НОРМИРУЕМЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ 1–7 ЭТАПОВ СТРОИТЕЛЬСТВА

№ п.п.	Наименование элемента	Требуемая площадь: КОЗ-90 (1–4 ЭЛАТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА) 1–4 этап строительство разработано отдельным проектом шифр "18–11/15–ПЗ/".	Требуемая площадь: КОЗ-90 (5–7 ЭЛАТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА)	Требуемая площадь: ВСЕГО (1–7 ЭЛАТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА)	Фактическая площадь: КОЗ-90 (1–4 ЭЛАТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА) 1–4 этап строительство разработано отдельным проектом шифр "18–11/15–ПЗ/".	Фактическая площадь: КОЗ-90 (5–7 ЭЛАТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА)	Фактическая площадь: ВСЕГО (1–7 ЭЛАТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА)	Ед. изм.
1	Общая площадь квартир	-	-		65885.65	102771	168656.65	м²
2	Кол-во жителей	–	–		1883	3315	5198	чел
3	Детская площадка	1318	2652	4158.40	2184	945.1*	1375.1*	м²
4	Площадка для отдыха взрослого населения	188						м²
5	Спортивная площадка	3766	6630	10396	2130*			м²
6	Контейнерная площадка	282	332	613.95	432	332**	764**	м²
7	Площадка для выгула собак	94.15	166	259.90	94***	166***	260***	м²
8	Озеленение	15054	23637	38791.11	16459.4	23337*** (без учета территории 1–4 этапов–1305.4)	38791.40	м²

Примечание:
* – обустройство площадки для игр детей, спортивная площадка и отдых взрослых
(по 1–4 этапу строительства, в соответствии с примечанием к таблице 13 ПЗЗ, допускается уменьшать на 50 % угловые размеры площадок для занятий воркаутингом при формировании единого воркаутинго-скейтбордингового комплекса мощностью 05–08 для школьной и населения. В соответствии с ПЗЗ в пешеходной доступности 200 м запроектировано школа.
1–4 этап строительство разработано отдельным проектом шифр "18–11/15–ПЗ/".
** (при застройке жилых домов 9 этажей и выше, допускается уменьшать на 50% площадки для жильцов жилых домов, в соответствии с МНГП п.2.6.2.
*** На участке для 5–6-этапов строительство предусмотрено озеленение –23637,4м2, в т.ч.:
→ в границах благоустройства участка предусмотрено – 22337м2
→ на участке с кадастровым номером 47:07:0602001:467 (1–4 этап строительства) в соответствии с отдельно разработанным проектом шифр "18–11/15–ПЗ/", предусмотрено 1305.4м2 озеленения
****Допускается объединять площадки на одну или две зоны, сборка, разборка, при этом угловые размеры площадки могут быть уменьшены на 50%, в соответствии с МНГП п.2.6.10. Площадки для выгула собак располагаются в пешеходной доступности 400 метров от жилого комплекса на участке с кадастровым номером 47:07:0602001:473.

КОЛИЧЕСТВО МАШИНО-МЕСТ ДЛЯ 1–7 ЭТАПОВ СТРОИТЕЛЬСТВА

Кадастровый номер земельного участка	Номер участка по ПЗЗ	Характеристика застройки: Функциональное использование	Требуется по расчету м/м	Обеспеченность по проекту м/м	Обеспеченность по проекту в границах участка м/м	Размещено в гаражах м/м	На открытой стоянке ПК (Гр.10)*
47:07:0602001:467, 47:07:0602001:3495	11	Многоквартирный дом со встроенными помещениями (1–4 этап строительство)	1983	839	436	278	125
		1–4 этап строительство разработано отдельным проектом шифр "18–11/15–ПЗ/".					
		Многоквартирный дом со встроенными помещениями (5–7 этап строительство)		1144	164	980	–
Итого:			1983	1983	600	1258	125

Примечание:
*В соответствии с Проектом планировки территории для участка 11 по ПЗЗ, необходимо предусмотреть 500 м/мест.
На 1–4 этапе размещено 436 м/мест, в соответствии с отдельно разработанным проектом шифр "18–11/15–ПЗ/"
На 5–7 этапе размещено 164 м/мест.
На участке с кадастровым номером 47:07:0602001:467,47:07:0602001:3495 размещено 600м/мест.

