071122	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		TC TC
	107112	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.2.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	ı	П с
19	0.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	0.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	0.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	0.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19	0.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	0.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	0.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	0.7.2.1.3	Машино-места:
19	0.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	0.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	0.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	0.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19	0.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19	0.7.3.1.1	Жилые помещения:
19	0.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19	0.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	0.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19		Нежилые помещения:
19	0.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
·		

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1 О виде, назначении		
объекта социальной ин-		
фраструктуры. Об ука-		
занных в частях 3 и 4		
статьи 18.1 Федерального		
закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии		
в долевом строительстве		
многоквартирных домов		
и иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33) догово-		
рах и соглашениях, пре-		
дусматривающих переда-		
чу объекта социальной		
инфраструктуры в го-		
сударственную или му-		
ниципальную собствен-		
ность. О целях затрат зас-		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмез-
тройщика из числа целей,	22 1 1	дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государс-
указанных в пунктах о -	22.1.1	твенную или муниципальную собственность:
10 и 12 части 1 статьи 18		Да
Федерального закона от		
30 декабря 2004 г. N 214-		
ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве мно-		
гоквартирных домов и		
иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о пла-		
нируемых размерах таких		
затрат, в том числе с ука-		
занием целей и планиру-		
емых размеров таких зат-		
рат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых		
всеми участниками до-		
левого строительства по		
договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		Здание

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Детское дошкольное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Договор о комплексном развитии территории
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 11.09.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 5/21.01-14
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация г.Сочи
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:  1.В разделе 15.3 в отношении литера 1,1 и литера 4,1 количество машиномест указано 99 и 137 соответственно. Однако, фактическая общая вместимость указанных литеров составляет: Литер 1,1-198 м/мест из них:-68 м/мест. (соответственно 34 механизированных паркингов) в подземном этаже;-62 м/мест (соответственно 31 механизированных паркингов) на 1-ом этаже;-68 м/мест (соответственно 34 механизированных паркингов) на 2-ом этаже; Литер 4.1 − 217 м/мест, из них:-160 м/мест (соответственно 80 механизированных паркингов) на-ходятся в подземном этаже-53 м/мест (обычных) на открытой плоскостной площадке над Литером 4.1. Количество м/мест в разделе 15.3 указывается меньше в связи с тем, что совершение учетно-регистрационных действий в отношении машино-мест, доступ к которым осуществляется через смежные с ними машино-места, не допускается и участие данных объектов в гражданском обороте как самостоятельных объектов недвижимости недопустимо (Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2019 г.№ 19961-ОД/08).Это обеспечивается за счет размещения механизированных парковок типа Light Parking мод. А седан + седан, позволяющих размещать на одном плоскостном машиноместе фактически два парковочных места и работающих по следующему принципу:первая машина заезжает на механизированный подъемник, который поднимает ее на «второй ярус», после чего вторая машина получает возможность заезда под поднятый первый автомобиль. 2. Проектной документацией предусмотрено автоматическое дублирование сигнала "ПОЖАР" в подразделение пожарной охраны с использованнем объектовой станции системы РПИ"СТРЕЛЕЦ-МО-

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 5/21.01-14
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.09.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 04.04.2019,17.03.2020,10.02.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоТехИнжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
_	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Логвинов</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Викторович</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-075946-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-008261-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Лестория (ЖК Лестория)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК ЛидерГрупп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312239648
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-49-8490-2023</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2031</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУ-НИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе ищик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900008438
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.03.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.03.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе-	12.2.1	Собственник земельного участка:
мельного участка	12.2.1	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>2320034940</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0401008:1449
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>48 314,00 м²</b>
13 О планируемых элемен	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
ительства		
13.1 Об элементах благо-	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,
устройства территории		пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 63
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

1	3.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Детская площадка (1669 кв.м), расположенная во внутридво- ровом простанстве Состав игрового оборудования:качалка-ба- лансир-1 шт.качалка на пружине Пчёлка-1 шт.домик Беседка-1 шт.горка мини-1 шт.качели на дерев.стойках-1 шт.песочница Ка- терок-1 шт.песочница Кораблик-1 шт
1	3.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
1	3.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Для занятия физкультурой-4742,8 кв.м Состав обрудования:Баскетбольная площадка-1 шт гимнастический комплекс-1 шт тренажеры 4 шт
1	<b>3</b> 1 /1	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
1		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
1	3.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  17 контейнеров для сбора ТКО объемом по 0,75 куб.м каждый размещены на специально отведенной площадке, расположенной на границе земельного участка непосредственно у проезда на расстоянии не менее 20 м от жилых домов
1	3.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусматриваются мероприятия по озеленению, а именно:-Посев газонной травы-Посадка кустарников-Посадка деревьев
1		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
1		Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
1	4 I h /	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
1	3.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%.Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках не менее 2.0 м.На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах в соответствии с дизайн проектом, а также в соотвествии с светотехническим расчетом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки-из бетонной плитки.В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов-бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, плошадок и газонов-Бр 100.20.8
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-02/2623-21-cc
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 713,78 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-2/11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.01.2/090124/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/090124/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспе-
	14.1.2	чения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ю/085-21/00101</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кузьменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Про-Лифт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

таве строя ваемых) в строительс вартирных иных объе	ичестве в сосщихся (создарамках проекта ства многоком и (или) ктов недвикилых и немещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют					
		15.1.2	Количество н 109	ежилых по	омещений	:		
		15.1.2.1	В том числе м 109	иашино-ме	ест:			
		15.1.2.2	В том числе и <b>0</b>	ных нежи	лых поме	щений:		
15.2 О хара жилых пом	актеристиках иещений	15.2.1	Жилые поме	щения от	сутствую	г		
_	актеристиках гомещений	15.3.1				<del>,</del>		
Условный номер	Назначение		Этаж расположения		(кв.м)	Площадь частей нежилого помец Наименование помещения	цения	Высота потолков (м)
1	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место	,	
2	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
3	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
4	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
5	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
6	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
7	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
8	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
	Машино-место		-1	1		Машино-место		
10	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
+	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
+	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
+	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
+	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
+	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
-	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
+	Машино-место		<u>-1</u> -1	1	13.30	Машино-место		
	Машино-место		<u>-1</u> -1	1	13.30	Машино-место		
+	Машино-место		<u>-1</u> -1	1	13.30	Машино-место		
+	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
+	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
+	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
25	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
1	Машино-место		-1	1	13.30	Машино-место		
20	TVIAIIIVIIIO-MCCIO		1	1	13.50	TVIAIII/IIIO-MCCIO	13.50	

27	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
28	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
29	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
30	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
31	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
32	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
33	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
34	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
35	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
36	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
37	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
38	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
39	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
40	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
41	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
42	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
43	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
44	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
45	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
46	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
47	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
48	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
49	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
50	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
51	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
52	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
53	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
54	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
55	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
56	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
57	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
58	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
59	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
60	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
61	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
62	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
63	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
64	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
65	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
66	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
67	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
68	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
69	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
70	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
71	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30
72	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 13.30

73	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13 30
74	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	
75	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	
76	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	
77	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	
78	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	
79	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	
80	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	
81	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	
82	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	
83	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	
84	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	
85	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	
86	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	
87		-1	1	13.30	Машино-место	
88	Машино-место		1	13.30		
89	Машино-место	-1	1		Машино-место	
89	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
90	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.30	Машино-место	13.30
91	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машино-место	21.60
92	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	13.30	Машино-место	13.30
93	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
94	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
95	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
96	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
97	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
98	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
99	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
100	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
101	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
102	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
103	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30
104	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30

106	Машино-место	1		1	13.30	Машино-место	13 30	
107	Машино-место			1	13.30	Машино-место		
108	Машино-место			1	13.30	Машино-место		
109	Машино-место			1	13.30	Машино-место		
	составе общего иму	тоящемся (со	 Эзлаваемом				ва многок-	
варти речен одног	рном доме (перечени ъ технологического с помещения в данн	ь помещени и инженер ом доме)	ий общего по	льзования	с указан	ием их назначения	и пло	ощади, пе-
	О помещениях обще- пьзования	16.1.1						
№ п/ П	Вид помещения	Описан помещ	ние места рас ения	положени	A	Назначение помещения		Ілощадь кв.м)
1	Помещение автостоянки	Литер	2.11 этаж			Общего пользова:	ния 2	2498.70
2	Въездной павильон		2.11 этаж			Общего пользова		275.80
3	Пост охраны	-	2.11 этаж			Техническое		3.20
4	Санузел		2.11 этаж			Общего пользова:		2.60
5	Электрощитовая	Литер	2.11 этаж			Техническое	1	5.20
6	Техническое помещение	-	2.11 этаж			Техническое		5.60
7	КУИ	Литер	2.11 этаж	.11 этаж		Общего пользования		1.40
8	Мусорокамера	Литер	2.1. 1 этаж	1. 1 этаж		Общего пользова	ния 2	25.80
ния б меще	ого для обслужива- олее чем одного по- ния в данном доме	16.2.1						
<b>№</b> п/ п	Описание места расп	положения	Вид обору	Вид оборудования			Назн	ачение
	Литер 2.1							
	Подземная и надзем Литер 2.1	ная части,		Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения			Водоснабжение	
	Подземная и надзем Литер 2.1	ная части,		Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения			Водоснабжение	
	Подземная и надзем Литер 2.1	ная части,	Система в	Система водоотведения			Водоотведение	
	Подземная и надзем Литер 2.1	ВУп2			Электроснабжение			
17 О п шени тов не строи 17.1 С	примерном графике я на ввод в эксплуата едвижимости и о сротельства Опримерном гра-	ацию строя	нщихся (созда и застройщи Этап реали	аваемых) м ком объект зации прос	ногоквата долево	ртирных домов и (	или) и	иных объек-
строи	хе реализации проекта 20 процентов готовности  Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации простава:  4 квартал 2023 г.				ации проекта			

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
,	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строит	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>187 502 893,42 руб.</b>

		влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир-				
		мости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты				
		конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,				
ст. 33)	-	<u>-</u>				
18.1 О размере подле-						
жащих осуществлению						
платежей, указанных в						
пунктах 7 и 8 части 1						
статьи 18 Федерального						
закона от 30 декабря 2004						
г. №214-ФЗ "Об участии в						
долевом строительстве		0				
многоквартирных домов	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о				
и иных объектов недви-	18.1.1	градостроительной деятельности договору о развитии застроенной				
жимости и о внесении из-		территории:				
менений в некоторые за-						
конодательные акты Рос-						
сийской Федерации"						
(Собрание законодатель-						
ства Российской Федера-						
ции, 2005, №1, ст. 40;						
2021, №1, ст. 33)						
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:				
		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о				
	18.1.2	градостроительной деятельности договору о комплексном осво- ении территории:				
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:				
		я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором				
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-				
19.1 О способе обеспе-						
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по				
зательств застройщика по		договорам участия в долевом строительстве:				
договорам участия в до-		Счета эскроу				
левом строительстве		1 0				
•	10.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у				
	19.1.2	участников долевого строительства в силу закона:				
19.2 О банке, в котором						
участниками долевого		Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-				
строительства должны	19.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты				
быть открыты счета эс-		счета эскроу:				
кроу		Филиалы юридических лиц				
		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-				
		ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,				
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы:				
		ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)				

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600230006128
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)		
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>467 373 900,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 223 874 946,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>243 498 954,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.07.2029</b>

10.7.0		
19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-	40 - 4	
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	knov.
	17.7.1.1.1.1	0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1971112	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	17.7.1.1.1.2	от слоных от ислении (взносов) в компенсационный фонд.
		Volumenta horoponon porthonomin v a honori ponantiam him iv and
	1071112	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	10.7.1.1.2	V
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	
		0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.2.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		<b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
	17.1.1.1.3.1	ης. <b>Q</b>
		Volumenta delegação actividada esta esta esta esta esta esta esta est
	1071122	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	17./.1.1.3.4	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		V xc
	10 7 1 1 5 5	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		<u>U</u>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
L		7 7 77 7

_		
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 119,7 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		v PJ v•

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>25 973 437 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1 О виде, назначении		
объекта социальной ин-		
фраструктуры. Об ука-		
занных в частях 3 и 4		
статьи 18.1 Федерального		
закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии		
в долевом строительстве		
многоквартирных домов		
и иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33) догово-		
рах и соглашениях, пре-		
дусматривающих переда-		
чу объекта социальной		
инфраструктуры в го-		
сударственную или му-		
ниципальную собствен-		
ность. О целях затрат зас-		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмез-
тройщика из числа целей,	22 1 1	дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государс-
указанных в пунктах о -	22.1.1	твенную или муниципальную собственность:
10 и 12 части 1 статьи 18		Да
Федерального закона от		
30 декабря 2004 г. N 214-		
ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве мно-		
гоквартирных домов и		
иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о пла-		
нируемых размерах таких		
затрат, в том числе с ука-		
занием целей и планиру-		
емых размеров таких зат-		
рат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых		
всеми участниками до-		
левого строительства по		
договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		Здание

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Детское дошкольное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Договор о комплексном развитии территории
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 11.09.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 5/21.01-14
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация г.Сочи
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:  1.В разделе 15.3 в отношении литера 1,1 и литера 4,1 количество машиномест указано 99 и 137 соответственно. Однако, фактическая общая вместимость указанных литеров составляет: Литер 1,1-198 м/мест из них:-68 м/мест. (соответственно 34 механизированных паркингов) в подземном этаже;-62 м/мест (соответственно 31 механизированных паркингов) на 1-ом этаже;-68 м/мест (соответственно 34 механизированных паркингов) на 2-ом этаже; Литер 4.1 − 217 м/мест, из них:-160 м/мест (соответственно 80 механизированных паркингов) на-ходятся в подземном этаже-53 м/мест (обычных) на открытой плоскостной площадке над Литером 4.1. Количество м/мест в разделе 15.3 указывается меньше в связи с тем, что совершение учетно-регистрационных действий в отношении машино-мест, доступ к которым осуществляется через смежные с ними машино-места, не допускается и участие данных объектов в гражданском обороте как самостоятельных объектов недвижимости недопустимо (Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2019 г.№ 19961-ОД/08).Это обеспечивается за счет размещения механизированных парковок типа Light Parking мод. А седан + седан, позволяющих размещать на одном плоскостном машиноместе фактически два парковочных места и работающих по следующему принципу:первая машина заезжает на механизированный подъемник, который поднимает ее на «второй ярус», после чего вторая машина получает возможность заезда под поднятый первый автомобиль. 2. Проектной документацией предусмотрено автоматическое дублирование сигнала "ПОЖАР" в подразделение пожарной охраны с использованнем объектовой станции системы РПИ"СТРЕЛЕЦ-МО-

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

рид тике, выполниющем ре	acciding CC	ответствии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 5/21.01-14
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.09.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>04.04.2019,17.03.2020,10.02.2023</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоТехИнжиниринг</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Логвинов</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Викторович</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-075946-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-008261-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Лестория (ЖК Лестория)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК ЛидерГрупп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312239648
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-49-8490-2023</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2031</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУ-НИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе ищик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900008438
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.03.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.03.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе-	12.2.1	Собственник земельного участка:
мельного участка	12.2.1	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>2320034940</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0401008:1449
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>48 314,00 м²</b>
13 О планируемых элемен	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
ительства		
13.1 Об элементах благо-	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,
устройства территории		пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 63
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

ı		
13	.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Детская площадка (1669 кв.м), расположенная во внутридво- ровом простанстве Состав игрового оборудования:качалка-ба- лансир-1 шт.качалка на пружине Пчёлка-1 шт.домик Беседка-1 шт.горка мини-1 шт.качели на дерев.стойках-1 шт.песочница Ка- терок-1 шт.песочница Кораблик-1 шт
13	.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
13	.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Для занятия физкультурой-4742,8 кв.м Состав обрудования:Бас-кетбольная площадка-1 шт гимнастический комплекс-1 шт тренажеры 4 шт
13		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:  1
13	.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 17 контейнеров для сбора ТКО объемом по 0,75 куб.м каждый размещены на специально отведенной площадке, расположенной на границе земельного участка непосредственно у проезда на расстоянии не менее 20 м от жилых домов
13	.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусматриваются мероприятия по озеленению, а именно:-Посев газонной травы-Посадка кустарников-Посадка деревьев
13		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13	1 6 1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
13		Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
13	.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%.Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках не менее 2.0 м.На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах в соответствии с дизайн проектом, а также в соотвествии с светотехническим расчетом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки-из бетонной плитки.В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов-бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, плошадок и газонов-Бр 100.20.8
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-02/2623-21-cc
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 713,78 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-2/11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/090124/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/090124/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспе-
	14.1.2	чения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ю/085-21/00101</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кузьменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Про-Лифт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

