

# **ООО «МДМ СТРОЙ ПРОЕКТ»**

**Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка: 3 этап**

**- многоуровневая автостоянка по адресу:**

**Московская область, г.о. Химки, квартал «Свистуха»**

**Заказчик: АО «Сити-XXI век»**

## **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»**

**Шифр: 1055-01/21-ПЗУ**

# ООО «МДМ СТРОЙ ПРОЕКТ»

**Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка: 3 этап**

**- многоуровневая автостоянка по адресу:**

**Московская область, г.о. Химки, квартал «Свистуха»**

**Заказчик: АО «Сити-XXI век»**

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»**

**Шифр: 1055-01/21-ПЗУ**

**Исполнитель: ООО «МДМ СТРОЙ ПРОЕКТ»**

Генеральный директор:

Главный инженер проекта



П.К. Самек

Д.Е. Ли

Москва – 2021

## Содержание


| Обозначение       | Наименование   | Стр. | Примечание |
|-------------------|--|------|------------|
|                   | Титульный лист   |      |            |
| 1055-01/21-ПЗУ.С  | Содержание   | 2    |            |
| 1055-01/21-ПЗУ.ПЗ | Пояснительная записка  | 3    |            |
|                   | Графическая часть  |      |            |
| 1055-01/21-ПЗУ    | Ситуационный план  | 1    |            |
|                   | Схема планировочной организации земельного участка М 1:500                             | 2    |            |
|                   | Схема организации движения   | 3    |            |
|                   | План организации рельефа М 1:500   | 4    |            |
|                   | План покрытий М 1:500  | 5    |            |
|                   | План благоустройства и озеленения территории М 1:500                                   | 6    |            |
|                   | Сводный план инженерных сетей М 1:500  | 7    |            |
|                   | Схема размещения водозаборных узлов границы II пояса питьевого водоснабжения г. Москвы | 8    |            |

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

|                               |        |             |        |   |         |
|-------------------------------|--------|-------------|--------|---|---------|
| <b>1055-01/21-ПЗУ.С</b>       |        |             |        |   |         |
| Изм.                          | Кол.уч | Лист        | № док. | Подпись   | Дата    |
| ГИП                           |        | Ли          |        |   |         |
| ГАП                           |        | Тимофеева   |        |  | 03.2021 |
| Разработал                    |        | Москвичева  |        |   |         |
| Н. контр.                     |        | Лушагина    |        |   | 03.2021 |
| <b>Содержание раздела</b>     |        |             |        |   |         |
| <b>Стадия</b>                 |        | <b>Лист</b> |        | <b>Листов</b>   |         |
| <b>П</b>                      |        | <b>2</b>    |        | <b>11</b>   |         |
| <b>ООО «МДМ Строй Проект»</b> |        |             |        |   |         |

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Объект: Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка:

3 этап - многоуровневая автостоянка по адресу: Московская область, г.о. Химки, квартал «Свистуха».

Раздел разработан на основании

- договора на проектные работы;
- задания на проектирование утвержденное заказчиком;
- исходно-разрешительной документации

### 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

Проектируемая территория расположена на земельном участке площадью 6799 кв.м с кадастровым номером 50:10:0020601:375.

На участке имеются инженерные коммуникации и объект инженерной инфраструктуры водогрейная котельная мощностью 11 МВт.

Рельеф участка имеет уклон с юга на север. Поверхность площадки характеризуется абсолютными высотными отметками поверхности земли - 175.0м - 170.0 м.

Границами кадастрового участка являются:

- с севера – участок с кадастровым номером 50:10:000000:17114 (ВРИ: Земельные участки (территории) общего пользования);

- с востока – участок с кадастровым номером 50:10:0020601:363 (ВРИ: обеспечение обороны и безопасности), далее участок с кадастровым номером 50:10:0020601:368 (ВРИ: среднеэтажная жилая застройка) и участок с кадастровым номером 50:10:0020601:371(ВРИ: среднеэтажная жилая застройка);

- с юга – участок с кадастровым номером 50:10:000000:17113 (ВРИ: Земельные участки (территории) общего пользования), далее – ул. Квартал Свистуха;

- с запада – ул. Квартал Клязьма.

Участок строительства расположен в Московской области, городского округа Химки и граничит: с запада – с ул. Квартал Клязьма; с севера – с территорией берегоукрепления р. Клязьма; проездом местного значения; с юга – с территорией проектируемой по отдельному проекту котельной; с востока – с территорией существующей гостиницы.

|      |        |      |       |         |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Коп.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |
|      |        |      |       |         |      |
|      |        |      |       |         |      |
|      |        |      |       |         |      |

|      |        |      |       |         |      |                   |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|-------------------|------|
| Изм. | Коп.уч | Лист | № док | Подпись | Дата | 1055-01/21-ПЗУ.ПЗ | Лист |
|      |        |      |       |         |      |                   | 3    |

## 2. ОБОСНОВАНИЕ ГРАНИЦ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ПРЕДЕЛАХ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

С северо-запада участок ограничен долиной реки Клязьма с крутым правым берегом. Район строительства представляет собой пологий склон с уклоном в северо-восточном направлении.

Вдоль реки Клязьма установлена береговая и прибрежная полосы, а также водоохранная зона от береговой линии в соответствии с Водным кодексом РФ.

На территории проектирования выявлены следующие планировочные ограничения:

- водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса р.Клязьма;
- приаэродромная территория аэропорта «Шереметьево»;
- зона регулирования застройки объекта культурного наследия – Церковь Успения Пресвятой Богородицы,
- зона охраны природного ландшафта.

Земельный участок под размещение проектируемой автостоянки расположен на территории II пояса ЗСО источника питьевого водоснабжения г. Москвы. Проектной документацией на строительство среднеэтажной жилой застройки по адресу: Московская область, г.о. Химки, квартал Свистуха, на которую получено положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации ООО «Экспертстройинжиниринг» №50-2-1-3-0299-19 от 26.06.2018 г. на территории которой запроектировано строительство здания автостоянки предусмотрено в проекте которого, предусмотрено выполнение комплекса требуемых санитарно-противоэпидемических мероприятий для II пояса ЗСО источника питьевого водоснабжения г. Москвы, в соответствии с требованиями постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и водопроводов питьевого водоснабжения СанПиН 2.1.4.1110-02», СП2.1.4.2625-10. «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы»(утв. постановлением Главного государственного врача РФ от 30.04.2010 №45»

Проектирование и строительство выполняется в соответствии с требованиями Решения Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 г. № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП».

Объект многоуровневой автостоянки на земельном участке с кадастровым номером 50:10:0020601:375 расположена вне режимной «жесткой» зоны второго

|               |                |              |                   |         |      |  |  |  |      |
|---------------|----------------|--------------|-------------------|---------|------|--|--|--|------|
| Инва. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |                   |         |      |  |  |  | Лист |
|               |                |              | 1055-01/21-ПЗУ.ПЗ |         |      |  |  |  | 4    |
| Изм.          | Коп.уч         | Лист         | № док             | Подпись | Дата |  |  |  |      |



пояса зон санитарной охраны питьевого водоснабжения г.Москвы - территория застройки находится на удалении более двух километров от береговой линии ближайшего водного объекта – канала имени Москвы, в связи с чем (абз.14) Решения Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 N 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП», на территорию застройки не распространяется.

Территория расположена в границах полос воздушных проходов аэродрома Москва (Шереметьево).

АО «Сити-XXI век» получено согласование строительства наземного многоуровневого паркинга от 21.02.2019 № исх/ГС-6.885/ЦМТУ, выданное Центральное МТУ Россавиации.

Для проектируемой зоны коммунального обслуживания в составе объекта инженерной инфраструктуры – водогрейной котельной тепловой мощностью 11.9 МГв и многоуровневой автостоянки на 370 машино-мест установлена санитарно-защитная зона, что подтверждено проектом обоснования санитарно-защитной зоны для проектируемой зоны коммунального обслуживания, , Экспертным заключением ФБУЗ «Центра гигиены и эпидемиологии в Московской области № 13-Э/3708 от 30.11.2020 г. и Решением Главного государственного санитарного врача по Московской области от 21.12.2020 № 420-04.

В соответствии с ч.9 статьи 4 Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны" от 01.07.2017 N 135-ФЗ (с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 11.06.2021 N 191-ФЗ “О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации” в отношении аэродрома Шереметьево» получены согласования.

1. Экспертное заключение ФБУЗ Центра гигиены и эпидемиологии МО от 23.06.2021 № 13-Э/2103 по материалам обоснования возможности размещения многоуровневой автостоянки в границах полос воздушных подходов аэродрома Шереметьево.

2. Санитарно-эпидемиологическое заключение Роспотребнадзора МО от 23.08.2021 № 50.99.04.000.Т.004124.08.21 по материалам обоснования возможности размещения многоуровневой автостоянки в границах полос воздушных подходов аэродрома Шереметьево.

|      |        |      |       |         |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Коп.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |
|      |        |      |       |         |      |

|      |        |      |       |         |      |                   |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|-------------------|------|
| Изм. | Коп.уч | Лист | № док | Подпись | Дата | 1055-01/21-ПЗУ.ПЗ | Лист |
|      |        |      |       |         |      |                   | 5    |

### 3. ОБОСНОВАНИЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ И ТЕХНИЧЕСКИМ РЕГЛАМЕНТАМИ ЛИБО ДОКУМЕНТАМИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Планировочная организация земельного участка выполнена на основании:

- Градостроительный план земельного участка № RU50301000-MSK009543 (КН 50:10:0020601:375);
- Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области №П10/0030-18 от 26.03.2018 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по адресу: Московская область, городской округ Химки, квартал Свистуха».
- Постановление Правительства Московской области от 11.05.2018 №293/15 об утверждении границ зон охраны культурного наследия регионального значения «Церковь Успения Пресвятой Богородицы»;
- инженерно-топографический отчет ООО «РУМБ»;
- Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации шифр:01-042-21-ИЭИ. Подготовленный ООО «ПРОИНЖГРУПП» в 2021 году;
- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации шифр:01-020-21-ИГИ. Подготовленный ООО «ПРОИНЖГРУПП» в 2021 году.

В границах земельного участка (КН 50:10:0020601:375, площадью 6799 кв.м.) располагается:

- проектируемый объект капитального строительства - многоуровневая автостоянка;

- объект инженерной инфраструктуры - водогрейная котельная мощность 11,9 МВт;

- сооружения инженерной защиты – подпорная стена.