РАСЧЕТ I НОРМИРУЕМОГО КОЛИЧЕСТВА МАШИНО-МЕСТ ДЛЯ 5–7 ЭТАПОВ СТРОИТЕЛЬСТВА

№ п.п.	Наименование элемента	Нормативный документ	Нормативный показатель	Требуется кол-во	Требуется кол-во Всего	Размещение количество в границах планировочного микрорайона 05–ОПР по ППТП_ПО: 5 ЭТАП	6 ЭТАП	7 ЭТАП	Всего	Итого м/м	Ед. изм.
1	Для жилой многоквартирного жилого дома	ППТП ПО п.3.1 (**МНГП ПО п.2.3.24)	370м/м на 1000 жителей + 0.9	1119	1144	111 (9 т.м.1/4м/м* для МГН (10 м/м для 5 этапа, 13м/м для 6 этапа, 11 м/м для 7 этапа))	22 (8 т.м.22м/м для МГН)	31 (8 т.м.31м/м для МГН)	164*** (8 т.м.117 м/м для МГН)	980	1144*** шт
2	Количество м/мест для работающих на территории помещения	(МНГП ПО п.2.3.36)	1м/м на 100 работников	25							

Примечание:
*В соответствии с Проектом планировки территории для участка 11 по ПЗЗ, необходимо предусмотреть 500 м/мест.
На 1–4 этапе размещено 436 м/мест, в соответствии с отдельно разработанным проектом шифр "18–11/15–ПЗ/"
На 5–7 этапе размещено 164 м/мест.
На участке с кадастровым номером 47:07:0602001:467,47:07:0602001:3495 размещено 600м/мест.
**В соответствии с МНГП_ПО п.2.3.24, п.2.3.36, уровень баль предусмотрено
Для жилых домов: 1240м/мест х 90%=1119 м/мест
Для встроенных помещений: ПЗЗ: работники х 10 м/м/ (100 работников) = 25 м/мест
Всего должно быть размещено 1144 м/мест для 5–7 этапов строительства
***Проектом предусмотрено для 5–7 этапов строительства – 1144 м/ мест, в т.ч.:
–164м/мест на открытой наземной стоянке на 5–7 этапе строительства
Остальные 980 м/ мест размещается в гаражах на участках с кадастровым номером 47:07:0602001:472, 47:07:0602001:470, в пешеходной доступности 200м, в т.ч.:221 м/ мест в гараже на участке с кадастровым номером 47:07:0602001:472 с 459 м/мест в гараже на участке с кадастровым номером,47:07:0602001:470, 260м/мест в гараже на участке с кадастровым номером,47:07:0602001:470, в т.ч.:
–для 5 этапа -290 м/ мест размещено в гараже на участке с кадастровым номером 47:07:0602001:472, 47:07:0602001:470, в т.ч.:221 м/ мест в гараже на участке с кадастровым номером,47:07:0602001:472, в,59 м/мест в гараже на участке с кадастровым номером,47:07:0602001:470,
–для 6 этапа -319 м/ мест размещено в гараже на участке с кадастровым номером 47:07:0602001:470, в т.ч.:319 м/ мест в гараже на участке с кадастровым номером 47:07:0602001:470,
–для 7 этапа 371 м/ мест размещено в гараже на участке с кадастровым номером 47:07:0602001:470, в т.ч.:111 м/ мест в гараже на участке с кадастровым номером 47:07:0602001:470, 260м/мест в гараже на участке с кадастровым номером,47:07:0602001:470.
В соответствии с решением о согласовании размещения машино-мест на участках с кадастровым номером 47:07:0602001:472, 47:07:0602001:470, 47:07:0602001:470 от ООО" Специализированная эксплуатация " Приобуреженье 2" исх. № И-0114-Р от 20.11.2022г.
Перечень машино-мест для парковки автомобилей МГН:
5_ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА
В соответствии со статьей 15 Федерального закона №181–ФЗ, в границах участка на стоянке бюджетно 108 мест(но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами:
40%м/м х 108= 41 м/мест для МГН; 6 т.м. 12м/место для инвалидов в креслах-колясках,в соответствии с СП 59.13330.2016 п.5.2.
40%м/м х 108м/м=(20%/мест х 2Х=6мест)=12м/мест для инвалидов в креслах колясках
Проектом предусмотрено на 5 этапе–64м/места: 41м/м для 5 этапа (8 т.м:12 м/мест для инвалидов на креслах колясках), Избыток на 5 этапе предусмотрен для других этапов: 13м/мест для 6 этапа, 10м/мест для 7 этапа.
6_ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА
В соответствии со статьей 15 Федерального закона №181–ФЗ, в границах участка на стоянке бюджетно 108 мест(но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами:
34%м/м х 108= 35 м/мест для МГН; 6 т.м. 11 м/мест для инвалидов в креслах колясках. В соответствии с СП 59.13330.2016 п.5.2.
34%м/м х 108м/м=(14%/мест х 2Х=6мест)=11 м/мест для инвалидов в креслах колясках.
Проектом предусмотрено 23 м/мест на стоянке 8 т.м:11 м/мест для инвалидов на креслах колясках.
Остальные 13м/мест для МГН предусмотрено ранее на 5 этапе
7_ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА
В соответствии со статьей 15 Федерального закона №181–ФЗ, в границах участка на стоянке бюджетно 108 мест(но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами:
40%м/м х 108= 41 м/мест для МГН; 6 т.м. 12м/место для инвалидов в креслах колясках,в соответствии с СП 59.13330.2016 п.5.2.
40%м/м х108м/м=(20%/мест х 2Х=6мест)=12м/мест для инвалидов в креслах колясках
Проектом предусмотрено 31м/мест на 7этапе. 8 т.м:12 м/мест для инвалидов на креслах колясках.
Остальные 10м/мест для МГН предусмотрено ранее на 5 этапе.
Всего на 5–7 этапе строительства предусмотрено 117 м/мест для МГН, 6 т.м:35 м/мест для инвалидов на креслах колясках.

