

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2023
		47355437		
		6686131319		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН РАУТА"		Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		ИНН		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКВЭД 2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС		
Местонахождение (адрес) 620091, Свердловская обл, Екатеринбург г, Красных Командиров ул, д. № 23, оф. 201		по ОКЕИ		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ



Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	138	222	332
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 104	1 378	1 546
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	40 893	30 001	195
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	42 135	31 601	2 073
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	1 080
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	216
	Дебиторская задолженность	1230	1 379 460	843 207	530 639
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	235	288	10 264
	Прочие оборотные активы	1260	1 764 273	1 238 712	793 318
	Итого по разделу II	1200	3 143 968	2 082 207	1 335 517
	БАЛАНС	1600	3 186 103	2 113 808	1 337 590

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(92 407)	(92 373)	389
	Итого по разделу III	1300	(91 407)	(91 373)	1 389
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 149 982	955 231	852 115
	Отложенные налоговые обязательства	1420	17 694	6 810	195
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	537	614	709
	Итого по разделу IV	1400	1 168 213	962 655	853 019
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	659 281	394 343	-
	Кредиторская задолженность	1520	136 940	161 289	79 319
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	2	2
	Прочие обязательства	1550	1 313 076	686 892	403 861
	Итого по разделу V	1500	2 109 297	1 242 526	483 182
	БАЛАНС	1700	3 186 103	2 113 808	1 337 590

Ермишкин Андрей
Михайлович по дов. 78/96-
н/78-2023-2-1829 от
27.06.2023

Руководитель  (подпись)  (расшифровка подписи)

20 октября 2023 г.


Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Коды		
		0710002		
		30	09	2023
		47355437		
		6686131319		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год)
 Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН РАУТА"**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	29	71
	Проценты к уплате	2330	(41)	(46)
	Прочие доходы	2340	5	1
	Прочие расходы	2350	(35)	(12)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(42)	14
	Налог на прибыль	2410	8	(3)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(12)
	отложенный налог на прибыль	2412	8	9
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(34)	11

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(34)	11
	Справочно	2900		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  **Ермишкин Андрей Михайлович** по дов. 78/96-
н/78-2023-2-1829 от 27.06.2023
(подпись) (расшифровка подписи)

20 октября 2023 г.