таве строяп ваемых) в р строительс	илых и не-	га	372	Количество жилых помещений: 372					
				пичество не	жилых поме	ещении:			
		15.1.2.1	Вт <b>0</b>	ом числе м	ашино-мест				
15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений: <b>77</b>									
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1							
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	кин	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
1	Квартира	1		1	37.10	1	16.00	2.72	
2	Квартира	1		1	44.40	2	22.00	2.72	
3	Квартира	1		1	42.20	2	21.60	2.72	
4	Квартира	1		1	33.20	1	13.50	2.72	
5	Квартира	1		1	34.00	1	10.20	2.72	
6	Квартира	1		1	21.00	1	9.30	2.72	
7	Квартира	1		1	31.10	1	10.90	2.72	
8	Квартира	1		1	25.10	1	11.80	2.72	
9	Квартира	1		1	37.50	1	10.60	2.72	
10	Квартира	1		1	37.50	1	10.60	2.72	
11	resup riip u	2		1	36.90	1	16.10	2.72	
12	1 1	2		1	44.20	2	22.10	2.72	
13	1 1	2		1	41.80	2	21.70	2.72	
14	1 1	2		1	32.80	1	13.60	2.72	
15	1 1	2		1	35.50	1	10.00	2.72	
16	1 1	2		1	33.40	1	10.20	2.72	
17		2		1	20.30	1	9.30	2.72	
18	1 1	2		1	30.70	1	11.00	2.72	
19		2		1	24.50	1	11.80	2.72	
20		2		1	36.90	1	10.60	2.72	
21		2		1	36.90	1	10.60	2.72	
22	1 1	3		1	37.00	1	16.10	2.72	
23	1 1	3		1	44.40	2	22.10	2.72	
24	1 1	3		1	41.90	2	21.70	2.72	
25	1 1	3		1	32.80	1	13.60	2.72	
26	1 1	3		1	35.10	1	10.00	2.72	
27	1 1	3		1	33.40	1	10.20	2.72	
28	1 1	3		1	20.30	1	9.30	2.72	
29	Квартира	3		1	30.70	1	11.00	2.72	

30	Квартира	3	1	24.60	1	11.80	2.72
31	Квартира	3	1	37.00	1	10.60	2.72
32	Квартира	3	1	37.00	1	10.60	2.72
33	Квартира	4	1	37.00	1	16.10	2.72
34	Квартира	4	1	44.40	2	22.10	2.72
35	Квартира	4	1	41.90	2	21.70	2.72
36	Квартира	4	1	32.80	1	13.60	2.72
37	Квартира	4	1	35.10	1	10.00	2.72
38	Квартира	4	1	33.40	1	10.20	2.72
39	Квартира	4	1	20.30	1	9.30	2.72
40	Квартира	4	1	30.70	1	11.00	2.72
41	Квартира	4	1	24.60	1	11.80	2.72
42	Квартира	4	1	37.00	1	10.60	2.72
43	Квартира	4	1	37.00	1	10.60	2.72
44	Квартира	5	1	37.00	1	16.10	2.72
45	Квартира	5	1	44.40	2	22.10	2.72
46	Квартира	5	1	41.90	2	21.70	2.72
47		5	1	32.80	1	13.60	2.72
48	Квартира	5	1	35.10	1	10.00	2.72
49	Квартира	5	1	33.40	1	10.00	2.72
50	Квартира	5	1	20.30	1	9.30	2.72
51	Квартира	5	1	30.70	1	11.00	
	Квартира		1		1		2.72
52	Квартира	5	1	24.60	1	11.80	2.72
53	Квартира	5	1	37.00	1	10.60	2.72
54	Квартира	5	1	37.00	1	10.60	2.72
55	Квартира	6	<u>l</u>	37.00	1	16.10	2.72
56	Квартира	6	<u>l</u>	44.40	2	22.10	2.72
57	Квартира	6	<u>l</u>	41.90	2	21.70	2.72
58	Квартира	6	<u>l</u>	32.80	1	13.60	2.72
59	Квартира	6	<u>l</u>	35.10	l	10.00	2.72
60	Квартира	6	l a	33.40	l	10.20	2.72
61	Квартира	6	l	20.30	l	9.30	2.72
62	Квартира	6	1	30.70	l	11.00	2.72
63	Квартира	6	1	24.60	1	11.80	2.72
64	Квартира	6	1	37.00	1	10.60	2.72
65	Квартира	6	1	37.00	1	10.60	2.72
66	Квартира	7	1	37.00	1	16.10	2.72
67	Квартира	7	1	44.40	2	22.10	2.72
68	Квартира	7	1	41.90	2	21.70	2.72
69	Квартира	7	1	32.80	1	13.60	2.72
70	Квартира	7	1	35.10	1	10.00	2.72
71	Квартира	7	1	33.40	1	10.20	2.72
72	Квартира	7	1	20.30	1	9.30	2.72
73	Квартира	7	1	30.70	1	11.00	2.72
74	Квартира	7	1	24.60	1	11.80	2.72
75	Квартира	7	1	37.00	1	10.60	2.72

76	Квартира	7	1	37.00	1	10.60	2.72
77	Квартира	8	1	37.00	1	16.10	2.72
78	Квартира	8	1	44.40	2	22.10	2.72
79	Квартира	8	1	41.90	2	21.70	2.72
80	Квартира	8	1	32.80	1	13.60	2.72
81	Квартира	8	1	35.10	1	10.00	2.72
82	Квартира	8	1	33.40	1	10.20	2.72
83	Квартира	8	1	20.30	1	9.30	2.72
84	Квартира	8	1	30.70	1	11.00	2.72
85	Квартира	8	1	24.60	1	11.80	2.72
86	Квартира	8	1	37.00	1	10.60	2.72
87	Квартира	8	1	37.00	1	10.60	2.72
88	Квартира	9	1	37.00	1	16.10	2.72
89	Квартира	9	1	44.40	2	22.10	2.72
90	Квартира	9	1	41.90	2	21.70	2.72
91	Квартира	9	1	32.80	1	13.60	2.72
92		9	1	35.10	1	10.00	2.72
93	Квартира	9	1	33.40	1	10.20	2.72
93	Квартира	9	1	20.30	1	9.30	2.72
94 95	Квартира		1		1		
	Квартира	9	1	30.70	1	11.00	2.72
96	Квартира	9	1	24.60	1	11.80	2.72
97	Квартира	9	1	37.00	1	10.60	2.72
98	Квартира	9	1	37.00	1	10.60	2.72
99	Квартира	10	1	37.00	1	16.10	2.72
100	Квартира	10	1	44.40	2	22.10	2.72
101	Квартира	10	1	41.90	2	21.70	2.72
102	Квартира	10	1	32.80	1	13.60	2.72
103	Квартира	10	1	35.10	1	10.00	2.72
104	Квартира	10	1	33.40	1	10.20	2.72
105	Квартира	10	1	20.30	1	9.30	2.72
106	Квартира	10	1	30.70	1	11.00	2.72
107	Квартира	10	1	24.60	1	11.80	2.72
108	Квартира	10	1	37.00	1	10.60	2.72
109	Квартира	10	1	37.00	1	10.60	2.72
110	Квартира	11	1	37.00	1	16.10	2.72
111	Квартира	11	1	44.40	2	22.10	2.72
112	Квартира	11	1	41.90	2	21.70	2.72
113	Квартира	11	1	32.80	1	13.60	2.72
114	Квартира	11	1	35.10	1	10.00	2.72
115	Квартира	11	1	33.40	1	10.20	2.72
116	Квартира	11	1	20.30	1	9.30	2.72
117	Квартира	11	1	30.70	1	11.00	2.72
118	Квартира	11	1	24.60	1	11.80	2.72
119	Квартира	11	1	37.00	1	10.60	2.72
120	Квартира	11	1	37.00	1	10.60	2.72
121	Квартира	12	1	37.00	1	16.10	2.72

122	Квартира	12	1	44.40	2	22.10	2.72
123	Квартира	12	1	41.90	2	21.70	2.72
124	Квартира	12	1	32.80	1	13.60	2.72
125	Квартира	12	1	35.10	1	10.00	2.72
126	Квартира	12	1	33.40	1	10.20	2.72
127	Квартира	12	1	20.30	1	9.30	2.72
128	Квартира	12	1	30.70	1	11.00	2.72
129	Квартира	12	1	24.60	1	11.80	2.72
130	Квартира	12	1	37.00	1	10.60	2.72
131	Квартира	12	1	37.00	1	10.60	2.72
132	Квартира	13	1	37.00	1	16.10	2.72
133	Квартира	13	1	44.40	2	22.10	2.72
134	Квартира	13	1	41.90	2	21.70	2.72
135	Квартира	13	1	32.80	1	13.60	2.72
136	Квартира	13	1	35.10	1	10.00	2.72
137	Квартира	13	1	33.40	1	10.20	2.72
138	Квартира	13	1	20.30	1	9.30	2.72
139	Квартира	13	1	30.70	1	11.00	2.72
140	Квартира	13	1	24.60	1	11.80	2.72
141	Квартира	13	1	37.00	1	10.60	2.72
142	Квартира	13	1	37.00	1	10.60	2.72
143	Квартира	14	1	37.00	1	16.10	2.72
144	Квартира	14	1	44.40	2	22.10	2.72
145	Квартира	14	1	41.90	2	21.70	2.72
146	Квартира	14	1	32.80	1	13.60	2.72
147	Квартира	14	1	35.10	1	10.00	2.72
148	Квартира	14	1	33.40	1	10.20	2.72
149	Квартира	14	1	20.30	1	9.30	2.72
150	Квартира	14	1	30.70	1	11.00	2.72
151	Квартира	14	1	24.60	1	11.80	2.72
152	Квартира	14	1	37.00	1	10.60	2.72
153	Квартира	14	1	37.00	1	10.60	2.72
154	Квартира	15	1	37.00	1	16.10	2.72
155	Квартира	15	1	44.40	2	22.10	2.72
156	Квартира	15	1	41.90	2	21.70	2.72
157	Квартира	15	1	32.80	1	13.60	2.72
158	Квартира	15	1	35.10	1	10.00	2.72
159	Квартира	15	1	33.40	1	10.20	2.72
160	Квартира	15	1	20.30	1	9.30	2.72
161	Квартира	15	1	30.70	1	11.00	2.72
162	Квартира	15	1	24.60	1	11.80	2.72
163	Квартира	15	1	37.00	1	10.60	2.72
164	Квартира	15	1	37.00	1	10.60	2.72
165	Квартира	16	1	37.00	1	16.10	2.72
166	Квартира	16	1	44.40	2	22.10	2.72
167		16	1	41.90		21.70	2.72
167	Квартира	16	1	41.90	2	21.70	2.72

168	Квартира	16	1	32.80	1	13.60	2.72
169	Квартира	16	1	35.10	1	10.00	2.72
170	Квартира	16	1	33.40	1	10.20	2.72
171	Квартира	16	1	20.30	1	9.30	2.72
172	Квартира	16	1	30.70	1	11.00	2.72
173	Квартира	16	1	24.60	1	11.80	2.72
174	Квартира	16	1	37.00	1	10.60	2.72
175	Квартира	16	1	37.00	1	10.60	2.72
176	Квартира	17	1	37.00	1	16.10	3.00
177	Квартира	17	1	44.40	2	22.10	3.00
178	Квартира	17	1	41.90	2	21.70	3.00
179	Квартира	17	1	32.80	1	13.60	3.00
180	Квартира	17	1	35.10	1	10.00	3.00
181	Квартира	17	1	33.40	1	10.20	3.00
182	Квартира	17	1	20.30	1	9.30	3.00
183	Квартира	17	1	30.70	1	11.00	3.00
184	Квартира	17	1	24.60	1	11.80	3.00
185	Квартира	17	1	37.00	1	10.60	3.00
186	Квартира	17	1	37.00	1	10.60	3.00
187	Квартира	1 /	2	37.50	1	10.60	2.72
188	Квартира	1	2	37.50	1	10.60	2.72
189		1	2	25.10	1	11.80	2.72
190	Квартира	1	2	31.10	1	10.90	2.72
190	Квартира	1	2	21.10	1	9.30	2.72
191	Квартира	1	2	34.00	1	10.20	2.72
192	Квартира	1	2	33.20	1	13.50	2.72
193	Квартира	1	2	42.20	2	21.60	2.72
194	Квартира	1	2	44.40		22.00	2.72
193	Квартира	1		37.10	2	16.00	2.72
190	Квартира	2	2 2	36.90	1	10.60	2.72
197	Квартира	2	2	36.90	1	10.60	2.72
198	Квартира	2	2	24.50	1	11.80	2.72
200	Квартира		2	30.70	1	11.00	2.72
200	Квартира	2	2	20.30	1	9.30	2.72
201	Квартира	2			1	10.20	2.72
	Квартира	2	2	33.40	1		
203	Квартира	2	2	35.50	1	10.00	2.72
204	Квартира	2	2	32.80	1 2	13.60	2.72
205	Квартира	2	2	41.80	2	21.70	2.72
206	Квартира	2	2	44.20	2	22.10	2.72
207	Квартира	2	2	36.90	1	16.10	2.72
208	Квартира	3	2	37.00	1	10.60	2.72
209	Квартира	3	2	37.00	1	10.60	2.72
210	Квартира	3	2	24.60	1	11.80	2.72
211	Квартира	3	2	30.70	1	11.00	2.72
212	Квартира	3	2	20.30	<u>l</u>	9.30	2.72
213	Квартира	3	2	33.40	1	10.20	2.72

214	Квартира	3	2	35.10	1	10.00	2.72
215	Квартира	3	2	32.80	1	13.60	2.72
216	Квартира	3	2	41.90	2	21.70	2.72
217	Квартира	3	2	44.40	2	22.10	2.72
218	Квартира	3	2	37.00	1	16.10	2.72
219	Квартира	4	2	37.00	1	10.60	2.72
220	Квартира	4	2	37.00	1	10.60	2.72
221	Квартира	4	2	24.60	1	11.80	2.72
222		4	2	30.70	1	11.00	2.72
223	Квартира	4	2	20.30	1	9.30	2.72
224	Квартира	4	2	33.40	1	10.20	2.72
225	Квартира		2	35.10	1	10.20	2.72
	Квартира	4	2	32.80	1	13.60	
226	Квартира	4		41.90	1	21.70	2.72
227	Квартира	4	2		2		2.72
228	Квартира	4	2	44.40	2	22.10	2.72
229	Квартира	4	2	37.00	1	16.10	2.72
230	Квартира	5	2	37.00	1	10.60	2.72
231	Квартира	5	2	37.00	1	10.60	2.72
232	Квартира	5	2	24.60	1	11.80	2.72
233	Квартира	5	2	30.70	1	11.00	2.72
234	Квартира	5	2	20.30	1	9.30	2.72
235	Квартира	5	2	33.40	1	10.20	2.72
236	Квартира	5	2	35.10	1	10.00	2.72
237	Квартира	5	2	32.80	1	13.60	2.72
238	Квартира	5	2	41.90	2	21.70	2.72
239	Квартира	5	2	44.40	2	22.10	2.72
240	Квартира	5	2	37.00	1	16.10	2.72
241	Квартира	6	2	37.00	1	10.60	2.72
242	Квартира	6	2	37.00	1	10.60	2.72
243	Квартира	6	2	24.60	1	11.80	2.72
244	Квартира	6	2	30.70	1	11.00	2.72
245	Квартира	6	2	20.30	1	9.30	2.72
246	Квартира	6	2	33.40	1	10.20	2.72
247	Квартира	6	2	35.10	1	10.00	2.72
248	Квартира	6	2	32.80	1	13.60	2.72
249	Квартира	6	2	41.90	2	21.70	2.72
250	Квартира	6	2	44.40	2	22.10	2.72
251	Квартира	6	2	37.00	1	16.10	2.72
252	Квартира	7	2	37.00	1	10.60	2.72
253	Квартира	7	2	37.00	1	10.60	2.72
254	Квартира	7	2	24.60	1	11.80	2.72
255	Квартира	7	2	30.70	1	11.00	2.72
256	Квартира	7	2	20.30	1	9.30	2.72
257	Квартира	7	2	33.40	1	10.20	2.72
258	Квартира	7	2	35.10	1	10.00	2.72
259	Квартира	7	2	32.80	1	13.60	2.72