РАСЧЕТ I НОРМИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ 5–7 ЭТАПОВ СТРОИТЕЛЬСТВА

№ п.п.	Наименование элемента	Нормативный документ	Нормативный показатель м²/чел	Требуемая площадь: 5 ЭТАП	6 ЭТАП	7 ЭТАП	ВСЕГО	Фактическая площадь: 5 ЭТАП	6 ЭТАП	7 ЭТАП	ВСЕГО	Ед. изм.
1	Общая площадь квартир	–	–	–	–	–	–	30111	30492	30168	102771	м²
2	Кол-во жителей	ППТП ПО	31 м² на чел	–	–	–	–	1165	983	1167	3315	чел
3	Детская площадка	ППТП ПО (Местные нормативы градостроительного проектирования)	0.7 м²/чел	3262	2752	3268	9282	3907*	2585*	2945*	9437*	м²
4	Площадка для отдыха взрослого населения		0.1 м²/чел									м²
5	Спортивная площадка		2 м²/чел									м²
6	Контейнерная площадка	МНГП	0,20 м²/чел (50%)**	116	98	117	332	118**	98**	117**	332**	м²
7	Площадка для выгула собак	МНГП_ПО	0,10 м²/чел (50%)***	58	49	58	166	59***	49***	58***	166***	м²
8	Озеленение	По ПЗЗ ст.16	23 м² на 100м² общей площади	8305.51	7012	8318.64	23637.33	8306***	7013***	8319***	23637.4***	м²