Строительство объекта Водогрейная котельная мощность 11,9 МВт выполняется по отдельному проекту, согласно проектной документации на строительство (Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объекта «Водогрейная котельная мощность 11,9 МВт» по адресу: Московская область, г.о. Химки, квартал «Свистуха» №50-1-1-3-017778-2019 от 12.07.2019). Площадь участка объекта инженерной инфраструктуры в границах проектирования 2315,0 кв.м.

|      |        |      |      |         |      |
|------|--------|------|------|---------|------|
| Изм. | Коп.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |
|      |        |      |      |         |      |

|                   |  |  |  |  |      |
|-------------------|--|--|--|--|------|
| 1055-01/21-ПЗУ.ПЗ |  |  |  |  | Лист |
|                   |  |  |  |  | 6    |

Строительство подпорной стены выполняется по отдельному проекту, согласно проектной документации на строительство сооружений инженерной защиты набережных р.Клязьма (Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объекта Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка: 1 этап – жилые дома №№ 1, 4, 5, 6, 10, 11; 2 этап – жилые дома №№ 2, 3, 7, 8, 9 по адресу: Московская область, городской округ Химки, квартал «Свистуха», в части корректировки объектов: Сооружения инженерной защиты набережных р.Клязьма и пешеходного моста через р.Клязьма №50-2-1-3-010290-2021 от 10.03.2021)

#### 4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

| № п.п. | Наименование  | Ед. изм. | Кол-во         |
|--------|---|----------|----------------|
| 1      | Площадь участка в кадастровых границах  | кв.м.    | <b>6799.0</b>  |
| 2      | Площадь участка в границах проектирования, в т.ч:   | кв.м.    | <b>4675.40</b> |
|        | Площадь участка в границах проектирования на участке с кадастровым номером 50:10:000000:17114   |          | <b>160.80</b>  |
|        | Площадь участка в границах проектирования на участке с кадастровым номером 50:10:002060:375   |          | <b>4514.60</b> |
| 3      | Площадь застройки   | кв.м.    | <b>2330.1</b>  |
| 4      | Площадь твердых покрытий  | кв.м.    | <b>605.50</b>  |
| 5      | Площадь озеленения, в том числе:  | кв.м.    | <b>1739.8</b>  |
|        | - площадка для выгула собак   |          | <b>161.6</b>   |
| 6      | Площадь участка в границах проектирования котельной (отдельный проект) Положительное заключение Экспертизы 50-1-1-017778-2019 от 12.07.2019 | кв.м.    | <b>2315.0</b>  |
| Б      | Коэффициент застройки в границах проектирования   | %        | <b>0.498</b>   |
| В      | Коэффициент озеленения в границах проектирования  | %        | <b>0.372</b>   |

|              |                |            |
|--------------|----------------|------------|
| Инд. № подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№ |
|              |                |            |

|      |        |      |      |         |      |                   |      |
|------|--------|------|------|---------|------|-------------------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | 1055-01/21-ПЗУ.ПЗ | Лист |
|      |        |      |      |         |      |                   | 7    |



## 5. ОБОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ РЕШЕНИЙ ПО ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ПОСЛЕДСТВИЙ ОПАСНЫХ ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ПРОЦЕССОВ, ПАВОДКОВЫХ, ПОВЕРХНОСТНЫХ И ГРУНТОВЫХ ВОД

Опасные природные процессы, вызывающие необходимость инженерной защиты сооружений и территории, отсутствуют.

В соответствии с обязательным приложением «Б» к СП 11-105-97 части I, инженерно-геологические условия участка строительства относятся к III-ей категории сложности и характеризуются как сложные.

Грунтовые массивы территории в слое 0,0-0,2 м, относящиеся к пробным площадкам №1,3,4,6,9,10, в объеме 9402,6 м<sup>3</sup> могут быть ограниченно использованы под отсыпки выемок и котлованов с перекрытием слоем чистого грунта не менее 0,5 м.

Грунтовые массивы территории в слое 0,0-0,2 м, относящиеся к пробным площадкам №11,12, в объеме 3176 м<sup>3</sup> могут быть использованы в ходе строительных работ под отсыпки котлованов и выемок, на участках озеленения с подсыпкой слоя чистого грунта не менее 0,2 м.

Грунтовые массивы территории в слое 0,3 м, относящиеся к пробным площадкам №11 в месте отстойников, в объеме 810 м<sup>3</sup> подлежат выводу на полигон.

Грунтовые массивы остальной территории в слое 0,0-5,0 м могут быть использованы без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

Сейсмичность района – менее 6 баллов (СНиП П-7-81 и комплект карт ОСР 97).

Сооружения инженерной защиты (берегоукрепление) выполняются на участке р.Клязьма от существующего пешеходного моста до границы жилого комплекса по отдельному проекту согласно проектной документации на строительство и положительного заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объекта Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка: 1 этап – жилые дома №№ 1, 4, 5, 6, 10, 11; 2 этап – жилые дома №№ 2, 3, 7, 8, 9 по адресу: Московская область, городской округ Химки, квартал «Свистуха», в части корректировки объектов: Сооружения инженерной защиты набережных р.Клязьма и пешеходного моста через р.Клязьма №50-2-1-3-010290-2021 от 10.03.2021), в том числе: устройство подпорных стен со стороны квартала «Свистуха» для обеспечения устойчивости откосов и укрепление этих откосов посевом трав, берегоукрепление р.Клязьма в виде подпорной стенки на правом берегу (парапет набережной) и откосного типа на левом берегу.

|              |                |            |                   |         |      |  |  |  |      |
|--------------|----------------|------------|-------------------|---------|------|--|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№ |                   |         |      |  |  |  | Лист |
|              |                |            | 1055-01/21-ПЗУ.ПЗ |         |      |  |  |  |      |
| Изм.         | Коп.уч         | Лист       | №док              | Подпись | Дата |  |  |  |      |

Инженерная подготовка и защита территории соответствует требованиям раздела 13 СП42.13330.2011, в том числе уклоны лотков проезжей части соответствуют требованиям таблицы 5 СП 32.13330.2012, и таблицы 8 СП 42.13330.2011.

Инженерные сети на участке:

- расстояний от тепловых сетей до зданий, сооружений и инженерных сетей согласно п. п. 9.8 и 9.9 СП 124.13330.2012;
- расстояний от иных инженерных сетей до зданий и сооружений и между соседними сетями согласно требованиям п. п. 12.35 и 12.35 СП 42.13330.2011.
- бытовая канализация запроектирована на расстоянии 1,6м от теплосети (СП 42.13330.11), на расстоянии 3,6м от фундамента здания (СП 42.13330.11), на расстоянии более 1м от бортового камня края проезда (СП 42.13330.11).

## 6. ОПИСАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ

Участок под проектирование многоуровневой наземной парковки расположен в естественной ложине, спускающейся от местной дороги к реке Клязьма, с перепадом отметок от 175.47 до 170.42, с одной стороны, и от 174,59 до 169,97, с другой стороны здания, поэтому въезд в него осуществляется через этаж, который находится на отметке проезжей части дороги. Паркинг организован с перепадом в пол уровня, то есть полуэтажами высотой в полтора метра, где рампа (аппарель) размещается между двумя рядами парковочных мест. Всего в паркинге пять уровней парковки, включая уровень эксплуатируемой кровли, второй уровень является въездным уровнем в многоуровневую наземную парковку.

Отвод поверхностных вод от стен проектируемых зданий и сооружений планируется в закрытую систему ливневой канализации. Дождеприемные устройства устанавливаются в твердое покрытие проездов, тротуаров и площадок.

В связи с отсутствием централизованных сетей ливневой канализации на рассматриваемом участке, данным проектом предлагается отведение дождевых и талых вод по существующему рельефу местности с учетом размещения планируемых канализационной насосной станции и локальных очистных сооружений.

Продольный уклон по проездам, дорожкам и площадкам принимаются от 5 до 50 %. Поперечные уклоны по проезду и пешеходным дорожкам принимаются равными 20 %. Поперечные уклоны по площадкам и участкам озеленения принимаются равными от 5 до 20 %. Уклоны приняты согласно табл. 5 СП 32.13330\* и 8 СП 42.13330\*. Проектом приняты односкатные профили. Уклон по

|      |        |      |       |         |      |            |
|------|--------|------|-------|---------|------|------------|
| Изм. | Коп.уч | Лист | № док | Подпись | Дата | Взам.инв.№ |
|      |        |      |       |         |      |            |

водоотводному лотку принят согласно поперечному профилю дорожки и равен 20 ‰.

## 7. ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ

С южной стороны участка проектом предполагается наземная открытая многоуровневая автостоянка (далее - автостоянка) на 371 машино-место, предназначенная для хранения легковых автомобилей жителей близ расположенных жилых домов. Рядом с парковой расположена газовая котельная, питающая теплом и горячей водой проектируемый квартал (выполняется по отдельному проекту).

Автомобильные проезды и площадки выполняются на бетонном основании, конструкция рассчитана для улиц и дорог и проездов всех видов с нагрузкой до 115кн и выдерживают нагрузку 16тонн на ось (СП 4.13.130.2013)

Благоустройство территории:

- устройством твердых покрытий автомобильных проездов с асфальтовым покрытием (п. 8.15 СП 4.13.130.2013);
- устройством отмостки зданий с асфальтовым покрытием (п. 6.26 СП 82.13330.2016);
- устройством пешеходных дорожек и площадки ТБО с плиточным покрытием (п. 4.1 СП 82.13330.2016);
- устройством уличного освещения (п.7.1 СП 42.13330.2011);
- установкой дорожных бортовых камней по краю дорог (БК 100.30.15 ГОСТ 329661-2014), в местах сопряжения с газоном садовый бортовой камень (БК 100.20.8 ГОСТ 329661-2014);
- создание газона (таб.3 СП 42.13330.2011; п. 9.30 СП 82.13330.2016).

