

Общество с ограниченной ответственностью

«Специализированный Застройщик

«ДЕВЕЛОПЕР №2»

420015, Республика Татарстан, г Казань, ул Жуковского, д. 28а, помещ. 1-9

ОГРН 1221600039858, ИНН 1655477910

№2909-1 от 29.09.2023

*Начальнику Инспекции
государственного строительного
надзора Республики Татарстан
Кудряшову В.А.*

Уважаемый Василий Александрович!

Передаем Вам извещение о начале строительства №1 от 29.09.2023г. по объекту: «Жилой дом по ул. Большая, д.62 г. Казани».

Приложения:

1. Извещение о начале строительства №1 от 29.09.2023г.

**Директор
ООО «СЗ «ДЕВЕЛОПЕР №2»**



Р.Т. Фатыхов

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Казань _____
(место составления)

«29» сентября 2023г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство
ООО «СЗ «ДЕВЕЛОПЕР №2», ОГРН 1221600039858, ИНН 1655477910,
420015, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Жуковского, д. 28а, помещ. 1-9, Директор
Фатыхов Руслан Талгатович тел. 89520346973
ООО «СтройТехнадзор» ОГРН №1131690022441, ИНН 1655267078, г. Казань, ул. Ф.Карима,
д.9, оф.204, тел/факс8 (843) 293-55-21, СРО №2428 от 16.01.2019г. АСРО «Содружество
строителей РТ», ОГРН 1091600000205, ИНН 1655068065
(наименование застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)
 2. Объект капитального строительства
«Жилой дом по ул. Большая, д. 62 г. Казани».
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, работ по сохранению
объекта культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, если
разрешение выдается на этап)
 3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
Россия, Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. Большая 62, кадастровый номер
16:50:090113:424. (почтовый или строительный адрес объекта)
 4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 16-50-77-2023 от
12.07.2023г., Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)
 5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) №16-2-1-3-023329-2023 от 03.05.2023, ООО
"ПОВОЛЖСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
(номер и дата выдачи, кем выдано)
 6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____
(номер и дата выдачи, кем выдано)
 7. Начало строительства, реконструкции 03.10.2023г.
(дата)
 8. Окончание строительства, реконструкции 30.05.2025г.
(дата)
 9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются
- Генподрядчик: ООО СК "Аманат", ИНН 1224008086, КПП 122401001, ОГРН 1211200001320,
425000, Респ. Марий Эл, г.о. город Волжск, г. Волжск, ул. Строительная, д. 19, ОФИС 301
СРО №418 от 21.10.2021г. СРО АСРО «ГС РМЭ» регистрационный номер СРО-С-174-
140122010

10. Приложения: Приложение №1

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО «СЗ «ДЕВЕЛОПЕР №2»
(должность лица застройщика
или технического заказчика)



(подпись)

Фатыхов Руслан Талгатович

(расшифровка подписи)