260	Квартира	7	2	41.90	2	21.70	2.72
261	Квартира	7	2	44.40	2	22.10	2.72
262	Квартира	7	2	37.00	1	16.10	2.72
263	Квартира	8	2	37.00	1	10.60	2.72
264	Квартира	8	2	37.00	1	10.60	2.72
265	Квартира	8	2	24.60	1	11.80	2.72
266	Квартира	8	2	30.70	1	11.00	2.72
267	Квартира	8	2	20.30	1	9.30	2.72
268	Квартира	8	2	33.40	1	10.20	2.72
269	Квартира	8	2	35.10	1	10.00	2.72
270	Квартира	8	2	32.80	1	13.60	2.72
271	Квартира	8	2	41.90	2	21.70	2.72
272	Квартира	8	2	44.40	2	22.10	2.72
273	Квартира	8	2	37.00	1	16.10	2.72
274	Квартира	9	2	37.00	1	10.60	2.72
275	Квартира	9	2	37.00	1	10.60	2.72
276	Квартира	9	2	24.60	1	11.80	2.72
277	Квартира	9	2	30.70	1	11.00	2.72
278	Квартира	9	2	20.30	1	9.30	2.72
279	Квартира	9	2	33.40	1	10.20	2.72
280	Квартира	9	2	35.40	1	10.20	2.72
281		9	2	32.80	1	13.60	2.72
282	Квартира	9	2	41.90	2	21.70	2.72
283	Квартира	9	2	44.40	2	22.10	2.72
284	Квартира	9		37.00	1	16.10	2.72
285	Квартира	10	2 2	37.00	1	10.60	2.72
286	Квартира	10	2	37.00	1	10.60	2.72
287	Квартира	10		24.60	1	11.80	2.72
	Квартира	10	2		1	11.00	
288 289	Квартира	10	2	30.70 20.30	1	9.30	2.72
	Квартира		2		1		2.72
290	Квартира	10	2	33.40	1	10.20	2.72
291	Квартира		2	35.10	1	10.00	2.72
292	Квартира	10	2	32.80	1	13.60	2.72
293	Квартира	10	2	41.90	2	21.70	2.72
294	Квартира	10	2	44.40	2	22.10	2.72
295	Квартира	10	2	37.00	1	16.10	2.72
296	Квартира	11	2	37.00	1	10.60	2.72
297	Квартира	11	2	37.00	1	10.60	2.72
298	Квартира	11	2	24.60	1	11.80	2.72
299	Квартира	11	2	30.70	1	11.00	2.72
300	Квартира	11	2	20.30	1	9.30	2.72
301	Квартира	11	2	33.40	1	10.20	2.72
302	Квартира	11	2	35.10	1	10.00	2.72
303	Квартира	11	2	32.80	1	13.60	2.72
304	Квартира	11	2	41.90	2	21.70	2.72
305	Квартира	11	2	44.40	2	22.10	2.72

306	Квартира	11	2	37.00	1	16.10	2.72
307	Квартира	12	2	37.00	1	10.60	2.72
308	Квартира	12	2	37.00	1	10.60	2.72
309	Квартира	12	2	24.60	1	11.80	2.72
310	Квартира	12	2	30.70	1	11.00	2.72
311	Квартира	12	2	20.30	1	9.30	2.72
312	Квартира	12	2	33.40	1	10.20	2.72
313	Квартира	12	2	35.10	1	10.00	2.72
314	Квартира	12	2	32.80	1	13.60	2.72
315	Квартира	12	2	41.90	2	21.70	2.72
316	Квартира	12	2	44.40	2	22.10	2.72
317	Квартира	12	2	37.00	1	16.10	2.72
318	Квартира	13	2	37.00	1	10.60	2.72
319	Квартира	13	2	37.00	1	10.60	2.72
320	Квартира	13	2	24.60	1	11.80	2.72
321	Квартира	13	2	30.70	1	11.00	2.72
322	Квартира	13	2	20.30	1	9.30	2.72
323	Квартира	13	2	33.40	1	10.20	2.72
324	Квартира	13	2	35.10	1	10.00	2.72
325	Квартира	13	2	32.80	1	13.60	2.72
326	Квартира	13	2	41.90	2	21.70	2.72
327	Квартира	13	2	44.40	1	22.10	2.72
328	Квартира	13	2	37.00	1	16.10	2.72
329	Квартира	14	2	37.00	1	10.60	2.72
330	Квартира	14	2	37.00	1	10.60	2.72
331	Квартира	14	2	24.60	1	11.80	2.72
332	Квартира	14	2	30.70	1	11.00	2.72
333	Квартира	14	2	20.30	1	9.30	2.72
334	Квартира	14	2	33.40	1	10.20	2.72
335	Квартира	14	2	35.10	1	10.00	2.72
336	Квартира	14	2	32.80	1	13.60	2.72
337	Квартира	14	2	41.90	2	21.70	2.72
338	Квартира	14	2	44.40	1	22.10	2.72
339	Квартира	14	2	37.00	1	16.10	2.72
340	Квартира	15	2	37.00	1	10.60	2.72
341	Квартира	15	2	37.00	1	10.60	2.72
342	Квартира	15	2	24.60	1	11.80	2.72
343	Квартира	15	2	30.70	1	11.00	2.72
344	Квартира	15	2	20.30	1	9.30	2.72
345	Квартира	15	2	33.40	1	10.20	2.72
346	Квартира	15	2	35.10	1	10.00	2.72
347	Квартира	15	2	32.80	1	13.60	2.72
348	Квартира	15	2	41.90	2	21.70	2.72
349	Квартира	15	2	44.40	1	22.10	2.72
				i	Í	1	1
350	Квартира	15	2	37.00	1	16.10	2.72

352	Квартира	16	2	37.00	1	10.60	2.72
353	Квартира	16	2	24.60	1	11.80	2.72
354	Квартира	16	2	30.70	1	11.00	2.72
355	Квартира	16	2	20.30	1	9.30	2.72
356	Квартира	16	2	33.40	1	10.20	2.72
357	Квартира	16	2	35.10	1	10.00	2.72
358	Квартира	16	2	32.80	1	13.60	2.72
359	Квартира	16	2	41.90	2	21.70	2.72
360	Квартира	16	2	44.40	1	22.10	2.72
361	Квартира	16	2	37.00	1	16.10	2.72
362	Квартира	17	2	37.00	1	10.60	3.00
363	Квартира	17	2	37.00	1	10.60	3.00
364	Квартира	17	2	24.60	1	11.80	3.00
365	Квартира	17	2	30.70	1	11.00	3.00
366	Квартира	17	2	20.30	1	9.30	3.00
367	Квартира	17	2	33.40	1	10.20	3.00
368	Квартира	17	2	35.10	1	10.00	3.00
369	Квартира	17	2	32.80	1	13.60	3.00
370	Квартира	17	2	41.90	2	21.70	3.00
371	Квартира	17	2	44.40	1	22.10	3.00
372	Квартира	17	2	37.00	1	16.10	3.00
1500	•	· 1	•	•	•	•	•

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный	II	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота	
номер	Назначение	расположе	ения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
1	Кладовая	-1		1	3.00	Кладовая	3.00	
2	Кладовая	-1		1	3.00	Кладовая	3.00	
3	Кладовая	-1		1	2.90	Кладовая	2.90	
4	Кладовая	-1		1	2.80	Кладовая	2.80	
5	Кладовая	-1		1	2.80	Кладовая	2.80	
6	Кладовая	-1		1	2.90	Кладовая	2.90	
7	Кладовая	-1		1	3.80	Кладовая	3.80	
8	Кладовая	-1		1	3.80	Кладовая	3.80	
9	Кладовая	-1		1	4.40	Кладовая	4.40	
10	Кладовая	-1		1	3.80	Кладовая	3.80	
11	Кладовая	-1		1	3.60	Кладовая	3.60	
12	Кладовая	-1		1	4.30	Кладовая	4.30	
13	Кладовая	-1		1	5.20	Кладовая	5.20	
14	Кладовая	-1		1	4.40	Кладовая	4.40	
15	Кладовая	-1		1	4.00	Кладовая	4.00	
16	Кладовая	-1		1	3.00	Кладовая	3.00	
17	Кладовая	-1		1	2.80	Кладовая	2.80	
18	Кладовая	-1		1	3.50	Кладовая	3.50	
19	Кладовая	-1		1	3.20	Кладовая	3.20	
20	Кладовая	-1		1	3.40	Кладовая	3.40	

21	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
22	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
23	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
24	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
25	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
26	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
27	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
28	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
29	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
30	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
31	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
32	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
33	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
34	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
35	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
36	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
37	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
38	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
39	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
40	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
41	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
42	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
43	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
44	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
45	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
46	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
47	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
48	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
49	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
50	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
51	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
52	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
53	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
54	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
55	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
56	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
57	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
58	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
59	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
60	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
61	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
62	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
63	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
64	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
65	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
66	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	

67	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
68	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
69	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
70	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
71	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
72	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
73	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
74	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
75	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
76	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
77	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 O помещениях обще-16.1.1 го пользования

го пол	<b>I</b> ЬЗОВАНИЯ			
<b>№</b> п/ п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Литер 4. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	6.10
2	Тамбур-шлюз	Литер 4. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	10.70
3	Коридор	Литер 4. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	77.90
4	Коридор	Литер 4. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	97.30
5	Коридор	Литер 4. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	63.30
6	Электрощитовая	Литер 4. Блок-секция 11 этаж	Техническое	12.60
7	Венткамера	Литер 4. Блок-секция 11 этаж	Техническое	15.60
8	Вестибюль	Литер 4. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	39.40
9	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	20.50
10	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	20.40
11	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	12.80
12	Колясочная, КУИ	Литер 4. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	12.30
13	Санузел	Литер 4. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	3.50
14	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	10.70
15	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	52.60
16	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	12.80
17	Балкон	Литер 4. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	9.80
18	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	10.70
19	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	52.60
20	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	12.80
21	Балкон	Литер 4. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	9.80
22	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	10.70
23	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	52.60
24	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	12.80

25	Балкон	Литер 4. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	9.80
26	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	10.70
27	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	52.60
28	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	12.80
29	Балкон	Литер 4. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	9.80
30	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	10.70
31	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	52.60
32	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	12.80
33	Балкон	Литер 4. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	9.80
34	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	10.70
35	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	52.60
36	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	12.80
37	Балкон	Литер 4. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	9.80
38	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	10.70
39	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	52.60
40	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	12.80
41	Балкон	Литер 4. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	9.80
42	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	10.70
43	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	52.60
44	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	12.80
45	Балкон	Литер 4. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	9.80
46	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	10.70
47	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	52.60
48	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	12.80
49	Балкон	Литер 4. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	9.80
50	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	10.70
51	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	52.60
52	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	12.80
53	Балкон	Литер 4. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	9.80
54	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	10.70
55	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	52.60
56	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	12.80
57	Балкон	Литер 4. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	9.80
58	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	10.70
59	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	52.60
60	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	12.80
61	Балкон	Литер 4. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	9.80
62	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	10.70
63	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	52.60

64	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	12.80
65	Балкон	Литер 4. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	9.80
66	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	10.70
67	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	52.60
68	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	12.80
69	Балкон	Литер 4. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	9.80
70	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования	10.70
71	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования	52.60
72	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования	12.80
73	Балкон	Литер 4. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования	9.80
74	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 1. 17 этаж	Общего пользования	10.70
75	Коридор	Литер 4. Блок-секция 1. 17 этаж	Общего пользования	52.60
76	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. 17 этаж	Общего пользования	12.80
77	Балкон	Литер 4. Блок-секция 1. 17 этаж	Общего пользования	9.80
78	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 1. Кровля	Общего пользования	12.80
79	Тамбур-шлюз	Литер 4. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования	6.10
80	Тамбур-шлюз	Литер 4. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования	10.70
81	Коридор	Литер 4. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования	63.70
82	Коридор	Литер 4. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования	63.10
83	Коридор	Литер 4. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования	69.60
84	ВНС	Литер 4. Блок-секция 21 этаж	Техническое	34.20
85	ИТП	Литер 4. Блок-секция 21 этаж	Техническое	30.10
86	Венткамера	Литер 4. Блок-секция 21 этаж	Техническое	18.10
87	Электрощитовая	Литер 4. Блок-секция 21 этаж	Техническое	12.60
88	Вестибюль	Литер 4. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	39.40
89	Коридор	Литер 4. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	20.40
90	Коридор	Литер 4. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	20.50
91	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	12.80
92	Колясочная, КУИ	Литер 4. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	12.30
93	Санузел	Литер 4. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	3.50
94	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	10.70
95	Коридор	Литер 4. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	52.60
96	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 2. 2 этаж Общего пользован		12.80
97	Балкон	Литер 4. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	9.80
98	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	10.70
99	Коридор	Литер 4. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	52.60
100	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	12.80
101	Балкон	Литер 4. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	9.80
102	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	10.70

103	Коридор	Литер 4. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	52.60
104	Лестничная	Литер 4. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	12.80
	клетка	_		
105	Балкон	Литер 4. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	9.80
106	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	10.70
107	Коридор	Литер 4. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	52.60
108	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	12.80
109	Балкон	Литер 4. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	9.80
110	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	10.70
111	Коридор	Литер 4. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	52.60
112	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	12.80
113	Балкон	Литер 4. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	9.80
114	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	10.70
115	Коридор	Литер 4. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	52.60
116	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	12.80
117	Балкон	Литер 4. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	9.80
118	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	10.70
119	Коридор	Литер 4. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	52.60
120	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	12.80
121	Балкон	Литер 4. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	9.80
122	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	10.70
123	Коридор	Литер 4. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	52.60
124	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	12.80
125	Балкон	Литер 4. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	9.80
126	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 2. 10 этаж	Общего пользования	10.70
127	Коридор	Литер 4. Блок-секция 2. 10 этаж	Общего пользования	52.60
128	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 2. 10 этаж	Общего пользования	12.80
129	Балкон	Литер 4. Блок-секция 2. 10 этаж	Общего пользования	9.80
130	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 2. 11 этаж	Общего пользования	10.70
131	Коридор	Литер 4. Блок-секция 2. 11 этаж	Общего пользования	52.60
132	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 2. 11 этаж	Общего пользования	12.80
133	Балкон	Литер 4. Блок-секция 2. 11 этаж	Общего пользования	9.80
134	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 2. 12 этаж Общего пользовани		10.70
135	Коридор	Литер 4. Блок-секция 2. 12 этаж Общего пользования		52.60
136	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 2. 12 этаж	Общего пользования	12.80
137	Балкон	Литер 4. Блок-секция 2. 12 этаж	Общего пользования	9.80
138	Лифтовый холл	Литер 4. Блок-секция 2. 13 этаж	Общего пользования	10.70
139	Коридор	Литер 4. Блок-секция 2. 13 этаж	Общего пользования	52.60
140	Лестничная клетка	Литер 4. Блок-секция 2. 13 этаж	Общего пользования	12.80

141	Балкон	Литер 4.	Блок-секция 2.	. 13 этаж	Общего пользования	9.80	
142		Литер 4.	Блок-секция 2.	. 14 этаж	Общего пользования	10.70	
143	Коридор	Литер 4.	Блок-секция 2.	. 14 этаж	Общего пользования	52.60	
144	Лестничная клетка	Литер 4.	Блок-секция 2.	. 14 этаж	Общего пользования	12.80	
145	Балкон	Литер 4.	Блок-секция 2.	. 14 этаж	Общего пользования	9.80	
146	Лифтовый холл	Литер 4.	Блок-секция 2.	. 15 этаж	Общего пользования	10.70	
147	. Коридор	Литер 4.	Блок-секция 2.	. 15 этаж	Общего пользования	52.60	
148	Лестничная клетка	Литер 4.	Блок-секция 2.	. 15 этаж	Общего пользования	12.80	
149	Балкон	Литер 4.	Блок-секция 2.	. 15 этаж	Общего пользования	9.80	
150	Лифтовый холл	_	Блок-секция 2.		Общего пользования	10.70	
151	Коридор	Литер 4.	Блок-секция 2.	. 16 этаж	Общего пользования	52.60	
152	Лестничная клетка	Литер 4.	Блок-секция 2.	. 16 этаж	Общего пользования	12.80	
153	Балкон	Литер 4.	Блок-секция 2.	. 16 этаж	Общего пользования	9.80	
154	Лифтовый холл	Литер 4.	Блок-секция 2.	. 17 этаж	Общего пользования	10.70	
155	Коридор	Литер 4.	Блок-секция 2.	. 17 этаж	Общего пользования	52.60	
156	Лестничная клетка	Литер 4.	Блок-секция 2.	. 17 этаж	Общего пользования	12.80	
157	Балкон	Литер 4.	Блок-секция 2.	. 17 этаж	Общего пользования	9.80	
158	Лестничная клетка	Литер 4.	Блок-секция 2.	. Кровля	Общего пользования	12.80	
обо чен ния	кого и инженерного рудования, предназиного для обслужива более чем одного п цения в данном дом	Ha- 16.2.1					
$\Pi$ /	Спписацие места — г	Вид оборуд	ования	Назначение			
1	полземная часть т	Іренажные становки.	насосные	Откачка воды из приямков.			
2	полземная часть т	Дренажные насосные установки.		Откачка воды из приямков.			
3	подземная часть, Литер 4 БС-1	Электрощитовая (ВУ1, ВУ2)		Обеспечение электроэнергией жилого дома			
	'	Зентиляцис становки.	нные	Обеспечение воздухообмена помещений			
7	моп, надземная часть, Литер 4	Грубопрово нженерных олодного и одоснабже	х систем горячего	Подача ресурсов потребителям.			
8	часть, Литер 4	рубопрово ротивопож одопровод:	арного	Подача воды к по	жарным кранам.		