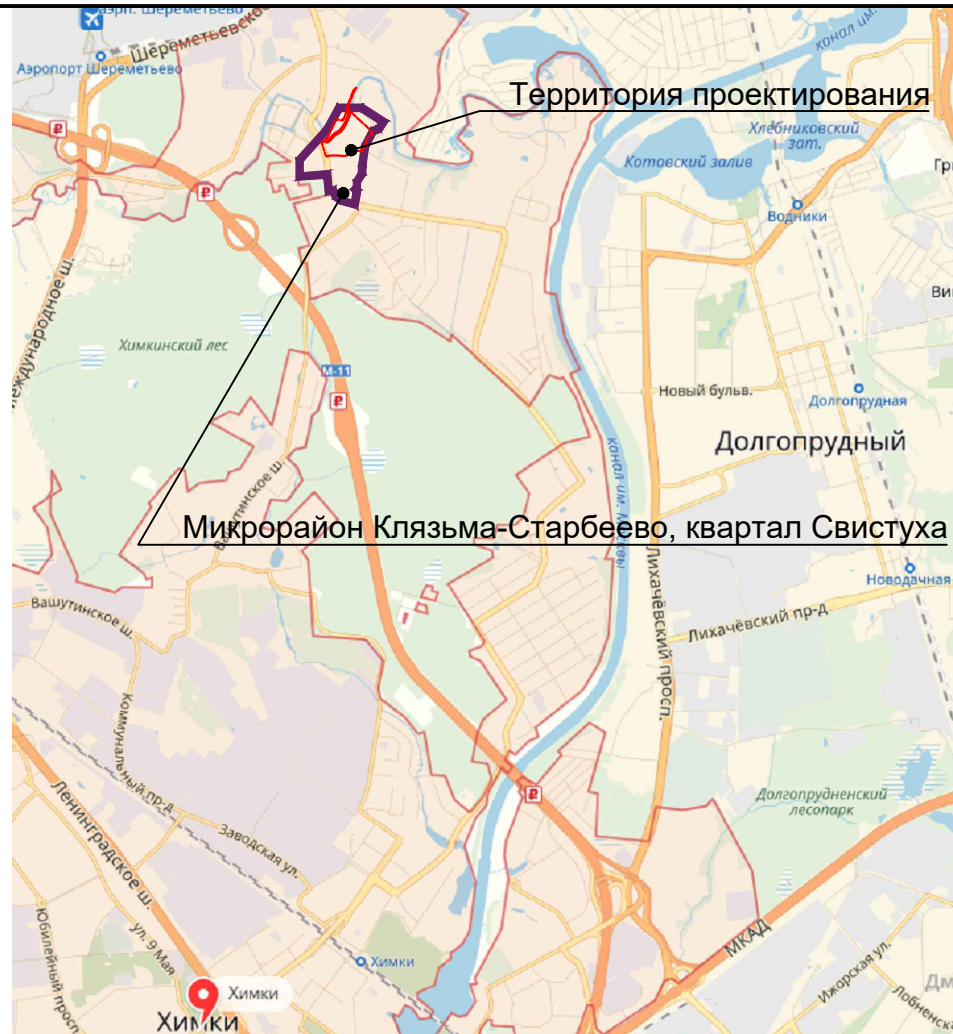
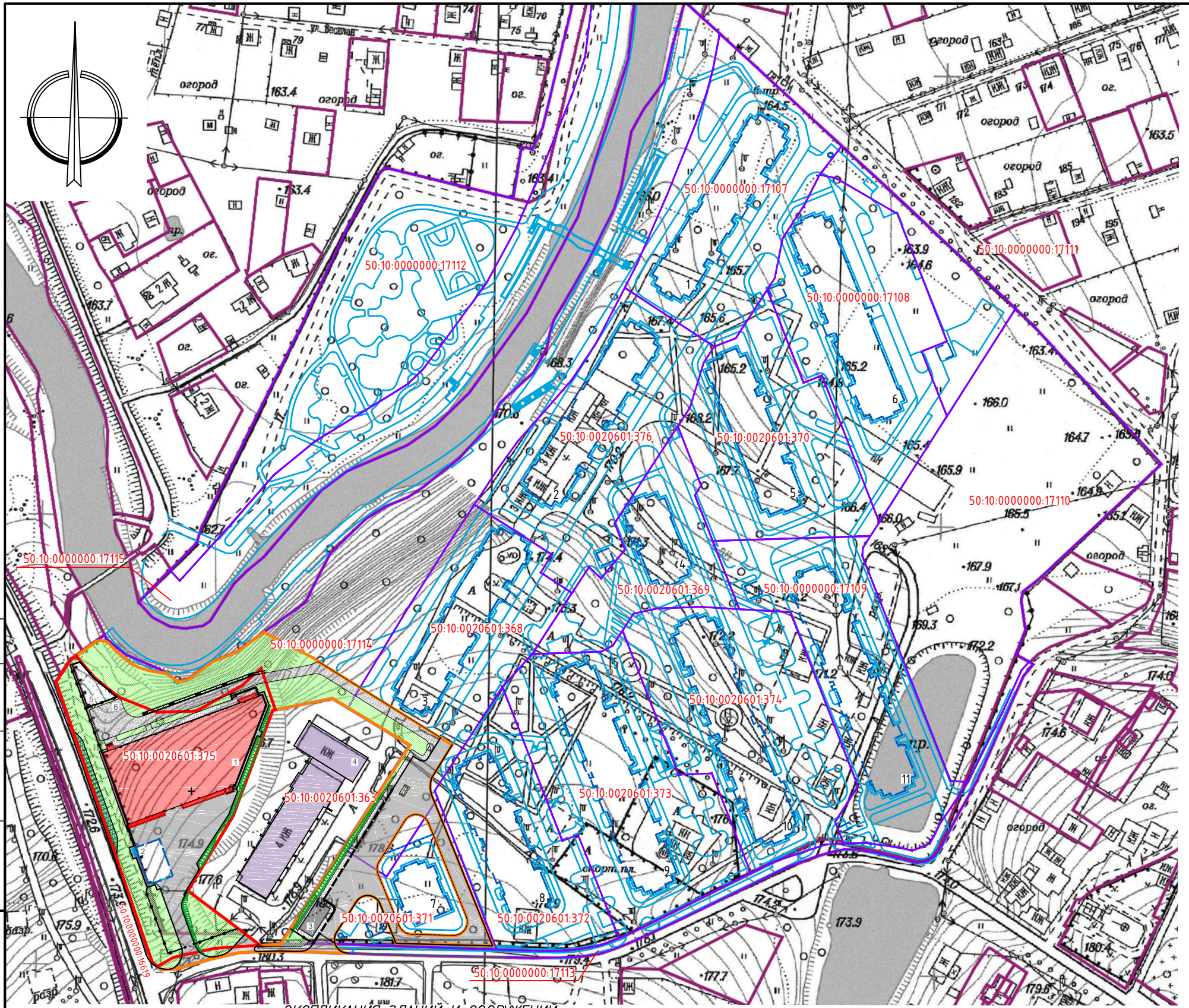
Подпорная стена по оси «Ж» проектируемого здания многоуровневой автостоянки выполняется согласно проектной документации на строительство (Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в части корректировки объектов: Сооружения инженерной защиты набережных р.Клязьма и пешеходного моста через р.Клязьма №50-2-1-3-010290-2021 от 10.03.2021)

Участок свободен от застройки (в т.ч. забора) и древесно-кустарниковой растительности, инженерные сети, попадающие в зону строительства отсутствуют.

Покрытия проездов асфальтобетонные и с тротуарной плиткой. Пешеходные дорожки так же выполняются на бетонном основании, с покрытием тротуарной плиткой. Покрытия проездов и тротуаров, проезда и газона разделены бортовым камнем БК 100.30.15 ГОСТ 6665-91.

|      |        |      |      |         |      |                   |      |
|------|--------|------|------|---------|------|-------------------|------|
| Изм. | Коп.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | 1055-01/21-ПЗУ.ПЗ | Лист |
|      |        |      |      |         |      |                   | 10   |
| Изм. | Коп.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |                   |      |





- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- кадастровые границы участков
  - граница участка проектирования
  - граница участка благоустройства
  - проектируемое здание
  - существующие здания
  - проезд
  - тротуар с возможностью проезда пожарной техники
  - тротуар
  - площадка для выгула собак
  - газон
  - планируемые здания и сооружения
  - планируемое благоустройство

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

| Инв. № подл. | Взам. инв. № | Подп. и дата | Номер на плане | Наименование                              | Этажность | Примечания                          |
|--------------|--------------|--------------|----------------|---|-----------|-------------------------------------|
|              |              |              | 1              | Многоуровневая автостоянка                | 4         | Проектируемое                       |
|              |              |              | 2              | Котельная                                 | 1         | Проектируемое по отдельному проекту |
|              |              |              | 3              | Офис продаж с КПП                         | 2         | Существующее                        |
|              |              |              | 4              | Нежилое здание                            | 4         | Существующее                        |
|              |              |              | 5              | Площадка для выгула собак                 |           | Проектируемое                       |
|              |              |              | 6              | Разворотная площадка для пожарной техники |           | Проектируемое                       |

|      |      |            |       |                    |      |  |                        |      |        |
|------|------|------------|-------|--------------------|------|--|------------------------|------|--------|
|      |      |            |       |                    |      | 1055-01/21-ПЗУ   |                        |      |        |
|      |      |            |       |                    |      | Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка:<br>3 этап многоуровневая автостоянка по адресу:<br>Московская область, г.о. Химки, квартал "Свистуха" |                        |      |        |
| Изм. | Кол. | Лист       | № док | Подпись            | Дата | Схема планировочной организации земельного участка   | Стадия                 | Лист | Листов |
| ГИП  |      | Ли         |       | <i>[Signature]</i> |      |  | п                      | 1    |        |
|      |      | ГАП        |       | Тимофеева          |      | Ситуационный план  | ООО "МДМ Строй Проект" |      |        |
|      |      | Разработал |       | Москвичева         |      |  |                        |      |        |
|      |      | Н.контроль |       | Самек              |      |  |                        |      |        |

