



Администрация Сосновского муниципального района
Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.10 2022 года № 2159

с. Долгодеревенское

О внесении изменений в разрешение
На строительство № 74-19-458-2016
от 27 мая 2016 года

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления ООО Специализированный застройщик «ЭкоСити» от 12.10.2022 года входящий №7639, администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в разрешение на строительство № 74-19-458-2016 от 27 мая 2016 года следующие изменения:

1.1 В пункте 2. Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы слова «ООО «Инженерный центр «Эфекс» заменить словами «ООО «Эксперт-Проект».

1.2 В пункте 2. Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы слова «74-2-1-2-0053-16 от 11.03.2016 г.». заменить словами «74-2-1-2-071711-2022 от 10.10.2022 г.».

1.3 В пункте 3.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка слова «№147 Утвержден постановлением администрации Сосновского муниципального района от 25.02.02.2016 г. №248» заменить словами «№ РФ-74-4-22-2-07-2021-846 от 28.10.2021 г.».

1.4 В пункте 3.3 Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта слова «Шифр: АСП.068.15.ПП.2.1» заменить словами «Шифр: 21-ВГ.Ч-22».

1.5 В пункте 4 краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: слова «Общая площадь (кв.м.): 6362,35» заменить словами «Общая площадь (кв.м.): 15824,17», слова «Объем (куб.м.): 26535 в том числе подземной части (куб.м.): 1766,01» заменить словами «Объем (куб.м.): 57106,86 в том числе подземной части (куб.м.): 3832,7», слова «Площадь застройки (кв.м.): 903,58» заменить словами «Площадь застройки (кв.м.): 1783,5».

1.6 В пункте 4 краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: иные показатели: изложить в новой редакции:

Количество этажей – 11 эт.

Этажность здания – 10 эт.

Количество квартир, в том числе – 240 шт.

- двухкомнатных – 124 шт.;

- трехкомнатных – 116 шт.

Общая площадь квартир:

- без лоджий и балконов – 11916,8 кв.м.;

- с лоджиями и балконами (с коэф. $k=0,5$) – 12405,2 кв.м.;

Жилая площадь квартир – 8036,4 кв.м.

2. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района С.А. Чигинцева.

Глава Сосновского
муниципального района



Е.Г. Ваганов