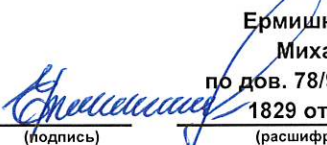


Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	06	2023
Форма по ОКУД		0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН РАУТА"		по ОКПО 47355437		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6686131319		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) 620091, Свердловская обл, Екатеринбург г, Красных Командиров ул, д. № 23, оф. 201				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	166	222	332
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 195	1 378	1 546
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	36 919	30 001	195
	в том числе:		-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	38 280	31 601	2 073
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	1 080
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	216
	Дебиторская задолженность	1230	1 124 665	843 207	530 639
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 244	288	10 264
	Прочие оборотные активы	1260	1 557 228	1 238 712	793 318
	Итого по разделу II	1200	2 691 137	2 082 207	1 335 517
	БАЛАНС	1600	2 729 417	2 113 808	1 337 590

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(92 383)	(92 373)	389
	Итого по разделу III	1300	(91 383)	(91 373)	1 389
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	973 141	955 231	852 115
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13 726	6 810	195
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	563	614	709
	Итого по разделу IV	1400	987 430	962 655	853 019
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	682 646	394 343	-
	Кредиторская задолженность	1520	135 659	161 289	79 319
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	2	2
	Прочие обязательства	1550	1 015 065	686 892	403 861
	Итого по разделу V	1500	1 833 370	1 242 526	483 182
	БАЛАНС	1700	2 729 417	2 113 808	1 337 590

Руководитель  **Ермишкин Андрей Михайлович**
по дов. 78/96-н/78-2023-2-
1829 от 27.06.2023
(подпись) (расшифровка подписи)

20 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАПОН РАУТА"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2023
47355437		
6686131319		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	16	71
	Проценты к уплате	2330	(28)	(31)
	Прочие доходы	2340	-	1
	Прочие расходы	2350	-	(10)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12)	31
	Налог на прибыль	2410	2	(6)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(13)
	отложенный налог на прибыль	2412	2	6
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(10)	25

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(10)	25
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Ермишкин Андрей
Михайлович

по дов. 78/96-н/78-2023-2-

1829 от 27.06.2023

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

20 июля 2023 г.