

№ 60
номер подтверждения соответствия изменений

<b>"УТВЕРЖДАЮ"</b>
Главный инженер проекта ОАО «Орелпроект» Поздняков С.Н.
(должность, Ф.И.О., подпись лица в должности главного инженера проекта)
« 13 »      октября      2023г. П-129512

Регистрационный номер лица в должности главного инженера проекта в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования

### ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

**соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую  
положительное заключение экспертизы проектной документации,  
требованиям части 3.8- статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации**

Многоквартирный дом

---

**Комплекс из 3-х многоквартирных домов по ул. Садовая, 2 расположенных в д. Жилина  
Орловского муниципального округа.  
1-й этап строительства – многоквартирный дом корпус 1 (поз.27)**

---

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации  
**АО «Орелпроект» 302030, Орловская область, г. Орел, ул. Степана Разина, д. 3, ИНН 5752031396, КПП 575101001**

---

2. Сведения о заявителе  
**ПАО «СЗ «Орелстрой» 302030, Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, 7Г, ИНН: 5751005940, КПП: 575101001**

---

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию  
Задание на проектирование к договору №5871-ОДСК-ИНЖ от 18.08.2023г.  
Приведение в соответствие разделов

---

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

- 1) 43-22-ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка
- 2) 43-22-АР Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения
- 3) 43-22-КР Раздел 4. Конструктивные решения

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений.

- 1) Положительное заключение №57-2-1-3-042296-2023 от 21.07.2023 г. ООО «Инженерный центр»
- 2)

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

- 1) -

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение/:

**Многokвартирный дом, расположенный по адресу: г. Орёл, ул. Садовая, 2, корпус 1.**

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

**АО «Орелпроект» 302030, Орловская область, г. Орел, ул. Степана Разина, д. 3, ИНН 5752031396, КПП 575101001**

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

**ПАО «СЗ «Орелстрой» 302030, Орловская область, г. Орёл, пл. Мира, 7Г, ИНН: 5751005940, КПП: 575101001**

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

**№ разрешения – 94-23, № изменения - 5**

- предусмотрен вариант отделки «Базовая»;
- исключена затирка швов и обработка антисептиком стен технического этажа изнутри;
- откорректирован материал заполнения акустического шва вокруг лифтовой шахты и детали заделки зазоров лифтовой шахты;
- откорректированы мероприятия по звукоизоляции;
- добавлено указание по отделочным работам.

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Данные изменения не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта, соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

- 1) Поздняков Сергей Николаевич – Главный инженер проекта ;
- 2) \_\_\_\_\_.

**Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:**

**АО «Орелпроект», ИНН 5752031396, КПП 575101001**

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

П-2.112/17-04

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Руководитель

(Индивидуальный предприниматель) \_\_\_\_\_



/ Фомичев Д. А

(Ф.И.О.)