9	МОП, надземная часть, Литер 4 БС-1	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых тесурсов.
10	МОП, надземная часть, Литер 4 БС-1	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хзяйственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.
11	МОП, надземная часть, Литер 4 БС-1	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.
12	МОП, надземная часть, Литер 4 БС-1	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.
13			Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.
14	МОП, надземная часть, Литер 4 БС-1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
15	Кровля, надземная часть, Литер 4 БС-1	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.
16	Помещение 2/4, подземная часть, Литер 4 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
17	Помещение 2/5, подземная часть, Литер 4 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
	Помещение 2/9, подземная часть, Литер 4 БС-2	Электрощитовая (ВУ3, ВУ4)	Обеспечение электроэнергией жилого дома
25	Подземная часть, Литер 4 БС-2	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений
31	Помещение 2/7, подземная часть, Литер 4 БС-2	Индивидуальный тепловой пункт.	Теплоснабжение объекта по независимой схеме. Приготовление теплоносителя для систем отопления и горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд. Качественное регулирование параметров теплоносителя и горячей воды без постоянного присутствия персонала. Транспортировка, регулирование и учет ресурсов.
33	Помещение 2/6, подземная часть, Литер 4 БС-2	ВНС	Создание рабочего давления для подачи воды потребителям
	Помещение 2/6, подземная часть, Литер 4 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
	Помещение 2/7, подземная часть, Литер 4 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.

26	МОП, надземная часть, Литер 4 БС-2	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.				
27	МОП, надземная часть, Литер 4 БС-2	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.				
28	МОП, надземная часть, Литер 4 БС-2	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых тесурсов.				
29	МОП, надземная часть, Литер 4 БС-2	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хзяйственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.				
30	МОП, надземная часть, Литер 4 БС-2	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.				
31	МОП, надземная часть, Литер 4 БС-2	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.				
32	МОП, надземная часть, Литер 4 БС-2	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.				
33	МОП, надземная часть, Литер 4 БС-2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт				
34	Кровля, надземная часть, Литер 4 БС-2	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.				
17	17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разре-						

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

	1	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
·	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 975 759 441,79 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	об уплате с	должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион- Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
-	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600230006128
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН:
		<b>7702070139</b> КПП:
		770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО:
		01929672
19.5 Форма привлечения	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
денежных средств	13.0.1	Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 568 821 800,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 751 475 202,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>817 346 598,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.07.2029</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фондили с использованием	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: •• •• •• •• •• •• •• •• •• •• •• •• ••
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: ${f 0}$
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
 19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b> руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b> руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>		
22 Mychomyoryg of off over	0 0011110111110	HIMPOGENIZEVENI POEDOTI IN OTDOLITATI OTDO. POPOVOTDIJEVIJA 110		

<sup>22</sup> Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении		
объекта социальной ин-		
фраструктуры. Об ука-		
занных в частях 3 и 4		
статьи 18.1 Федерального		
закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии		
в долевом строительстве		
многоквартирных домов		
и иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33) догово-		
рах и соглашениях, пре-		
дусматривающих переда-		
чу объекта социальной		
инфраструктуры в го-		
сударственную или му-		
ниципальную собствен-		
ность. О целях затрат зас-		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмез-
тройщика из числа целей,	22 1 1	дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государс-
указанных в пунктах о -	22.1.1	твенную или муниципальную собственность:
10 и 12 части 1 статьи 18		Да
Федерального закона от		
30 декабря 2004 г. N 214-		
ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве мно-		
гоквартирных домов и		
иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о пла-		
нируемых размерах таких		
затрат, в том числе с ука-		
занием целей и планиру-		
емых размеров таких зат-		
рат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых		
всеми участниками до-		
левого строительства по		
договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		Здание

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Детское дошкольное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Договор о комплексном развитии территории
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 11.09.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 5/21.01-14
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация г.Сочи
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:  1.В разделе 15.3 в отношении литера 1,1 и литера 4,1 количество машиномест указано 99 и 137 соответственно. Однако, фактическая общая вместимость указанных литеров составляет: Литер 1,1-198 м/мест из них:-68 м/мест. (соответственно 34 механизированных паркингов) в подземном этаже;-62 м/мест (соответственно 31 механизированных паркингов) на 1-ом этаже;-68 м/мест (соответственно 34 механизированных паркингов) на 2-ом этаже; Литер 4.1 − 217 м/мест, из них:-160 м/мест (соответственно 80 механизированных паркингов) на-ходятся в подземном этаже-53 м/мест (обычных) на открытой плоскостной площадке над Литером 4.1. Количество м/мест в разделе 15.3 указывается меньше в связи с тем, что совершение учетно-регистрационных действий в отношении машино-мест, доступ к которым осуществляется через смежные с ними машино-места, не допускается и участие данных объектов в гражданском обороте как самостоятельных объектов недвижимости недопустимо (Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2019 г.№ 19961-ОД/08).Это обеспечивается за счет размещения механизированных парковок типа Light Parking мод. А седан + седан, позволяющих размещать на одном плоскостном машиноместе фактически два парковочных места и работающих по следующему принципу:первая машина заезжает на механизированный подъемник, который поднимает ее на «второй ярус», после чего вторая машина получает возможность заезда под поднятый первый автомобиль. 2. Проектной документацией предусмотрено автоматическое дублирование сигнала "ПОЖАР" в подразделение пожарной охраны с использованном объектовой станции системы РПИ"СТРЕЛЕЦ-МО-

## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

рид тике, выполниющем ре	acciding CC	ответствии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 5/21.01-14
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.09.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>04.04.2019,17.03.2020,10.02.2023</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоТехИнжиниринг</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Логвинов</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Викторович</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-075946-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-008261-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Лестория (ЖК Лестория)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК ЛидерГрупп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312239648
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-49-8490-2023</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2031</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУ-НИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе ищик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900008438
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.03.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.03.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
		Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>2320034940</b>
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0401008:1449
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>48 314,00 м²</b>
13 О планируемых элемен	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
ительства		
13.1 Об элементах благо-	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,
устройства территории		пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
13.1.1. 13.1.1. 13.1.2 13.1.2.		
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 63
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка (1669 кв.м), расположенная во внутридворовом простанстве Состав игрового оборудования: качалка-балансир-1 шт.качалка на пружине Пчёлка-1 шт.домик Беседка-1 шт.горка мини-1 шт.качели на дерев.стойках-1 шт.песочница Катерок-1 шт.песочница Кораблик-1 шт
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Для занятия физкультурой-4742,8 кв.м Состав обрудования:Баскетбольная площадка-1 шт гимнастический комплекс-1 шт тренажеры 4 шт
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 17 контейнеров для сбора ТКО объемом по 0,75 куб.м каждый размещены на специально отведенной площадке, расположенной на границе земельного участка непосредственно у проезда на расстоянии не менее 20 м от жилых домов
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусматриваются мероприятия по озеленению, а именно:-Посев газонной травы-Посадка кустарников-Посадка деревьев
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах в соответствии с дизайн проектом, а также в соотвествии с светотехническим расчетом

		Описание иных планируемых элементов благоустройства:
	13.1.8	Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальто- бетона, тротуары и отмостки-из бетонной плитки.В местах, сво- бодных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и га- зонов, а также высадка деревьев и кустарников.Газоны отде- лены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром.Вдоль проездов-бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, пло-
		шадок и газонов-Бр 100.20.8
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Россети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-02/2623-21-cc
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 855,62 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-2/11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/090124/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/090124/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОСТОК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/085-21/00101
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
CHO TOTHIN R COTAIN CONST	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:  Кузьменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Про-Лифт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766
домов и (или) иных объект	гов недви:	кся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных жимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 253
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 59

		15.1.2.1	В то <b>0</b>	ом числе ма	шино-мест:		
		15.1.2.2	В то <b>59</b>	ом числе ин	ых нежилых	помещений:	
15.2 О хара	ктеристиках ещений	15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	ия	Номер подъезда	Общая площадь	Количество комнат	Высота потолков

жилых пом	ещений	13.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	57.90	2	28.00	2.72
2	Квартира	1	1	21.50	1	10.40	2.72
3	Квартира	1	1	33.00	1	10.00	2.72
4	Квартира	1	1	74.20	2	25.30	2.72
5	Квартира	2	1	57.50	2	28.10	2.72
6	Квартира	2	1	20.80	1	10.40	2.72
7	Квартира	2	1	29.20	1	10.60	2.72
8	Квартира	2	1	32.40	1	10.00	2.72
9	Квартира	2	1	73.10	3	37.70	2.72
10	Квартира	3	1	57.60	2	28.10	2.72
11	Квартира	3	1	20.80	1	10.40	2.72
12	Квартира	3	1	28.60	1	10.60	2.72
13	Квартира	3	1	32.40	1	10.00	2.72
14	Квартира	3	1	73.50	3	37.70	2.72
15	Квартира	4	1	57.60	2	28.10	2.72
16	Квартира	4	1	20.80	1	10.40	2.72
17	Квартира	4	1	28.60	1	10.60	2.72
18	Квартира	4	1	32.40	1	10.00	2.72
19	Квартира	4	1	73.50	3	37.70	2.72
20	Квартира	5	1	57.60	2	28.10	2.72
21	Квартира	5	1	20.80	1	10.40	2.72
22	Квартира	5	1	28.60	1	10.60	2.72
23	Квартира	5	1	32.40	1	10.00	2.72
24	Квартира	5	1	73.50	3	37.70	2.72
25	Квартира	6	1	57.60	2	28.10	2.72
26	Квартира	6	1	20.80	1	10.40	2.72
27	Квартира	6	1	28.60	1	10.60	2.72
28	Квартира	6	1	32.40	1	10.00	2.72
29	Квартира	6	1	73.50	3	37.70	2.72
30	Квартира	7	1	57.60	2	28.10	2.72
31	Квартира	7	1	20.80	1	10.40	2.72
32	Квартира	7	1	28.60	1	10.60	2.72
33	Квартира	7	1	32.40	1	10.00	2.72
34	Квартира	7	1	73.50	3	37.70	2.72
35	Квартира	8	1	57.60	2	28.10	2.72
36	Квартира	8	1	20.80	1	10.40	2.72
37	Квартира	8	1	28.60	1	10.60	2.72
38	Квартира	8	1	32.40	1	10.00	2.72

39	Квартира	8	1	73.50	3	37.70	2.72
40	Квартира	9	1	57.60	2	28.10	2.72
41	Квартира	9	1	20.80	1	10.40	2.72
42	Квартира	9	1	28.60	1	10.60	2.72
43	Квартира	9	1	32.40	1	10.00	2.72
44	Квартира	9	1	73.50	3	37.70	2.72
45	Квартира	10	1	57.60	2	28.10	2.72
46	Квартира	10	1	20.80	1	10.40	2.72
47	Квартира	10	1	28.60	1	10.60	2.72
48	Квартира	10	1	32.40	1	10.00	2.72
49	Квартира	10	1	73.50	3	37.70	2.72
50	Квартира	11	1	57.60	2	28.10	2.72
51	Квартира	11	1	20.80	1	10.40	2.72
52	Квартира	11	1	28.60	1	10.60	2.72
53	Квартира	11	1	32.40	1	10.00	2.72
54	Квартира	11	1	73.50	3	37.70	2.72
55	Квартира	12	1	57.60	2	28.10	2.72
56	Квартира	12	1	20.80	1	10.40	2.72
57	Квартира	12	1	28.60	1	10.60	2.72
58	Квартира	12	1	32.40	1	10.00	2.72
59	Квартира	12	1	73.50	3	37.70	2.72
60	Квартира	13	1	57.60	2	28.10	2.72
61	Квартира	13	1	20.80	1	10.40	2.72
62	Квартира	13	1	28.60	1	10.60	2.72
63	Квартира	13	1	32.40	1	10.00	2.72
64	Квартира	13	1	73.50	3	37.70	2.72
65	Квартира	14	1	57.60	2	28.10	2.72
66	Квартира	14	1	20.80	1	10.40	2.72
67	Квартира	14	1	28.60	1	10.60	2.72
68	Квартира	14	1	32.40	1	10.00	2.72
69	Квартира	14	1	73.50	3	37.70	2.72
70	Квартира	15	1	57.60	2	28.10	2.72
71	Квартира	15	1	20.80	1	10.40	2.72
72	Квартира	15	1	28.60	1	10.60	2.72
73	Квартира	15	1	32.40	1	10.00	2.72
74	Квартира	15	1	73.50	3	37.70	2.72
75	Квартира	16	1	57.60	2	28.10	2.72
76	Квартира	16	1	20.80	1	10.40	2.72
77	Квартира	16	1	28.60	1	10.60	2.72
78	Квартира	16	1	32.40	1	10.00	2.72
79	Квартира	16	1	73.50	3	37.70	2.72
80	Квартира	17	1	57.60	2	28.10	3.00
81	Квартира	17	1	20.80	1	10.40	3.00
82	Квартира	17	1	28.60	1	10.60	3.00
					1 =		
83	Квартира	17	1	32.40	1	10.00	3.00

85	Квартира	1	2	37.80	1	11.20	2.72
86	Квартира	1	2	37.50	1	10.90	2.72
87	Квартира	1	2	37.20	1	16.30	2.72
88	Квартира	1	2	61.50	2	24.60	2.72
89	Квартира	1	2	21.70	1	9.00	2.72
90	Квартира	1	2	29.80	1	10.30	2.72
91	Квартира	1	2	24.30	1	13.00	2.72
92	Квартира	1	2	65.10	2	28.70	2.72
93	Квартира	1	2	80.70	2	23.30	2.72
94	Квартира	2	2	37.30	1	11.30	2.72
95	Квартира	2	2	36.80	1	10.90	2.72
96	Квартира	2	2	36.80	1	16.40	2.72
97	Квартира	2	2	61.20	2	24.80	2.72
98	Квартира	2	2	21.00	1	9.00	2.72
99	Квартира	2	2	29.20	1	10.30	2.72
100		2	2	23.80	1	13.00	2.72
100	Квартира			48.40	1	11.10	2.72
	Квартира	2	2		1		
102	Квартира	2	2	64.80	2	28.80	2.72
103	Квартира	2	2	80.30	2	23.30	2.72
104	Квартира	3	2	37.40	1	11.30	2.72
105	Квартира	3	2	36.90	1	10.90	2.72
106	Квартира	3	2	36.90	1	16.40	2.72
107	Квартира	3	2	61.40	2	24.80	2.72
108	Квартира	3	2	21.00	1	9.00	2.72
109	Квартира	3	2	29.20	1	10.30	2.72
110	Квартира	3	2	23.90	1	13.00	2.72
111	Квартира	3	2	48.30	1	11.10	2.72
112	Квартира	3	2	64.90	2	28.80	2.72
113	Квартира	3	2	80.60	2	23.30	2.72
114	Квартира	4	2	37.40	1	11.30	2.72
115	Квартира	4	2	36.90	1	10.90	2.72
116	Квартира	4	2	36.90	1	16.40	2.72
117	Квартира	4	2	61.40	2	24.80	2.72
118	Квартира	4	2	21.00	1	9.00	2.72
119	Квартира	4	2	29.20	1	10.30	2.72
120	Квартира	4	2	23.90	1	13.00	2.72
121	Квартира	4	2	48.30	1	11.10	2.72
122	Квартира	4	2	64.90	2	28.80	2.72
123	Квартира	4	2	80.60	2	23.30	2.72
124	Квартира	5	2	37.40	1	11.30	2.72
125	Квартира	5	2	36.90	1	10.90	2.72
126	Квартира	5	2	36.90	1	16.40	2.72
127	Квартира	5	2	61.40	2	24.80	2.72
128	Квартира	5	2	21.00	1	9.00	2.72
129	Квартира	5	2	29.20	1	10.30	2.72
130	Квартира	5	2	23.90	1	13.00	2.72

131	Квартира	5	2	48.30	1	11.10	2.72
132	Квартира	5	2	64.90	2	28.80	2.72
133	Квартира	5	2	80.60	2	23.30	2.72
134	Квартира	6	2	37.40	1	11.30	2.72
135	Квартира	6	2	36.90	1	10.90	2.72
136	Квартира	6	2	36.90	1	16.40	2.72
137	Квартира	6	2	61.40	2	24.80	2.72
138	Квартира	6	2	21.00	1	9.00	2.72
139	Квартира	6	2	29.20	1	10.30	2.72
140	Квартира	6	2	23.90	1	13.00	2.72
141	Квартира	6	2	48.30	1	11.10	2.72
142	Квартира	6	2	64.90	2	28.80	2.72
143	Квартира	6	2	80.60	2	23.30	2.72
144	Квартира	7	2	37.40	1	11.30	2.72
145	Квартира	7	2	36.90	1	10.90	2.72
146	Квартира	7	2	36.90	1	16.40	2.72
147	Квартира	7	2	61.40	2	24.80	2.72
148	Квартира	7	2	21.00	1	9.00	2.72
149	Квартира	7	2	29.20	1	10.30	2.72
150	Квартира	7	2	23.90	1	13.00	2.72
151	Квартира	7	2	48.30	1	11.10	2.72
152	Квартира	7	2	64.90	2	28.80	2.72
153	Квартира	7	2	80.60	2	23.30	2.72
154	Квартира	8	2	37.40	1	11.30	2.72
155	Квартира	8	2	36.90	1	10.90	2.72
156	Квартира	8	2	36.90	1	16.40	2.72
157	Квартира	8	2	61.40	2	24.80	2.72
158	Квартира	8	2	21.00	1	9.00	2.72
159	Квартира	8	2	29.20	1	10.30	2.72
160	Квартира	8	2	23.90	1	13.00	2.72
161	Квартира	8	2	48.30	1	11.10	2.72
162	Квартира	8	2	64.90	2	28.80	2.72
163	Квартира	8	2	80.60	2	23.30	2.72
164	Квартира	9	2	37.40	1	11.30	2.72
165	Квартира	9	2	36.90	1	10.90	2.72
166	Квартира	9	2	36.90	1	16.40	2.72
167	Квартира	9	2	61.40	2	24.80	2.72
168	Квартира	9	2	21.00	1	9.00	2.72
169	Квартира	9	2	29.20	1	10.30	2.72
170	Квартира	9	2	23.90	1	13.00	2.72
171	Квартира	9	2	48.30	1	11.10	2.72
172	Квартира	9	2	64.90	2	28.80	2.72
173	Квартира	9	2	80.60	2	23.30	2.72
174	Квартира	10	2	37.40	1	11.30	2.72
175	Квартира	10	2	36.90	1	10.90	2.72
					1		
176	Квартира	10	2	36.90	1	16.40	2.72

