

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2021
		59318772		
		1657146255		
		41.20		
		12300	16	
		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЕ УСАДЫ""

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

420124, Татарстан Респ, Казань г, Меридианная ул, д. № 1, пом. 36

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	190 071	229 869	62 752
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 899	8 738	3 871
	Прочие внеоборотные активы	1190	39 459	24 171	15 282
	Затраты по строительству	11901	39 459	24 171	15 282
	Итого по разделу I	1100	235 429	262 778	81 905
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	59 601	59 601	73 791
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 301	4 212	4 125
	Дебиторская задолженность	1230	217 711	2 240	1 256
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	203 057	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	67	50	2
	Прочие оборотные активы	1260	18 559	18 511	17 885
	Итого по разделу II	1200	301 239	84 614	97 059
	БАЛАНС	1600	536 669	347 392	178 964

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(19 921)	(34 842)	(15 373)
	Итого по разделу III	1300	(19 911)	(34 832)	(15 363)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	206 032	222 087	161 542
	Отложенные налоговые обязательства	1420	14	14	15
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	203 057	-	-
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	203 057	-	-
	Итого по разделу IV	1400	409 104	222 101	161 558
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	33 044	55 715	32 329
	Кредиторская задолженность	1520	114 432	104 407	287
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	152
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	147 476	160 123	32 769
	БАЛАНС	1700	536 669	347 392	178 964

Руководитель

(подпись)

Шамсуллин Марсель
Родионович

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЕ УСАДЫ""	ИНН	59318772		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1657146255		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20	12300	16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	2	-
	Себестоимость продаж	2120	(3 248)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(3 246)	-
	Коммерческие расходы	2210	(380)	-
	Управленческие расходы	2220	-	(1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 626)	(1)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(21 013)	(92)
	Прочие доходы	2340	85 022	10 411
	Прочие расходы	2350	(41 636)	(8 550)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	18 747	1 768
	Налог на прибыль	2410	(8 723)	(2 395)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(986)	(350)
	отложенный налог на прибыль	2412	(2 839)	(4)
	Прочее	2460	4 898	2 041
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 922	1 414

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 922	1 414
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Шамсуллин Марсель
Родионович

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.