Примечание
* – обустройство площадки для игр детей, спортивная площадка и отдых взрослых. На участках с кадастровым номером 47:07:0602001:467,47:07:0602001:3495,
на 1–4 этап строительства, в соответствии с отдельно разработанным проектом шифр "18–11/15–ПЗ/"
Для 5–7 этапов строительства предусмотрено обустройство площадки для игр детей, спортивная площадка и отдых взрослых –9437м2, в т.ч:
На 5 этапе предусмотрено 3907м2, в т.ч:для 5 этап 3262 м2, для 6 этап 1614м2 и 332м2 для 7 этапа строительства
Для 6 этапа предусмотрено 2752 м2, в т.ч:2585м2 на 6 этапе и 167м2 на 5 этапа строительства.
Для 7 этапа предусмотрено 3267м2, в т.ч:2945м2 на 7 этапе и 322 м2 на 5 этапа строительства.
**– При застройке жилых домов 9 этажей и выше, допускается уменьшать на 50% площадки для жильцов, в соответствии с МНГП п.2.6.2.
*** На участке для 5–6-этапов строительства предусмотрено озеленение –23637,4м2, в т.ч.:
→ в границах благоустройства участка предусмотрено –22337м2
– на участке с кадастровым номером 47:07:0602001:467 на 1–4 этап строительства, в соответствии с отдельно разработанным проектом шифр "18–11/15–ПЗ/", предусмотрено 1305.4м2 озеленения для 5–7 этапов строительства.
Для 5 этапа предусмотрено 8029м2, в т.ч.: для 6 этап 5234м2
Для 6 этапа предусмотрено 7012м2, в т.ч.: 5234м2 на 5 этапе строительства и 1506м2 на 1–4 этапе строительства, в соответствии с отдельно разработанным проектом шифр "18–11/15–ПЗ/".
Для 7 этапа предусмотрено 8319м2, в т.ч:7014 м2 на 1–4 этапе строительства, в соответствии с отдельно разработанным проектом шифр "18–11/15–ПЗ/".
****Допускается объединять площадки на одну или две зоны, сборка, разборка, при этом угловые размеры площадки могут быть уменьшены на 50%, в соответствии с МНГП п.2.6.10. Площадки для выгула собак располагаются в пешеходной доступности 400 метров от жилого комплекса на участке с кадастровым номером 47:07:0602001:473.

Свидетельство о допуске к работам 0106.01-2015-7826692767-И-030 от 26.01.2017г.

ЛенТИСИЗ
Инженерные изыскания
Основан в 1962 г.
www.lentisiz.ru

Санкт - Петербург
Закрытое акционерное общество «ЛенТИСИЗ»

Топографический план	Шифр: 31-21
Адрес: Ленинградская область. Всеволожский район деревня Новосаратовка муниципального образования «Свердловское городское поселение»	Арх.№: 14571
Заказчик: ООО «Перспектива Девелопмент»	Координат-ная система: Координат-местная МСК 47 зона 2 Высот-ная: Балтийская
Масштаб 1:500 / Дата: апрель 2021г.	
Приложение: экспликация колодцев	Изготовлено экз. 1 Количество листов 1

Нач.отдела		В.А. Усов	Картограф		А.В. Бобрусева
Рук.группы		Е.В. Золина	Топограф		В.П. Мох

Примечание:
1. Топографическая съемка выполнена ЗАО "ЛенТИСИЗ" с привязкой к пунктам полигонометрии и реперам №№: 17900Б; 17484.

Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019г. №1080 "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЛЯ 1–7 ЭТАПОВ СТРОИТЕЛЬСТВА

