

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	31	03	2022	0710001
Форма по ОКУД				96556877
Дата (число, месяц, год)				7705745968
ИНН				41.20
по ОКПО				12300
ИНН				16
по ОКВЭД 2				384
по ОКПОФ / ОКФС				
по ОКЕИ				

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Московская Инвестиционная Группа"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей _____
 Местонахождение (адрес) **115035, Москва г, Космодамианская наб, д. № 36**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН _____
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	437 184	331 828	50 351
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	10	10	10
	Отложенные налоговые активы	1180	93 525	93 525	252 506
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	530 718	425 363	302 867
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	164 220	164 208	179 586
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	50 556	50 508	51 639
	Дебиторская задолженность	1230	22 009	40 191	18 857
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	330	330	3 131
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 593	11 158	44 764
	Прочие оборотные активы	1260	82	117	54
	Итого по разделу II	1200	246 790	266 512	298 032
	БАЛАНС	1600	777 509	691 875	600 899

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	13 200	13 200	13 200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	78	78	78
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 017 820)	(1 008 226)	(796 173)
	Итого по разделу III	1300	(1 004 543)	(994 948)	(782 896)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	345 557	245 337	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8 079	8 079	789
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	353 637	253 416	789
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 381 118	1 372 459	1 350 800
	Кредиторская задолженность	1520	43 147	56 798	28 056
	Доходы будущих периодов	1530	4 150	4 150	4 150
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 428 415	1 433 407	1 383 006
	БАЛАНС	1700	777 509	691 875	600 899

Руководитель



(подпись)


30 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Московская Инвестиционная Группа"	ИНН	96556877		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7705745968		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20	12300	16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	448	4 248
	Себестоимость продаж	2120	(672)	(7 717)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(224)	(3 469)
	Коммерческие расходы	2210	(431)	(30)
	Управленческие расходы	2220	(1 614)	(1 194)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 269)	(4 693)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1
	Проценты к уплате	2330	(8 269)	(7 526)
	Прочие доходы	2340	986	464
	Прочие расходы	2350	(43)	(367)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9 595)	(12 121)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9 595)	(12 121)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(9 595)	(12 121)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Мартынов Сергей
Александрович
(расшифровка подписи)



30 апреля 2022 г.