

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	127 314	117 605	86 440
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	34	34	0
	НДС по приобретенным НМА	12202			
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	233	227	12
	НДС по приобретенным услугам	12204	3 416	2 903	1 392
	НДС при строительстве ОС	12207	123 631	114 441	85 036
	Дебиторская задолженность	1230	97 802	102 530	107 046
	в том числе:				
5.1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 872	2 259	2 932
5.1	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	94 766	99 255	103 901
	в том числе: ДДУ	123021	30 030	33 477	103 891
5.1	Расчеты по налогам и сборам	12303	0	0	0
5.1	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	42	39	12
5.1	Расчеты с подотчетными лицами	12306	1	1	0
5.1	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307			
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308			
5.1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	1 121	976	200
5.1	Расходы будущих периодов	12310			
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	0
	в том числе:				
	Акции	12401			
3.1	Долговые ценные бумаги	12402			
3.1	Предоставленные займы	12403			
	Вклады по договору простого товарищества	12404			
	услуг	12405			
	Депозитные счета	12406			
	Депозитные счета (в валюте)	12407			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 497 246	1 002 654	21 641
	в том числе:				
	Касса организации	12501			
	Операционная касса	12502			
	Касса организации (в валюте)	12503			
	Расчетные счета	12504	1 093	10 370	4 521
	Валютные счета	12505			
	Аккредитивы	12506			
	Чековые книжки	12507			
	Прочие специальные счета	12508	1 496 152	992 284	17 120
	Аккредитивы (в валюте)	12509			
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510			
	Переводы в пути	12511			
	Прочие оборотные активы	1260	505	548	0
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601			
	Денежные документы	12602			
	Денежные документы (в валюте)	12603			
	НДС по авансам и переплатам	12604			
	Расходы будущих периодов	12605	505	548	
	налогового агента	12606			
	Резервы предстоящих расходов	12607			
	Итого по разделу II	1200	2 456 124	1 839 206	491 621
	БАЛАНС	1600	6 922 446	5 666 818	2 573 414

Пояснения	Наименование показателя	Код			
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	932 430	932 430	932 430

	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	9 680	9 680	9 680
	Резервный капитал	1360			
	в том числе:				
	законодательством	13601			
	Резервы, образованные в соответствии с	13602			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300	942 110	942 110	942 110
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 729 415	1 435 868	
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	522 215	229 202	
	Долгосрочные займы	14102	1 207 200	1 206 666	
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103			
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	681	590	110
	Оценочные обязательства	1430			
5.3	Прочие обязательства	1450	4 138 904	3 188 384	814 005
	в том числе:				
	Целевое финансирование по договорам ДДУ	14501	2 736 566	2 225 422	814 005
	Итого по разделу IV	1400	5 869 000	4 624 842	814 115
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	78 829	56 612	225 222
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101			
	Краткосрочные займы	15102			218 560
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103			
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104			
	Проценты по краткосрочным займам	15105			6 662
	Проценты по долгосрочным займам	15106	78 829	56 612	
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107			
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108			
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109			
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110			
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111			
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112			
	Кредиторская задолженность	1520	30 753	41 405	591 504
	в том числе:				
5.3	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	23 687	40 665	414 196
5.3	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	152	183	75
5.3	Расчеты по налогам и сборам	15203	177	115	0
5.3	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	606	0	0
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	581	0	0
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	2	0	
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207			
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	5 548	442	177 233
	Целевое финансирование по договорам ДДУ	15209			
	Расчеты с покупателями и заказчиками по договорам ДДУ	15210			
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301			
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302			
	Безвозмездные поступления	15303			
	Оценочные обязательства	1540	1 756	1 850	463
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	111 337	99 866	817 189
	БАЛАНС	1700	6 922 446	5 666 818	2 573 414

Генеральный директор

(подпись)

Борисенко А.В.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Шубина Н.А.

(расшифровка подписи)

26.04.2021

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "РАФИНАД-СИТИ"		32203454		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5003129322		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	1 896	792
	Себестоимость продаж	2120	(2 721)	(741)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(825)	51
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(825)	51
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	897	46
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	(14)	-
	Прочие расходы	2350	(58)	(96)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	1
	Налог на прибыль	2410	-	(1)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	(1)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Борисенко Антон
Владимирович**

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.