№ п/п	Наименование	Ед.изм	Кол-во (1–4 этапы строительства) 1–4 этап строительство разработано отдельным проектом шифр "18–11/15–ПЗ/" Эт 47:07:0602001:467: 1 ЭТАП	2 ЭТАП	3 ЭТАП	4 ЭТАП	Всего	Кол-во (5–7 этапы строительства) Эт 47:07:0602001:3495: 5 ЭТАП	6 ЭТАП	7 ЭТАП	Всего	Кол-во (1–7 этапы строительства)
1	Площадь участков	м²	8356	16396	10660	12287	47699	14250	8968	10805	33963	81662
2	Площадь застройки	м²	907.53	1336.09	1306.19	1546.79	5096.60	3244	2750	3249	9243	14339.60
	- Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями	м²	882.53	1286.09	1281.19	1521.79	4971.60	3244	2750	3249	9243	
	- БКПТ, РПП	м²	25	50	25	25	125	–	–	–	–	
3	Площадь твердых покрытий всего, в том числе	м²	4998.00	9576	4772	6897	26243	1186	489	713	2388	28631
	- проезды и площадки с покрытием из асфальтобетона	м²	3690	8190	3447	5324	20651	1186	489	713	2388	
	- тротуары с покрытием из асфальтобетона	м²	66	142	90	655	953	–	–	–	–	
	- тротуары и отмостки с покрытием из бетонной плитки	м²	902	1082	972	918	3854	–	–	–	–	
	- тротуар с покрытием из бетонной плитки для проезда пожарной техники	м²	240	182	263	–	685.0	–	–	–	–	
4	Площадь озеленения	м²	2550.47	5483.91	4581.51	3843.21	16459.40	8029	5983	7520	22332	38791.40
	- газоны	м²	1963.47	3336.91	2319	2892.21	10511.40	4309	2829	4028	11166	
	- площадки для игр детей, отдыха взрослых и спортивные площадки и тротуары (резиновое покрытие)	м²	383	1520	1817	–	3720	2493	2534	2074	7101	
	- площадки (мягкобое покрытие из органического песка)	м²	181	194	228	951	1554	1414	51	671	2136	
	- дорожки с покрытием из мелкой плитки	м²	23	154	–	–	177	–	–	–	–	
	- мягкобое покрытие для проезда пожарной техники	м²		239	110		349	–	120	120	240	
	- укрепленный газон для проезда пожарной техники	м²			108		108.00	460	428	140	1028	
	- проблемная отмостка							153	11	287	451	
5	Процент застройки	%	10.9	8.1	12.3	12.6	10.68	22.8	30.9	30.1	27.2	17.56
6	Коэффициент застройки	–	0.11	0.08	0.98	0.13	0.11	0.23	0.31	0.30	0.27	0.18

* 3720 м2, 8 т.м.: 2760 м2 площадки для игр детей, отдыха взрослых и спортивные площадки (резиновое покрытие)

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по плану	Наименование	Площадь застройки	Общая площадь квартир	Кол-во	Этажность	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Корпус 5	2750	30718	1	1–23	V ЭТАП
2	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Корпус 6	494	5383	1	18	V ЭТАП
3	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Корпус 7	2750	30492	1	1–23	V ЭТАП
4	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Корпус 8	494	5413	1	18	VI ЭТАП
5	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Корпус 9	2755	30755	1	1–23	VI ЭТАП
6.1	Детская площадка, спортивная площадка, площадка для отдыха взрослых(комбинированная)	–	–	1		V ЭТАП
6.2	Детская площадка, спортивная площадка, площадка для отдыха взрослых(комбинированная)	–	–	1		VI ЭТАП
6.3	Детская площадка, спортивная площадка, площадка для отдыха взрослых(комбинированная)	–	–	1		VII ЭТАП
7.1	Спортивная площадка, площадка для отдыха взрослых(комбинированная)	–	–	1		V ЭТАП
7.2	Спортивная площадка, площадка для отдыха взрослых(комбинированная)	–	–	1		VII ЭТАП
8.1	Контейнерная площадка закрытого типа	–	–	1		V ЭТАП
8.2	Контейнерная площадка закрытого типа	–	–	1		V ЭТАП
8.3	Контейнерная площадка закрытого типа	–	–	1		VI ЭТАП
8.4	Контейнерная площадка закрытого типа на 4 этапе строительства*	–	–	1		ПРЕДМОСТЕРЬЕ ДЛЯ VII ЭТАПА *
9	Открытая обустроенная на 4 м/м	–	–	1		V ЭТАП
10.1	Открытая обустроенная на 5 м/м	–	–	1		V
10.2	Открытая обустроенная на 5 м/м	–	–	2		VII ЭТАП
11.1–11.2	Открытая обустроенная на 6 м/м	–	–	2		V ЭТАП
11.3	Открытая обустроенная на 6 м/м	–	–	1		VII ЭТАП
12	Открытая обустроенная на 7 м/м	–	–	1		V ЭТАП
13.1–13.4	Открытая обустроенная на 8 м/м	–	–	4		V ЭТАП
14.1–14.2	Открытая обустроенная на 9 м/м	–	–	2		V ЭТАП
14.3	Открытая обустроенная на 9 м/м	–	–	1		VI ЭТАП
15	Гостевая площадка для временного хранения а/м на 4 м/м	–	–	1		V ЭТАП
16.1–16.2	Гостевая площадка для временного хранения а/м на 5 м/м	–	–	2		V ЭТАП
16.3–16.5	Гостевая площадка для временного хранения а/м на 5 м/м	–	–	3		VII ЭТАП
17	Гостевая площадка для временного хранения а/м на 11 м/м	–	–	1		VI ЭТАП
18	Гостевая площадка для временного хранения а/м на 15м/м	–	–	1		V ЭТАП
19	Открытая обустроенная на 8 м/м	–	–	1		V ЭТАП
20	Открытая обустроенная на 2 м/м	–	–	1		VI ЭТАП
21	Площадка для выгула собак на группу жилых домов	–	–	1		**См.примечание
22	Открытая обустроенная на 5 м/м	–	–	1		VII ЭТАП

