

Общество с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «Стройрегионсервис»
Юр.адрес: 192029, город Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны,
дом 86 литера к, помещение 25 офис 513-5
ОГРН 1127847326012
ИНН / КПП 7806480080 / 781101001

Исх. № 874
От 02 08 2023 г.

Главе администрации
МО «Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области

Фомичеву О.К.

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

Ленинградская область,
Всеволожский р-н, г.п. им.Свердлова
(место составления)

"__" _____ 20__ г.

1. **Застройщик:** ООО «СЗ «СТРОЙРЕГИОНСЕРВИС»

(наименование юридического лица,

ОГРН:1127847326012; ИНН:7806480080; 192029, г. Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны,
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс, адрес электронной почты - для юридических лиц;
д.86, литера К, помещ. 25, оф.513-5.

фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, физического лица

паспортные данные, место проживания, телефон/факс, адрес электронной почты - для физических лиц)

Союз строителей «Газораспределительная система. Строительство. СС «ГС», СРО-С-048-
12102009

наименование и ИНН саморегулируемой организации в области строительства,

реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, членом которой является лицо,

направившее извещение (при наличии членства в саморегулируемой организации)

Технический заказчик:

(наименование юридического лица,

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс, адрес электронной почты - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, физического лица

паспортные данные, место проживания, телефон/факс, адрес электронной почты - для физических лиц)

наименование и ИНН саморегулируемой организации в области строительства,

реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, членом которой является лицо,

направившее извещение (при наличии членства в саморегулируемой организации)

2. Объект капитального строительства «Блокированные жилые дома, состоящие из нескольких автономных блоков»

(наименование объекта капитального

строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (место нахождения) объекта капитального строительства

Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение,

(адрес объекта капитального строительства)

г.п. им.Свердлова, кадастровый номер земельного участка 47:07:0602024:278

4. Разрешение на строительство

№47-07-013-2023 от 25.04.2023, выдано Администрацией МО «Свердловское городское

(номер и дата выдачи,

поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

кем выдано)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

-//-

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Заключение органа исполнительной власти или организации, которые провели экспертизу проектной документации объекта капитального строительства, подтверждающее, что изменения, внесенные в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы проектной документации, не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства в случае применения модифицированной проектной документации

-//-

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе -//-

(номер и дата

выдачи, кем выдано)

8. Начало строительства, реконструкции 01.08.2023

(дата начала работ)

9. Окончание строительства, реконструкции 24.05.2024

(дата окончания работ)

10. Сроки завершения работ, подлежащих проверке:

при строительстве

Наименование работ, которые подлежат проверке	Планируемая дата завершения работ согласно проекту организации строительства
Подготовка земельного участка и выполнение земляных работ	01.09.2023
Монтаж фундамента и конструкций подземной части	01.09.2023
Монтаж конструкций надземной части, ограждающих конструкций стен	01.10.2023
Монтаж внутренних сетей инженерно-технического обеспечения и отделочные работы	01.03.2024
Монтаж наружных сетей инженерно-технического обеспечения	01.04.2024
Благоустройство территории	15.05.2024

при реконструкции

Наименование работ, которые подлежат проверке	Планируемая дата завершения работ согласно проекту организации строительства
Подготовка объекта для реконструкции	---
Замена, восстановление несущих строительных конструкций	---
Выполнение работ по изменению параметров объекта капитального строительства либо изменению параметров линейных объектов или их участков (частей)	---

11. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием сведений о наименованиях и ИНН саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, членами которых являются лица, осуществляющие строительство (при наличии членства в саморегулируемой организации)

-//-

По доверенности №1 от 14.04.2023
Руководитель проекта
ООО «СЗ «СТРОЙРЕГИОНСЕРВИС»
(должность для застройщика,
технического заказчика,
являющихся юридическим лицом)


(подпись)

Е.А. Павлова
(фамилия, инициалы)

М.П.
(при наличии печати)

