

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Кострома  
(место составления)

"11" июля 2023г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Специализированный застройщик Номер Один»

наименование застройщика, технического  
заказчика

ОГРН 1164401055763, ИНН 4401172710, 156000, город Кострома,

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства  
о государственной регистрации,

улица Симановского, дом 7а, тел. (4942) 31-33-66

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Многоэтажный многоквартирный жилой дом,  
(наименование объекта капитального  
строительства

количество этажей - 10, в том числе подземных этажей - 1, высота здания (м) - 29,5; общая площадь здания - 6862,6 м2; строительный объем здания - 22999,7 м3, в том числе выше отм. 0.000 - 21179,7 м3, ниже отм. 0.000 - 1820,0 м3;

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные  
характеристики, описание этапа

площадь участка - 3411 м2, площадь застройки - 766,4 м2

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

(почтовый

Костромская область, г.о.г. Кострома, г. Кострома, улица Мира, д.32

или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства \_\_\_\_\_  
№44-27-42-2023, дата разрешения на строительство: 06.2023 года, срок действия  
разрешения: до 09.2025 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

выдано Администрацией города Костромы

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если  
проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного  
кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной  
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной  
документации) №44-2-1-3-032117-2023 от 13 июня 2023 г., выдано ООО «ИМХОТЕП»

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы  
проектной документации, если проектная документация объекта капитального  
строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_

11 07 2023  
ру

- (номер и дата выдачи, кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции июнь 2023 года  
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции сентябрь 2025 года  
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются
- ООО «Строительная компания «СпецСтройМонтаж» - подрядчик по договору подряда №П23/01-06/М-32 от 01.06.2023г. - ИНН 4401143170, ОГРН 1134401006684, юридический адрес 156009, РФ, Костромская обл., г. Кострома, ул. Юбилейная, 28, литер С, оф. 4, регистрационный номер члена в реестре членов СРО в составе Единого реестра: №487 от 18.07.2019 г. выдано СРО «Союз Строителей Верхней Волги»
10. К настоящему извещению прилагаются: перечень документов к извещению  
(документы,

прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор  
(должность)

М.П.  
(для застройщика  
или технического  
заказчика, являющегося  
юридическим лицом)



Бугров В.В.  
(расшифровка подписи)