177	Квартира	10	2	61.40	2	24.80	2.72
178	Квартира	10	2	21.00	1	9.00	2.72
179	Квартира	10	2	29.20	1	10.30	2.72
180	Квартира	10	2	23.90	1	13.00	2.72
181	Квартира	10	2	48.30	1	11.10	2.72
182	Квартира	10	2	64.90	2	28.80	2.72
183	Квартира	10	2	80.60	2	23.30	2.72
184	Квартира	11	2	37.40	1	11.30	2.72
185	Квартира	11	2	36.90	1	10.90	2.72
186	Квартира	11	2	36.90	1	16.40	2.72
187	Квартира	11	2	61.40	2	24.80	2.72
188	Квартира	11	2	21.00	1	9.00	2.72
189		11	2	29.20	1	10.30	2.72
190	Квартира	11	2	23.90	1	13.00	2.72
190	Квартира	11	2	48.30	1	11.10	2.72
191	Квартира	11		64.90	1	28.80	
	Квартира		2		2		2.72
193	Квартира	11	2	80.60	2	23.30	2.72
194	Квартира	12	2	37.40	1	11.30	2.72
195	Квартира	12	2	36.90	1	10.90	2.72
196	Квартира	12	2	36.90	1	16.40	2.72
197	Квартира	12	2	61.40	2	24.80	2.72
198	Квартира	12	2	21.00	1	9.00	2.72
199	Квартира	12	2	29.20	1	10.30	2.72
200	Квартира	12	2	23.90	1	13.00	2.72
201	Квартира	12	2	48.30	1	11.10	2.72
202	Квартира	12	2	64.90	2	28.80	2.72
203	Квартира	12	2	80.60	2	23.30	2.72
204	Квартира	13	2	37.40	1	11.30	2.72
205	Квартира	13	2	36.90	1	10.90	2.72
206	Квартира	13	2	36.90	1	16.40	2.72
207	Квартира	13	2	61.40	2	24.80	2.72
208	Квартира	13	2	21.00	1	9.00	2.72
209	Квартира	13	2	29.20	1	10.30	2.72
210	Квартира	13	2	23.90	1	13.00	2.72
211	Квартира	13	2	48.30	1	11.10	2.72
212	Квартира	13	2	64.90	2	28.80	2.72
213	Квартира	13	2	80.60	2	23.30	2.72
214	Квартира	14	2	37.40	1	11.30	2.72
215	Квартира	14	2	36.90	1	10.90	2.72
216	Квартира	14	2	36.90	1	16.40	2.72
217	Квартира	14	2	61.40	2	24.80	2.72
218	Квартира	14	2	21.00	1	9.00	2.72
219	Квартира	14	2	29.20	1	10.30	2.72
220	Квартира	14	2	23.90	1	13.00	2.72
221	Квартира	14	2	48.30	1	11.10	2.72
222	Квартира	14	2	64.90	2	28.80	2.72

223	Квартира	14	2	80.60	2	23.30	2.72
224	Квартира	15	2	37.40	1	11.30	2.72
225	Квартира	15	2	36.90	1	10.90	2.72
226	Квартира	15	2	36.90	1	16.40	2.72
227	Квартира	15	2	61.40	2	24.80	2.72
228	Квартира	15	2	21.00	1	9.00	2.72
229	Квартира	15	2	29.20	1	10.30	2.72
230	Квартира	15	2	23.90	1	13.00	2.72
231	Квартира	15	2	48.30	1	11.10	2.72
232	Квартира	15	2	64.90	2	28.80	2.72
233	Квартира	15	2	80.60	2	23.30	2.72
234	Квартира	16	2	37.40	1	11.30	2.72
235	Квартира	16	2	36.90	1	10.90	2.72
236	Квартира	16	2	36.90	1	16.40	2.72
237	Квартира	16	2	61.40	2	24.80	2.72
238	Квартира	16	2	21.00	1	9.00	2.72
239	Квартира	16	2	29.20	1	10.30	2.72
240	Квартира	16	2	23.90	1	13.00	2.72
241	Квартира	16	2	48.30	1	11.10	2.72
242	Квартира	16	2	64.90	2	28.80	2.72
243	Квартира	16	2	80.60	2	23.30	2.72
244	Квартира	17	2	37.40	1	11.30	3.00
245	Квартира	17	2	36.90	1	10.90	3.00
246	Квартира	17	2	36.90	1	16.40	3.00
247	Квартира	17	2	61.40	2	24.80	3.00
248	Квартира	17	2	21.00	1	9.00	3.00
249	Квартира	17	2	29.20	1	10.30	3.00
250	Квартира	17	2	23.90	1	13.00	3.00
251	Квартира	17	2	48.30	1	11.10	3.00
252	Квартира	17	2	64.90	2	28.80	3.00
253	Квартира	17	2	80.60	2	23.30	3.00
15 3 O v	anarranuerura	v	1	L	L	<u>l</u>	

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный	Hanvarava	Этаж	Номер	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота
номер	Назначение	расположения	подъезда		Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
1	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
2	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
3	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
4	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
5	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
6	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
7	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
8	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
9	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
10	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	

12 H 13 H 14 H 15 H 16 H 17 H 18 H 19 H 20 H 22 H 22 H 23 H 24 H 25 H	Сладовая	-1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2.60 2.70 4.10 2.80 2.80 4.10 3.90 4.10 2.80 2.90 3.20 3.90 2.70	Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая	2.60 2.70 4.10 2.80 2.80 4.10 3.90 4.10 2.80 2.90 3.20 3.90
13 H 14 H 15 H 15 H 16 H 17 H 18 H 19 H 20 H 22 H 22 H 23 H 24 H 25 H	Сладовая	-1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1	1 1 1 1 1 1 1 1 1	4.10 2.80 2.80 4.10 3.90 4.10 2.80 2.90 3.20 3.90	Кладовая	4.10 2.80 2.80 4.10 3.90 4.10 2.80 2.90 3.20
14 H 15 H 16 H 17 H 18 H 19 H 20 H 22 H 22 H 23 H 25 H 26 H	Сладовая	-1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1	1 1 1 1 1 1 1 1 1	2.80 2.80 4.10 3.90 4.10 2.80 2.90 3.20 3.90	Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая	2.80 2.80 4.10 3.90 4.10 2.80 2.90 3.20
15 H 16 H 17 H 18 H 19 H 20 H 22 H 22 H 23 H 25 H	Сладовая	-1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1	1 1 1 1 1 1 1 1	2.80 4.10 3.90 4.10 2.80 2.90 3.20 3.90	Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая	2.80 4.10 3.90 4.10 2.80 2.90 3.20
16 H 17 H 18 H 19 H 20 H 21 H 22 H 23 H 25 H 26 H	Сладовая	-1 -1 -1 -1 -1 -1 -1 -1	1 1 1 1 1 1 1 1	4.10 3.90 4.10 2.80 2.90 3.20 3.90	Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая	4.10 3.90 4.10 2.80 2.90 3.20
17 H 18 H 19 H 20 H 22 H 22 H 23 H 25 H	Сладовая	-1 -1 -1 -1 -1 -1 -1	1 1 1 1 1 1	3.90 4.10 2.80 2.90 3.20 3.90	Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая	3.90 4.10 2.80 2.90 3.20
18 H 19 H 20 H 21 H 22 H 23 H 24 H 25 H	Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая	-1 -1 -1 -1 -1 -1	1 1 1 1 1 1	4.10 2.80 2.90 3.20 3.90	Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая	4.10 2.80 2.90 3.20
18 H 19 H 20 H 21 H 22 H 23 H 24 H 25 H	Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая	-1 -1 -1 -1 -1	1 1 1 1	2.80 2.90 3.20 3.90	Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая	2.80 2.90 3.20
20 F 21 F 22 F 23 F 24 F 25 F 26 F	Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая	-1 -1 -1 -1	1 1 1 1	2.90 3.20 3.90	Кладовая Кладовая Кладовая Кладовая	2.90 3.20
21 F 22 F 23 F 24 F 25 F 26 F	Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая	-1 -1 -1 -1	1 1 1	3.20 3.90	Кладовая Кладовая	3.20
21 F 22 F 23 F 24 F 25 F 26 F	Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая	-1 -1 -1	1	3.90	Кладовая Кладовая	
22 F 23 F 24 F 25 F 26 F	Сладовая Сладовая Сладовая Сладовая	-1 -1	1		Кладовая	3.90
24 F 25 F 26 F	Кладовая Кладовая	-1		2.70	TC	
24 F 25 F 26 F	Кладовая Кладовая		1		Кладовая	2.70
25 F 26 F	Сладовая	_1	-	2.60	Кладовая	2.60
26 F		- 1		4.40	Кладовая	4.40
		-1	2	4.40	Кладовая	4.40
		-1	2	4.9	Кладовая	4.9
28 F	, ,	-1		4.8	Кладовая	4.8
+		-1		4.7	Кладовая	4.7
	Сладовая	-1		3.7	Кладовая	3.7
		-1		3.6	Кладовая	3.6
+	, ,	-1		3.8	Кладовая	3.8
	, ,	-1		3.9	Кладовая	3.9
+		-1		4.7	Кладовая	4.7
	, ,	-1		3.3	Кладовая	3.3
+	, ,	-1		3.1	Кладовая	3.1
		-1		4.5	Кладовая	4.5
+	Сладовая	-1	2	4.6	Кладовая	4.6
39 F	Сладовая	-1	2	4.5		4.5
40 F	Сладовая	-1	2	3.3	Кладовая	3.3
41 F	Кладовая	-1	2	3.5	Кладовая	3.5
42 F	Кладовая	-1	2	3.1	Кладовая	3.1
43 F	Кладовая	-1	2	3	Кладовая	3
44 F	Кладовая	-1	2	2.7	Кладовая	2.7
45 F	Кладовая	-1	2	2.6	Кладовая	2.6
+	Сладовая	-1	2	3.8	Кладовая	3.8
47 F	Кладовая	-1	2	4.4	Кладовая	4.4
+		-1	2	2.7	Кладовая	2.7
+		-1		2.8	Кладовая	2.8
+		-1		4.4	Кладовая	4.4
		-1		3.9	Кладовая	3.9
+		-1	2	3	Кладовая	3
+		-1		2.9	Кладовая	2.9
+	Кладовая			4.4	Кладовая	4.4
		-1		2.8	Кладовая	2.8
+		-1		2.9		2.9

57	Кладовая	-1	2	2.9	Кладовая	2.9	
58	Кладовая	-1	2	2.9	Кладовая	2.9	
59	Кладовая	-1	2	3	Кладовая	3	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-

го пол	пьзования	.1		
№ п/	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение	Площадь
П	рид помещения	помещения	помещения	(кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Литер 5. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	9.70
2	Коридор	Литер 5. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	84.00
3	Коридор	Литер 5. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	46.00
4	Тамбур-шлюз	Литер 5. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	6.10
5	Электрощитовая	Литер 5. Блок-секция 11 этаж	Техническое	12.60
6	Венткамера	Литер 5. Блок-секция 11 этаж	Техническое	9.80
7	Вестибюль	Литер 5. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	36.90
8	Коридор	Литер 5. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	3.50
9	Коридор	Литер 5. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	4.20
10	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	12.70
11	Колясочная, КУИ	Литер 5. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	9.00
12	Санузел	Литер 5. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	3.10
13	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	9.60
14	Коридор	Литер 5. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	19.20
15	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	12.70
16	Балкон	Литер 5. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	9.70
17	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	9.60
18	Коридор	Литер 5. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	19.20
19	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	12.70
20	Балкон	Литер 5. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	9.70
21	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	9.60
22	Коридор	Литер 5. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	19.20
23	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	12.70
24	Балкон	Литер 5. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	9.70
25	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	9.60
26	Коридор	Литер 5. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	19.20
27	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	12.70
28	Балкон	Литер 5. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	9.70
29	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	9.60
30	Коридор	Литер 5. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	19.20
31	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	12.70
32	Балкон	Литер 5. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	9.70
33	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	9.60
34	Коридор	Литер 5. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	19.20
35	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	12.70
36	Балкон	Литер 5. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	9.70

37	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования 9.60
38	Коридор	=	Общего пользования 19.20
39	Лестничная клетка		Общего пользования 12.70
40	Балкон	Литер 5. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования 9.70
41	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования 9.60
42	Коридор	Литер 5. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования 19.20
43	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования 12.70
44	Балкон	Литер 5. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования 9.70
45	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования 9.60
46	Коридор	Литер 5. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования 19.20
47	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования 12.70
48	Балкон	Литер 5. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования 9.70
49	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования 9.60
50	Коридор	Литер 5. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования 19.20
51	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования 12.70
52	Балкон	Литер 5. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования 9.70
53	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования 9.60
54	Коридор	Литер 5. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования 19.20
55	Лестничная клетка		Общего пользования 12.70
56	Балкон		Общего пользования 9.70
57	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования 9.60
58	Коридор	Литер 5. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования 19.20
59	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования 12.70
60	Балкон	Литер 5. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования 9.70
61	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования 9.60
62	Коридор	Литер 5. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования 19.20
63	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования 12.70
64	Балкон	Литер 5. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования 9.70
65	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования 9.60
66	Коридор	Литер 5. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования 19.20
67	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования 12.70
68	Балкон	Литер 5. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования 9.70
69	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования 9.60
70	Коридор	Литер 5. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования 19.20
71	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования 12.70
72	Балкон	Литер 5. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования 9.70
73	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 1. 17 этаж	Общего пользования 9.60
74	Коридор	Литер 5. Блок-секция 1. 17 этаж	Общего пользования 19.20
75	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 1. 17 этаж	Общего пользования 12.70
76	Балкон	Литер 5. Блок-секция 1. 17 этаж	Общего пользования 9.70
77	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 1. Кровля	Общего пользования 12.70
78	Тамбур-шлюз	Литер 5. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования 10.70
79	Коридор		Общего пользования 42.30
80	Коридор	Литер 5. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования 72.60
81	Коридор	Литер 5. Блок-секция 21 этаж	Общего пользования 77.90
82			Общего пользования 8.70
i		<del>-</del>	

83	Насосная пожаротушения	Литер 5. Блок-секция 21 этаж	Техническое	36.00
84	BHC	Литер 5. Блок-секция 21 этаж	Техническое	36.00
85	Венткамера	Литер 5. Блок-секция 21 этаж	Техническое	17.00
86	Венткамера дымоудаления	Литер 5. Блок-секция 21 этаж	Техническое	8.70
87	ИТП	Литер 5. Блок-секция 21 этаж	Техническое	47.00
88	Узел ввода (ВК+ИТП)	Литер 5. Блок-секция 21 этаж	Техническое	5.10
89	Электрощитовая	Литер 5. Блок-секция 21 этаж	Техническое	12.60
90	Вестибюль	Литер 5. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	53.40
91	Коридор	Литер 5. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	26.30
92	Коридор	Литер 5. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	13.70
93	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	12.80
94	Колясочная, КУИ	Литер 5. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	11.30
95	Санузел	Литер 5. Блок-секция 2. 1 этаж	Общего пользования	5.00
96	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	10.70
97	Коридор	Литер 5. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	52.00
98	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	12.80
99	Балкон	Литер 5. Блок-секция 2. 2 этаж	Общего пользования	9.60
100	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	10.70
101	Коридор	Литер 5. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	52.00
102	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	12.80
103	Балкон	Литер 5. Блок-секция 2. 3 этаж	Общего пользования	9.60
104	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	10.70
105	Коридор	Литер 5. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	52.00
106	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	12.80
107	Балкон	Литер 5. Блок-секция 2. 4 этаж	Общего пользования	9.60
108	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	10.70
109	Коридор	Литер 5. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	52.00
110	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	12.80
111	Балкон	Литер 5. Блок-секция 2. 5 этаж	Общего пользования	9.60
112	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	10.70
113	Коридор	Литер 5. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	52.00
114	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	12.80
115	Балкон	Литер 5. Блок-секция 2. 6 этаж	Общего пользования	9.60
116	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	10.70
117	Коридор	Литер 5. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	52.00
118	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	12.80
119	Балкон	Литер 5. Блок-секция 2. 7 этаж	Общего пользования	9.60
120	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	10.70
121	Коридор	Литер 5. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	52.00
122	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	12.80
123	Балкон	Литер 5. Блок-секция 2. 8 этаж	Общего пользования	9.60
124	Лифтовый холл	Литер 5. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	10.70
125	Коридор	Литер 5. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	52.00
126	Лестничная клетка	Литер 5. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	12.80
127	Балкон	Литер 5. Блок-секция 2. 9 этаж	Общего пользования	9.60

