

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Московская Инвестиционная Группа"	по ОКПО	96556877		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7705745968		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	115035, Москва г, Космодамианская наб, д. № 36				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

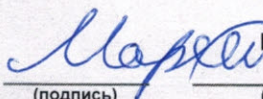
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	528 211	331 828	50 351
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	10	10	10
	Отложенные налоговые активы	1180	93 531	93 531	252 506
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	621 752	425 368	302 867
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	155 060	164 208	179 586
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	50 571	50 508	51 639
	Дебиторская задолженность	1230	27 727	40 163	18 857
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	330	330	3 131
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 641	11 158	44 764
	Прочие оборотные активы	1260	46	117	54
	Итого по разделу II	1200	242 376	266 484	298 032
	БАЛАНС	1600	864 127	691 852	600 899

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	13 200	13 200	13 200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	78	78	78
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 036 829)	(1 008 249)	(796 173)
	Итого по разделу III	1300	(1 023 552)	(994 971)	(782 896)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	428 942	245 337	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8 079	8 079	789
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	437 021	253 416	789
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 389 756	1 372 459	1 350 800
	Кредиторская задолженность	1520	56 752	56 798	28 056
	Доходы будущих периодов	1530	4 150	4 150	4 150
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 450 658	1 433 407	1 383 006
	БАЛАНС	1700	864 127	691 852	600 899

Руководитель



(подпись)

Мартынов Сергей
Александрович
(расшифровка подписи)



5 августа 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Московская Инвестиционная Группа"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
30	06	2022
по ОКПО 96556877		
ИНН 7705745968		
по ОКВЭД 2 41.20		
12300	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	5 299	10 377
	Себестоимость продаж	2120	(10 638)	(13 803)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(5 339)	(3 426)
	Коммерческие расходы	2210	(718)	(100)
	Управленческие расходы	2220	(3 308)	(2 364)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9 365)	(5 890)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	2
	Проценты к уплате	2330	(16 708)	(15 238)
	Прочие доходы	2340	986	464
	Прочие расходы	2350	(3 495)	(1 084)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(28 582)	(21 746)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(240)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(28 582)	(21 986)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(28 582)	(21 986)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Мартынов Сергей
Александрович

(расшифровка подписи)

5 августа 2022 г.