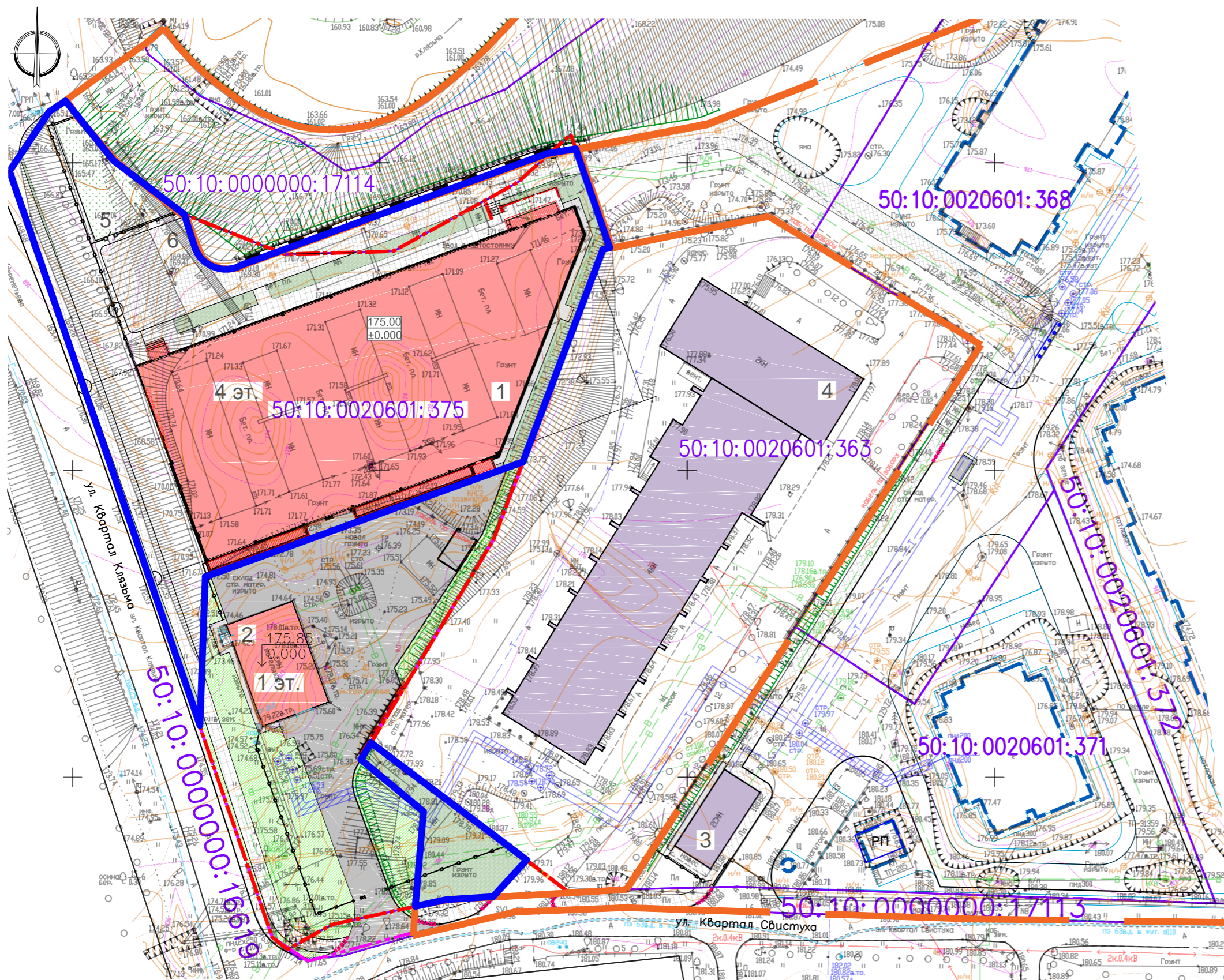
Согласовано

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| Номер на плане | Наименование                                | Этажность | Примечания            |
|----------------|---|-----------|-----------------------|
| 1              | Многоуровневая автостоянка                  | 4         | Проект                |
| 2              | Котельная                                   | 1         | По отдельному проекту |
| 3              | Орис прогаз с КПТ                           | 2         | Существующее          |
| 4              | Нежилое здание                              | 4         | Существующее          |
| 5              | Площадка для выгула собак                   |           | Проект                |
| 6              | Разборочная площадка (для пожарной техники) |           | Проект                |

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

| Позиция | Наименование   | Единица измерения | Количество |
|---------|--|-------------------|------------|
| 1       | Площадь участка в кадастровых границах   | м²                | 6799,0     |
| 2       | Площадь участка в границах проектирования, в т.ч.  | м²                | 4675,4     |
| 2.1     | Площадь участка в границах проектирования на участке с кадастровым номером 50:10:000000:17114  | м²                | 160,8      |
| 2.2     | Площадь участка в границах проектирования на участке с кадастровым номером 50:10:002060:375  | м²                | 4514,6     |
| 3       | Площадь застройки  | м²                | 2330,1     |
| 4       | Площадь твердых покрытий   | м²                | 605,5      |
| 5       | Площадь озеленения, в том числе:   | м²                | 1739,8     |
| 5.1     | площадка для выгула собак  | м²                | 161,6      |
| 6       | Площадь участка в границах проектирования котельной (отдельный проект) Положительное заключение Экспертизы 50-1-1-01778-2019 от 12.07.2019 | м²                | 2315,0     |
| A       | Коэффициент застройки в границах проектирования  | -                 | 0,498      |
| B       | Коэффициент озеленения в границах проектирования   | -                 | 0,372      |



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- кадастровые границы соседних участков
  - кадастровая граница участка по ПЗУ RU50301000-MSK009543
  - участок в границах проектирования котельной (по отдельному проекту) Положительное заключение Экспертизы 50-1-1-01778-2019 от 12.07.2019
  - граница проектирования участка
  - граница 1-го и 2-го этапов строительства
  - проектируемые здания и сооружения
  - существующие здания
  - отмостка
  - проезд
  - тротуар с возможностью проезда пожарной техники
  - тротуар
  - площадка для выгула собак
  - газон
  - газон за границами благоустройства
  - планируемые здания и сооружения
  - проектируемое благоустройство
  - ограждение
  - подпорная стенка существующая
  - подпорная стенка проектируемая
  - пониженный бортовой камень
  - откос
  - машиноместо с размерами 6х3,6м
  - Виноград девичий пятилистковый (32 шт.)

Инженерно-топографический план смонтирован в электронном виде из фрагментов заказа N 029-18-ИЗ от 02.2018г. в 2-х частях, выданных ООО "МГГРУБМ", и является точной копией оригинала.

Главный инженер проекта Ли ДЕ

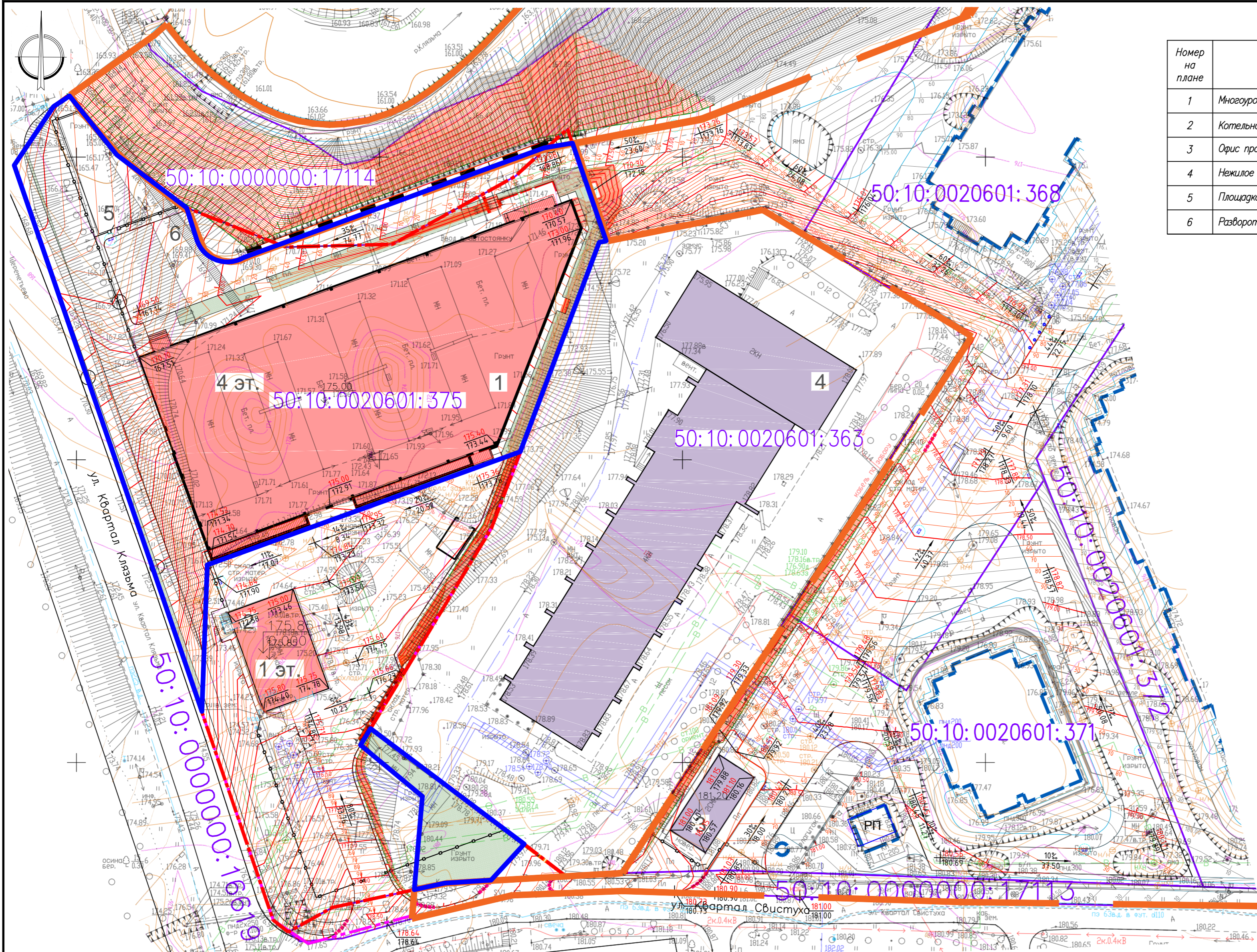
Условные обозначения

- |  |   |
|--|---|
| <span style="color: blue;">—</span> Подземные коммуникации | <span style="color: red;">—</span> Сведения, полученные из КПТ                        |
| <span style="color: blue;">—</span> Канализация            | <span style="color: red;">—</span> Границы земельных участков                         |
| <span style="color: green;">—</span> Водопровод            | <span style="color: magenta;">—</span> Сооружения                                     |
| <span style="color: cyan;">—</span> Газопровод             | <span style="color: green;">—</span> Здания   |
| <span style="color: blue;">—</span> Теплотрасса            | <span style="color: cyan;">—</span> Зона с особыми условиями использования территории |
| <span style="color: black;">—</span> Кабель связи          |   |
| <span style="color: red;">—</span> Силовые электрокабели   |   |
| <span style="color: red;">—</span> низк.,выс. напряжения   |   |