128	Лифтовый холл		Литер 5. Бло	ок-сек	ция 2. 10 этаж	Общего пользования	10.70	
129	Коридор				ция 2. 10 этаж	Общего пользования	52.00	
130	Лестничная клет	гка	Литер 5. Бло	ок-сек	ция 2. 10 этаж	Общего пользования	12.80	
131	Балкон	кон Литер 5. Блок-сен			ция 2. 10 этаж	Общего пользования	9.60	
132	Лифтовый холл		Литер 5. Бло	ок-сек	ция 2. 11 этаж	Общего пользования	10.70	
133	Коридор		Литер 5. Бло	ок-сек	ция 2. 11 этаж	Общего пользования	52.00	
134	Лестничная клет	гка	Литер 5. Бло	ок-сек	ция 2. 11 этаж	Общего пользования	12.80	
135	Балкон		Литер 5. Бло	ок-сек	ция 2. 11 этаж	Общего пользования	9.60	
136	Лифтовый холл				ция 2. 12 этаж		10.70	
137	Коридор		Литер 5. Бло	ок-сек	ция 2. 12 этаж	Общего пользования	52.00	
138	Лестничная клет				ция 2. 12 этаж	Общего пользования	12.80	
139	Балкон				ция 2. 12 этаж	'	9.60	
140	Лифтовый холл				ция 2. 13 этаж	Общего пользования	10.70	
141	Коридор				ция 2. 13 этаж	'	52.00	
142	Лестничная клет	гка	Литер 5. Бло	ок-сек	ция 2. 13 этаж	Общего пользования	12.80	
143	Балкон				ция 2. 13 этаж	'	9.60	
144	Лифтовый холл				ция 2. 14 этаж		10.70	
145	Коридор		Литер 5. Бло	ок-сек	ция 2. 14 этаж	Общего пользования	52.00	
146	Лестничная клет	гка			ция 2. 14 этаж	Общего пользования	12.80	
147	Балкон	Литер 5. Блок-секция 2. 14 этаж			'	9.60		
148	Лифтовый холл	1			10.70			
149	Коридор		Литер 5. Блок-секция 2. 15 этаж			'	52.00	
150		Лестничная клетка			Литер 5. Блок-секция 2. 15 этаж Общего пользования 12.80			
151	Балкон				ция 2. 15 этаж	'	9.60	
152	Лифтовый холл		Литер 5. Блок-секция 2. 16 этаж		'	10.70		
153	Коридор		Литер 5. Блок-секция 2. 16 этаж		'	52.00		
154	Лестничная клет	гка	Литер 5. Блок-секция 2. 16 этах			Общего пользования	12.80	
155	Балкон		Литер 5. Блок-секц			Общего пользования	†	
156	Лифтовый холл		Литер 5. Блок-секци			Общего пользования		
157	Коридор		Литер 5. Блок-секция 2. 17 этаж			· ·	52.00	
158	Лестничная клет	гка	Литер 5. Блок-секция 2. 17 этаж		'	12.80		
159	Балкон		Литер 5. Блок-секция 2. 17 этаж		· ·	9.60		
160	Лестничная клет		Литер 5. Блок-секция 2. Кровля		Общего пользования	12.80		
	Перечень техноло							
	ого и инженерного							
	удования, предназ эго для обслужив	IIn /	1					
	олее чем одного							
	ения в данном дом							
No _		<u> </u>						
Π/	писание места сположения	Вид обор	удования		Назначение			
П								
1 1	омещение 1/2,	Дренажн	ые насосные	e				
1 1	одземная часть,	установк			Откачка воды из п	риямков.		
	итер 5 БС-1 омещение 1/3,							
	олземная часть		ые насосные	e	Откачка воды из п	приямков		
	итер 5 БС-1	установк	И.		отта па воды по п	.p		
	1							

3	Помещение 1/5, подземная часть, Литер 5 БС-1	Электрощитовая (ВУ1, ВУ2)	Обеспечение электроэнергией жилого дома
	Подземная часть, Литер 5 БС-1	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений
5	МОП, надземная часть, Литер 5 БС-1 Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.		Подача ресурсов потребителям.
6	МОП, надземная часть, Литер 5 БС-1	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.
7	МОП, надземная часть, Литер 5 БС-1	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых тесурсов.
8	МОП, надземная часть, Литер 5 БС-1	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хзяйственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.
9	МОП, надземная часть, Литер 5 БС-1	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.
10	МОП, надземная часть, Литер 5 БС-1	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.
11	МОП, надземная часть, Литер 5 БС-1	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.
12	МОП, надземная часть, Литер 5 БС-1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
13	Кровля, надземная часть, Литер 5 БС-1	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.
14	Помещение 2/3, подземная часть, Литер 5 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
15	Помещение 2/4, подземная часть, Литер 5 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
16	Помещение 2/11, подземная часть, Литер 5 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.
17	Помещение 2/12, подземная часть, Литер 5 БС-2	Электрощитовая (ВУ3, ВУ4)	Обеспечение электроэнергией жилого дома
18	Подземная часть, Литер 5 БС-2	Вентиляционные установки.	Обеспечение воздухообмена помещений

19	Помещение 2/10, подземная часть, Литер 5 БС-2  Помещение 2/10, Индивидуальный тепловой пункт.		Теплоснабжение объекта по независимой схеме. Приготовление теплоносителя для систем отопления и горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд. Качественное регулирование параметров теплоносителя и горячей воды без постоянного присутствия персонала. Транспортировка, регулирование и учет ресурсов.			
	Помещение 2/10, подземная часть, Литер 5 БС-2	Дренажные насосные установки.	Откачка воды из приямков.			
	Помещение 2/6, подземная часть, Литер 5 БС-2  Насосная станция пожаротушения		Создание рабочего давления в противопожарном трубопроводе.			
	Помещение 2/6, подземная часть, Литер 5 БС-2  Дренажные насосные установки.		Откачка воды из приямков.			
23	Помещение 2/7, подземная часть, Литер 5 БС-2	ВНС	Создание рабочего давления для подачи воды потребителям			
	Помещение 2/7, подземная часть, Литер 5 БС-2  Дренажные насосные установки.		Откачка воды из приямков.			
	МОП, надземная часть, Литер 5 БС-2	Трубопроводы инженерных систем холодного и горячего водоснабжения.	Подача ресурсов потребителям.			
	МОП, надземная часть, Литер 5 БС-2	Трубопроводы противопожарного водопровода.	Подача воды к пожарным кранам.			
	МОП, надземная часть, Литер 5 БС-2	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых тесурсов.			
	МОП, надземная часть, Литер 5 БС-2	Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.	Отвод хзяйственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.			
	МОП, надземная часть, Литер 5 БС-2	Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы.	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.			
30	МОП, надземная часть, Литер 5 БС-2	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.			
	МОП, надземная часть, Литер 5 БС-2	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.			
	МОП, надземная часть, Литер 5 БС-2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт			
33	Кровля, надземная часть, Литер 5 БС-2	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.			

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.

		<u> </u>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: <b>1 710 657 003,68 руб.</b>
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир- мости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения		ия обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
		обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-		Счета эскроу
левом строительстве		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором		Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-
участниками долевого	1001	торой участниками долевого строительства должны быть открыты
строительства должны	19.2.1	счета эскроу:
быть открыты счета эс-		Филиалы юридических лиц
кроу		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
		ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы:
	17.2.2	ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-
		ционерное общество)
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
	19.2.3	низации, в которой участниками долевого строительства должны
	19.2.3	быть открыты счета эскроу:
		7702070139
19.3 Об уплате обязатель-		Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
ных отчислений (взно-	19.3.1	фонд:
сов) застройщика в ком-		Нет
пенсационный фонд		
19.4 Об уполномоченном		Организационно-правовая форма и наименование уполномоченно-
банке, в котором у застройщика открыт раст	19.4.1	го банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при
четный счет		наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
TOTALDIA O TOT		Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
		Наименование банка:
		ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-
		ционерное общество)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		40702810600230006128
		Корреспондентский счет:
		30101810145250000411
		БИК:
		044525411
		ИНН:
		7702070139
		КПП:
		770943002

		ОГРН:
		1027739609391
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 318 260 300,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 631 454 716,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>686 805 584,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.09.2029</b>

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		1 2
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	knov.
	17.7.1.1.1.1	<b>n</b> poy.
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1071112	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	17.7.1.1.1.2	зательных отчислении (взносов) в компенсационный фонд.
		V
	1071112	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	13.7,11.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	knov.
	17.7.1.1.2.1	<b>Λ</b>
		· ·
	1071122	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		U xc
	40 = 4 4 =	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.2.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
		0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		<b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971133	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	.,,,,.,,,,,,	0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	ı	П б
19	.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	0.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	0.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	0.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19	0.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	0.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	0.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	0.7.2.1.3	Машино-места:
19	0.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	0.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	0.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	0.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19	0.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19	0.7.3.1.1	Жилые помещения:
19	0.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19	0.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	0.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19		Нежилые помещения:
19	0.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
·		

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1 О виде, назначении		
объекта социальной ин-		
фраструктуры. Об ука-		
занных в частях 3 и 4		
статьи 18.1 Федерального		
закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии		
в долевом строительстве		
многоквартирных домов		
и иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33) догово-		
рах и соглашениях, пре-		
дусматривающих переда-		
чу объекта социальной		
инфраструктуры в го-		
сударственную или му-		
ниципальную собствен-		
ность. О целях затрат зас-		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмез-
тройщика из числа целей,	22 1 1	дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государс-
указанных в пунктах о -	22.1.1	твенную или муниципальную собственность:
10 и 12 части 1 статьи 18		Да
Федерального закона от		
30 декабря 2004 г. N 214-		
ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве мно-		
гоквартирных домов и		
иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о пла-		
нируемых размерах таких		
затрат, в том числе с ука-		
занием целей и планиру-		
емых размеров таких зат-		
рат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых		
всеми участниками до-		
левого строительства по		
договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		Здание

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Детское дошкольное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Договор о комплексном развитии территории
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 11.09.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 5/21.01-14
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация г.Сочи
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:  1.В разделе 15.3 в отношении литера 1,1 и литера 4,1 количество машиномест указано 99 и 137 соответственно. Однако, фактическая общая вместимость указанных литеров составляет: Литер 1,1-198 м/мест из них:-68 м/мест. (соответственно 34 механизированных паркингов) в подземном этаже;-62 м/мест (соответственно 31 механизированных паркингов) на 1-ом этаже;-68 м/мест (соответственно 34 механизированных паркингов) на 2-ом этаже; Литер 4.1 − 217 м/мест, из них:-160 м/мест (соответственно 80 механизированных паркингов) на-ходятся в подземном этаже-53 м/мест (обычных) на открытой плоскостной площадке над Литером 4.1. Количество м/мест в разделе 15.3 указывается меньше в связи с тем, что совершение учетно-регистрационных действий в отношении машино-мест, доступ к которым осуществляется через смежные с ними машино-места, не допускается и участие данных объектов в гражданском обороте как самостоятельных объектов недвижимости недопустимо (Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2019 г.№ 19961-ОД/08).Это обеспечивается за счет размещения механизированных парковок типа Light Parking мод. А седан + седан, позволяющих размещать на одном плоскостном машиноместе фактически два парковочных места и работающих по следующему принципу:первая машина заезжает на механизированный подъемник, который поднимает ее на «второй ярус», после чего вторая машина получает возможность заезда под поднятый первый автомобиль. 2. Проектной документацией предусмотрено автоматическое дублирование сигнала "ПОЖАР" в подразделение пожарной охраны с использованнем объектовой станции системы РПИ"СТРЕЛЕЦ-МО-

## Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

рядчикс, выполняющем ра	тооты в со	ответствии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 5/21.01-14
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.09.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 04.04.2019,17.03.2020,10.02.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоТехИнжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Логвинов</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Викторович</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-075946-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-008261-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Лестория (ЖК Лестория)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК ЛидерГрупп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312239648
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-49-8490-2023</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУ-НИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много зливающе ищик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900008438
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.03.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>27.04.2055</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.03.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе-	12.2.1	Собственник земельного участка:
мельного участка	12.2.1	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>2320034940</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0401008:1449
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>48 314,00 м²</b>
13 О планируемых элемен	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
ительства		
13.1 Об элементах благо-	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,
устройства территории		пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 63
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

ı		
13	.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Детская площадка (1669 кв.м), расположенная во внутридво- ровом простанстве Состав игрового оборудования:качалка-ба- лансир-1 шт.качалка на пружине Пчёлка-1 шт.домик Беседка-1 шт.горка мини-1 шт.качели на дерев.стойках-1 шт.песочница Ка- терок-1 шт.песочница Кораблик-1 шт
13	.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
13	.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Для занятия физкультурой-4742,8 кв.м Состав обрудования:Бас-кетбольная площадка-1 шт гимнастический комплекс-1 шт тренажеры 4 шт
13		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13	.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 17 контейнеров для сбора ТКО объемом по 0,75 куб.м каждый размещены на специально отведенной площадке, расположенной на границе земельного участка непосредственно у проезда на расстоянии не менее 20 м от жилых домов
13	.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусматриваются мероприятия по озеленению, а именно:-Посев газонной травы-Посадка кустарников-Посадка деревьев
13		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13	1 6 1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
13		Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
13	.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%.Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках не менее 2.0 м.На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах в соответствии с дизайн проектом, а также в соотвествии с светотехническим расчетом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки-из бетонной плитки.В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов-бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, плошадок и газонов-Бр 100.20.8
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-02/2623-21-cc
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 820,29 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-2/11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/090124/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/090124/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

		Организационно-правовая форма организации, выдавшей техничес-
	14.1.2	кие условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ю/085-21/00101</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кузьменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Про-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			185	жилых помещ			
		15.1.2	Количество 1 17	нежилых поме	ещений:		
		15.1.2.1	В том числе <b>0</b>	машино-мест	:		
		15.1.2.2	В том числе 17	иных нежилы	х помещений:		
15.2 О хараг	ктеристиках ещений	15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	36.20	1	15.00	2.72
2	Квартира	1	1	38.10	1	10.80	2.72
3	1	1	1	24.30	1	11.70	2.72
4	Квартира	1	1	34.00	1	10.60	2.72
5	Квартира	1	1	33.40	1	10.60	2.72
6	Квартира	1	1	34.20	1	14.80	2.72
7	Квартира	1	1	26.30	1	10.40	2.72
8		1	1	38.80	1	12.80	2.72
9		1	1	33.60	1	12.30	2.72
10		2	1	35.80	1	15.10	2.72
11	1 1	2	1	37.40	1	10.80	2.72
12	1 1	2	1	23.50	1	11.70	2.72
13		2	1	29.90	1	10.60	2.72
14	1 1	2	1	21.00	1	8.70	2.72
15		2	1	21.60	1	9.30	2.72
16		2	1	29.30	1	10.60	2.72
17		2	1	33.70	1	14.80	2.72
18	1 1	2	1	25.70	1	10.40	2.72
19	<u> </u>	2	1	38.30	1	12.90	2.72
20	1 1	2	1	33.10	1	12.30	2.72
21	1 1	3	1	35.90	1	15.10	2.72
22	+	3	1	37.50	1	10.80	2.72
23	1 1	3	1	23.60	1	11.70	2.72
24		3	1	30.00	1	10.60	2.72
25		3	1	20.30	1	8.70	2.72
26	1 1	3	1	20.90	1	9.30	2.72
27	<u> </u>	3	1	29.30	1	10.60	2.72
28		3	1	33.70	1	14.80	2.72
29		3	1	25.80	1	10.40	2.72

