

Расчет площадок по благоустройству жилого дома

Экспликация зданий и сооружений


Наименование	Усл. обоз.	Удельный размер площадок, кв.м./чел.	Общая площадь площадок по норме	
			нормативная	по проекту
Расчетное кол-во жителей			132 чел.	
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, кв.м.	ДП	0,5	66,0	100,00
Для отдыха взрослого населения, кв.м.	ПО	0,1	13,2	18,00
Для занятия физкультурой, кв.м.	СП	2,0	264,0	264,00
Для хозяйственных целей, кв.м.	ХП, М	0,3	39,6	40,00
Для автомобильных стоянок (жилой части), маш./мест	Р		см. расчет	68

Поз.	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом и встроенными нежилыми помещениями	Проект.
1а	Подземный паркинг	Проект.
2	Многоквартирный жилой дом	Строяц.
3	Парковка на 124 машино/места	Строяц.
4	Трансформаторная подстанция ТП-721	Сущ.




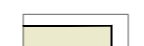
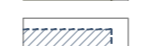



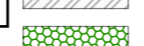






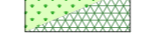
Ведомость площадок

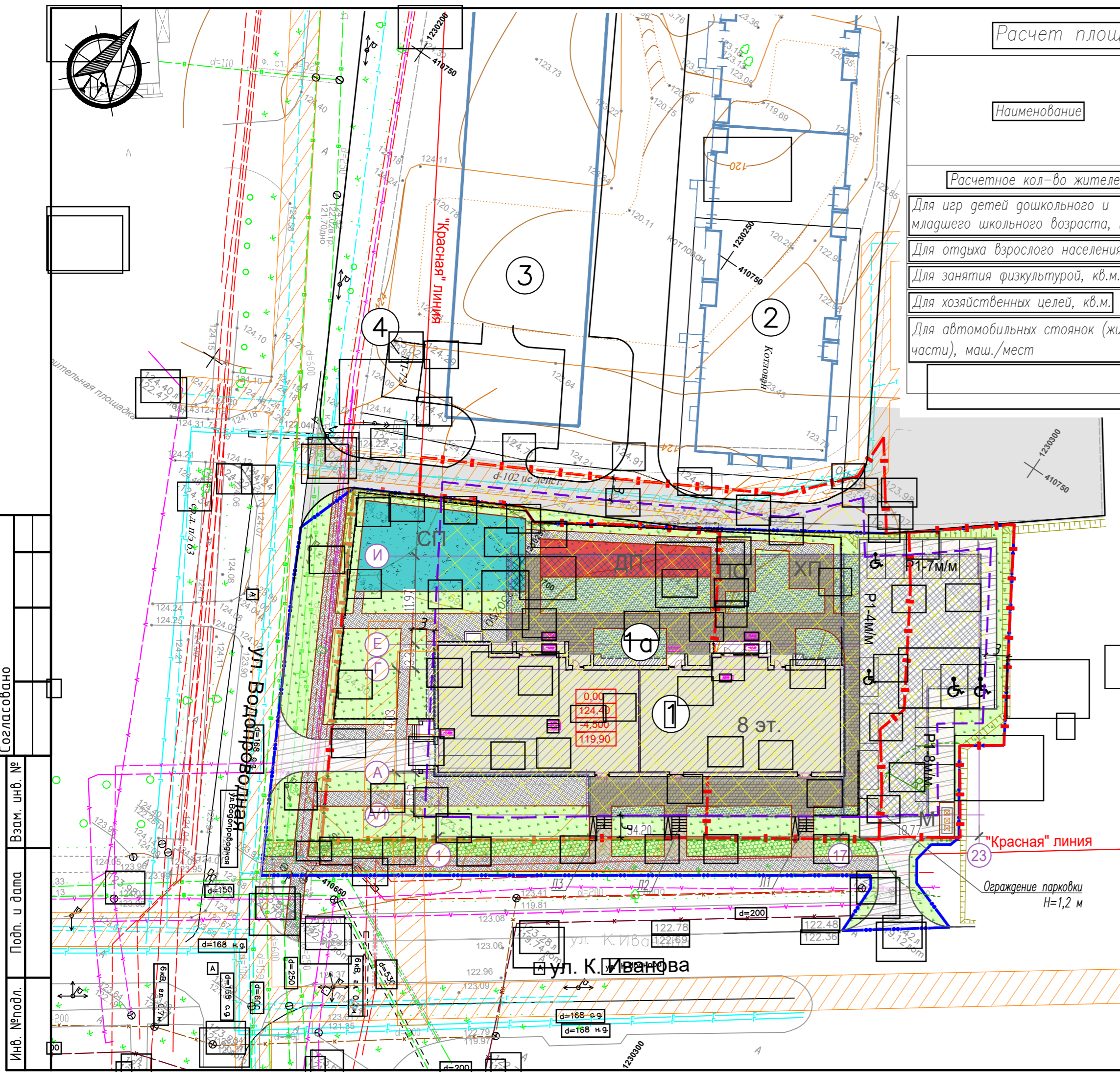
Условное обозначение	Наименование	Количество, шт.	Примечание
ДП	Детская игровая площадка	1	
СП	Спортивная площадка	1	
ПО	Площадка отдыха	1	Индивид.
М	Площадка для контейнеров ТБО	1	Индивид.
ХП	Площадка для чистки ковров и сушки вещей	2	Индивид.
Р	Гостевая парковка для постоянного хранения		в поз. 1а
Р1	Гостевая парковка для временного хранения	2	Индивид.
♿	Парковочные места для МГН, в т.ч.:	4	
♿к	- для инвалидов-колясочников (размер места 6х3.6м)	2	

Примечания:  
 1. Все размеры на чертеже указаны в метрах.  
 2. Система координат МСК-21, система высот – Балтийская.

Заказчик: ООО "СЗ "Центрстрой"					012/2022-ПЗУ			
Многоквартирный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания и подземной автостоянкой по ул. Константина Иванова г. Чебоксары (корректировка)								
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Семенов				08.23	Схема планировочной организации земельного участка	П	2
ГАП	Тихонов				08.23			
Разработал	Самарова				08.23	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500		
Н. контр.	Семенов				08.23			

Условные обозначения:

-  - граница земельного участка
-  - граница благоустройства
-  - граница допустимого размещения кап. строений
-  - здания и сооружения (надземная часть)
-  - здания и сооружения (подземная часть)
-  - асфальтобетонное покрытие сущ.
-  - покрытие тротуаров а/б сущ.
-  - асфальтобетонное покрытие
-  - покрытие из газонной решетки (для пож.техники)
-  - покрытие из брусчатки по перекрытию
-  - покрытие из брусчатки / усиленное для проезда пож.техники
-  - отмостка
-  - синтетическое покрытие СП / по перекрытию
-  - синтетическое покрытие ДП / по перекрытию
-  - газон / по перекрытию (искусственный)
-  - охранный зона газопровода



Согласовано  
 Взам. инв. №  
 Подп. и дата  
 Инв. №подл.