|                                |                |  |        |
|--------------------------------|----------------|--|--------|
| Инв.№ поз.                     | Взам. инв.№    | Лист   | Листов |
|                                |                | 2  | 2      |
| 029-18-ИЗ                      |                |  |        |
| ЗАО "СПИ-XXI ВЕК"              |                |  |        |
| Директор                       | Владислав Н.В. | 02-18-                                       |        |
| Начальник                      | Иванова А.А.   | Московская область, г.о. Химки, кв.Свистуха. | Стация |
| Инженер                        | Александр Р.Р. |  | ИЗ     |
| Инженер                        | Юнна Н.В.      |  | 2      |
| Инж. по соглас.                | Носов Д.А.     |  | 2      |
| Инженерно-топографический план |                | ООО "МГГРУБМ" г.Красногорск                  |        |
| N 1500                         |                |  |        |

|  |      |           |        |                        |       |
|--|------|-----------|--------|------------------------|-------|
| 1055-01/21-ПЗУ   |      |           |        |                        |       |
| Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка: 3 этап многоуровневая автостоянка по адресу: Московская область, г.о. Химки, квартал "Свистуха" |      |           |        |                        |       |
| Изм.   | Кол. | Лист      | № док. | Подпись                | Дата  |
| ГИП  |      | Ли        |        |                        | 01.21 |
| Разработал   |      | Тимофеева |        |                        |       |
| И.контр.   |      | Самек     |        |                        |       |
| Схема планировочной организации земельного участка   |      |           |        | Стация                 | Лист  |
| Схема планировочной организации земельного участка М 1:500   |      |           |        | п                      | 2     |
|  |      |           |        | ООО "МДМ Строй Проект" |       |





ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| Номер на плане | Наименование                                | Этажность | Примечания            |
|----------------|---|-----------|-----------------------|
| 1              | Многоуровневая автостоянка                  | 4         | Проект                |
| 2              | Котельная                                   | 1         | По отдельному проекту |
| 3              | Офис продаж с КПП                           | 2         | Существующее          |
| 4              | Нежилое здание                              | 4         | Существующее          |
| 5              | Площадка для выгула собак                   |           | Проект                |
| 6              | Разворотная площадка (для пожарной техники) |           | Проект                |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- кадастровые границы соседних участков
- кадастровая граница участка по ПЗУ RU50301000-MSK009543
- участок за границами благоустройства (по отдельному проекту)
- граница благоустройства
- проектируемое здание
- существующие здания
- бортовой камень 100.30.15
- бортовой камень 100.20.8
- решетка ливневой канализации
- ограждение
- подпорная стенка существующая
- подпорная стенка проектируемая
- пониженный бортовой камень
- откос
- точка перелома проектного рельефа
- проектный уклон в промилле расстояние в метрах
- проектные горизонтали по отдельному проекту
- проектные горизонтали
- проектная отметка нуля здания
- проектная отметка угла здания (отметка с уклоном 3% от здания) существующая отметка угла здания

Инженерно-топографический план смонтирован в электронном виде из фрагментов заказа N 029-18-ИЗ от 02.2018г. в 2-х частях, выданных ООО "МП"РУБМ", и является точной копией оригинала.

Главный инженер проекта Ли ДЕ

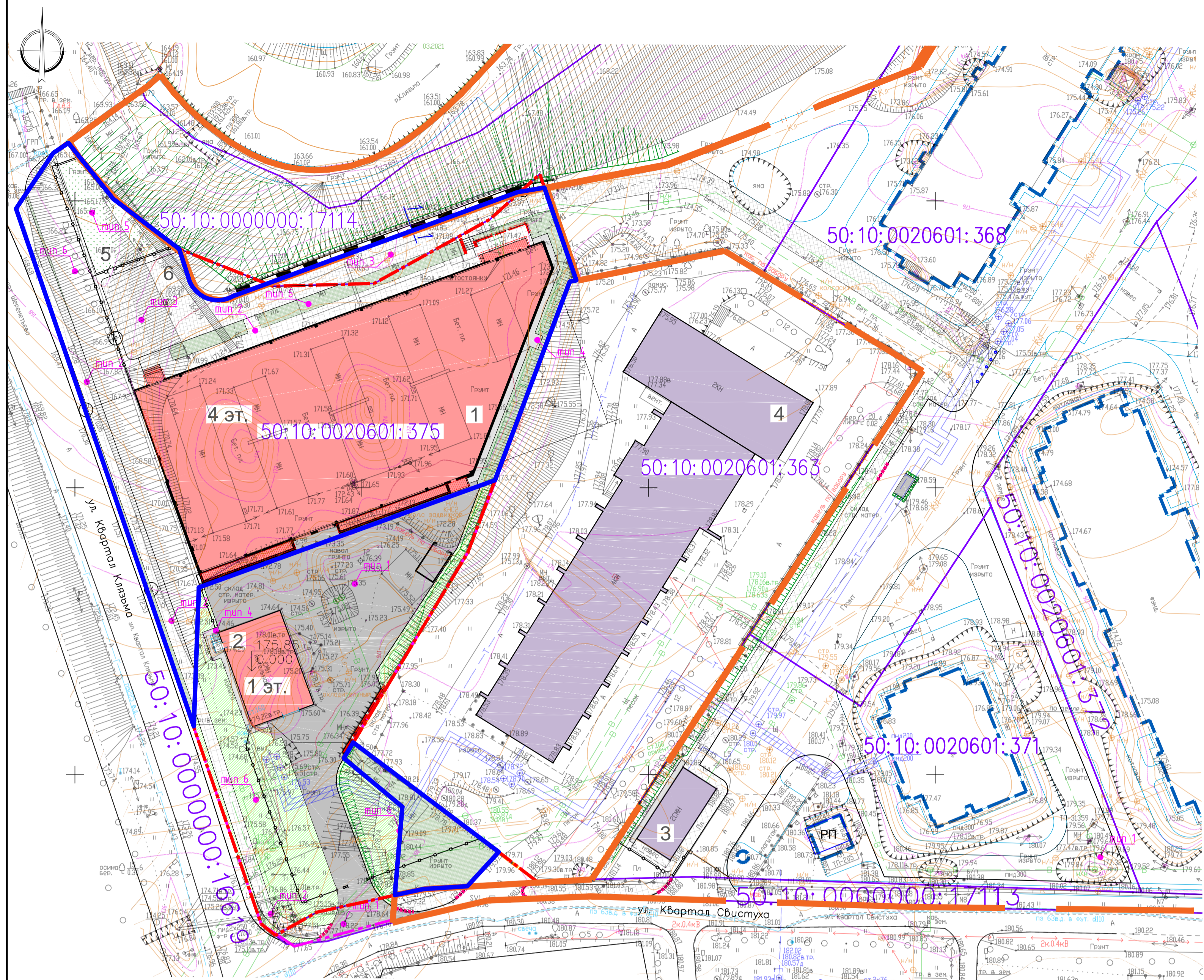
Условные обозначения

- |  |   |
|--|---|
| Канализация                                | Сведения, полученные из КПП                       |
| Водопровод                                 | Границы земельных участков                        |
| Газопровод                                 | Сооружения  |
| Теплотрасса                                | Здания  |
| Кабель связи                               | Зона с особыми условиями использования территории |
| Силовые электрокабели низк,выс. напряжения |   |

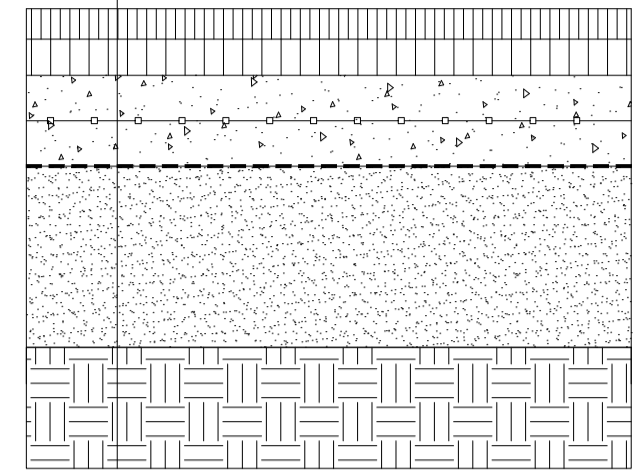
|                                |                   |               |  |
|--------------------------------|-------------------|---------------|--|
| 029-18-ИЗ                      |                   | 2018          |  |
| ЗАО "СИТИ-XXI ВЕК"             |                   | 2018          |  |
| Директор                       | Владиславлев Н.В. | 02-18г.       |  |
| Начотдела                      | Шамарина А.А.     |               |  |
| Инженер                        | Амерханов Р.Р.    |               |  |
| Инженер                        | Ухина М.В.        |               |  |
| Инж. по согл.                  | Насов Д.А.        |               |  |
| Инженерно-топографический план |                   | 000 "МП"РУБМ" |  |
| М 1:500                        |                   | г.Красногорск |  |

|            |      |            |      |  |       |  |
|------------|------|------------|------|--|-------|--|
|            |      |            |      | 1055-01/21-ПЗУ   |       |  |
|            |      |            |      | Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка:<br>3 этап многоуровневая автостоянка по адресу:<br>Московская область, г.о. Химки, квартал "Свистуха" |       |  |
| Изм.       | Кол. | Лист       | №док | Подпись  | Дата  | Схема планировочной организации земельного участка |
| ГИП        |      | Лу         |      |  | 01.21 |  |
| ГАП        |      | Тимофеева  |      |  |       | План организации рельефа<br>М 1:500                |
| Разработал |      | Москвичева |      |  |       |  |
| Н.контроль |      | Самек      |      |  |       | 000 "МДМ Строй Проект"                             |