30	Квартира	3	1	38.40	1	12.90	2.72
31	Квартира	3	1	33.20	1	12.30	2.72
32	Квартира	4	1	35.90	1	15.10	2.72
33	Квартира	4	1	37.50	1	10.80	2.72
34	Квартира	4	1	23.60	1	11.70	2.72
35	Квартира	4	1	30.00	1	10.60	2.72
36	Квартира	4	1	20.30	1	8.70	2.72
37	Квартира	4	1	20.90	1	9.30	2.72
38	Квартира	4	1	29.30	1	10.60	2.72
39	Квартира	4	1	33.70	1	14.80	2.72
40	Квартира	4	1	25.80	1	10.40	2.72
41	Квартира	4	1	38.40	1	12.90	2.72
42	Квартира	4	1	33.20	1	12.30	2.72
43	Квартира	5	1	35.20	1	15.10	2.72
44	Квартира	5	1	37.50	1	10.80	2.72
45	Квартира	5	1	23.60	1	11.70	2.72
46	Квартира	5	1	30.00	1	10.60	2.72
47	Квартира	5	1	20.30	1	8.70	2.72
48	Квартира	5	1	20.90	1	9.30	2.72
49	Квартира	5	1	29.30	1	10.60	2.72
50	Квартира	5	1	33.70	1	14.80	2.72
51	Квартира	5	1	25.80	1	10.40	2.72
52	Квартира	5	1	38.40	1	12.90	2.72
53	Квартира	5	1	33.20	1	12.30	2.72
54		6	1	35.20	1	15.10	2.72
55	Квартира	6	1	37.50	1	10.80	2.72
56	Квартира	6	1	23.60	1	11.70	2.72
57	Квартира	6	1	30.00	1	10.60	2.72
58	Квартира	6	1	20.30	1	8.70	
59	Квартира	6	1	20.30	1	9.30	2.72 2.72
60	Квартира	6	1	29.30	1	10.60	2.72
61	Квартира	6	1	33.70	1	14.80	2.72
62	Квартира	6	1	25.80	1	10.40	2.72
63	Квартира	6	1	38.40	1	12.90	2.72
64	Квартира		1		1	12.30	
	Квартира	6	1	33.20	1		2.72
65	Квартира	7	1	35.90	1	15.10	2.72
66	Квартира	7	1	37.50	1	10.80	2.72
67	Квартира	7	1	23.60	1	11.70	2.72
68	Квартира	7	1	30.00	1	10.60	2.72
69	Квартира	7	1	20.30	1	8.70	2.72
70	Квартира	7	1	20.90	1	9.30	2.72
71	Квартира	7	1	29.30	1	10.60	2.72
72	Квартира	7	1	33.70	1	14.80	2.72
73	Квартира	/	1	25.80	1	10.40	2.72
74	Квартира	7	1	38.40	1	12.90	2.72
75	Квартира	7	1	33.20	1	12.30	2.72

76	Квартира	8	1	35.90	1	15.10	2.72
77	Квартира	8	1	37.50	1	10.80	2.72
78	Квартира	8	1	23.60	1	11.70	2.72
79	Квартира	8	1	30.00	1	10.60	2.72
80	Квартира	8	1	20.30	1	8.70	2.72
81	Квартира	8	1	20.90	1	9.30	2.72
82	Квартира	8	1	29.30	1	10.60	2.72
83	Квартира	8	1	33.70	1	14.80	2.72
84	Квартира	8	1	25.80	1	10.40	2.72
85	Квартира	8	1	38.40	1	12.90	2.72
86	Квартира	8	1	33.20	1	12.30	2.72
87	Квартира	9	1	35.20	1	15.10	2.72
88	Квартира	9	1	37.50	1	10.80	2.72
89	Квартира	9	1	23.60	1	11.70	2.72
90	Квартира	9	1	30.00	1	10.60	2.72
91	Квартира	9	1	20.30	1	8.70	2.72
92	Квартира	9	1	20.90	1	9.30	2.72
93		9	1	29.30	1	10.60	2.72
94	Квартира	9	1	33.70	1	14.80	2.72
95	Квартира	9	1	25.80	1	10.40	2.72
93 96	Квартира		1	38.40	1	12.90	2.72
96 97	Квартира	9	1		1		
	Квартира		1	33.20	1	12.30	2.72
98	Квартира	10	1	35.90	1	15.10	2.72
99	Квартира	10	1	37.50	1	10.80	2.72
100	Квартира	10	l	23.60	1	11.70	2.72
101	Квартира	10	<u>l</u>	30.00	1	10.60	2.72
102	Квартира	10	1	20.30	1	8.70	2.72
103	Квартира	10	1	20.90	1	9.30	2.72
104	Квартира	10	l	29.30	1	10.60	2.72
105	Квартира	10	1	33.70	1	14.80	2.72
106	Квартира	10	1	25.80	1	10.40	2.72
107	Квартира	10	1	38.40	1	12.90	2.72
108	Квартира	10	1	33.20	1	12.30	2.72
109	Квартира	11	1	35.90	1	15.10	2.72
110	Квартира	11	1	37.50	1	10.80	2.72
111	Квартира	11	1	23.60	1	11.70	2.72
112	Квартира	11	1	30.00	1	10.60	2.72
113	Квартира	11	1	20.30	1	8.70	2.72
114	Квартира	11	1	20.90	1	9.30	2.72
115	Квартира	11	1	29.30	1	10.60	2.72
116	Квартира	11	1	33.70	1	14.80	2.72
117	Квартира	11	1	25.80	1	10.40	2.72
118	Квартира	11	1	38.40	1	12.90	2.72
119	Квартира	11	1	33.20	1	12.30	2.72
120	Квартира	12	1	35.90	1	15.10	2.72
121	Квартира	12	1	37.50	1	10.80	2.72

122	Квартира	12	1	23.60	1	11.70	2.72
123	Квартира	12	1	30.00	1	10.60	2.72
124	Квартира	12	1	20.30	1	8.70	2.72
125	Квартира	12	1	20.90	1	9.30	2.72
126	Квартира	12	1	29.30	1	10.60	2.72
127	Квартира	12	1	33.70	1	14.80	2.72
128	Квартира	12	1	25.80	1	10.40	2.72
129	Квартира	12	1	38.40	1	12.90	2.72
130	Квартира	12	1	33.20	1	12.30	2.72
131	Квартира	13	1	35.90	1	15.10	2.72
132	Квартира	13	1	37.50	1	10.80	2.72
133	Квартира	13	1	23.60	1	11.70	2.72
134	Квартира	13	1	30.00	1	10.60	2.72
135	Квартира	13	1	20.30	1	8.70	2.72
136	Квартира	13	1	20.90	1	9.30	2.72
137	Квартира	13	1	29.30	1	10.60	2.72
138	Квартира	13	1	33.70	1	14.80	2.72
139	Квартира	13	1	25.80	1	10.40	2.72
140	Квартира	13	1	38.40	1	12.90	2.72
141	Квартира	13	1	33.20	1	12.30	2.72
142	Квартира	14	1	35.90	1	15.10	2.72
143	Квартира	14	1	37.50	1	10.80	2.72
144	Квартира	14	1	23.60	1	11.70	2.72
145	Квартира	14	1	30.00	1	10.60	2.72
146	Квартира	14	1	20.30	1	8.70	2.72
147	Квартира	14	1	20.90	1	9.30	2.72
148	Квартира	14	1	29.30	1	10.60	2.72
149	Квартира	14	1	33.70	1	14.80	2.72
150	Квартира	14	1	25.80	1	10.40	2.72
151	Квартира	14	1	38.40	1	12.90	2.72
152	Квартира	14	1	33.20	1	12.30	2.72
153	Квартира	15	1	35.90	1	15.10	2.72
154	Квартира	15	1	37.50	1	10.80	2.72
155	Квартира	15	1	23.60	1	11.70	2.72
156	Квартира	15	1	30.00	1	10.60	2.72
157	Квартира	15	1	20.30	1	8.70	2.72
158	Квартира	15	1	20.90	1	9.30	2.72
159	Квартира	15	1	29.30	1	10.60	2.72
160	Квартира	15	1	33.70	1	14.80	2.72
161	Квартира	15	1	25.80	1	10.40	2.72
162	Квартира	15	1	38.40	1	12.90	2.72
163	Квартира	15	1	33.20	1	12.30	2.72
164	Квартира	16	1	35.90	1	15.10	2.72
165	Квартира	16	1	37.50	1	10.80	2.72
166	Квартира	16	1	23.60	1	11.70	2.72
167	Квартира	16	1	30.00	1	10.60	2.72

168	Квартира	16	1	20.30	1	8.70	2.72
169	Квартира	16	1	20.90	1	9.30	2.72
170	Квартира	16	1	29.30	1	10.60	2.72
171	Квартира	16	1	33.70	1	14.80	2.72
172	Квартира	16	1	25.80	1	10.40	2.72
173	Квартира	16	1	38.40	1	12.90	2.72
174	Квартира	16	1	33.20	1	12.30	2.72
175	Квартира	17	1	35.90	1	15.10	3.00
176	Квартира	17	1	37.50	1	10.80	3.00
177	Квартира	17	1	23.60	1	11.70	3.00
178	Квартира	17	1	30.00	1	10.60	3.00
179	Квартира	17	1	20.30	1	8.70	3.00
180	Квартира	17	1	20.90	1	9.30	3.00
181	Квартира	17	1	29.30	1	10.60	3.00
182	Квартира	17	1	33.70	1	14.80	3.00
183	Квартира	17	1	25.80	1	10.40	3.00
184	Квартира	17	1	38.40	1	12.90	3.00
185	Квартира	17	1	33.20	1	12.30	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

HCMMIJIDIA II	омещении							
Условный	Назначение	Этаж		Номер	Площадь	Площадь частей помещения	нежилого	Высота
номер	Пазначение	располох	кения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
1	Кладовая	-1		1	3.30	Кладовая	3.30	
2	Кладовая	-1		1	3.20	Кладовая	3.20	
3	Кладовая	-1		1	4.10	Кладовая	4.10	
4	Кладовая	-1		1	3.00	Кладовая	3.00	
5	Кладовая	-1		1	2.80	Кладовая	2.80	
6	Кладовая	-1		1	2.90	Кладовая	2.90	
7	Кладовая	-1		1	4.50	Кладовая	4.50	
8	Кладовая	-1		1	4.70	Кладовая	4.70	
9	Кладовая	-1		1	4.10	Кладовая	4.10	
10	Кладовая	-1		1	3.30	Кладовая	3.30	
11	Кладовая	-1		1	3.40	Кладовая	3.40	
12	Кладовая	-1		1	4.60	Кладовая	4.60	
13	Кладовая	-1		1	3.30	Кладовая	3.30	
14	Кладовая	-1		1	3.60	Кладовая	3.60	
15	Кладовая	-1		1	3.30	Кладовая	3.30	
16	Кладовая	-1		1	4.10	Кладовая	4.10	
17	Кладовая	-1		1	4.20	Кладовая	4.20	

17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1	О помещениях с	бще-
го п	ользования	

№ п/	D	Описание места расположения	Назначение	Площадь
П	Вид помещения	помещения	помещения	(кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Литер 6. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	10.70
2	Коридор	Литер 6. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	110.20
3	Коридор	Литер 6. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	73.70
4	Тамбур-шлюз	Литер 6. Блок-секция 11 этаж	Общего пользования	10.50
5	ВНС	Литер 6. Блок-секция 11 этаж	Техническое	35.30
6	Венткамера	Литер 6. Блок-секция 11 этаж	Техническое	14.60
7	Венткамера	Литер 6. Блок-секция 11 этаж	Техническое	20.30
8	ИТП	Литер 6. Блок-секция 11 этаж	Техническое	36.50
9	Узел ввода	Литер 6. Блок-секция 11 этаж	Техническое	12.50
10	Электрощитовая	Литер 6. Блок-секция 1. 1 этаж	Техническое	12.60
11	Вестибюль	Литер 6. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	41.60
12	Коридор	Литер 6. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	15.30
13	Коридор	Литер 6. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	17.30
14	Лестничная клетка	Литер 6. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	12.80
15	Колясочная, КУИ	Литер 6. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	10.60
16	Санузел	Литер 6. Блок-секция 1. 1 этаж	Общего пользования	5.00
17	Лифтовый холл	Литер 6. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	10.70
18	Коридор	Литер 6. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	46.40
19	Лестничная клетка	Литер 6. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	12.80
20	Балкон	Литер 6. Блок-секция 1. 2 этаж	Общего пользования	9.70
21	Лифтовый холл	Литер 6. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	10.70
22	Коридор	Литер 6. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	46.40
23	Лестничная клетка	Литер 6. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	12.80
24	Балкон	Литер 6. Блок-секция 1. 3 этаж	Общего пользования	9.70
25	Лифтовый холл	Литер 6. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	10.70
26	Коридор	Литер 6. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	46.40
27	Лестничная клетка	Литер 6. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	12.80
28	Балкон	Литер 6. Блок-секция 1. 4 этаж	Общего пользования	9.70
29	Лифтовый холл	Литер 6. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	10.70
30	Коридор	Литер 6. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	46.40
31	Лестничная клетка	Литер 6. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	12.80
32	Балкон	Литер 6. Блок-секция 1. 5 этаж	Общего пользования	9.70
33	Лифтовый холл	Литер 6. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	10.70
34	Коридор	Литер 6. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	46.40
35	Лестничная клетка	Литер 6. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	12.80
36	Балкон	Литер 6. Блок-секция 1. 6 этаж	Общего пользования	9.70
37	Лифтовый холл	Литер 6. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	10.70
38	Коридор	Литер 6. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	46.40

	Лестничная			
39	клетка	Литер 6. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	12.80
40	Балкон	Литер 6. Блок-секция 1. 7 этаж	Общего пользования	9.70
41	Лифтовый холл	Литер 6. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	10.70
42	Коридор	Литер 6. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	46.40
43	Лестничная клетка	Литер 6. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	12.80
44	Балкон	Литер 6. Блок-секция 1. 8 этаж	Общего пользования	9.70
45	Лифтовый холл	Литер 6. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	10.70
46	Коридор	Литер 6. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	46.40
47	Лестничная клетка	Литер 6. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	12.80
48	Балкон	Литер 6. Блок-секция 1. 9 этаж	Общего пользования	9.70
49	Лифтовый холл	Литер 6. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	10.70
50	Коридор	Литер 6. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	46.40
51	Лестничная клетка	Литер 6. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	12.80
52	Балкон	Литер 6. Блок-секция 1. 10 этаж	Общего пользования	9.70
53	Лифтовый холл	Литер 6. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	10.70
54	Коридор	Литер 6. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	46.40
55	Лестничная клетка	Литер 6. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	12.80
56	Балкон	Литер 6. Блок-секция 1. 11 этаж	Общего пользования	9.70
57	Лифтовый холл	Литер 6. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	10.70
58	Коридор	Литер 6. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	46.40
59	Лестничная клетка	Литер 6. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	12.80
60	Балкон	Литер 6. Блок-секция 1. 12 этаж	Общего пользования	9.70
61	Лифтовый холл	Литер 6. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	10.70
62	Коридор	Литер 6. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	46.40
63	Лестничная клетка	Литер 6. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	12.80
64	Балкон	Литер 6. Блок-секция 1. 13 этаж	Общего пользования	9.70
65	Лифтовый холл	Литер 6. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	10.70
66	Коридор	Литер 6. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	46.40
67	Лестничная клетка	Литер 6. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	12.80
68	Балкон	Литер 6. Блок-секция 1. 14 этаж	Общего пользования	9.70
69	Лифтовый холл	Литер 6. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	10.70
70	Коридор	Литер 6. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	46.40
71	Лестничная клетка	Литер 6. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	12.80
72	Балкон	Литер 6. Блок-секция 1. 15 этаж	Общего пользования	9.70
73	Лифтовый холл	Литер 6. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования	10.70
74	Коридор	Литер 6. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования	46.40
75	Лестничная клетка	Литер 6. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования	12.80
76	Балкон	Литер 6. Блок-секция 1. 16 этаж	Общего пользования	9.70
	1	<u>'</u>		_1

77	Лифтовый холл	Лите	ер 6. Блок-секция 1	17 этаж	Общего пользования	10.70		
78	Коридор		ер 6. Блок-секция 1		Общего пользования	46.40		
79	Лестничная клетка		ер 6. Блок-секция 1		Общего пользования	12.80		
80	Балкон	Лите	ер 6. Блок-секция 1	. 17 этаж	Общего пользования	9.70		
81	Лестничная клетка		ер 6. Блок-секция 1		Общего пользования	12.80		
чес обо чен ния меп	2 Перечень техноло кого и инженерног рудования, предна ного для обслужив более чем одного цения в данном дого	о зна- за- по-	2.1					
$\Pi / \Pi$	Описание места расположения	Вид обо	орудования	Назначение				
1	полземная часть	Дренаж установ	кные насосные вки.	Откачка воды из	приямков.			
2	полземная часть	Дренажные насосные установки.		Откачка воды из приямков.				
3	Помещение 1/5,	ВНС		Создание рабочего давления для подачи воды потребителям				
4	Помещение 1/5, подземная часть, Литер 6 БС-1	Дренаж установ	кные насосные вки.	Откачка воды из приямков.				
5			идуальный ой пункт.	Приготовление то горячей воды для Качественное рег и горячей воды бо	объекта по независимо еплоносителя для систе хозяйственно-бытовых улирование параметров ез постоянного присутс , регулирование и учет	м отопления и к нужд. в теплоносителя ствия персонала.		
6	полземная часть	Дренаж установ	кные насосные вки.	Откачка воды из	приямков.			
7	Помещение 1/10, подземная часть, Литер 6 БС-1	Электрощитовая (ВУ1, ВУ2)		Обеспечение электроэнергией жилого дома				
Q	Подземная часть,	Вентиля установ	яционные вки.	Обеспечение возд	духообмена помещений	j		
9	часть, литер о БС-1	холодно водосна	ерных систем ого и горячего абжения.	Подача ресурсов	потребителям.			
10	часть, Литер 6	Трубопр противо водопро	опожарного	Подача воды к по	жарным кранам.			

