

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Зеленый мыс"	ИНН	97418203		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7203183521		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОККОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	625048, Тюменская обл, Тюмень г, Шиллера ул, д. № 22/2А				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	143 683	144 491	157 154
	в том числе:				
	земельные участки		126 348	126 304	137 975
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	66 304	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 461	323 697	4
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	214 448	468 188	157 158
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	13 324	17 013	122
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	311 231	188 333	152 458
	Дебиторская задолженность	1230	797 186	708 708	373 235
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23 873	158 911	26 368
	Прочие оборотные активы	1260	1 956 083	1 234 471	949 032
	Незавершенное строительство	12613	1 955 980	1 234 338	948 970
	Итого по разделу II	1200	3 101 697	2 307 436	1 501 215
	БАЛАНС	1600	3 316 145	2 775 624	1 658 373

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100 000	100 000	100 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	384 104	353 902	63 065
	Итого по разделу III	1300	484 104	453 902	163 065
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 581 639	1 607 670	181 218
	Отложенные налоговые обязательства	1420	67	458 924	3 261
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	98 562	98 562	98 562
	Итого по разделу IV	1400	2 680 268	2 165 156	283 041
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	872	872	6 894
	Кредиторская задолженность	1520	150 842	150 464	78 048
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	59	5 229	8
	Прочие обязательства	1550	-	-	1 127 317
	Обязательства перед дольщиками	15501	-	-	1 127 317
	Итого по разделу V	1500	151 773	156 565	1 212 267
	БАЛАНС	1700	3 316 145	2 775 624	1 658 373



Руководитель

(подпись)

Божедомов Артём
Сергеевич

(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Зеленый мыс"	ИНН	97418203		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7203183521		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	5 570	-
	Себестоимость продаж	2120	(3 711)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 859	-
	Коммерческие расходы	2210	(1 640)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	219	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 771	-
	Проценты к уплате	2330	(27 413)	(13 053)
	Прочие доходы	2340	34 853	-
	Прочие расходы	2350	(34 809)	(316)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(25 379)	(13 369)
	Налог на прибыль	2410	55 657	2 674
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(83 964)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	139 621	2 674
	Прочее	2460	(76)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	30 202	(10 695)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	30 202	(10 695)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



30 июля 2021 г.

Божедомов Артём
Сергеевич

(расшифровка подписи)