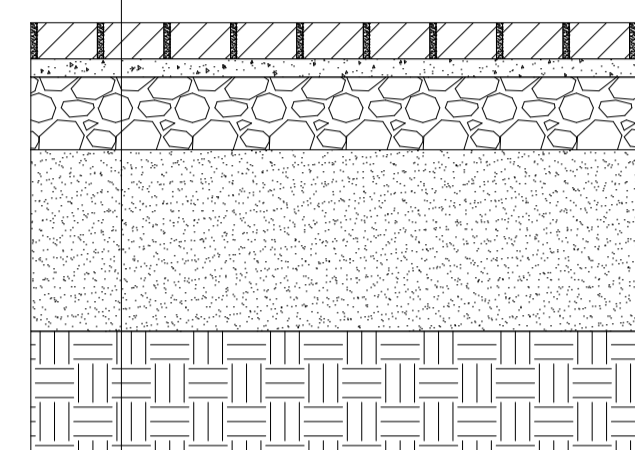




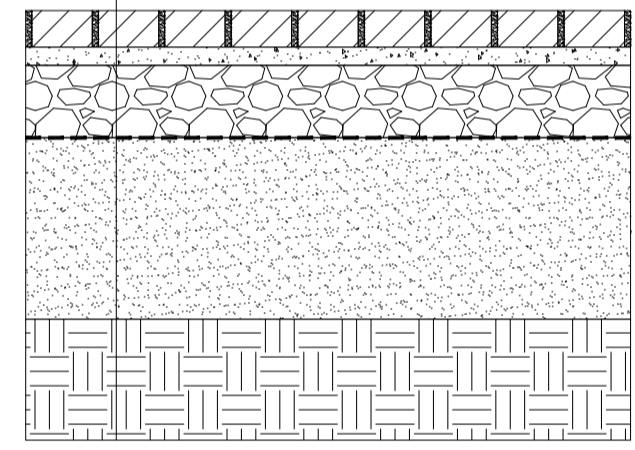
**Проезд, тип 1**  
 Асфальтобетон мелкозернистый ГОСТ 9128-97 марка II тип Б - 0.05 м  
 Асфальтобетон крупнозернистый тип Б с щебнем из изверженных пород, марка II ГОСТ 9128-97 - 0.06 м  
 Бетон класса В-15 армированный дорожной сеткой 100x100 (55в) - 0.15 м  
 Гравителюкль мелкий из гравителюкля 300 гр/м2  
 Песок среднезернистый КФ-6м/суп - 0.30 м  
 Уплотненный грунт (Купл.-0.95)



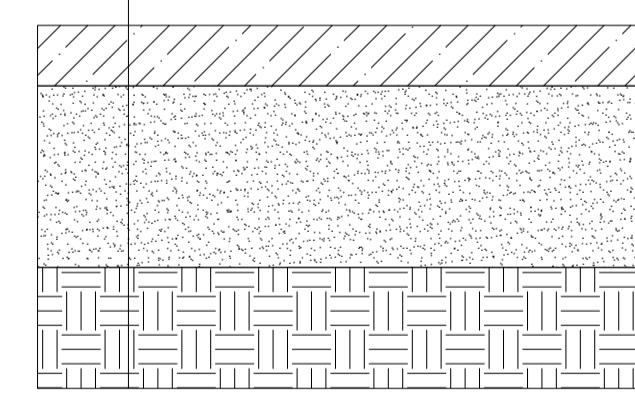
**Тротуар, тип 2**  
 Плитка бетонная ЗВД 200x100x60 - 0.06 м  
 Смесь цементно-песчаная марка М 150 - 0.03 м  
 Щебенчатая стяжка ГОСТ 28607-94 - 0.12 м  
 Песок ГОСТ 11608-91 - 0.30 м  
 Уплотненный грунт (Купл.-0.95)



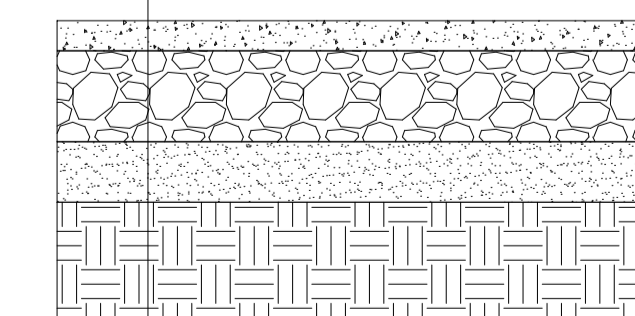
**Тротуар, тип 3**  
 Плитка бетонная ЗВД 200x100x60 - 0.06 м  
 Цементно-песчаная смесь, ГОСТ 8736-93\* - 0.03 м  
 Щебень известняковый фракции 20-40 мм, 40-60 мм, уложенный способом закладки - 0.12 м  
 Гравителюкль мелкий из гравителюкля 300 гр/м2  
 Песок средний, ГОСТ 8736-93\* - 0.30 м  
 Уплотненный грунт (Купл.-0.95)



**Отмостка, тип 4**  
 Бетон кл.В7.5 ГОСТ 26633-91 - 0.10 м  
 Песок КФ-2м/хб/суп ГОСТ 8736-93\* - 0.30 м  
 Уплотненный грунт (Купл.-0.95)



**Площадка для выгула собак (специальное покрытие), тип 5**  
 Песчано-гравийная смесь - 0.05 м  
 Щебень известняковый фракции 40-70 мм - 0.15 м  
 Песок средний, ГОСТ 8736-93\* - 0.10 м  
 Уплотненный грунт (Купл.-0.95)



**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

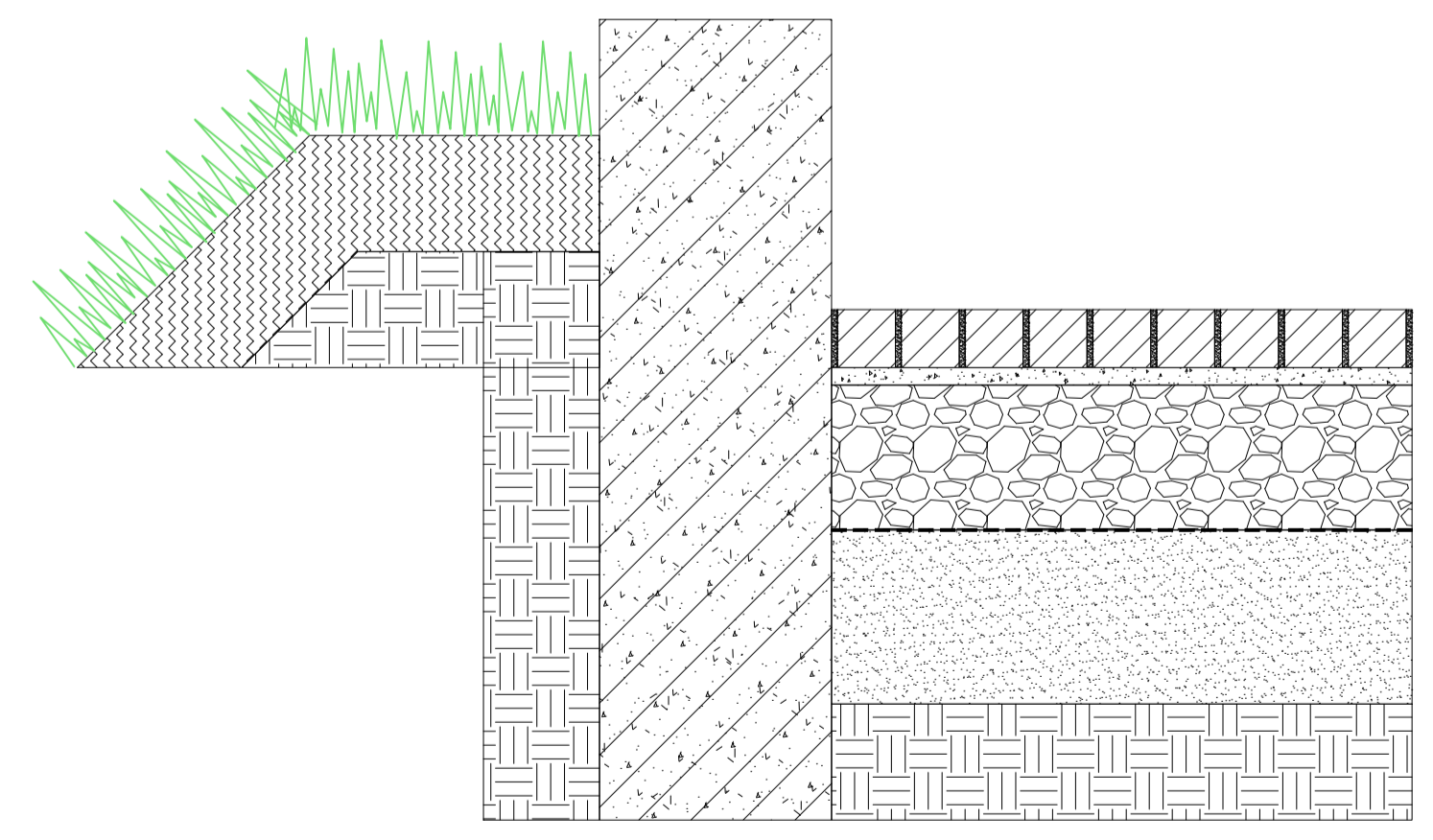
| Номер на плане | Наименование                                | Этажность | Примечания            |
|----------------|---|-----------|-----------------------|
| 1              | Многоуровневая автостоянка                  | 4         | Проект                |
| 2              | Котельная                                   | 1         | По отдельному проекту |
| 3              | Офис продаж с КП                            | 2         | Существующее          |
| 4              | Нежилое здание                              | 4         | Существующее          |
| 5              | Площадка для выгула собак                   |           | Проект                |
| 6              | Разборочная площадка (для пожарной техники) |           | Проект                |

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- кадастровые границы соседних участков
  - кадастровая граница участка по ПТЗУ RU50301000-MSK009543
  - участок в границах проектирования котельной (по отдельному проекту)
  - Положительное заключение Экспертизы 50-1-1-017778-2019 от 12.07.
  - граница проектируемого участка
  - граница 1-го и 2-го этапов строительства
  - проектируемые здания и сооружения
  - существующие здания
  - отмостка
  - проезд
  - тротуар с возможностью проезда пожарной техники
  - тротуар
  - площадка для выгула собак
  - газон
  - газон за границами благоустройства
  - планируемые здания и сооружения
  - проектируемое благоустройство
  - ограждение
  - подпорная стенка существующая
  - подпорная стенка проектируемая
  - пониженный бортовой камень
  - откос
  - машиноместо с размерами бх3.6м

**ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК**

| Обозначение | Наименование                                    | Площадь покрытия в границах проектирования (м²) | Тип покрытия |
|-------------|---|---|--------------|
|             | Проезды   | 0   | 1            |
|             | Тротуар   | 198,1   | 2            |
|             | Тротуар с возможностью проезда пожарной техники | 354,3   | 3            |
|             | Отмостка  | 53,1  | 4            |
|             | Площадка для выгула собак                       | 161,6   | 5            |
|             | Газон   | 1578,2  | 6            |

**РАЗРЕЗ 1-1**



**Условные обозначения**

- |                        |   |
|------------------------|---|
| Подземные коммуникации | Сведения, полученные из КПП                       |
| Канализация            | Границы земельных участков                        |
| Водопровод             | Сооружения  |
| Газопровод             | Здания  |
| Теплотрасса            | Зона с особыми условиями использования территории |
| Кабель связи           | Силовые электрокабели                             |
| Силовые электрокабели  | низк,выс. напряжения                              |

Инженерно-топографический план смонтирован в электронном виде из фрагментов заказа N 029-18-ИЗ от 02.2018г. в 2-х частях, выданных ООО "МГПРУБМ", и является точной копией оригинала.  
 Главный инженер проекта Ли Д.Е.