	МОП, надземная часть, Литер 6 БС-1	Трубопроводы системы отопления. Коллекторы системы отопления.	Подача тепловых ресурсов потребителям. Распределение тепловых тесурсов.
	МОП, надземная часть, Литер 6 БС-1	ІХОЗЯИСТВЕННО-ОБІТОВОЙ И	Отвод хзяйственно-бытовых и ливнёвых стоков во внешние сети канализации.
	МОП, надземная часть, Литер 6 БС-1	управления, контрольные	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты.
	МОП, надземная часть, Литер 6 БС-1	Этажные шкафы электроснабжения.	Распределение и учёт электроэнергии.
	МОП, надземная часть, Литер 6 БС-1	Воздуховоды (в строительном исполнении) системы противодымной защиты.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл.
	МОП, надземная часть, Литер 6 БС-1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
17	Кровля, надземная часть, Литер 6 БС-1	Вентиляционные установки.	Удаление дыма при пожаре. Компенсация дымоудаления. Подпор воздуха в лифтовый холл. Подпор воздуха в лифтовые шахты.
1.5	_	установки.	Подпор воздуха в лифтовые шахты.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 944 454 852,98 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	об уплате с	должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион- Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
-	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600230006128
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН:
		<b>7702070139</b> КПП:
		770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО:
		01929672
19.5 Форма привлечения	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
денежных средств	13.0.1	Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>693 390 600,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 332 138 322,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>361 252 278,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.07.2029</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фондили с использованием	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: ${f 0}$
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
 19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b> руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b> руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>		
22 Mudannauur of off area agunau ugu uudnaarnurrunu aarnaru ug arnaurau arna narauarnuruu ug				

<sup>22</sup> Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении		
объекта социальной ин-		
фраструктуры. Об ука-		
занных в частях 3 и 4		
статьи 18.1 Федерального		
закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии		
в долевом строительстве		
многоквартирных домов		
и иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33) догово-		
рах и соглашениях, пре-		
дусматривающих переда-		
чу объекта социальной		
инфраструктуры в го-		
сударственную или му-		
ниципальную собствен-		
ность. О целях затрат зас-		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмез-
тройщика из числа целей,	22 1 1	дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государс-
указанных в пунктах о -	22.1.1	твенную или муниципальную собственность:
10 и 12 части 1 статьи 18		Да
Федерального закона от		
30 декабря 2004 г. N 214-		
ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве мно-		
гоквартирных домов и		
иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о пла-		
нируемых размерах таких		
затрат, в том числе с ука-		
занием целей и планиру-		
емых размеров таких зат-		
рат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых		
всеми участниками до-		
левого строительства по		
договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		Здание

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Детское дошкольное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Договор о комплексном развитии территории
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 11.09.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 5/21.01-14
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация г.Сочи
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:  1.В разделе 15.3 в отношении литера 1,1 и литера 4,1 количество машиномест указано 99 и 137 соответственно. Однако, фактическая общая вместимость указанных литеров составляет: Литер 1,1-198 м/мест из них:-68 м/мест. (соответственно 34 механизированных паркингов) в подземном этаже;-62 м/мест (соответственно 31 механизированных паркингов) на 1-ом этаже;-68 м/мест (соответственно 34 механизированных паркингов) на 2-ом этаже; Литер 4.1 − 217 м/мест, из них:-160 м/мест (соответственно 80 механизированных паркингов) на-ходятся в подземном этаже-53 м/мест (обычных) на открытой плоскостной площадке над Литером 4.1. Количество м/мест в разделе 15.3 указывается меньше в связи с тем, что совершение учетно-регистрационных действий в отношении машино-мест, доступ к которым осуществляется через смежные с ними машино-места, не допускается и участие данных объектов в гражданском обороте как самостоятельных объектов недвижимости недопустимо (Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2019 г.№ 19961-ОД/08).Это обеспечивается за счет размещения механизированных парковок типа Light Parking мод. А седан + седан, позволяющих размещать на одном плоскостном машиноместе фактически два парковочных места и работающих по следующему принципу:первая машина заезжает на механизированный подъемник, который поднимает ее на «второй ярус», после чего вторая машина получает возможность заезда под поднятый первый автомобиль. 2. Проектной документацией предусмотрено автоматическое дублирование сигнала "ПОЖАР" в подразделение пожарной охраны с использованном объектовой станции системы РПИ"СТРЕЛЕЦ-МО-

## Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

рид тике, выполниющем ре	1001bl b co	ответетвии е договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 5/21.01-14
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.09.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 04.04.2019,17.03.2020,10.02.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоТехИнжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Логвинов</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Викторович</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-075946-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-008261-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Лестория (ЖК Лестория)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК ЛидерГрупп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312239648
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-49-8490-2023</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2031</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУ-НИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе ищик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900008438
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.03.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.04.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.03.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе-	12.2.1	Собственник земельного участка:
мельного участка	12.2.1	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: 2320034940
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0401008:1449
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>48 314,00 м²</b>
13 О планируемых элемен	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
ительства		
13.1 Об элементах благо-	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,
устройства территории		пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 63
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

ı		
13	.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Детская площадка (1669 кв.м), расположенная во внутридво- ровом простанстве Состав игрового оборудования:качалка-ба- лансир-1 шт.качалка на пружине Пчёлка-1 шт.домик Беседка-1 шт.горка мини-1 шт.качели на дерев.стойках-1 шт.песочница Ка- терок-1 шт.песочница Кораблик-1 шт
13	.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
13	.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Для занятия физкультурой-4742,8 кв.м Состав обрудования:Бас-кетбольная площадка-1 шт гимнастический комплекс-1 шт тренажеры 4 шт
13		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13	.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 17 контейнеров для сбора ТКО объемом по 0,75 куб.м каждый размещены на специально отведенной площадке, расположенной на границе земельного участка непосредственно у проезда на расстоянии не менее 20 м от жилых домов
13	.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусматриваются мероприятия по озеленению, а именно:-Посев газонной травы-Посадка кустарников-Посадка деревьев
13		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13	1 6 1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
13		Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
13	.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%.Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках не менее 2.0 м.На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах в соответствии с дизайн проектом, а также в соотвествии с светотехническим расчетом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки-из бетонной плитки.В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов-бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, плошадок и газонов-Бр 100.20.8
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-02/2623-21-cc
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 093,86 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320033802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-2/11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/090124/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ г.Сочи
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.1.2/090124/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.01.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспе-
	14.1.2	чения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ю/085-21/00101</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кузьменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Владимирович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Козменко Дмитрий Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 232003770983
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Про-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15 1 O rozza	HAATBA B AAA								
таве строяц ваемых) в р строительст	домов и (или) тов недви- илых и не-	15 1 1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 133						
	15.1.2			В том числе машино-мест: 133					
15.1.2.2				В том числе иных нежилых помещений:					
15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1				Жилые помещения отсутствуют					
15.3 О хара нежилых по	ктеристиках эмещений	15.3.1							
Условный Назначение Этаж расположе		ния	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей н помещения Наименование	ежилого	Высота потолков		

Условный	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков
номер	Пазначение	расположения		(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
1	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
2	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
3	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
4	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
5	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
6	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
7	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
8	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
9	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
10	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
11	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
12	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
13	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
14	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	

15	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
16	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
17	Машино-	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
18	Машино-	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
19	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
20	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
21	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
22	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
23	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
24	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
25	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
26	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
27	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
28	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
29	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
30	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
31	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
32	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
33	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
34	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
35	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
36	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
37	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
38	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
39	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30

40	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
41	Машино-	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
42	Машино-	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
43	Машино-	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
44	Машино-	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
45	Машино-	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
46	Машино-	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
47	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
48	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
49	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
50	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
51	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
52	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
53	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
54	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
55	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
56	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
57	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
58	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
59	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
60	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
61	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
62	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
63	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
64	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30

65	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
66	Машино-	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
67	Машино-	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
68	Машино-	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
69	Машино-	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
70	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
71	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
72	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
73	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
74	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
75	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
76	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
77	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
78	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
79	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
80	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
81	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
82	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
83	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
84	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
85	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
86	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
87	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
88	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
89	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30

90	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
91	Машино-	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
92	Машино-	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
93	Машино-	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
94	Машино-	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
95	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
96	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
97	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
98	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
99	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
100	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
101	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
102	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
103	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
104	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
105	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
106	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
107	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
108	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
109	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
110	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
111	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
112	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
113	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
114	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30

115	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
116	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
117	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
118	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
119	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
120	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
121	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
122	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
123	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
124	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
125	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
126	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
127	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
128	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
129	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
130	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
131	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
132	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30
133	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-го пользования

<b>№</b> п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Площадь (кв.м)
11	Помещение автостоянки (1 пожарный отсек)	Литер 4.11 этаж	Общего пользования	1584.20
1	Помещение автостоянки (2 пожарный отсек)	Литер 4.11 этаж	Общего пользования	2770.80

	T			1		
3	Въездной павильон		Литер 4.11 этаж	Общего пользования	296.30	
4	Электрощитовая		Литер 4.11 этаж	Техническое	11.20	
5	Пост охраны		Литер 4.11 этаж	Техническое	15.10	
6	Санузел		Литер 4.11 этаж	Общего пользования	4.00	
7	Комната уборочного	инвентаря	Литер 4.11 этаж	Общего пользования	5.40	
8	Техническое помеще	ние	Литер 4.11 этаж	Техническое	16.40	
9	Помещение садового	инвентаря	Литер 4.1. 1 этаж	Общего пользования	14.00	
10	Мусорокамера		Литер 4.1. 1 этаж	Общего пользования	18.30	
ческ обор ченн ния	Перечень технологи- сого и инженерного рудования, предназна- ного для обслужива- более чем одного по- дения в данном доме	10.2.1			L.	
П	Описание места раст Литер 4.1	положения	Вид оборудования		Назначение	
	*		C			
	Подземная и надземная части, Литер 4.1		Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения Система водоотведения ВУп4		Водоснабжение Водоснабжение Водоотведение Электроснабжение	
шен тов 1 стро	ия на ввод в эксплуата недвижимости и о сро оительства О примерном гра-	ацию строя же передач	проекта строительства, предполаг щихся (создаваемых) многоквартиј и застройщиком объекта долевого объекта долевого объекта долевого объекта строите	рных домов и ( строительства	(или) иных объек-	
-	е реализации проекта ительства	17.1.1	20 процентов готовности	SIBCIBU.		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выпостроительства: 2 квартал 2024 г.	лнения этапа р	реализации проекта	
фик	nuke neamazanuu iinoekta ii / i i		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проект строительства: 4 квартал 2024 г.			
фик	(3) О примерном гра- е реализации проекта оительства		Этап реализации проекта строите <b>60 процентов готовности</b>	ельства:		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто- имости строительства 18.1 О размере подлежащи	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 342 966 931,67 руб. влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фе-

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	об уплате с	должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион- Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
-	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600230006128
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН:
		<b>7702070139</b> КПП:
		770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО:
		01929672
19.5 Форма привлечения	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
денежных средств	13.0.1	Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>836 568 600,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 400 721 460,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 435 847 140,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: ${f 0}$
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
 19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b> руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b> руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:			
21 О размере полностью с	21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>			
22 Mudannayung of ofgarra council not undpacenture that a constitute appoint of the paragraphy and					

<sup>22</sup> Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении		
объекта социальной ин-		
фраструктуры. Об ука-		
занных в частях 3 и 4		
статьи 18.1 Федерального		
закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии		
в долевом строительстве		
многоквартирных домов		
и иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33) догово-		
рах и соглашениях, пре-		
дусматривающих переда-		
чу объекта социальной		
инфраструктуры в го-		
сударственную или му-		
ниципальную собствен-		
ность. О целях затрат зас-		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмез-
тройщика из числа целей,	22 1 1	дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государс-
указанных в пунктах о -	22.1.1	твенную или муниципальную собственность:
10 и 12 части 1 статьи 18		Да
Федерального закона от		
30 декабря 2004 г. N 214-		
ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве мно-		
гоквартирных домов и		
иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о пла-		
нируемых размерах таких		
затрат, в том числе с ука-		
занием целей и планиру-		
емых размеров таких зат-		
рат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых		
всеми участниками до-		
левого строительства по		
договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		Здание

		Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Детское дошкольное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Договор о комплексном развитии территории
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 11.09.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 5/21.01-14
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация г.Сочи
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода Т	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:  1.В разделе 15.3 в отношении литера 1,1 и литера 4,1 количество машиномест указано 99 и 137 соответственно. Однако, фактическая общая вместимость указанных литеров составляет:Литер 1,1-198 м/мест из них:-68 м/мест. (соответственно 34 механизированных паркингов) в подземном этаже;-62 м/мест (соответственно 31 механизированных паркингов) на 1-ом этаже;-68 м/мест (соответственно 34 механизированных паркингов) на 1-ом этаже;-68 м/мест (соответственно 34 механизированных паркингов) на-ходятся в подземном этаже; Литер 4.1 − 217 м/мест, из них:-160 м/мест (соответственно 80 механизированных паркингов) находятся в подземном этаже-53 м/мест (обычных) на открытой плоскостной площадке над Литером 4.1. Количество м/мест в разделе 15.3 указывается меньше в связи с тем, что совершение учетно-регистрационных действий в отношении машино-мест, доступ к которым осуществляется через смежные с ними машино-места, не допускается и участие данных объектов в гражданском обороте как самостоятельных объектов в гражданском обороте как самостоятельных объектов недвижимости недопустимо (Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2019 г.№ 19961-ОД/08).Это обеспечивается за счет размещения механизированных парковок типа Light Parking мод. А седан + седан, позволяющих размещать на одном плоскостном машиноместе фактически два парковочных места и работающих по следующему принципу:первая машина заезжает на механизированный подъемник, который поднимает ее на «второй ярус», после чего вторая машина получает возможность заезда под поднятый первый автомобиль. 2. Проектной документацией предусмотрено автоматическое дублирование сигнала "ПОЖАР" в подразделение пожарной охраны с использованием объектовой станции системы РПИ"СТРЕЛЕЦ-МО-НИТОРИНГ"или аналог"
24 Сведения о фактах вне	сения измен	лений в проектную документацию
2-т Сведения о фактах вне	сспия измен	ыни в просктпую документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1		24.1.1			
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Опис	ание изменений
1	28.08.2023	Раздел 19.6		позво соотв задол дату і сроке	певом кредите (целевом займе), в том числе об информации, оляющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в ветствии с условиями договора кредита (займа), сумме женности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, исполнения обязательств заемщика в полном размере в ветствии с договором кредита (займа)
2	03.10.2023	Раздел 19.7		долев долев маши заклю	ичестве заключенных договоров (общая площадь объектов вого строительства и цена договора) с указанием вида объекта вого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, ино-место), с указанием в том числе количества договоров, оченных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в венсационный фонд или с использованием счетов эскроу
3	26.10.2023	Раздел 6.1.			нансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и горской задолженности на последнюю отчетную дату
4	07.11.2023	Раздел 19.7		долев долев маши заклю	ичестве заключенных договоров (общая площадь объектов вого строительства и цена договора) с указанием вида объекта вого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, но-место), с указанием в том числе количества договоров, оченных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в енсационный фонд или с использованием счетов эскроу
5	05.12.2023	Раздел 3.1.2	-	Pocci	идических лицах, входящих в соответствии с законодательством ийской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с ойщиком
6	05.12.2023	Раздел 19.7		долев долев маши заклю	ичестве заключенных договоров (общая площадь объектов вого строительства и цена договора) с указанием вида объекта вого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, ино-место), с указанием в том числе количества договоров, оченных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в енсационный фонд или с использованием счетов эскроу
7	09.01.2024	Раздел 19.7		долев долев маши заклю	пичестве заключенных договоров (общая площадь объектов вого строительства и цена договора) с указанием вида объекта вого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, ино-место), с указанием в том числе количества договоров, оченных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в венсационный фонд или с использованием счетов эскроу
8	09.01.2024	Раздел 19.6		позво соотв задол дату і сроке	певом кредите (целевом займе), в том числе об информации, оляющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в ветствии с условиями договора кредита (займа), сумме женности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, в исполнения обязательств заемщика в полном размере в ветствии с договором кредита (займа)

9	05.02.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
10	07.02.2024	Раздел 14.1 (3) (4)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
11	07.03.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
12	07.03.2024	Раздел 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
13	04.04.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
14	09.04.2024	Раздел 19.6	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
15	26.04.2024	Раздел 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
16	06.05.2024	Раздел 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

## КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

## Сведения об электронной подписи

Сертификат:

387303016283137286239859005801868293753

Владелец: ООО "СЗ РОДИНА", ОСИПОВА ЛИДИЯ

ОНИКОВНА, Г. Краснодар

Действителен: с 01.08.2023 по 01.11.2024