

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2019 г.

Организация ООО "РАФИНАД-СИТИ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма форма собственности

Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	3	2019
по ОКПО	32 203 454		
ИНН	5 003 129 322		
по ОКВЭД	71.12.2		
по ОКФС / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Общество с ограниченной ответственностью Частная

Единица измерения: тыс.руб

Местонахождение (адрес)

142700, Московская обл., Ленинский р-н, Видное г., Радужная ул., д.2,этаж 2, пом.25

	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	в том числе:				
1.1	Нематериальные активы в организации	11101			
	Приобретение нематериальных активов	11102			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201			
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202			
	Основные средства	1150	1 000 042	941 911	0
	в том числе:				
2.1	Основные средства в организации	11501	724		
	Оборудование к установке	11502			
	Приобретение земельных участков	11503			
	Приобретение объектов природопользования	11504			
2.2	Строительство объектов основных средств	11506	999 318	941 911	
2.2	Приобретение объектов основных средств	11507			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
3.1	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180	69	16	
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901			
	Приобретение взрослых животных	11902			
	Итого по разделу I	1100	1 000 111	941 926	0
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	47 989	9 542	0
	в том числе:				
4.1	Материалы	12101	786	52	
	Брак в производстве	12102			
	Товары отгруженные	12103			
4.1	Товары	12104			
4.1	Готовая продукция	12105			
	Расходы на продажу	12106			
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12107			
4.1	Основное производство	12108	47 203	9 490	
	Полуфабрикаты собственного производства	12109			
	Вспомогательные производства	12110			
	Обслуживающие производства и хозяйства	12111			
	Расходы будущих периодов	12112			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 561	1 494	0
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201			
	НДС по приобретенным НМА	12202			
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	0		

	НДС при приобретенным услугам	12204	282	11	
	НДС при строительстве ОС	12207	5 279	1 483	
	Дебиторская задолженность	1230	63 328	22 466	0
	в том числе:				
5.1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	8 135	5 990	
5.1	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	55 193	16 279	
5.1	Расчеты по налогам и сборам	12303	0		
5.1	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	0	1	
5.1	Расчеты с подотчетными лицами	12306			
5.1	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307			
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308			
5.1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309		195	
5.1	Расходы будущих периодов	12310			
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	0
	в том числе:				
	Акции	12401			
3.1	Долговые ценные бумаги	12402			
3.1	Предоставленные займы	12403			
	Вклады по договору простого товарищества	12404			
	услуг	12405			
	Депозитные счета	12406			
	Депозитные счета (в валюте)	12407			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 269	51	0
	в том числе:				
	Касса организации	12501			
	Операционная касса	12502			
	Касса организации (в валюте)	12503			
	Расчетные счета	12504	5 269	51	
	Валютные счета	12505			
	Аккредитивы	12506			
	Чековые книжки	12507			
	Прочие специальные счета	12508			
	Аккредитивы (в валюте)	12509			
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510			
	Переводы в пути	12511			
	Прочие оборотные активы	1260	0	78	0
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601			
	Денежные документы	12602			
	Денежные документы (в валюте)	12603			
	НДС по авансам и переплатам	12604			
	Расходы будущих периодов	12605		78	
	налогового агента	12606			
	Резервы предстоящих расходов	12607			
	Итого по разделу II	1200	122 147	33 630	0
	БАЛАНС	1600	1 122 258	975 557	0

Пояснения	Наименование показателя	Код			
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	932 430	932 430	
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	9 680	9 680	
	Резервный капитал	1360			

	в том числе: законодательством	13601			
	Резервы, образованные в соответствии с	13602			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300	942 110	942 110	0
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	0	0	
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101			
	Долгосрочные займы	14102			
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103			
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	69	16	
	Оценочные обязательства	1430			
5.3	Прочие обязательства	1450	141 561	16 279	
	в том числе:				
	Целевое финансирование по договорам ДДУ	14501	141 561	16 279	
	Итого по разделу IV	1400	141 630	16 295	0
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10 315	0	0
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101			
	Краткосрочные займы	15102	10 154		
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103			
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104			
	Проценты по краткосрочным займам	15105	161		
	Проценты по долгосрочным займам	15106			
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107			
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108			
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109			
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110			
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111			
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112			
	Кредиторская задолженность	1520	27 856	17 073	0
	в том числе:				
5.3	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	18 406	17 072	
5.3	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	13		
		15203	82		
5.3	Расчеты по налогам и сборам				
5.3	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	185	1	
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	320		
	Расчеты с подотчетными лицами	15206			
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207			
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208			
	Целевое финансирование по договорам ДДУ	15209			
	Расчеты с покупателями и заказчиками по договорам	15210	8 851		
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301			
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302			
	Безвозмездные поступления	15303			
	Предстоящие поступления по недостачам,	15304			
	Оценочные обязательства	1540	346	79	
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	38 518	17 152	0
	БАЛАНС	1700	1 122 258	975 557	0

Генеральный директор

(подпись)

Борисенко А.В.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Шубина Н.А.

(расшифровка подписи)

26.04.2019

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "РАФИНАД-СИТИ"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКПО	31	03	2019
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	32203454		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	5003129322		
		по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	471	-
	Себестоимость продаж	2120	(448)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	23	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	23	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(28)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(54)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	54	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Борисенко Антон
Владимирович**
(расшифровка подписи)

19 апреля 2019 г.