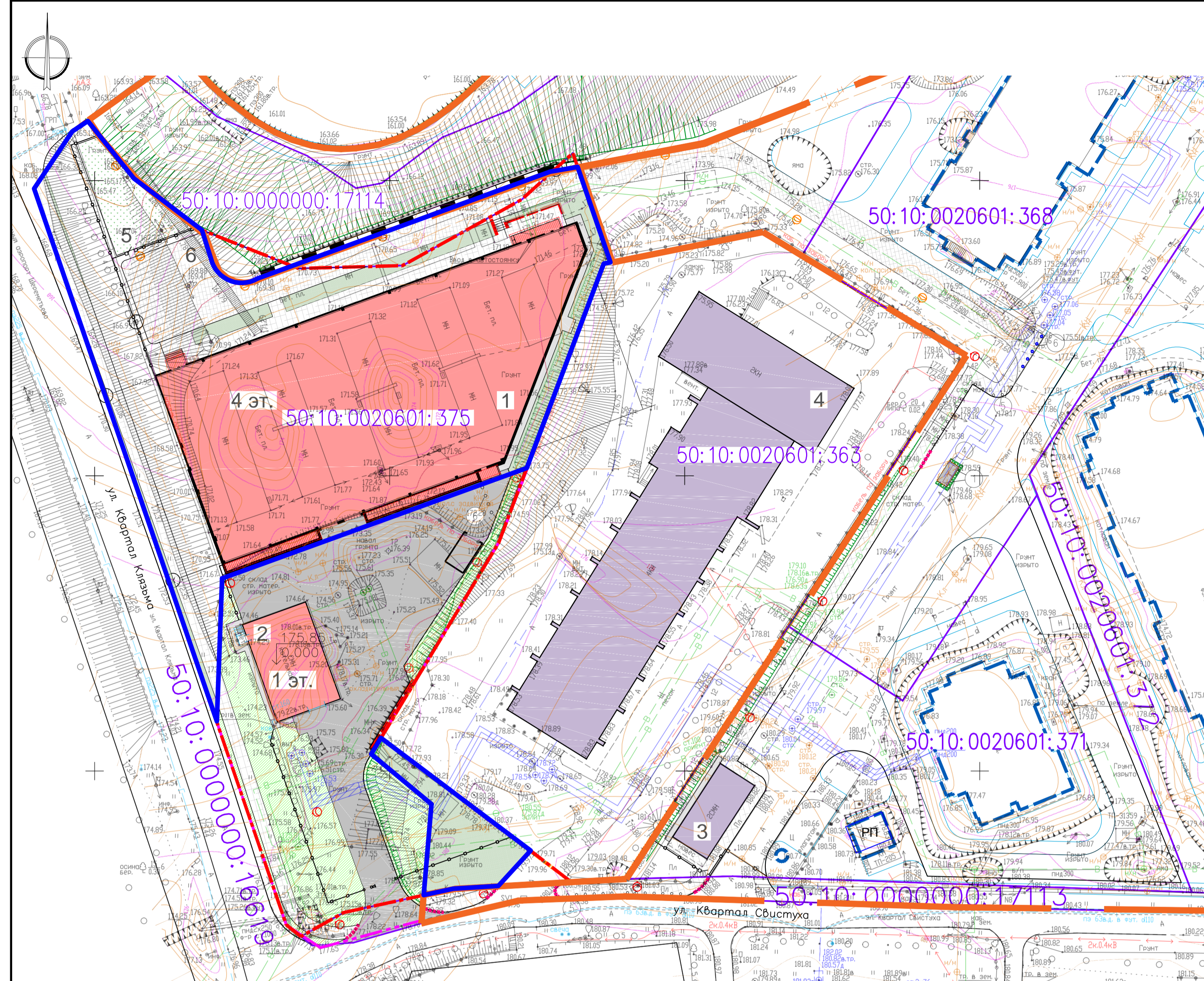
|               |                |                                |  |
|---------------|----------------|--------------------------------|--|
| 029-18-ИЗ     |                | 340 "СИТИ-XXI ВЕК"             |  |
| Директор      | Владислав Н.В. | 02-18-                         | Москва, Московская область, г.о. Химки, кв.Свистуха. |
| Начальник     | Шаранина А.А.  | ИЗ                             | 2  |
| Инженер       | Александр Р.Р. | Лист                           | 2  |
| Инженер       | Юлиан М.В.     | Инженерно-топографический план |  |
| Инж. по согл. | Носов Д.А.     | М 1:500                        |  |
|               |                | ООО "МГПРУБМ" г.Краснодарск    |  |

|            |      |            |       |  |       |  |                        |      |        |
|------------|------|------------|-------|--|-------|--|------------------------|------|--------|
|            |      |            |       | 1055-01/21-ПЗУ   |       |  |                        |      |        |
|            |      |            |       | Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка: 3 этап многоуровневая автостоянка по адресу: Московская область, г.о. Химки, квартал "Свистуха" |       |  |                        |      |        |
| Изм.       | Кол. | Лист       | № док | Подпись  | Дата  | Схема планировочной организации земельного участка | Стадия                 | Лист | Листов |
| ГИП        |      | Ли         |       |  | 01.21 |  | п                      | 5    |        |
| Разработал |      | Москвичева |       |  |       | План дорожных покрытий М 1:500                     | 000 "МДМ Строй Проект" |      |        |
| Н.контроль |      | Самек      |       |  |       |  |                        |      |        |

| Номер на плане | Наименование                                | Этажность | Примечания            |
|----------------|---|-----------|-----------------------|
| 1              | Многоуровневая автостоянка                  | 4         | Проект                |
| 2              | Котельная                                   | 1         | По отдельному проекту |
| 3              | Офис продаж с КПП                           | 2         | Существующее          |
| 4              | Нежилое здание                              | 4         | Существующее          |
| 5              | Площадка для выгула собак                   |           | Проект                |
| 6              | Разворотная площадка (для пожарной техники) |           | Проект                |

Спецификация садово-парковой мебели, элементов благоустройства

| N | Наименование  | Фото | Артикул/г-р                | Количество | Обозначение на плане |
|---|---|------|----------------------------|------------|----------------------|
| 1 | Ограждение территории металлическое RAL 7016 h = 1.8м |      | По индивидуальному проекту | 156 п.м    |                      |



Инженерно-топографический план смонтирован в электронном виде из фрагментов заказа N 029-18-ИЗ от 02.2018г. в 2-х частях, выданных ООО "МГРУБМ", и является точной копией оригинала.

Главный инженер проекта Ли Д.Е.

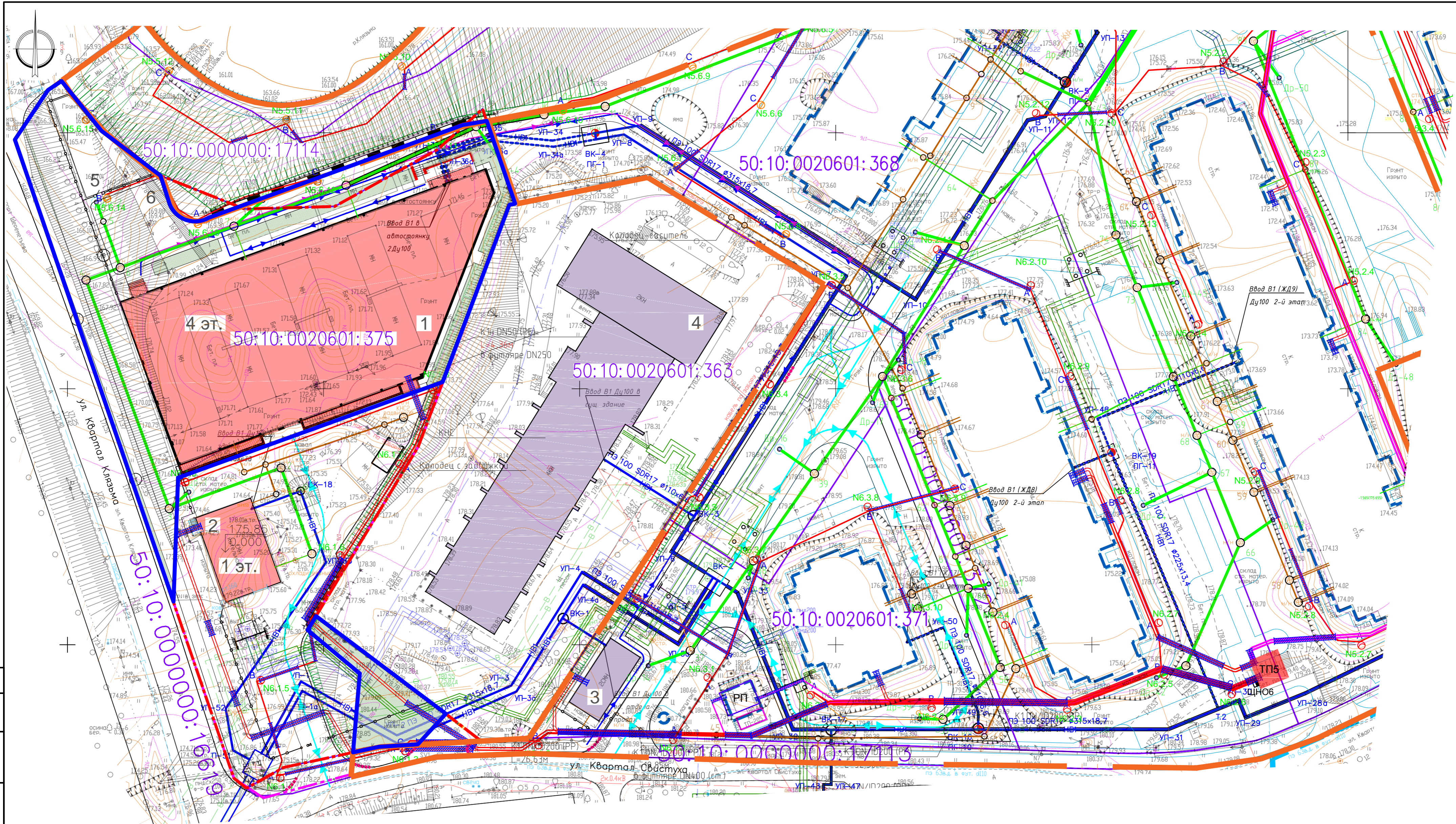
|                                |                |                            |      |
|--------------------------------|----------------|----------------------------|------|
| 029-18-ИЗ                      |                | зав "СМН-XXI ВЕК"          |      |
| Директор                       | Владислав Н.В. | 02-18-                     |      |
| Начальник                      | Шарина А.А.    |                            |      |
| Инженер                        | Андреева Р.Р.  |                            |      |
| Инженер                        | Икина Н.В.     |                            |      |
| Инж. по согл.                  | Насов Д.А.     |                            |      |
| Инженерно-топографический план |                | ООО "МГРУБМ" г.Красногорск |      |
| 1:500                          |                | Стадия                     | Лист |
|                                |                | ИЗ                         | 2    |
|                                |                | Листов                     | 2    |

