

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Зеленый мыс"</b>	по ОКПО	<b>97418203</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7203183521</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>625048, Тюменская обл, Тюмень г, Шиллера ул, д. № 22/2А</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
		ИНН		
		ОГРН/ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	156 676	157 154	133 059
	в том числе:				
	земельные участки		138 019	137 975	132 821
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 153	4	251
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 667 702	948 970	168 012
	в том числе:				
	незавершенное строительство		1 667 702	948 970	168 012
	Итого по разделу I	1100	1 826 531	1 106 128	301 322
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	122	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	258 541	152 458	23 343
	Дебиторская задолженность	1230	571 832	373 235	32 169
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	4 493
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	88 032	26 368	9
	Прочие оборотные активы	1260	412	62	14
	Итого по разделу II	1200	918 818	552 245	60 028
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 745 349	1 658 373	361 350

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100 000	100 000	100 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	64 897	63 065	2 622
	Итого по разделу III	1300	164 897	163 065	102 622
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	583 254	181 218	120
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 265	3 261	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	57 212	98 562	122 529
	Итого по разделу IV	1400	643 731	283 041	122 649
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	19 745	6 894	60 402
	Кредиторская задолженность	1520	185 712	78 048	75 677
	Доходы будущих периодов	1530	1 731 257	1 127 317	-
	Оценочные обязательства	1540	8	8	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 936 721	1 212 267	136 079
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 745 349	1 658 373	361 350



Руководитель

(подпись)

Божедомов Артём  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Зеленый мыс"</b>	по ОКПО	97418203		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7203183521		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	50 427	13 776
	Себестоимость продаж	2120	(50 427)	(13 776)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(509)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(509)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	26
	Проценты к уплате	2330	-	(1 186)
	Прочие доходы	2340	3	-
	Прочие расходы	2350	(316)	(124)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(313)	(1 793)
	Налог на прибыль	2410	2 145	(2 896)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 145	(2 896)
	Прочее	2460	-	(3)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 832	(4 692)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 832	(4 692)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Божедомов Артём  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2020 г.