

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

				<b>Коды</b>
	Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КЕЛШ"</b>	по ОКПО	<b>32829237</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>5902050200</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>614015, Пермский край, Пермь г, Ленина ул, д. № 58, оф. 714</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	93 056	16 951	169 705
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	843
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>93 056</b>	<b>16 951</b>	<b>170 547</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	56 867	184 690	14 134
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	44 455	12 534	39 333
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 691	5 397	1 067
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>111 014</b>	<b>202 621</b>	<b>54 534</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>204 070</b>	<b>219 572</b>	<b>225 081</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	67 862	44 859	(34)
	Итого по разделу III	1300	107 872	84 869	39 976
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	90 000	34 000	182 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 320	911	798
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	91 320	34 911	182 798
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 677	93 891	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 201	5 901	1 261
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	1 047
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 879	99 792	2 308
	<b>БАЛАНС</b>	1700	204 070	219 572	225 081

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Реутов Александр  
Владимирович**  
(расшифровка подписи)

30 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2021 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КЕЛШ"</b>	ИНН	<b>32829237</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>5902050200</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	175 332	-
	Себестоимость продаж	2120	(141 843)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	33 489	-
	Коммерческие расходы	2210	(4 489)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	29 000	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	79	200
	Проценты к уплате	2330	(1 105)	-
	Прочие доходы	2340	2 083	-
	Прочие расходы	2350	(618)	(191)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	29 439	9
	Налог на прибыль	2410	(10 874)	(844)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 685)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 752)	(844)
	Прочее	2460	4 437	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	23 002	(835)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	23 002	(835)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Реутов Александр  
Владимирович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

30 июля 2021 г.