

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "УНИСТРОЙРЕГИОН"	по ОКПО 90017903		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 1657102240		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД 71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	445044, Самарская обл, Тольятти г, Итальянский б-р, д. № 18, оф. н2 н3			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	30	30	-
	Отложенные налоговые активы	1180	71 417	67 891	17 188
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 572 285	1 529 621	404 248
	Итого по разделу I	1100	2 643 732	1 597 542	421 436
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	22 695	25 526	284
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 457	1 697	581
	Дебиторская задолженность	1230	1 883 055	486 011	216 400
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	37 480	131 757	10 774
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	85 404	606 684	267 732
	Прочие оборотные активы	1260	7	13	52
	Итого по разделу II	1200	2 032 098	1 251 688	495 823
	БАЛАНС	1600	4 675 830	2 849 231	917 259

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	400 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(368 286)	(354 168)	(96 510)
	Итого по разделу III	1300	31 714	45 832	303 490
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	8 000	525 600	284 126
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 478 522	2 235 660	75 616
	Итого по разделу IV	1400	4 486 522	2 761 260	359 742
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	217 499
	Кредиторская задолженность	1520	157 594	42 139	36 528
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	157 594	42 139	254 027
	БАЛАНС	1700	4 675 830	2 849 231	917 259

Руководитель



(подпись)

Лукашевич Елена
Васильевна

(расшифровка подписи)

11 июля 2019 г.