Примечание
* Для 7 этапа 7 корпуса контейнерная площадка расположена на 4 этапе строительства, в радиусе 100 м. от жилых домов по согласованию с эксплуатацией жилых домов, расположенная на участке с кадастровым номером 47:07:0602001:467.
Письмо от ООО" Приобуреженье" исх. № И-0111–Р от 20.11.2022г.
** Площадка для выгула собак на группу жилых домов (корпуса 5–9), расположена в пешеходной доступности 400 метров от жилого комплекса на участке с кадастровым номером 47:07:0602001:473. Письмо от ООО" БалтИнВест(упр" исх. № И-0110–Р от 20.11.2022г.

ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫЙ ПРОЕЗД N3

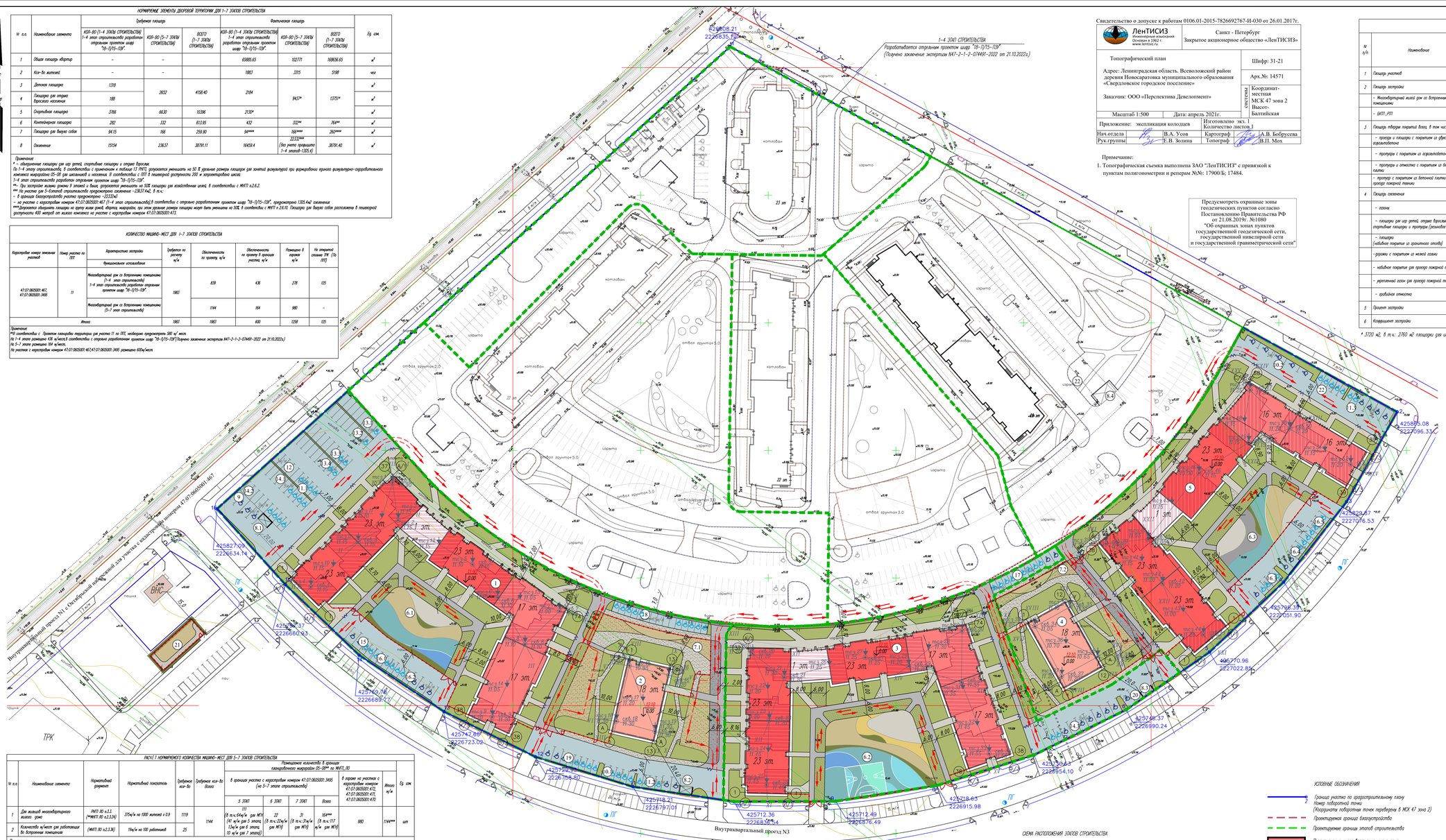
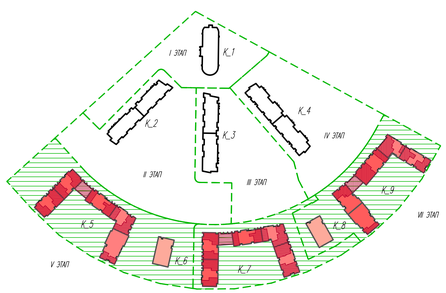