Условные обозначения

- |                        |   |
|------------------------|---|
| Подземные коммуникации | Сведения, полученные из КПП                       |
| Канализация            | Границы земельных участков                        |
| Водопровод             | Сооружения  |
| Газопровод             | Здания  |
| Теплотрасса            | Зона с особыми условиями использования территории |
| Кабель связи           |   |
| Силовые электрокабели  |   |
| низк,выс. напряжения   |   |

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- кадастровые границы соседних участков
  - кадастровая граница участка по ПЗУ RU50301000-MSK009543
  - участок в границах проектирования котельной (по отдельному пр. Положительное заключение Экспертизы 50-1-1-017778-2019 от 12.
  - граница проектирования участка
  - граница 1-го и 2-го этапов строительства
  - проектируемые здания и сооружения
  - существующие здания
  - отмостка
  - проезд
  - тротуар с возможностью проезда пожарной техники
  - тротуар
  - площадка для выгула собак
  - газон
  - газон за границами благоустройства
  - планируемые здания и сооружения
  - проектируемое благоустройство
  - ограждение
  - опорная стенка существующая
  - опорная стенка проектируемая
  - пониженный бортовой камень
  - откос
  - машиноместо с размерами бхш.м

|            |            |      |       |         |  |  |                        |      |        |
|------------|------------|------|-------|---------|--|--|------------------------|------|--------|
|            |            |      |       |         | 1055-01/21-ПЗУ   |  |                        |      |        |
|            |            |      |       |         | Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка:<br>3 этап многоуровневая автостоянка по адресу:<br>Московская область, г.о. Химки, квартал "Свистуха" |  |                        |      |        |
| Изм.       | Кол.       | Лист | № док | Подпись | Дата   | Схема планировочной организации земельного участка | Стандия                | Лист | Листов |
| ГИП        |            | Ли   |       |         | 0121   |  | п                      | 6    |        |
| Разработал | Москвичева |      |       |         |  | План благоустройства и озеленения<br>М 1:500       | ООО "МДМ Строй Проект" |      |        |
| Н.контроль | Самек      |      |       |         |  |  | Формат А1              |      |        |



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

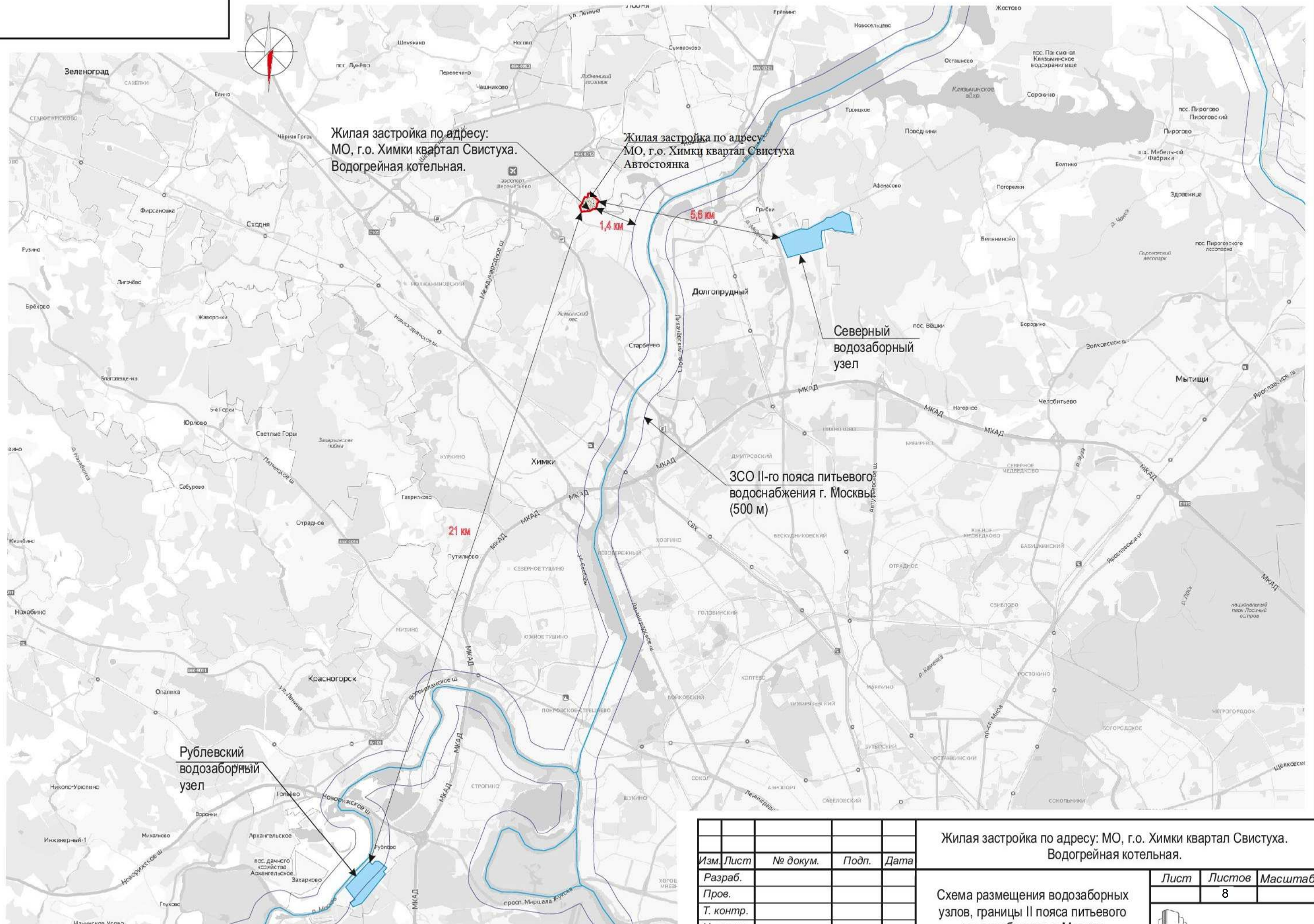
| Номер на плане | Наименование                                | Этажность | Примечания            |
|----------------|---|-----------|-----------------------|
| 1              | Многоуровневая автостоянка                  | 4         | Проект                |
| 2              | Котельная                                   | 1         | По отдельному проекту |
| 3              | Офис продаж с КПП                           | 2         | Существующее          |
| 4              | Нежилое здание                              | 4         | Существующее          |
| 5              | Площадка для выгула собак                   |           | Проект                |
| 6              | Разворотная площадка (для пожарной техники) |           | Проект                |

Условные обозначения

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>— К — Канализация</li> <li>— В — Водопровод</li> <li>— Г — Газопровод</li> <li>— Т — Теплотрасса</li> <li>— — Кабель связи</li> <li>— — Силовые электрокабели низк,выс. напряжения</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>— — Сведения, полученные из КПП</li> <li>— — Границы земельных участков</li> <li>— — Сооружения</li> <li>— — Здания</li> <li>— — Зона с особыми условиями использования территории</li> </ul> |
|--|--|

|            |      |            |           |  |  |        |      |                        |
|------------|------|------------|-----------|--|--|--------|------|------------------------|
|            |      |            |           | 1055-01/21-ПЗУ   |  |        |      |                        |
|            |      |            |           | Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка:<br>3 этап многоуровневая автостоянка по адресу:<br>Московская область, г.о. Химки, квартал "Свистуха" |  |        |      |                        |
| Изм.       | Кол. | Лист № док | Подпись   | Дата   | Схема планировочной организации земельного участка | Стадия | Лист | Листов                 |
| ГАП        |      | Лу         | Тимофеева | 01.21  |  | п      | 7    |                        |
| Разработал |      |            |           | Москвичева   | Сводный план инженерных сетей<br>М 1:500           |        |      | 000 "МДМ Строй Проект" |
| Н.контроль |      | Самек      |           |  |  |        |      |                        |

Перв. примен.  
 Справ. №  
 Подп. и дата  
 Инв. № дубл.  
 Вз. Инв. №  
 Подп. и дата  
 Инв. № подл.



| Изм.      | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|-----------|------|----------|-------|------|
| Разраб.   |      |          |       |      |
| Пров.     |      |          |       |      |
| Т. контр. |      |          |       |      |
| Н. контр. |      |          |       |      |
| Утв.      |      |          |       |      |

Жилая застройка по адресу: МО, г.о. Химки квартал Свистуха.  
 Водогрейная котельная.

Схема размещения водозаборных узлов, границы II пояса питьевого водоснабжения г. Москвы

| Лист | Листов | Масштаб |
|------|--------|---------|
|      | 8      |         |

**ПРОИНЖГРУПП**