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭТАПОВ СТРОИТЕЛЬСТВА



Примечание
1. 1–4 этапы строительства разрабатываются отдельным проектом шифр "18–11/15–ПЗ
2. БКПТ расположенные на 1–4 этапе строительства разрабатываются отдельным проектом шифр "18–11/15–ПЗ/"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница участка по градостроительному плану
- Номер поворотной точки (Координаты поворотных точек перечислены в МЖК 47 зона 2)
- Проектируемая граница благоустройства
- Проектируемые границы этапов строительства
- Проектируемые многоквартирные жилые дома
- Проектируемые многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями на 1 этаже
- Проектируемые проезды и площадки с покрытием из асфальто-бетона
- Проектируемые укрепленные тротуары с резиновым покрытием
- Проектируемые площадки для игр детей и отдыха взрослых
- Проектируемая спортивная площадка
- Проектируемые газоны
- Проектируемый укрепленный газон для проезда пожарной машин
- Проектируемое мягкобое покрытие из органической крошки
- Проектируемое мягкобое покрытие для проезда пожарной техники
- Схема движения пожарной машины
- Контейнерная площадка
- Проектируемая открытая обустроенная для постоянного и временного хранения
- Проектируемая обустроенная для маломобильных групп населения
- Проектируемая обустроенная для маломобильных групп населения на краях-колясках
- Место аварийного понижения бортового камня (для МГН)
- Проектируемое сезонное ограждение фронтов территории из профильной трубы. Высота секции 1.8м
- Ворота калитовые. Высота 1.8м.Ширина 4.5м
- Калитка Высота 1.8м.Ширина 1.2м
- с.пр.1 10.40 — Инженерно-геологическая выработка, ее номер. Абсолютная отметка устья, м
- т.р.3.1 10.40 — Точка статического зондирования, ее номер. Абсолютная отметка устья, м
- Линия инженерно-геологического разреза, его номер
- ПГ — Проектируемый пожарный гидрант

				22–11/22–ПЗУ	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Мамичев			10.2022
Нач. отд. 13		Шабас			10.2022
Утвердил		Шабас			10.2022

Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, кадастровый номер 47:07:0602001:3495

Жилой многоквартирный дом со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями, гостиницами и подземным паркингом на первом этапе. 1 этап. Корпус 5-6, 11 этап. Корпус 7, 11 этап. Корпус 8-9

Стадия	Лист	Листов
П	3	

Общая схема планировочной организации участка. М 1:500

ЦДС ПРОЕКТ